

ÚP STAROVICE odůvodnění

- DŮVOD ZÁBORU PŮDNÍHO FONDU VYPLYVÁJÍCÍ Z ÚP STAROVICE**
návrhové plochy:
- BR plochy bydlení v rodinných domech
 - OV plochy občanského vybavení
 - OT plochy pro tělovýchovu a sport
 - SO plochy smíšené obytné
 - SB plochy smíšené - vinné sklepy, rekreace a bydlení
 - SS plochy smíšené - vinné sklepy a rekreace
 - SV plochy smíšené výrobní
 - VD plochy výroby drobné
 - VE plochy výroby energie
 - VS plochy výroby a skladování
 - VZ plochy výroby zemědělské
 - UZ plochy veřejné (parkové) zeleně
 - TI plochy technické infrastruktury
 - TO plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady
 - UP plochy veřejných prostranství
 - NK plochy krajinné zeleně*
- ZÁBORY VYVOLANÉ REALIZACÍ ÚSES (nevyhodnocované)**
plochy vymezené pro územní systém ekologické stability
- PŘEVládAJÍCÍ DRUH ZABÍRANÝCH POZEMKŮ ZPF**
plochy zahrad a sadů
trvalé travní porosty
orná půda
vínice
- NÁVRHY NEVYVOLÁVÁJÍCÍ ZÁBORY ZPF**
- ZÁBORY ODSOULHAŠENÉ V PLATNÉ ÚPD STAROVICE**
- hranice BPEJ
2.08.10 III
bonitní půdně ekologická jednotka (BPEJ)
třída ochrany zemědělského půdního fondu
- INFORMATIVNÍ ÚDAJE**
zastavěné území dle zákona č. 183/2006 Sb, k 1.7.2009
hranice katastrálních území
vodní toky
vodní toky zatrubněné
záchytné přítkopy a občasná vodoteče
vodní plochy
investice do půdy - odvodnění
stávající suchý poldr
ochranné hráze
- KORIDORY**
KD koridor pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, předpokládáný zábor v šířce 12 - 15 m
osa koridoru KD

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM  **EVROPSKÁ UNIE**
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY PŮDNÍHO FONDU 1 : 5.000

Podporováno: MěÚ Hustopeče, odbor regionálního rozvoje
Projektant: AIR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 1183/29a, 627 00 Břežany
Datum zpracování: 06/2011

Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hučík
Vypracovali: Ing. arch. Milan Hučík
Mgr. Hana Puchová

II. 03