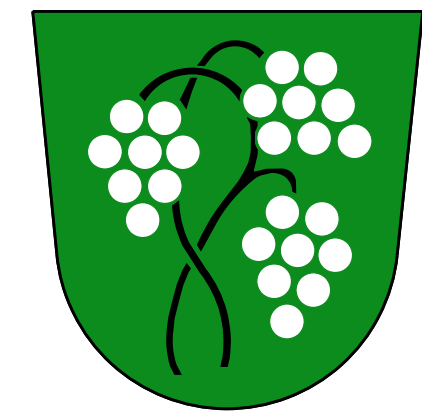
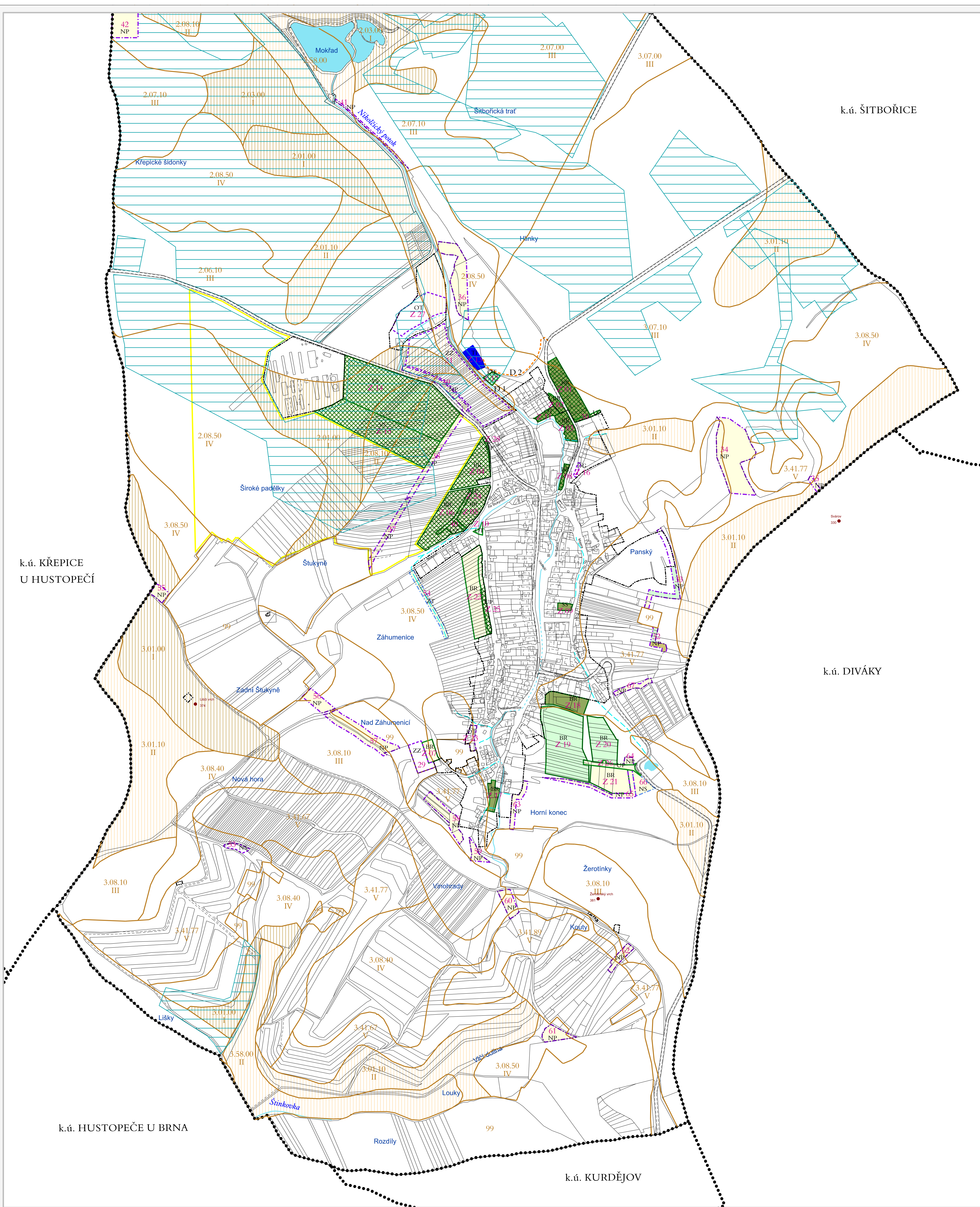


ÚP NIKOLČICE



k.ú. ŠITBOŘICE



k.ú. KŘEPICE
U HUSTOPEČÍ

k.ú. DIVÁKY

k.ú. HUSTOPEČE U BRNA

k.ú. KURDĚJOV

DŮVOD ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU VYPLYVAJÍCÍ Z ÚP NIKOLČICE

- BR**
Z.09
- zábory ZPF: BR plochy bydlení v rodinných domech
OT plochy pro tělovýchovu a sport
SS plochy smíšené - vinné sklepy
VS plochy výroby a skladování
UP plochy veřejných prostranství
UZ plochy veřejné (parkové) zeleně
DG plochy garáží
TI plochy technické infrastruktury
- místní komunikace
- ZÁBORY VYVOLANÉ REALIZACÍ ÚSES,
PROTIEROZNÍCH A KRAJINNÝCH ÚPRAV
- územní systém ekologické stability
- plošné protierozní opatření
- NP plochy přírodní
NS plochy smíšené nezastavěného území
- NÁVRHY NEVYVOLÁVAJÍCÍ ZÁBORY ZPF
ZZ plochy zahrad a sadů
- ZÁBORY ODSOULASENÉ V PLATNÉ ÚPD NIKOLČICE
- ZASTAVITELNÉ POZEMKY OBSAŽENÉ V PLATNÉ ÚPD,
KTERÉ BUDOU NAVRÁCENY DO ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU

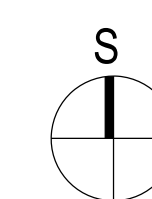
PŘEVLÁDAJÍCÍ DRUH ZABÍRANÝCH POZEMKŮ

- plochy zahrad a sadů
- trvalé travní porosty
- orná půda
- vínice
- zeleně
- hranice BPEJ
- bonitní půdní ekologická jednotka (BPEJ)
- třída ochrany zemědělského půdního fondu
- zemědělský půdní fond I. třídy ochrany
- zemědělský půdní fond II. třídy ochrany

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- zastavěné území dle zákona č. 183/2006 Sb, k 1.2.2011
- hranice katastrálních území
- vodní toky
- záchytné příkopky a občasná vodoteče
- vodní plochy
- investice do půdy (závlahy a odvodnění)

KLAD LISTŮ



ÚZEMNÍ PLÁN NIKOLČICE BYL SPOLUFINANCOVÁN Z ROZPOČTU JIHO-MORAVSKÉHO KRAJE.

PORÝZOVATEL: MĚÚ HUSTOPEČE, Odbor regionálního rozvoje PROJEKTANT: K1 architekti Krušova 25, 618 00 Brno tel.: +420 602 944 959 +420 737 388 087 e-mail: klad@k1.cz www.k1-arch.cz	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Klein Vypracoval: Ing. arch. Pavel Klein Ing. arch. Jan Tesal Ing. Martin Němec	architekti KT Č. VÝKRESU: II.03A
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 5/2011 VÝKRES: PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY PŮDNIHO FONDU		1: 5 000