

ÚZEMNÍ PLÁN SÍDELNÍHO ÚTVARU STAROVICE

změny č. 5

VYMEZENÍ PLOCH S RŮZNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stávající využití	požadované využití	
		BR plochy bytové výstavby
		SZ plochy smíšené živnostenské
		SB plochy smíšené - vinné sklepy, rekreace a bydlení
		SS plochy smíšené - vinné sklepy, rekreace
		SM plochy smíšené
		VP plochy průmyslové výroby
		VD plochy drobné výroby a skladů
		TH plochy technické infrastruktury
		plochy zemědělské výroby a služeb, vinných sklepů
		DK plochy komunikací
		parkoviště

Plochy BR, SZ, SB, SS, SM, VP, VD, TH jsou zařazeny do zastavitelných ploch.

stávající využití	požadované využití	NEZASTAVITELNÉ PLOCHY
		plochy veřejné zeleně
		plochy zahrad a soukromé zeleně
		orná půda
		pozemky vodních toků a ploch vlniční tratě

DOPRAVA

	místní komunikace, včetně veřejných komunikací v krajíně
	hlavní účelové komunikace (vybrané polní cesty)
	komunikace pro pěší
	autobusové zastávky

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	silniční ochranné pásmo - I. třídy 50 m, II. a III. třídy 15 m
	ochranné pásmo el. vedení VN 10 m (7 m)
	ochranné pásmo VVTIL plynovodu 50 m
	bezpečnostní pásmo VVTIL plynovodu 200 m
	ochranné pásmo anodového uzemnění 100 m
	ochranné pásma ostatní
	užívání pozemků sousedících s korytem vodního toku při výkonek správy vodního toku - u drobných vodních toků 6 m
	objekty zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR
	ochranné pásmo ČOV
	pásmo max.možného vlivu na životní prostředí

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	regionální biokoridor
	místní biokoridor
	místní biocentrum
	stromofaň, soliterní stromy

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	5.1 označení dílčích změn územního plánu
	hranice katastrálních území
	hranice řešeného území
	vodní tok
	hranice současné zastavitelné území obce
	návrh zastavitelného území
	hranice řešeného území

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 2.880

Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje
Projektant: AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 1183/29a, 627 00 Brno
Datum zpracování: 06/2009

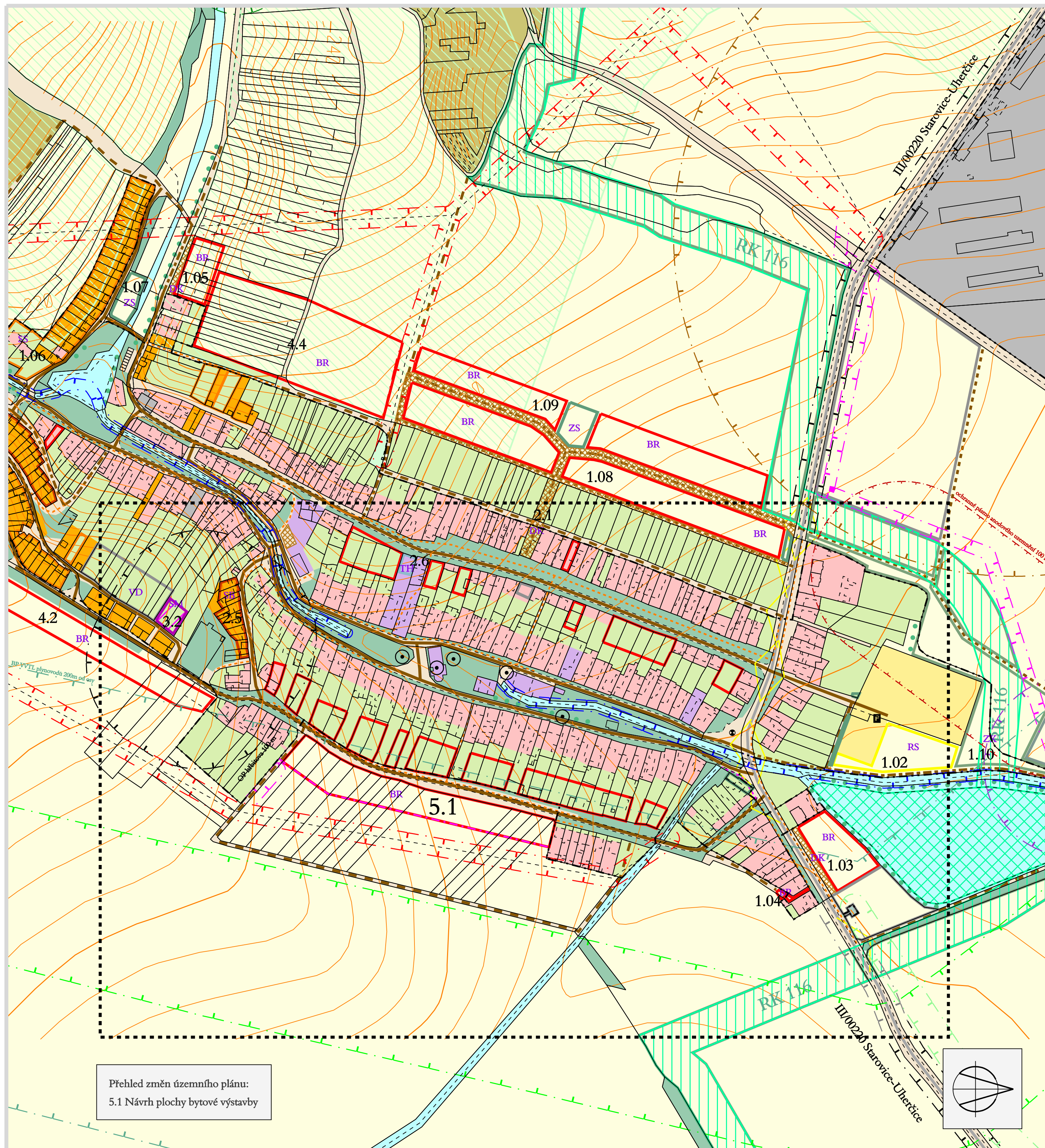


Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Huřík
Vypracovali: Ing. arch. Milan Huřík

1

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Starovice	Razítko
Číslo jednací:	
Datum vydání:	
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: RNDr. Leoš Vejvustek Funkce: vedoucí Odboru regionálního rozvoje	Razítko
Podpis:	



Přehled změn územního plánu:
5.1 Návrh plochy bytové výstavby