

ÚZEMNÍ PLÁN SÍDELNÍHO ÚTVARU  
**STAROVICE**  
 změny č. 4

ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY  
 VYPLYVAJÍCÍ Z ÚPN SÚ STAROVICE A JEHO ZMĚN

barva	návrh	popis
červená	BR	BR plochy bytové výstavby
světle modrá	SZ	SZ plochy smíšené živočišné
oranžová	SB	SB plochy smíšené - vinné sklepy, rekreace a bydlení
žlutá	SS	SS plochy smíšené - vinné sklepy, rekreace
modrá	SM	SM plochy smíšené
tmavě modrá	VP	VP plochy průmyslové výroby
šedá	VD	VD plochy drobné výroby a skladů
světle zelená	VM	VM plochy malé zemědělské výroby
tmavě zelená	TH	TH plochy technické infrastruktury
zelená		plochy zemědělské výroby a služeb, vinných sklepů
světle zelená	DK	DK plochy komunikací
zelená		plochy veřejné zeleně
světle zelená		plochy zahrád a soukromé zeleně
zelená		orná půda
světle zelená		pozemky vodních toků a plovů
červená		vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb
černá		místní komunikace, včetně veřejných komunikací v krajinné hlavní účelové komunikace (vybrané poľní cesty) komunikace pro pěší

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

červená	silniční ochranné pásmo - I. třídy 50 m, II. a III. třídy 15 m
světle modrá	ochranné pásmo el. vedení VN 10 m (7 m)
oranžová	ochranné pásmo VVTL plynovodu 50 m
žlutá	bezpečnostní pásmo VVTL plynovodu 200m
modrá	ochranné pásmo azodového území 100 m
tmavě modrá	ochranné pásma ostatní
šedá	užívání pozemků sousedících s korytem vodního toku při výkonu správy vodního toku - u drobných vodních toků 6 m
světle zelená	objekty zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR

PLOCHY A KORIDORY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ  
 STUDIÍ NEBO REGULACNÍM PLÁNEM

červená	plochy a koridory k prověření územní studie nebo regulačním plánem - změny 4.1 a 4.4
světle modrá	plochy, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt - změna 4.1

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

světle modrá	regionální biokoridor
oranžová	místní biokoridor
žlutá	místní biocentrum

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

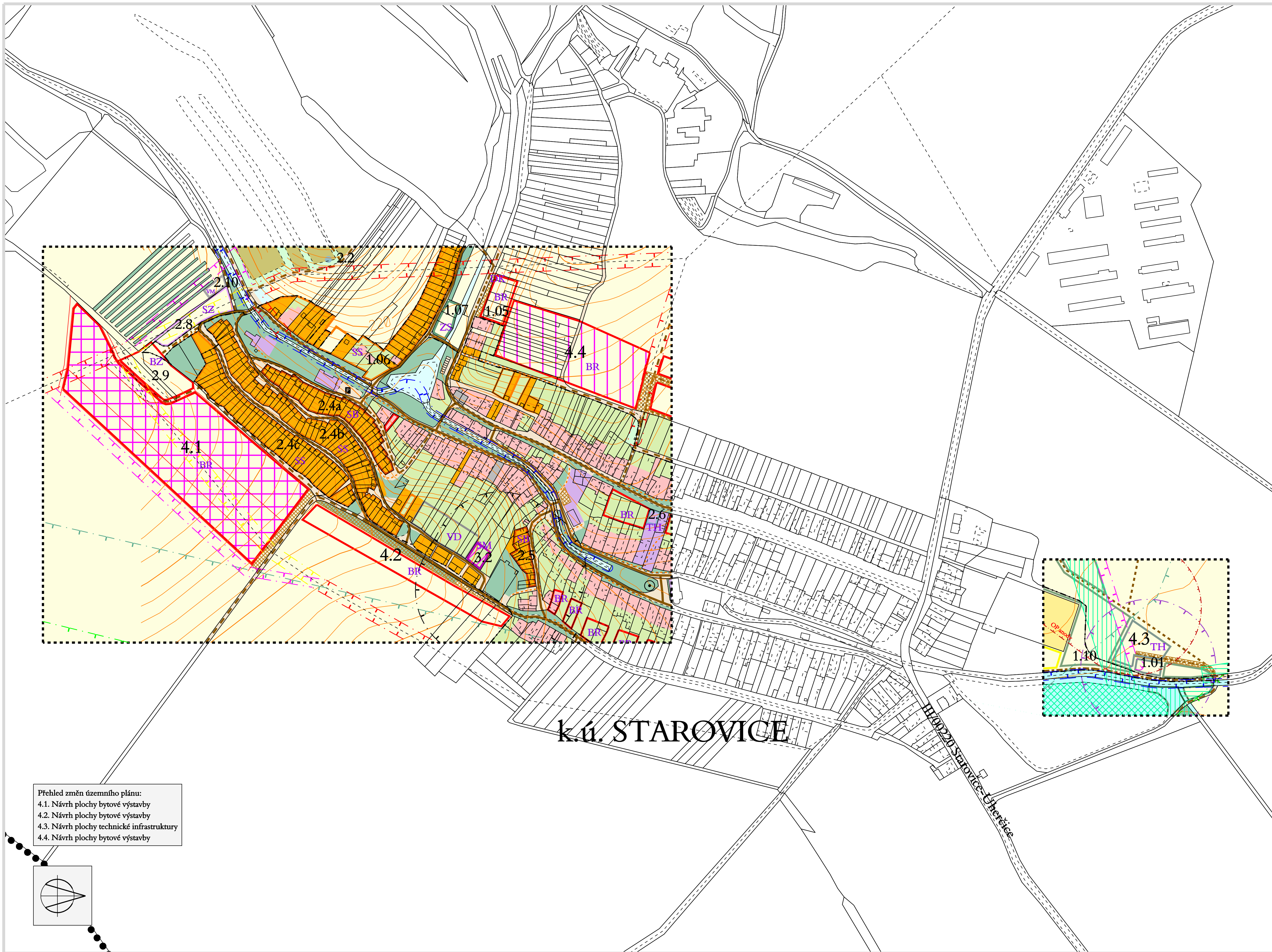
červená	označení dílčích změn územního plánu
světle modrá	hranice katastrálních území
oranžová	hranice současně zastavěného území obce
žlutá	hranice řešeného území
modrá	vodní tok

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 2.880

Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje Projektant: AR projekt, s.r.o., Hvozdská 1183/29, 627 00 Brno Datum zpracování: 05/2008	Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hušák Ing. arch. Gabriela Konečná	Vypracovali: Ing. arch. Milan Hušák Ing. arch. Gabriela Konečná	1
---	---	--	---

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Starovice Číslo jednací: Datum vydání: Datum nabytí účinnosti:	Razítko Razítko
Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: RNDr. Leoš Vajpantek Funkce: vedoucí Odboru regionálního rozvoje	Razítko Podpis:



Přehled změn územního plánu:  
 4.1. Návrh plochy bytové výstavby  
 4.2. Návrh plochy bytové výstavby  
 4.3. Návrh plochy technické infrastruktury  
 4.4. Návrh plochy bytové výstavby

