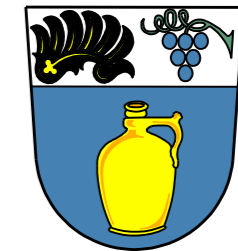


ÚPN SÚ ŠITBOŘICE

změna č.3



DOPRAVA

stav	návrh	popis
		silnice III. třídy (funkce dopravně - obslužná)
		místní komunikace (funkce obslužná)
		účelové komunikace (hlavní polní a lesní cesty)
		komunikace cyklistické
		komunikace pro pěší
		autobusové zastávky
		rozhledové trojúhelníky křižovatek

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	3.1	označení dílčích změn územního plánu
--	-----	--------------------------------------

PŘEHLED ZMĚN Č.3 ÚPN SÚ ŠITBOŘICE

Změna 3.1: změna orné půdy na návrh BR - plochy bydlení v rodinných domech

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Pořizovatel : MěÚ Břeclav, Odbor regionálního rozvoje
 Projektant : AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 1183/29a, 627 00 Brno
 Datum zpracování : 01/2007

Vedoucí projektant :
 Ing. arch. Milan Hučík

Vypracovali : Ing. arch. Milan Hučík
 Ing. arch. Pavel Klein

1 : 2.000



II. 01

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

hranice zastavěného území

ZASTAVĚNÉ, ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY

stav	návrh	popis
		PLOCHY BYDLENÍ BR bydlení v rodinných domech venkovského typu
		PLOCHY SMÍŠENÉ SC smíšené území centrální (občanská vybavenost - obchody, služby, správa, peněžnictví, příp. s integrovaným bydlením)
		PLOCHY VÝROBY VD drobná výroba, výrobní služby
		ÚZEMÍ REKREACE A SPORTOVNÍ PLOCHY RS plochy tělovýchovy a sportu RV vinné sklepy
		VODNÍ TOKY A PLOCHY H vodní plochy, rybníky, mokřady
		PLOCHY VNITROSÍDELNÍ ZELENĚ ZS zezeň sídelní ZZ zahrady, sady zatravněné
		PLOCHY ZELENĚ MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ ZK zezeň krajinná
		PO orná půda
		PZ zahrady, sady
		PLOCHY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ VYBAVENOSTI T plochy technické infrastruktury
		D plochy pozemních komunikací
		P parkoviště
		D veřejné prostranství

HYDROLOGIE

		vodní toky v otevřeném korytě
		odvodňované území

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

		ochranná pásma energetiky
		rušená ochranná pásma energetiky
		ochranná pásma ostatní
		max. možné pásmo vlivu zemědělských a průmyslových výrobních areálů na životní prostředí
		užívání pozemků sousedících s koryty vodních toků, u významných vodních toků nejvýše 8 m od břehové čáry, u drobných vodních toků nejvýše 6 m od břehové čáry

