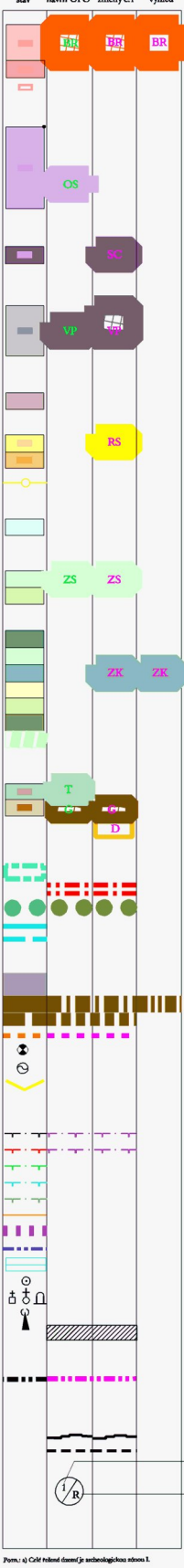

PLOCHY BYDLENÍ
BR bydlení v rodinných domech (obyt. budovy s užitkovými zahradami a vedl. stavbami, obchody, hospody a nerušící řemeslné provozy)
BD bydlení v bytových domech
samostatně stojící drobné hospodářské objekty (stodoly, apod.)

PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
OH ubytování (hotely, penziony, ubytovny, domovy důchodců)
OK kultura (kulturní domy, knihovny, kina, církevní zařízení,...)
OR stravovací zařízení (restaurace, hostince, vinárny, kavárny)
OS obchody a služby, správa, hasičská zbrojnice, myslivna
OV vzdělávací zařízení (MŠ, ZŠ)

PLOCHY SMÍŠENÉ
SC smíšené území centrální (občanská vybavenost - obchody, služby, správa, peněžnictví, příp. s integrovaným bydlením.

PLOCHY VÝROBY
VD drobná výroba nepříliš obtěžující okolí, výrobní služby
VP výroba průmyslová
VZ zemědělská výroba, sklady, zpracovatelské provozy

PLOCHY SPECIFICKÉ
FS plochy těžby

ÚZEMÍ REKREACE A SPORTOVNÍ PLOCHY
RS plochy tělovýchovy a sportu
RV vinné sklepy
lyžařský vlek

VODNÍ TOKY A PLOCHY
H vodní plochy, rybníky, mokřady

PLOCHY VNITROSÍDELNÍ ZELENĚ
ZS zeleň sídelní
ZZ zahrady, sady zatravněné

PLOCHY ZELENĚ MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
ZL lesní půdní fond
PL louky, pastviny, zatravněné plochy
ZK zeleň krajinná
PO orná půda
PZ zahrady, sady
PV vinice
viniční tratě

PLOCHY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
T plochy technické infrastruktury
D, G, P plochy pozemních komunikací (včetně dopravy v klidu, garáže a parkoviště)
D návrh veřejného prostranství

PŘÍRODA A KRAJINA, ÚSES
ÚSES: LBC - místní biocentra
LBK - místní biokoridory funkční, částečně funkční, navrhované
interakční prvky - stromořadí, keřové porosty
vodní toky neregulované a regulované, přírodě blízké
záchytné příkopy a občasné vodoteče

DOPRAVA
státní silnice 3.třídy
obslužné komunikace - zpevněné
- nezpevněné
komunikace pro pěší
zastávka ČSAD
telefonní automaty
rozhledové trojúhelníky

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
ochranná a bezpečnostní pásma ostatní, ochranné pásmo dopravy
ochranné pásmo energetiky
ochranná a bezpečnostní pásma plynu
ochranné pásmo vodních toků
ochranné pásmo lesa
území archeologických nálezů a nalezišť
průzkumové území MND, a.s., Hodonín
OP vodních zdrojů II.stupně vnitřní
odvodňovaná území
ochrana objektů zapsaných ve státním seznamu nemovitých kult. památek
kostel - kříž - pomník/socha
vysílač Oskar, Paegas
stavební uzávěry

INFORMATIVNÍ ÚDAJE
hranice SZÚ / zastavitelné území obce

DOPLŇKOVÉ REGULATIVY
uliční stavební čáry -uzavřená zástavba (řadové domy)
-otevřená zástavba (izolované domy a dvojdomy)
nejvýše přípustná podlažnost
tvar střechy
R - sedlová, okap rovnoběžný s ulicí, K - sedlová, okap kolmý k ulici, P - plochá střecha

Pozn.: a) Celé řešené území je archeologickou zónou I.

Orientační využití ploch občanské vybavenosti a výrobních ploch:

1. Obecní Úřad
2. Farní kostel Sv. Mikuláše
3. Secesní fara
4. Společenský dům - Restaurace, ubytování, síň, bowling, posilovna, lázně
5. Hasičská zbrojnice
6. Základní škola
7. Mateřská škola
8. Knihovna, Sklenářství, Opravna obuvi, Výroba a prodej sportovních potřeb, Česká Pojišťovna, Krejčovství
9. Zdravotní středisko, Česká Pošta, Penzion, Pedikúra, Plynová kotelna
10. Sokolovna, sauna
11. Sklady obecního úřadu
12. Restaurace - Petr Bier
13. Pivnice
14. Vinárna Maryša
15. Sklep a ubytování
16. PRAMOS a.s. - výroba plastových profilů, oken, dveří, PVC trubek
17. SIGNORELLI CZECH s.r.o.
18. Ing. Jiří Matoušek - RV s.r.o. - video, značkový prodej výrobků Mogul
19. Sběrna kaseva, prádla, prodej
20. Holičství, kadeřnictví
21. Jednota Mikulov COOP
22. Cukrárna - dnes prázdné
23. Textil, obuv
24. Kadeřnictví
25. Jednota Mikulov
26. Smíšené zboží
27. Hospodářské potřeby
28. Autorizovaný servis
29. Klempíř
30. Zahrádkáři
31. Cihelna
32. Bufet
33. Hospoda U Prahy
34. Smíšené zboží U Hanáku
35. Smíšené zboží
36. Videoservis
37. Myslivna
38. VALUR s.r.o., výroba uzenin
39. ZEMAX, a.s.
40. Němeček - stavební sklad