

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA OBCE NIKOLČICE Č. 2/2005, O ZÁVAZNÝCH ČÁSTECH ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU NIKOLČICE PO ZMĚNĚ Č. 4

Zastupitelstvo obce Nikolčice se na svém zasedání dne 15.12.2005 usneslo vydat na základě § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 a § 84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Vyhláška mění a doplňuje obecně závazné vyhlášky ZO Nikolčice, a to obecně závaznou vyhlášku ze dne 11.6.1996 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Nikolčice, obecně závaznou vyhlášku č. 3/2000 ze dne 1.11.2000 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Nikolčice vyplývající ze změny č. 1, obecně závaznou vyhlášku č. 1/2004 ze dne 24.6.2004 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Nikolčice vyplývajících ze změny č. 2 a obecně závaznou vyhlášku č. 2/2005 ze dne 1.10.2005 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Nikolčice po změně č. 3.

Článek I Účel vyhlášky

Vyhláška vymezuje závazné části Územního plánu sídelního útvaru Nikolčice po změně č. 4. Vyhláška mění funkční uspořádání území a podmínky jeho zastavitelnosti a vymezuje veřejně prospěšné stavby.

Článek II Rozsah platnosti

2.1.

Vyhláška platí na správním území obce, v lokalitách změny č. 4 ÚPN SÚ Nikolčice (dále jen ÚPN SÚ Nikolčice), zobrazené ve výkresové části změny územního plánu.

2.2.

Nedílnou součástí vyhlášky je dokumentace Změny č. 4 ÚPN SÚ Nikolčice, vypracovaná v roce 2005 firmou AR projekt s. r. o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno, opatřená autorizačním razítkem a podpisem Ing.arch. Milana Hučíka, číslo autorizace ČKA 02 483 a schvalovací doložkou podle § 16 odst. 4 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění vyhlášky č. 570/2002 Sb..

Článek III Změny vyhlášek

Obecně závazné vyhlášky (dále jen OZV) ZO Nikolčice ze dne 11.6.1996 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Nikolčice, OZV č. 3/2000 ze dne 1.11.2000 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Nikolčice vyplývající ze změny č. 1, OZV č. 1/2004 ze dne 24.6.2004 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Nikolčice vyplývajících ze změny

č. 2 a OZV č. 1/2004 ze dne 24.6.2004 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Nikolčice po změně č. 3 se mění v následujících člancích:

Článek 5 se pod nadpisem „**Urbanistická koncepce**“ doplňuje na konci článku o následující text:

Změna č. 4 ÚPN SÚ vymezuje novou rozvojovou plochu pro bydlení, a to na západním okraji obce, v prodloužení ulice Štukyně.

Článek 10 „**Veřejně prospěšné stavby**“ se na konci článku doplňuje o následující text:

Za veřejně prospěšné stavby, vyplývající ze změny č. 4 ÚPN SÚ Nikolčice, jsou považovány tyto stavby zakreslené ve výkrese „Veřejně prospěšné stavby“:

- veřejná prostranství (komunikace a TI - vps1)
- ATS stanice (vps 2)
- vodovod
- kanalizace splašková

Vymezení plošných veřejně prospěšných staveb ve změně 4 ÚPN SÚ Nikolčice (včetně komunikací a inženýrských sítí umístěných v těchto plochách):

- veřejná prostranství (komunikace a TI - vps1)
- ATS stanice (vps 2)

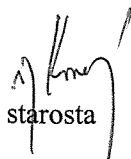
Článek IV Účinnost vyhlášky

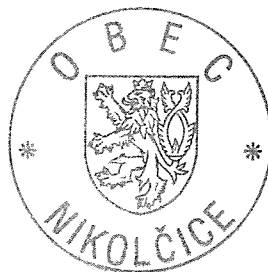
Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 30.12.2005

V Nikolčicích dne 15.12.2005


Na úřední desku vyvěšeno dne 16.12.2005

Z úřední desky sňato dne: 2.1.2006


starosta



razítko obce


zástupce starosty