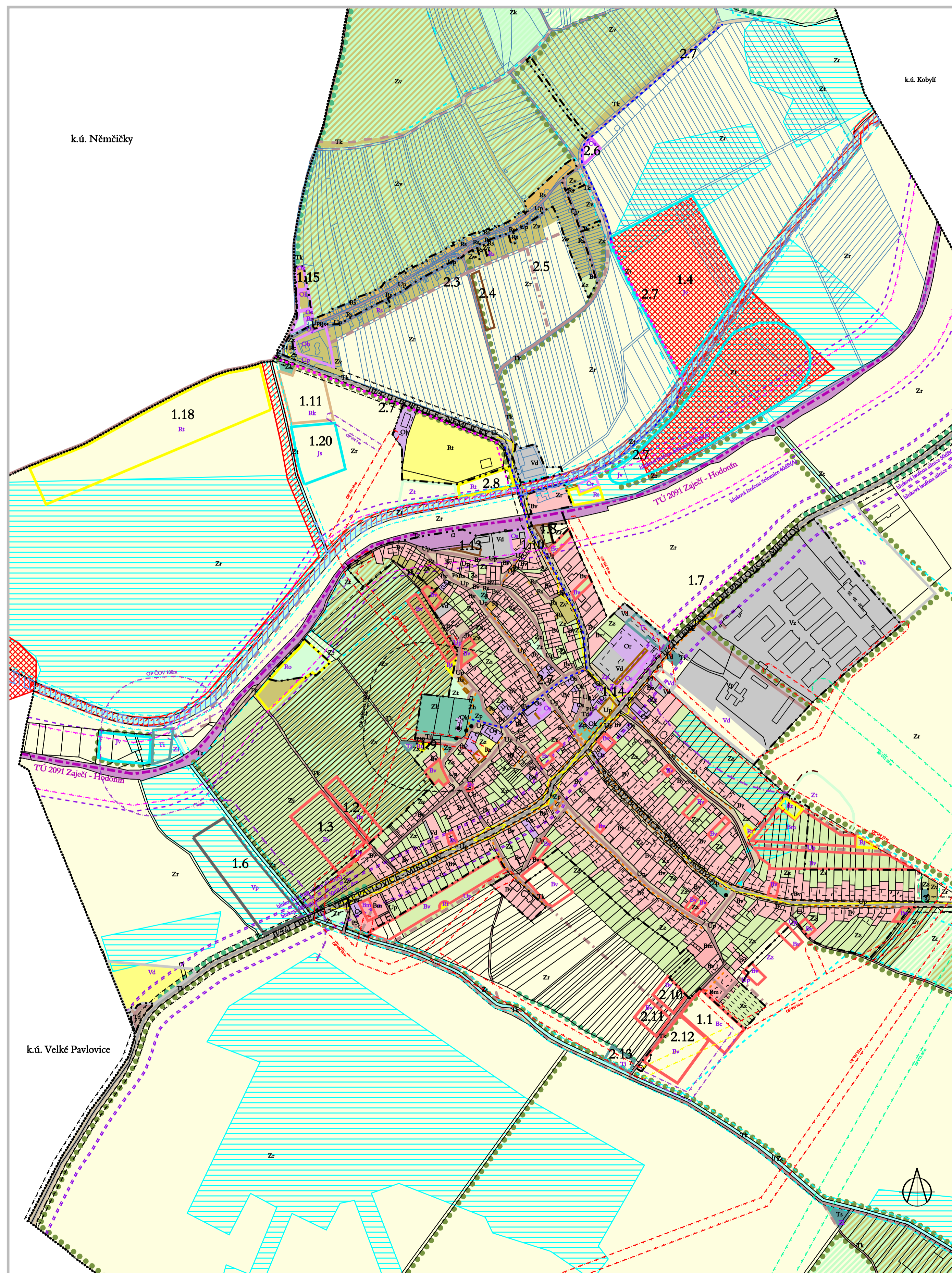
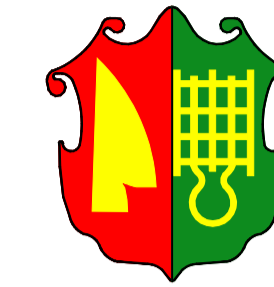


ÚPO BOŘETICE

změna č.2



stav	návrh	ÚZEMÍ BYDLENÍ
[Red box]	[Red box]	Bc bydlení v rodinných domech čistě
[Light red box]	[Light red box]	Bv bydlení venkovského typu
[Pink box]	[Pink box]	Bm bydlení městského typu
[Light pink box]	[Light pink box]	samosatné stojící drobné hospodářské objekty (stodoly, apod.)
[Purple box]	[Purple box]	OBČANSKÁ VYBAVENOST
[Light purple box]	[Light purple box]	Oh ubytovací zařízení
[Light purple box]	[Light purple box]	Ok kulturní zařízení
[Light purple box]	[Light purple box]	Oa agroturistika
[Light purple box]	[Light purple box]	Or stravovací zařízení
[Light purple box]	[Light purple box]	Os obchody a služby, správa, hasičská zbrojnice
[Light purple box]	[Light purple box]	Ov vzdělávací zařízení
[Grey box]	[Grey box]	VÝROBNÍ ÚZEMÍ
[Light grey box]	[Light grey box]	Vd drobná výroba, výrobní služby
[Light grey box]	[Light grey box]	Vz zemědělská výroba, sklady, zpracovatelské provozy
[Light grey box]	[Light grey box]	Vp výroba průmyslová
[Yellow box]	[Yellow box]	ÚZEMÍ REKREACE A SPORTOVNÍ PLOCHY
[Light yellow box]	[Light yellow box]	Rt plochy tělovýchovy a sportu
[Light yellow box]	[Light yellow box]	Ro smíšené osvětové a sportovní plochy
[Light yellow box]	[Light yellow box]	Rc rekreační chatové lokality
[Light yellow box]	[Light yellow box]	Rs vinné sklepy
[Light yellow box]	[Light yellow box]	Rk kempy
[Cyan box]	[Cyan box]	VODNÍ TOKY A PLOCHY
[Light cyan box]	[Light cyan box]	Jv vodní plochy, rybníky, mokřady
[Light cyan box]	[Light cyan box]	významné vodní toky v otevřeném korytě
[Light cyan box]	[Light cyan box]	ostatní vodní toky v otevřeném korytě
[Light cyan box]	[Light cyan box]	vodní toky zatrubněné
[Light cyan box]	[Light cyan box]	záchranné příkopy a občasná vodoteče
[Light cyan box]	[Light cyan box]	ochranné hráze
[Green box]	[Green box]	ÚZEMÍ A PLOCHY ZELENĚ
[Light green box]	[Light green box]	Zp parky
[Light green box]	[Light green box]	Zl lesy
[Light green box]	[Light green box]	Zi zezeň izolační
[Light green box]	[Light green box]	Zh zezeň hřbitovní
[Light green box]	[Light green box]	Zt trvalé travní porosty, plochy poldrů
[Light green box]	[Light green box]	Zk křoviny
[Light green box]	[Light green box]	Zr orná půda, sady nezatravněné
[Light green box]	[Light green box]	Zv vinohrady
[Light green box]	[Light green box]	Zz zahrady, sady zatravněné
[Light green box]	[Light green box]	viniční tratě

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
[Red cross-hatch pattern]	LBC - místní biocentra
[Green cross-hatch pattern]	LBK - místní biokoridory funkční, částečné funkční, navrhované
[Green dots]	interakční prvky - stromořadí, keřové porosty
PLOCHY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ VYBAVENOSTI	
[Blue box]	Ti plochy technické infrastruktury
[Light blue box]	Up veřejná prostranství
[Light blue box]	Tk plochy veřejných komunikací (mimo zastavěné území obce)
[Light blue box]	Td plochy dopravy, garáže
[Light blue box]	P parkoviště, počet parkovacích míst
[Light blue box]	Tz železniční koridor
[Light blue box]	silnice II.třídý
[Light blue box]	silnice III.třídý
[Light blue box]	místní a účelové komunikace - zpevněné
[Light blue box]	místní a účelové komunikace - nezpevněné
[Light blue box]	cyklostezka
[Light blue box]	cyklotrasa
[Light blue box]	komunikace pro pěší
[Light blue box]	železnice
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
[Dashed line]	silniční ochranná pásma, 15 m pro silnice II. a III. třídý
[Dashed line]	ochranné pásmo železnice, 60 m
[Dashed line]	ochranné pásmo el. vedení VN
[Dashed line]	bezpečnostní pásmo VTL plynu
[Dashed line]	užívání pozemků sousedících s koryty vodních toků, u významných vodních toků nejvýše 8m
[Dashed line]	od břehové hrany, u drobných vodních toků nejvýše 6m od břehové hrany
[Dashed line]	ochranné pásmo hřbitova 100m
[Dashed line]	ochranné pásmo ČOV 100m
[Dashed line]	max. možné pásmo vlivu zemědělských a průmyslových výrobních areálů na životní prostředí
[Dashed line]	nemovitě kulturní památky
[Dashed line]	záplavové území
OSTATNÍ OMEZENÍ	
[Dashed line]	odvodňovaná území
INFORMATIVNÍ ÚDAJE	
[Dashed line]	hranice současného zastavěného území obce
[Dashed line]	hranice katastrálního území obce
[Dashed line]	označení návrhových lokalit
1.1	Celé katastrální území leží v průzkumovém území MND, a.s. - PÚ Svahy Českého masivu.

HLAVNÍ VÝKRES (KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH) 1 : 5 000

Pořizovatel : MěÚ Hustopeče, odbor regionálního rozvoje Projektant : AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno Datum zpracování : 04/2008	
Vedoucí projektant : Ing.arch. Milan Huřčík	Vypracovali : Ing.arch. Milan Huřčík Ing.arch. Gabriela Konečná
3	

PŘEHLED ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU

- Od změny bylo upuštěno
- Od změny bylo upuštěno
- Návrh místních komunikací v lokalitě Kraví hora
- Úprava návrhu parkoviště, které bylo obsaženo ve změně č. 1.12 ÚPO Bořetice - změna velikosti a polohy (současný stav - zemědělská půda)
- Návrh účelové komunikace v lokalitě Kraví hora
- Návrh ploch Oa - občanská vybavenost - agroturistika
- Návrh cyklostezky a cyklotrasy v prostoru Kraví hory (tato cyklotrasa byla zahrnuta ve změně č. 1.16 územního plánu)
- Návrh ploch Rt - ploch tělovýchovy a sportu
- Od změny bylo upuštěno
- Návrh ploch Bv - ploch bydlení venkovského typu
- Návrh ploch Bv - ploch bydlení venkovského typu
- Návrh ploch Bv - ploch bydlení venkovského typu
- Návrh ploch Ti - ploch technické infrastruktury (odpadový dvůr)
- Od změny bylo upuštěno
- Změna podmínek využití (regulativů funkčního využití) ploch Rt

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Bořetice Číslo jednací: Datum vydání: Datum nabytí účinnosti:	Razítko
Pořizovatel : Městský úřad Hustopeče, odbor regionálního rozvoje Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Funkce: Podpis:	Razítko