

ÚP STAROVICE

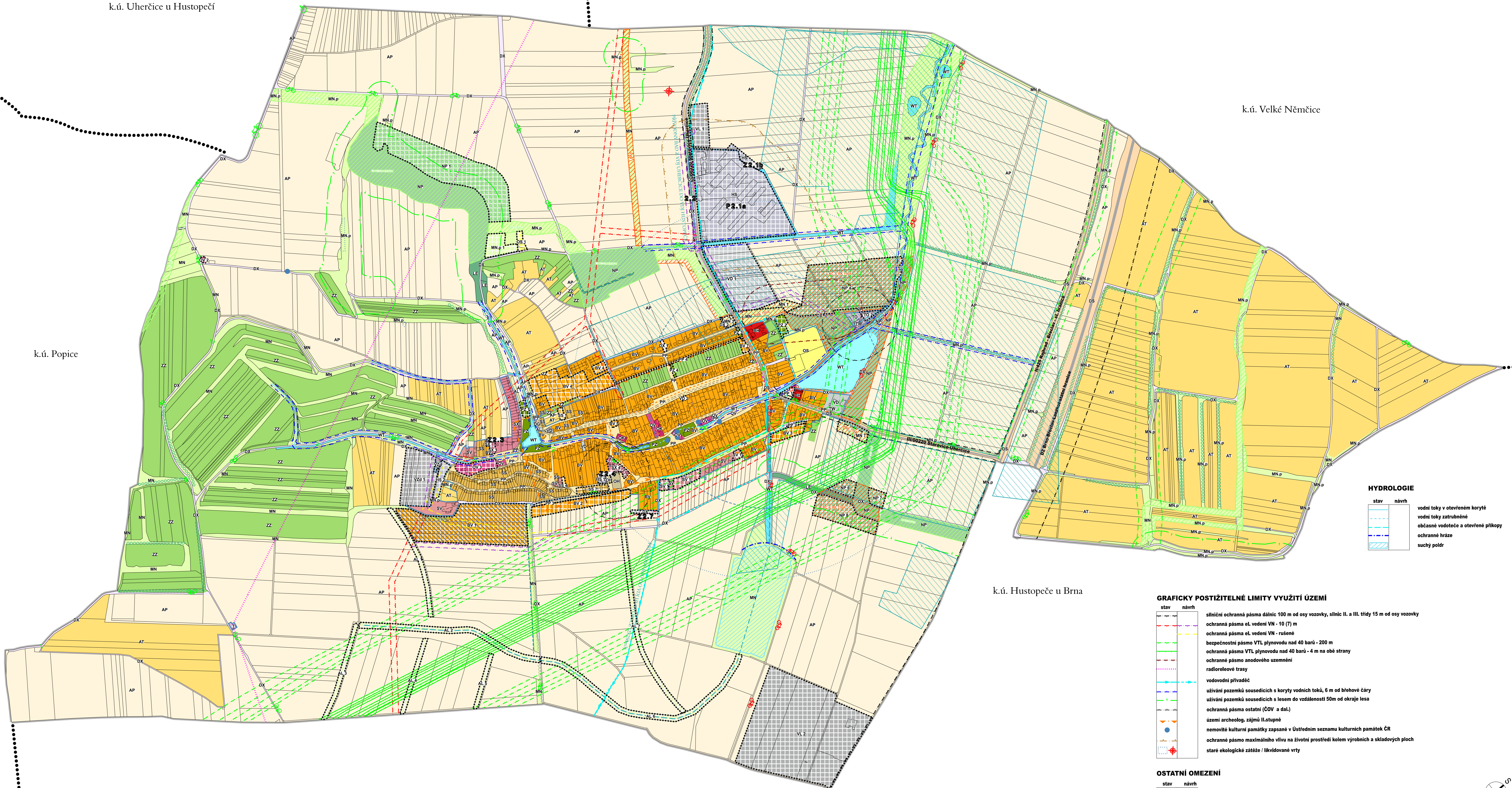
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.2

k.ú. Uherčice u Hustopeč

k.ú. Velké Němčice

k.ú. Popice

k.ú. Hustopeče u Brna



LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	LEGENDA
BV	BV	BV plochy bydlení venkovské
BH	BH	BH plochy bydlení hromadné
OV	OV	OV plochy občanského vybavení veřejného
OK	OK	OK občanské vybavení komerční
OS	OS	OS plochy občanského vybavení sport
OH	OH	OH plochy občanského vybavení hřbitovy
SV	SV	SV plochy smíšené obytné venkovské
HS	HS	HS plochy smíšené výrobní - výroby a služeb
SS	SS	SS plochy smíšené - vlnné sklepy a rekreace
SX	SX	SX plochy smíšené obytné jiné
VL	VL	VL plochy výroby lehké
VZ	VZ	VZ plochy výroby zemědělské a lesnické
VZd	VZd	VZd plochy výroby zemědělské - drobné
VD	VD	VD plochy výroby drobné a služby
PP	PP	PP plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch
PZ	PZ	PZ plochy veřejných prostranství s převahou zeleně
TW	TW	TW vodní hospodářství
TO	TO	TO nakládání s odpady
DS	DS	DS plochy dopravy silniční
DG	DG	DG plochy garáží
DX	DX	DX doprava jiná
AP	AP	AP pole
ZZ	ZZ	ZZ plochy zeleně - zahrady a sady
AT	AT	AT trvalé kultury
AL	AL	AL louky a pastviny
WT	WT	WT vodní plochy a toky
NP	NP	NP plochy přírodní
MN	MN	MN plochy smíšené nezastavěného území
MN.p	MN.p	MN.p plochy smíšené nezastavěného území - přírodní hodnoty
LE	LE	LE plochy lesní

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ KORIDORŮ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- koridor dopravní infrastruktury

ARCHITEKTONICKÉ REGULATIVY

- významné urbanisticky exponované plochy, ve kterých jsou vymezeny architektonicky a urbanisticky významné stavby

PŘÍRODA A KRAJINA, ÚSES

- | stav | návrh | LEGENDA |
|------|-------|--------------------------------------|
| | | koridory pro vedení biokoridorů ÚSES |
| | | RBK - trasa regionálního biokoridoru |
| | | LBC - místní biocentrum |
| | | LBK - trasa místního biokoridoru |
| | | interakční prvky |

DOPRAVA

- | stav | návrh | LEGENDA |
|------|-------|--|
| | | dálnice D2 |
| | | silnice II a III. třídy (funkce dopravní - obslužná) |
| | | účelové komunikace |
| | | hlavní pěší trasy |
| | | cyklistické trasy a cyklostezky |
| | | autobusová zastávka |
| | | docházkové vzdálenosti (8 min., 5 min.) |

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice katastrálních území

Poznámka:
 Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany. Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjimečných druhů staveb. Celé k.ú. Starovice leží v zájmovém území Ministerstva vnitra ve vazbě na neveřejné RRL spoje MV ČR.

Ochranné pásmo podzemních telekomunikačních vedení jsou 1,5 m, dle zákona č. 151/2000 Sb., po celé délce kabelové trasy. Ochranné pásmo vodovodů dle zák. č. 274/2001 Sb. v plném znění, jsou 1,5-2,5 m od okraje potrubí v závislosti na průměru potrubí a hloubce uložení (vodovody nejsou zakreslovány, kromě vodovodních přívadčů). OP kanalizačních stok dle zák. č. 274/2001 Sb. v plném znění, jsou 1,5-2,5 m od okraje potrubí v závislosti na průměru potrubí a hloubce uložení (kanalizace není zakreslována). Ochranné pásmo plynovodu u STL plynovodu v zastavěném území obce 1 m na obě strany, u ostatních plynovodů a technologických objektů 4 m na obě strany (STL plynovody nejsou zakreslovány).

GRAFICKY POSTIŽITELNÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

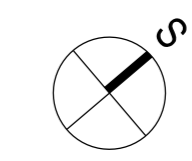
- | stav | návrh | LEGENDA |
|------|-------|--|
| | | silniční ochranné pásmo dálnic 100 m od osy vozovky, silnic II. a III. třídy 15 m od osy vozovky |
| | | ochranné pásmo el. vedení VN - 10 (7) m |
| | | ochranné pásmo el. vedení VN - rušené |
| | | bezpečnostní pásmo VTL plynovodu nad 40 barů - 200 m |
| | | ochranné pásmo VTL plynovodu nad 40 barů - 4 m na obě strany |
| | | ochranné pásmo anodového uzemnění |
| | | radioreleové trasy |
| | | vodovodní přívadčů |
| | | užívání pozemků sousedících s koryty vodních toků, 6 m od břehové čáry |
| | | užívání pozemků sousedících s lesem do vzdálenosti 50m od okraje lesa |
| | | ochranné pásmo ostatní (ČOV a dal.) |
| | | území archeolog. zájmu II.stupně |
| | | nemovitě kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR |
| | | ochranné pásmo maximálního vlivu na životní prostředí kolem výrobních a skladových ploch |
| | | staré ekologické zátěže / likvidované vrty |

OSTATNÍ OMEZENÍ

- investice do půdy - odvodnění

HYDROLOGIE

- | stav | návrh | LEGENDA |
|------|-------|-------------------------------------|
| | | vodní toky v otevřeném korytě |
| | | vodní toky zatrubněné |
| | | občasně vodoteče a otevřené příkopy |
| | | ochranné hráze |
| | | suchý poldr |



KOORDINAČNÍ VÝKRES

Měř. 1 : 5.000
 Č. výkresu II. 01