

Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

Usnesení ze VI. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 22.06.2023 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

Usnesení ZM č. 1/VI/23: ZM schvaluje program zasedání v úpravné podobě oproti pozvánce.

Doplňeny body V. k, m, t, v-y

Program:

- I. Zahájení
- II. Sdělení starostky
- III. Zpráva Finančního výboru
- IV. Zpráva Kontrolního výboru
- V. Hlavní body:
 - a. Vydání Změny č. 4 územního plánu Hustopeče
 - b. Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury
 - c. Souhlasné prohlášení ÚZSVM náprava duplicitního vlastnictví pozemek p.č. 3753/104 v tělese dálnice
 - d. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k p.č. 1234/2 pod chodníkem na autobusovém nádraží od ČR ÚZSVM
 - e. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků parc.č. 1233/1 a 9525 pod veřejnou zelení na autobusovém nádraží od ČR ÚZSVM
 - f. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků 1249/87, 1249/88, 1249/89 u vlakového nádraží od Správy železnic, státní organizace
 - g. Vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 598/10 na ulici Kurdějovská
 - h. Žádost o odkup městského pozemku p.č. 376/8 a části pozemku p.č. 3337/4 nad ulicí Herbenova
 - i. Žádost o odkup městského pozemku p.č. 874/2 a p.č. 871/1 na ul. Šafaříkova
 - j. Žádost o odkup části městského pozemku p.č. 474/3 o výměře cca 3 m2 před nemovitostí na p.č. 433 na ul. Smetanova
 - k. Žádost o odkup městského pozemku p.č. 5453/35 v obci Hustopeče
 - l. Výkup části pozemku p.č. 1376 z části pod budovou města Hustopeče na ul. Kpt. Jaroše
 - m. Uzavření kupní smlouvy na odkoupení pozemku p.č. 868/1, na ul. Nerudova
 - n. Převod bytů MOSPOL – doplnění prohlášení vlastníka pro katastrální úřad
 - o. Dodatek k veřejnoprávní smlouvě na dotace – Conventus Moraviae 2023
 - p. Změna zřizovacích listin organizačních složek města
 - q. Rozpočtové opatření města Hustopeče č. 3/2023
 - r. Rozpočtové opatření města Hustopeče č. 4/2023
 - s. Zásady pro čerpání a tvorbu sociálního fondu města Hustopeče
 - t. Obecně závazaná vyhláška o zákazu požívání návykových látek
 - u. Žádosti o dotace II. kolo
 - v. Darovací smlouva – Charita Břeclav
 - w. Žádost o bezplatnou inzerci
 - x. Ceník pozemků města
 - y. On-line přenos jednání ZM – technologie a ceny
- VI. Diskuze občanů (18:00 – 18:30 hod.)

- VII. Příspěvky členů ZM
- VIII. Diskuze občanů (pokračování)
- IX. Kontrola přijatých usnesení
- X. Závěr

Usnesení ZM č. 2/VI/23: ZM schvaluje ověřovatele zápisu ... a ...

Usnesení ZM č. 3/VI/23: ZM schvaluje průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

Usnesení ZM č. 4/VI/23: ZM bere na vědomí určení zapisovatelky ..., administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

Usnesení ZM č. 5/VI/23: ZM bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 15.06.2023.

Usnesení ZM č. 6/VI/23: ZM bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 19.06.2023.

Usnesení ZM č. 7/VI/23: ZM schvaluje vyřazení bodu b. (Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury) z dnešního programu jednání a jeho přesunutí na následující jednání ZM naplánované na 07.09.2023.

Usnesení ZM č. 8/VI/23: ZM schvaluje uzavření souhlasného prohlášení, kterým se upravuje vlastnické právo k pozemku p.č. 3753/104, druh: ostatní plocha, způsob využití: dálnice v k.ú. Hustopeče u Brna, ve prospěch České republiky s příslušností hospodaření s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111.

Usnesení ZM č. 9/VI/23: ZM schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva č. UZSVM/BBV/2382/2023-BBVM, k p.č. 1234/2, druh pozemku: ostatní plocha/ostatní komunikace, v k.ú. Hustopeče u Brna z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, do vlastnictví města Hustopeče.

Usnesení ZM č. 10/VI/23: ZM schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. UZSVM/BBV/3933/2023-BBVM, a to u pozemku parcela č. 1233/1 a parcela č. 9525 v k.ú. Hustopeče u Brna, obec Hustopeče z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Hustopeče.

Usnesení ZM č. 11/VI/23: ZM schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a smlouvy o sjednání jiných věcných práv se společností: Správa železnic, státní organizace, se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO: 70994234, kde předmětem převodu je pozemek parcelní číslo 1249/87, pozemek parcelní číslo 1249/88 a pozemek parcelní číslo 1249/89 vše v katastrálním území Hustopeče u Brna, včetně jejich součástí a příslušenství.

Usnesení ZM č. 12/VI/23: ZM schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemku p.č. 598/10 o výměře 10 m², nacházející se pod stavbou rodinného domu. Pozemek se bude prodávat minimálně za cenu 1.000 Kč za m² a další náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení ZM č. 13/VI/23: ZM schvaluje ceník pozemků města Hustopeče. Ceník je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 14/VI/23: ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku parc.č. 376/8 o výměře 45 m² a části parcely 3337/4, ze které bude na základě geometrického plánu nově vydělena a vyčleněna parcela parc.č. 3337/6 o výměře cca 92 m² za cenu dle znaleckého posudku s metodikou pro město nejvýhodnější, minimálně však za 2.000 Kč/m². V případě schválení prodeje konkrétnímu kupujícímu tento uhradí spolu s prodejní cenou pozemku a nákladu na zpracování znaleckého posudku i další náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení ZM č. 15/VI/23: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje městských pozemků parc. č. 874/2 o orientační výměře 483 m² vedený jako ostatní plocha a parc. č. 871/1 o orientační výměře 267 m² vedený jako zastavěná plocha a nádvoří v katastrální území Hustopeče u Brna.

Usnesení ZM č. 16/VI/23: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 474/3 o výměře cca 2,5 m² pod konstrukcí schodiště rodinného domu.

Usnesení ZM č. 17/VI/23: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje městského pozemku p.č. 5453/35, druh pozemku ovocný sad, o výměře 2.169 m², v katastrálním území Hustopeče u Brna.

Usnesení ZM č. 18/VI/23: ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na odkoupení části pozemku p.č. 1376 od podílových spoluvlastníků ... a ..., a to v rozsahu nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 1376/1, vzniklého dle geometrického plánu č. 4394-74/2023, o výměře 126 m², zapsaného na LV č. 1741 v katastrálním území Hustopeče u Brna za cenu 138.316 Kč.

Usnesení ZM č. 19/VI/23: ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy s manžely ..., bytem ..., na prodej části městského pozemku p.č. 868/1, druh pozemku: ostatní plocha/zeleň, v rozsahu nově vyděleného a vyčleněného pozemku parcela číslo 868/8, vzniklého dle geometrického plánu č. 3751—177/2018, o výměře 18 m² v k.ú. Hustopeče u Brna, v k.ú. Hustopeče u Brna, za cenu ve výši: 52.740 Kč (2.930 Kč/m²). Kupující uhradí náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení ZM č. 20/VI/23: ZM schvaluje přílohy ke smlouvám o bezúplatném převodu bytových jednotek na ulici Svat. Čecha a Husova schválených zastupitelstvem města Hustopeče dne 27.04.2023 z důvodu doplnění pro účely vkladového řízení pro katastr nemovitostí.

Usnesení ZM č. 21/VI/23: ZM schvaluje uzavření dodatku k veřejnoprávní smlouvě pro žadatele a schválený účel: 1) Mezinárodní centrum slovanské hudby Brno – Conventus Moraviae dotaci dle smlouvy ze dne 22.03.2019, kterým se navyšuje částka na činnost o 7.483 Kč, je to navýšení inflace za r. 2022 (15,1 %). Dodatek je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 22/VI/23: ZM schvaluje Dodatek č. 13 ke zřizovací listině organizační složky Správa a údržba budov města Hustopeče.

Usnesení ZM č. 23/VI/23: ZM bere na vědomí rozpočtové opatření města Hustopeče č. 3/2023. Text rozpočtového opatření je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 24/VI/23: ZM schvaluje rozpočtové opatření města Hustopeče č. 4/2023. Text rozpočtového opatření je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 25/VI/23: ZM schvaluje Zásady pro tvorbu a čerpání sociálního fondu města Hustopeče.

Usnesení ZM č. 26/VI/23: ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o zákazu požívání návykových látek.

Usnesení ZM č. 27/VI/23: ZM bere na vědomí přehled podaných žádostí o dotace z rozpočtu města pro II. kolo.

Usnesení ZM č. 28/VI/23: ZM schvaluje uzavření darovací smlouvy s Diecézní charitou Brno, třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno, Oblastní charitou Břeclav, Svatoplukova 1018/18, 690 02 Břeclav, IČ: 44990260 ve výši 10.640 Kč na projekt Charitní záchranné sítě Oblastní charity Břeclav.

Usnesení ZM č. 29/VI/23: ZM schvaluje odpuštění poplatku za inzerci v Hustopečských listech a Hustopečské televizi pro Charitu Břeclav na akci DobroDruhové.

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
ověřovatel

.....
ověřovatel