

# ÚZEMNÍ PLÁN HUSTOPEČE

## Úplné znění po Změně č. 3

### B2 - HLAVNÍ VÝKRES

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

##### Stabilizované plochy

BI Bydlení v bytových domech  
 BI Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské  
 OV Občanské vybavení - veřejná infrastruktura  
 OS Občanské vybavení - školní zařízení a sportovní zařízení  
 OH Občanské vybavení - hřbitovy  
 OK Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední  
 OK Občanské vybavení - komerční zařízení plošné rozšíření

Plochy občanského vybavení  
 OS Občanské vybavení - veřejná infrastruktura  
 OS Občanské vybavení - školní a sportovní zařízení  
 OH Občanské vybavení - hřbitovy  
 OK Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední  
 OK Občanské vybavení - komerční zařízení plošné rozšíření

Plochy veřejných prostranství  
 PV Veřejná prostranství

Plochy smíšené obytné  
 SO Plochy smíšené obytné v centrech měst  
 SM Plochy smíšené obytné městské  
 SV Plochy smíšené obytné venkovské

Plochy dopravní infrastruktury  
 DS Dopravní infrastruktura - silniční  
 DS Dopravní infrastruktura - železniční

Plochy technické infrastruktury  
 TI Technická infrastruktura - inženýrské sítě  
 TO Technická infrastruktura - nakládání odpadů

Plochy výroby a skladování  
 VL Výroba a skladování - lehký průmysl  
 VK Plochy skladování  
 VS Výroba a skladování - ne specifickým využitím  
 VZ Výroba a skladování - zemědělská výroba

Plochy vodní a zemědělské  
 W Plochy vodní a zemědělské

Plochy zemědělské  
 NZ Plochy zemědělské

Plochy přírodní  
 NP Plochy přírodní

Plochy smíšené nezastavěného území  
 NS Plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské

Plochy specifické  
 SP Plochy specifické - vinné sklepy

Plochy zeleně  
 Z0 Zeleně - ochranná a izolační  
 Z1 Zeleně - přírodní charakteru

#### Zastavitelné plochy

BI Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské  
 OV Občanské vybavení - veřejná infrastruktura  
 OS Občanské vybavení - školní a sportovní zařízení  
 OH Občanské vybavení - hřbitovy  
 OK Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední  
 OK Občanské vybavení - komerční zařízení plošné rozšíření

Plochy občanského vybavení  
 OS Občanské vybavení - veřejná infrastruktura  
 OS Občanské vybavení - školní a sportovní zařízení  
 OH Občanské vybavení - hřbitovy  
 OK Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední  
 OK Občanské vybavení - komerční zařízení plošné rozšíření

Plochy veřejných prostranství  
 PV Veřejná prostranství

Plochy smíšené obytné  
 SO Plochy smíšené obytné městské  
 SM Plochy smíšené obytné venkovské

Plochy dopravní infrastruktury  
 DS Dopravní infrastruktura - silniční  
 DS Dopravní infrastruktura - železniční

Plochy technické infrastruktury  
 TI Technická infrastruktura - inženýrské sítě

Plochy výroby a skladování  
 VL Výroba a skladování - lehký průmysl

Plochy specifické  
 SP Plochy specifické - vinné sklepy

Plochy zeleně  
 Z0 Zeleně - ochranná a izolační

#### Plochy přestavby

OV Občanské vybavení - veřejná infrastruktura  
 OK Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední  
 OK Občanské vybavení - komerční zařízení plošné rozšíření  
 PV Veřejná prostranství  
 SO Plochy smíšené obytné v centrech měst  
 SM Plochy smíšené obytné městské  
 SV Plochy smíšené obytné venkovské  
 DS Dopravní infrastruktura - silniční  
 VL Výroba a skladování - lehký průmysl  
 NZ Plochy zemědělské

Koridory veřejné infrastruktury - zastavitelné  
 KZI Koridory dopravní infrastruktury - železniční

Plochy územních rezerv  
 BI Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské  
 SM Plochy smíšené obytné městské  
 SV Plochy smíšené obytné venkovské  
 DS Plochy dopravní infrastruktury - silniční  
 DS Plochy dopravní infrastruktury - železniční  
 VL Plochy výroby a skladování - lehký průmysl  
 NP Plochy přírodní

Plochy výroby a skladování  
 VL Výroba a skladování - lehký průmysl

Plochy specifické  
 SP Plochy specifické - vinné sklepy

Plochy zeleně  
 Z0 Zeleně - ochranná a izolační

OBZAMENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

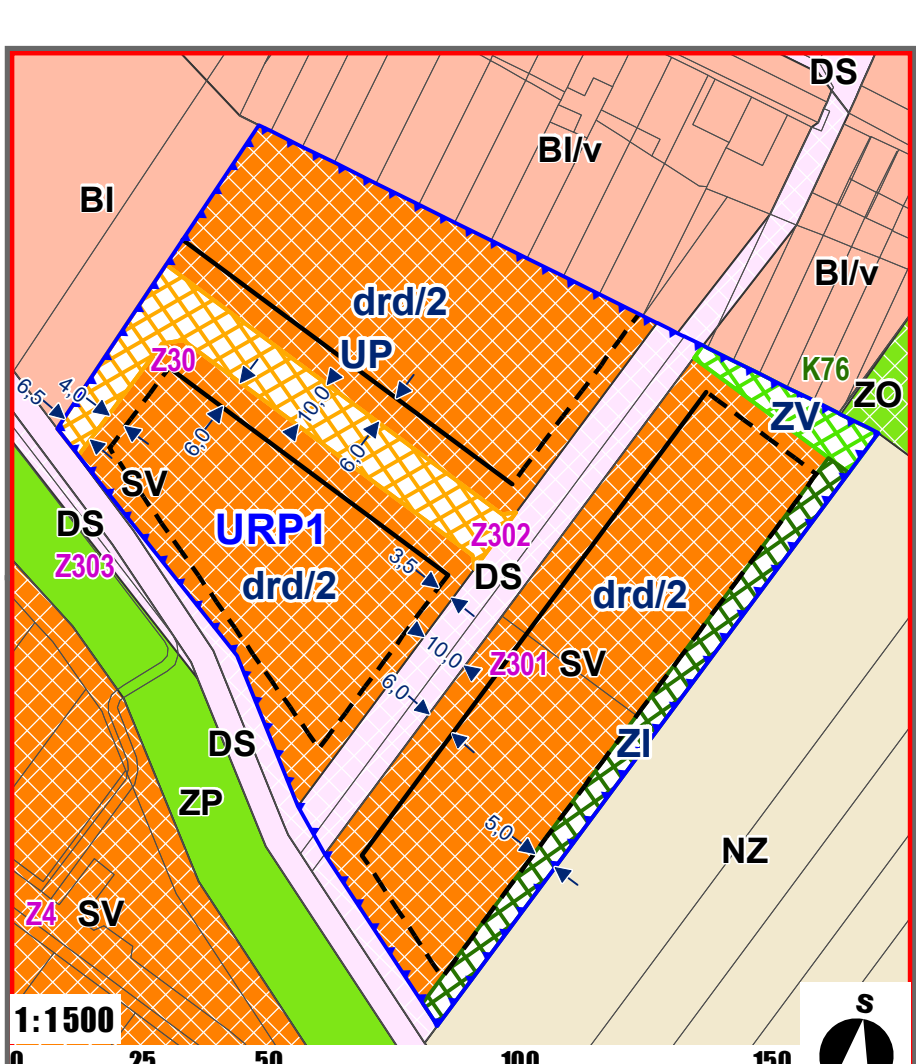
BI zjednodušené plochy  
 K index kovářství  
 K index vlnitosti  
 1 index výška zastavby do 1 nadzemních podlaží  
 2 index výška zastavby do 2 nadzemních podlaží  
 3 index výška zastavby do 3 nadzemních podlaží

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

NR nadregionální biocentrum - stav  
 NR nadregionální biocentrum - návrh  
 R regionální biocentrum - stav  
 R regionální biocentrum - návrh  
 LR lokální biocentrum - stav  
 LR lokální biocentrum - návrh

#### ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

hranice řešeného území  
 hranice zastavěného území k 1. 11. 2020  
 rozpisná plocha  
 hranice parcel  
 Území a architektonicky nebo urbanisticky významnými stavbami



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Název dokumentu:	Územní plán Hustopeče
Územní plán Hustopeče	
Spřísnění orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo města Hustopeče
Podpisová lista poslední změny:	Změna č. 3
Datum tabulí účinnosti:	2021
Přílohy:	Městský úřad Hustopeče Opatřování území novou parcelací: Jméno a příjmení: Ing. arch. Lydie Filipová Funkce: vedoucí Odboru územního plánování
ostat. úředním razítkem a podpisem	

