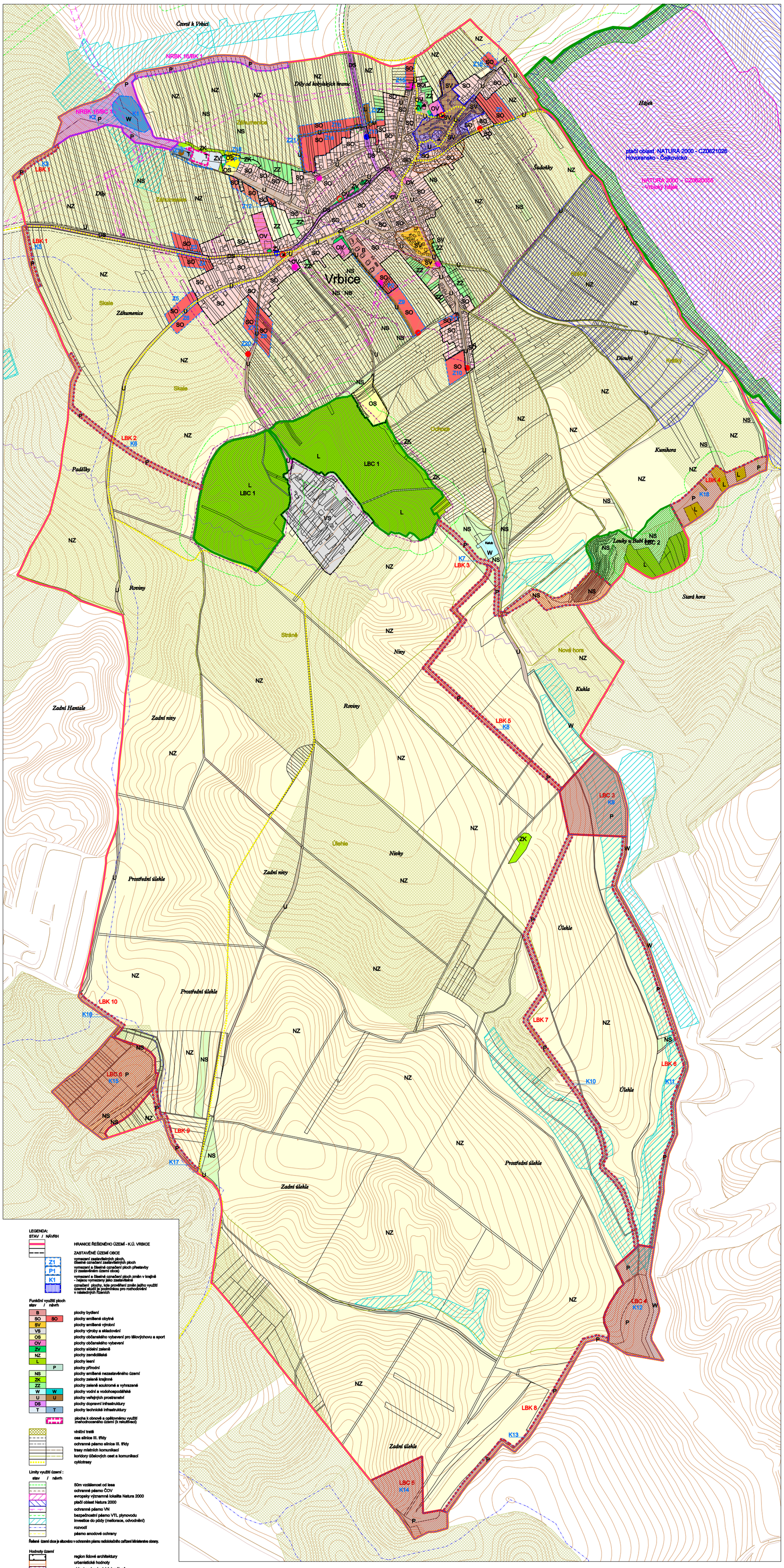

LEGENDA:
STAV / NÁVRH

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - K.Ú. VRBICE

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE

Z1 — vymezení zastavitelných ploch, číselné označení zastavitelných ploch

P1 — vymezení a číselné označení ploch přestavby (v zastavěném území obce)

K1 — vymezení a číselné označení ploch změn v krajině - nejsou vymezeny jako zastavitelné

označení plochy, kde prověření změn jejího využití územní studií je podmínkou pro rozhodování v následných řízeních

Funkční využití ploch
stav / návrh

B	plochy bydlení
SO / SO	plochy smíšené obytné
SV	plochy smíšené výrobní
VS	plochy výroby a skladování
OS	plochy občanského vybavení pro tělovýchovu a sport
OV	plochy občanského vybavení
ZV	plochy sídelní zeleně
NZ	plochy zemědělské
L	plochy lesní
P	plochy přírodní
NS	plochy smíšené nezastavěného území
ZK	plochy zeleně krajinné
ZZ	plochy zeleně soukromé a vyhrazené
W / W	plochy vodní a vodohospodářské
U / U	plochy veřejných prostranství
DS	plochy dopravní infrastruktury
T / T	plochy technické infrastruktury

plocha k obnově a opětovnému využití znehodnoceného území (k rekultivaci)

vinič trať
osa silnice III. třídy
ochranné pásmo silnice III. třídy
trasy místních komunikací
koridory účelových cest a komunikací
cyklotrasy

Limity využití území :
stav / návrh

50m vzdálenost od lesa
ochranné pásmo ČOV
evropsky významné lokality Natura 2000
ptačí oblast Natura 2000
ochranné pásmo VN
bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
investice do půdy (meliorace, odvodnění)
rozvodí
pásmo anodové ochrany

Řešené území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.

Hodnoty území

region lidové architektury
urbanistické hodnoty
oblast archeologických nálezů
místo krajinného rázu
památkově chráněný objekt
válečný hrob

Územní systém ekologické stability
stav / návrh

LBC v nadregionálním biokoridoru
nadregionální biokoridor
lokální biocentrum
lokální biokoridor

stav / návrh

zastávka bus
trafostanice
přečerpávací stanice splaškové kanalizace
čistírna odpadních vod

architektonicky cenná stavba nebo soubor staveb
významný vyhlídkový bod
nápojný bod zastavitelné plochy

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal :	zastupitelsvo obce Vrbice
Číslo jednací:	V12/2012 – usnesení č.4
Datum vydání:	20.12.2012
Datum nabytí účinnosti:	7.1.2013
Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče - - odbor regionálního rozvoje	
Oprávněná osoba pořizovatele:	
jméno a příjmení:	Ing.arch. Lydie Filipová
funkce :	vedoucí odboru
podpis:	

Projekt byl spolufinancován z rozpočtu Jihomoravského kraje

VRBICE	POŘIZOVATEL: Městský úřad Hustopeče Odbor regionálního rozvoje	STUPEŇ ÚPD / ÚZEMNÍ PLÁN
	ZHOTOVITEL: ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ	Ing. arch. Barbora Jenčková ,monobiol, Jugoslávská 75a 613 00 Brno
ÚZEMNÍ PLÁN	OBJEDNATEL: OBEC VRBICE	MĚŘÍTKO 1 : 5000
		DATUM PROSINEC 2012
KOORDINAČNÍ VÝKRES		ČÍSLO VÝKRESU II/1