

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 2. schůze Rady města Hustopeče konané dne 08.11.2022 v kanceláři starosty na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/2/22: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/2/22: RM schválila počínaje od 01.11.2022 cenu nájmu hrobového zařízení na umístění urny s ostatky na Městském hřbitově v Hustopečích na deset let ve výši 12.000 Kč.

Usnesení č. 3/2/22: RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci mezi městem Hustopeče a Svazem vinařů České republiky se sídlem Žižkovská 1230, 691 02 Velké Bílovice, IČ 4884748 na Světový duel vín 2022 za částku 69.500 Kč + DPH.

Usnesení č. 4/2/22: RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí spolupráce a propagaci mezi Svazem vinařů České republiky se sídlem Žižkovská 1230, 691 02 Velké Bílovice, IČ 4884748 a městem Hustopeče na Světový duel vín 2022 za částku 49.500 Kč + DPH.

Usnesení č. 5/2/22: RM schválila uzavření nájemní smlouvy s JK TIMBER CZ, spol. s r.o., se sídlem: Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, IČ: 02991578 na pronájem částí pozemku města Hustopeče parc. č. 891/12 a parc. č. 891/5, oba zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče o souhrnné výměře 150 m², za účelem dočasného umístění a provozování prodejního stánku s vánočními stromky, na dobu od 21.11.2022 do 23.12.2022 vč., za částku 8.700 Kč + DPH. Záměr byl vyvěšen 22.09.2012 - 10.10.2022. Text nájemní smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 6/2/22: RM schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků s obcí Šakvice, IČ 00283614, se sídlem Hlavní č. p. 12, PSČ 691 67. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 7/2/22: RM schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků s obcí Kobylí, IČ 00283266, se sídlem Kobylí č. p. 459, PSČ 691 10. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 8/2/22: RM doporučuje ZM neschválení uzavření směnné smlouvy s MOSS logistics s.r.o., Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče, IČ: 63481359 ke směně pozemku města parc. č. 4890/12 za pozemky druhé strany parc. č. 871/1 vč. umístěné stavby č. p.1286, parc. č. 873, parc. č. 874/2, parc. č. 3807/1, parc. č. 3807/3, parc. č. 3808/1, parc. č. 3808/6, vše v k.ú. Hustopeče u Brna z důvodu nižší částky ve formě doplatku ve prospěch města, než bylo původně předpokládáno, a pozemek druhé strany není vyňat ze ZPF.

Usnesení č. 9/2/22: RM schválila uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví movitého majetku s Krajským ředitelstvím policie JMK, se sídlem Kounicova 24, 611 32 Brno, IČ: 75151499.

Usnesení č. 10/2/22: RM bere na vědomí informaci o jednání se spolumajitelem pozemku p. č. 3753/58 v k. ú. Hustopeče. Město bude dále jednat o podmínkách prodeje pozemku městu.

Usnesení č. 11/2/22: RM schválila udělení souhlasu paní ..., ... s vypásáním smíšeným stádem ovcí a koz, a to částí pozemků p. č. 4922/9, 4922/11 a 5040/14 v k. ú. Hustopeče u Brna. Souhlas je podmíněn nutnou konzultací s Odborem životního prostředí.

Usnesení č. 12/2/22: RM schválila uzavření smlouvy o dílo s vítězným dodavatelem: Ing. arch. Miloš Klement, se sídlem: Nejedlého 9, 638 00 Brno, IČ: 15188736, v souladu s § 65 ods. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v znění pozdějších předpisů, na Veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, zadávanou v jednacím řízení bez uveřejnění: „Územní studie – Hustopeče S3“.

Usnesení č. 13/2/22: RM schválila uzavření smlouvy o spolupráci a poskytnutí dat při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Jihomoravského kraje s Jihomoravským krajem, se sídlem: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno, IČ: 70888337.

Usnesení č. 14/2/22: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě s Radkem Zajdákem, Třešňová 10, 621 00 Brno, IČ: 74422073, na dodání části vybavení interiéru objektu Střelnice, Na Hradbách 463 v Hustopečích, kterým se prodlužuje termín dodání do 20.12.2022.

Usnesení č. 15/2/22: RM schválila projektovou dokumentaci investora EG.D a.s., Lidická 1873/36, Hustopeče na stavbu "1030076734 Hustopeče, rozš. NN, TERAMEX K3562/1" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 16/2/22: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Hustopeče, rozš. NN, TERAMEX K3562/1, č. stavby HO-001030076734“ na pozemcích parc. č. 495/11, 498/1, 501/1, 501/3, 501/5, 501/7, 501/8, 495/17, 495/16, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG.D a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 7.300 Kč bez DPH na dobu neurčitou.

Usnesení č. 17/2/22: RM schválila projektovou dokumentaci investora ... na stavbu „Novostavba RD, Habrová, pozemek 4792/165 k.ú. Hustopeče u Brna“, a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 18/2/22: RM schválila projektovou dokumentaci investora ... na stavbu „Vinařství – dostavba a stavební úpravy objektu Vinařská ev.č. 401, parc. č. 1277, 1262/15“ a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 19/2/22: RM trvá na uzavření dodatku k nájemní smlouvě s MUDr. Pavlou Havlíkovou, IČ: 71209441 na pronájem části prostor polikliniky Hustopeče, Hybešova 1417/5, 693 01 Hustopeče, kterým se zvyšují měsíční úhrady záloh energií na 3.657,50 Kč v souvislosti s obecným nárůstem cen energií.

Usnesení č. 20/2/22: RM schválila dodatek k nájemní smlouvě s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov, IČ: 00032247, kterým se prodlužuje doba nájmu částí pozemků v k.ú. Hustopeče u Brna p.č.1226/7 a 1226/17 o souhrnné výměře 321 m2 pro umístění stavebních konstrukcí či vozidel na dobu do 30.11.2022.

Usnesení č. 21/2/22: RM schválila dodatek k nájemní smlouvě s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov, IČ: 00032247, kterým se prodlužuje doba nájmu částí pozemků v k.ú. Hustopeče u Brna p.č.1226/7 a 1226/8 o souhrnné výměře 45 m2 pro umístění nájezdu na staveniště na dobu do 30.11.2022.

Usnesení č. 22/2/22: RM **schválila** umístění nabíjecího sloupku na parkoviště u vchodu do Frauentalu. RM požaduje uzavření dodatku, předložení projektové dokumentace a podmínku odstranění zařízení v případě ukončení smlouvy o nájmu parkoviště.

Usnesení č. 23/2/22: RM **schválila** uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci s Amande Hustopeče s.r.o. se sídlem Husova 8/8, 69301 Hustopeče, IČ: 25572920 na Světovém duelu vín 2022 a na Oslavě svatomartinských vín s husí 2022 za 157.300 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 24/2/22: RM **schválila** uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor v Amande Hotelu s Amande Hustopeče s.r.o. se sídlem Husova 8/8, 69301 Hustopeče, IČ: 25572920 na Světový duel vín 2022 za 181.500 Kč včetně DPH

Usnesení č. 25/2/22: RM **bere na vědomí** informaci o možnostech a variantách budování fotovoltaických elektráren na objektech (střechách) města.

Usnesení č. 26/2/22: RM **bere na vědomí** stanovisko obyvatel ulice L. Svobody k projektu rekonstrukce ulice L. Svobody. Ulice se bude opravovat ve variantě č. 1, a doplněním projektu o nízké obrubníky v celé délce ulice a vydláždění pásu mezi komunikací a chodníkem (podobně jako ulice Alšova).

Usnesení č. 27/2/22: RM **schválila** výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku elektrického nákladního vozidla, kterou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH od společnosti: SDO Technika s.r.o., IČ: 29446619; se sídlem: Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, s nabídkovou cenou ve výši: 743.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 28/2/22: RM **schválila** uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku elektrického nákladního vozidla, kterým je společnost: SDO Technika s.r.o., IČ: 29446619; se sídlem: Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, s nabídkovou cenou ve výši: 743.000 Kč bez DPH, s termínem realizace: nejpozději do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo. (text smlouvy je přílohou zápisu)

Usnesení č. 29/2/22: RM **schválila** uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci části veřejné zakázky (dílčí plnění I.) s názvem „Založení prvků ÚSES III. v k. ú. Hustopeče u Brna“ se Stavby Vanto s r.o., IČ 28269314, se sídlem náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice, kterým se mění termín pro provádění následné péče. Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 30/2/22: RM **schválila** uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci části veřejné zakázky (dílčí plnění II.) s názvem „Návrh sídelní zeleně u bytových domů v ulici Generála Peřiny v Hustopečích“ se Stavby Vanto s r.o., IČ 28269314, se sídlem náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice, kterým se mění termín pro provádění následné péče. Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 31/2/22: RM **odkládá** projektovou dokumentaci investora CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha na stavu „0203/22 Kaufland Hustopeče G-OK“. Žádost postupuje do Komise stavební.

Usnesení č. 32/2/22: RM **neschvaluje** žádost společnosti Formanka hotel a kemp s.r.o. o neuplatnění článku III, odst. 7 o navýšení nájmu o míru inflace. Schválením by došlo k podstatné změně podmínek soutěže, za nichž bylo nájemné vysoutěženo.

Usnesení č. 33/2/22: RM bere na vědomí informaci o postupu jednání SVD Sv. Čecha 247/5 k realizaci opravy ulice Pitnerova.

Usnesení č. 34/2/22: RM bere na vědomí informaci o spolufinancování projektu rekonstrukce tenisových kurtů ze strany oddílu tenisu.

Usnesení č. 35/2/22: RM doporučuje ZM ke schválení Oddělení organizační složky města Hustopeče Penzion a pečovatelská služba na organizační složku Penzion Hustopeče a organizační složku Pečovatelská služba Hustopeče, a to s účinností od 01.01.2023

Usnesení č. 36/2/22: RM doporučuje ZM ke schválení Dodatek č. 3 ke zřizovací listině původní organizační složky Penzion a pečovatelská služba Hustopeče, nově od 01.01.2023 organizační složky Pečovatelská služba Hustopeče

Usnesení č. 37/2/22: RM doporučuje ZM ke schválení Zřizovací listinu organizační složky Penzion Hustopeče, s účinností od 01.01.2023.

Usnesení č. 38/2/22: RM schválila přijetí manželů ... do Domu-Penzionu pro důchodce, Žižkova 960/1, v Hustopečích, byt č. 105, ke dni 15.11.2022.

Usnesení č. 39/2/22: RM schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 105 v Domě-Penzionu pro důchodce, Žižkova 960/1 v Hustopečích mezi Městem Hustopeče a manžely ... s účinností od 15.11.2022.

Usnesení č. 40/2/22: RM bere na vědomí ekonomické vyhodnocení Slavností mandloní 2022.

Usnesení č. 41/2/22: RM doporučuje ZM ke schválení 6. rozpočtové opatření města Hustopeče 2022

Usnesení č. 42/2/22: RM schválila uzavření provozu obou mateřských škol Hustopeče po dobu vánočních prázdnin 2022, tj. 23.12.2022–02.01.2023. Provoz bude obnoven v úterý 03.01.2023.

Usnesení č. 43/2/22: RM schválila uzavření smluv mezi Základní školou Hustopeče, Komenského 163/2, p.o., a společností WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., na poskytnutí účelových darů na úhradu stravného ve školní jídelně ve školním roce 2022-2023

Usnesení č. 44/2/22: RM schválila souhlas s vjezdem Vánočního kamionu Coca-Cola na Dukelské náměstí Hustopeče dne 19.12.2022. Současně RM schvaluje napojení na přípojku elektrické energie.

Usnesení č. 45/2/22: RM bere na vědomí zápis z komise obřadů a slavností ze dne 19.10.2022.

Usnesení č. 46/2/22: RM schválila složení Komise sociální a zdravotní: předsedkyně: Antonie Koblíhová, DiS., tajemnice: ..., členové: ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ...

Usnesení č. 47/2/22: RM schválila složení Komise pro územní rozvoj – předsedkyně: Ing. Arch. Helena Straková, tajemnice: ..., členové: ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ...

Usnesení č. 48/2/22: RM schválila složení Komise stavební: předseda Michal Stehlík, tajemník ..., členové: ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ...

Usnesení č. 49/2/22: RM schválila uzavření Dohody o zařazení do evidence a pravidla pro poskytování náhrady nákladů na ubytování mezi Centrem volného času Hustopeče a Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337, na zajištění dočasného ubytování válečných uprchlíků z Ukrajiny v roce 2023.

Usnesení č. 50/2/22: RM schválila vydání oprávnění pro Centrum volného času Hustopeče, příspěvková organizace Šafaříkova 1017/40, 693 01 Hustopeče, IČ: 71200398, nakládat se svěřenou předmětnou nemovitostí ve smyslu uzavírání smluv s Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno týkajících se poskytování ubytování ukrajinským uprchlíkům.

Usnesení č. 51/2/22: RM schválila Plán zimní údržby místních komunikací města Hustopeče pro zimní období 2022-2023. Plán je přílohou zápisu.

Usnesení č. 52/2/22: RM schvaluje pořízení prodloužení licenční podpory zálohovacího SW Veeam ve verzi prodloužení o 3 roky za cenu 4204,59 EUR bez DPH. Prodloužení bude pořízeno od společnosti C SYSTEM CZ a.s., Otakara Ševčíka 938/56, 636 00 Brno.

Usnesení č. 53/2/22: RM schválila úpravu ceny za pronájem Společenského domu Herbenova pro Svaz tělesně postižených v ČR z. s., místní organizace Hustopeče, IČO 751 012 11 na uskutečnění členské schůze spolku dne 18.11.2022 od 13:00 do 18:00 na částku 90 Kč/hod.

Usnesení č. 54/2/22: RM bere na vědomí kontrolu plnění úkolů ke dni 08.11.2022.

Usnesení č. 55/2/22: RM schválila úpravu popisu organizační struktury vedení města (starostka + 2 místostarostové), včetně popisu a rozdělení kompetencí, sloužící jako příloha organizačního řádu města. Úprava je přílohou zápisu.