

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 95. schůze Rady města Hustopeče konané dne 14.03.2022 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/95/22: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/95/22: RM schválila uzavření kupní smlouvy s paní ..., bytem ..., 69103 Hustopeče na zakoupení sbírkových předmětů pro Městské muzeum a galerii Hustopeče za kupní cenu 1.500 Kč.

Usnesení č. 3/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí vzájemného plnění na Slavnosti mandloní a vína 2022 s Hustopečskou mandlárnou s.r.o. se sídlem Nerudova 299/24, 693 01 Hustopeče, IČ 29372143.

Usnesení č. 4/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí vzájemného plnění na Slavnosti mandloní a vína 2022 s Bc. Jitkou Radovou, Nerudova 714/59, 693 01 Hustopeče, IČ 64457699

Usnesení č. 5/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí služeb – ozvučení, LED obrazovka, kamery na Slavnosti mandloní a vína 2022 se Svatoplukem Šturmou se sídlem Sokolovská 274/24, 594 01 Velké Meziříčí, IČ 71803114 za 74.180 Kč vč. DPH

Usnesení č. 6/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu movitých věcí – stanů s příslušenstvím s Party-S-Production s.r.o. se sídlem Novoměstská 1451/61, 621 00 Brno – Řečkovice, IČ 29385857 za 9.700 Kč + DPH.

Usnesení č. 7/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků za účelem parkování motorových vozidel návštěvníků Slavností mandloní a vína 2022 v Hustopečích ve dnech 25. a 26. března 2022 se společností AGROTEC a.s. se sídlem Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957.

Usnesení č. 8/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků za účelem parkování motorových vozidel návštěvníků Slavností mandloní a vína 2022 v Hustopečích ve dnech 25. a 26. března 2022 se společností NORMA Czech, s.r.o. se sídlem Havlíčkova 540/28, 693 01 Hustopeče, IČ 27742865.

Usnesení č. 9/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků za účelem parkování motorových vozidel návštěvníků Slavností mandloní a vína 2022 v Hustopečích ve dnech 25. a 26. března 2022 se společností Westfalia Metal s.r.o. se sídlem Brněnská 61, PSČ 693 01 Hustopeče, IČ 26239680.

Usnesení č. 10/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků za účelem parkování motorových vozidel návštěvníků Slavností mandloní a vína 2022 v Hustopečích ve dnech 25. a 26. března 2022 se společností JS-Abacus s.r.o. se sídlem Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče, IČ 26288591

Usnesení č. 11/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu pozemků za účelem parkování motorových vozidel návštěvníků Slavností mandloní a vína 2022 v Hustopečích ve dnech 25. a 26. března 2022 s firmou MOSS logistics s.r.o., se sídlem Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče, IČ 63481359.

Usnesení č. 12/95/22: RM schválila projektovou dokumentaci investora Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Praha na stavbu "FTTH Hustopeče – RD za Generála Peřiny" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 13/95/22: RM schválila projektovou dokumentaci investora Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Praha na stavbu "FTTH Hustopeče – optická přípojka pro 3 RD" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 14/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektr. komunikací, pod označením „VPIC Hustopeče – chodník ul. Bratislavská“, za cenu 99.157 Kč, se společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063.

Usnesení č. 15/95/22: RM schválila souhlas s umístěním stavby investora Vodovody a kanalizace Břeclav a.s. "Hustopeče - intenzifikace a zvýšení kapacity ČOV" na pozemcích města uvedených v příloze a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 16/95/22: RM schválila projektovou dokumentaci investora JPS Home s.r.o., Palackého 321, 664 61 Holasice, IČ: 05632714, na stavbu RD Špačkovi, lokalita S2, pozemek parc.č. 4792/198. a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 17/95/22: RM schválila projektovou dokumentaci investora ..., ..., Hustopeče na stavbu Stavební úpravy RD Komenského na p.č. 2095, 2095 v k.ú. Hustopeče, a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 18/95/22: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s budoucí oprávněnou EG.D a.s., Lidická 1873/36, Brno, IČ: 28085400 na stavbu "VN388 posílení, kabel Hu - Starovice", která bude realizována na pozemcích ve vlastnictví města Hustopeče parc.č. 2599/5, 2600/1, 2600/16, 2600/25, 2600/27, 2600/28, 2617/136, 2617/146, 2879/114, 2879/53, 2879/99, 2930/5, 3029/1, 3029/80, 3029/88, 3093/5, 3095/20, 3095/3, 3100/1, 4544/154, 4544/19, 4544/20, 4544/21, 4544/25, 4544/43, 4544/44, 4544/68, 4544/79, 4545/45, 4545/48, 4546/14, 4650/36, 4650/39, 4657/1, 4657/24, 4657/25, 4657/50, 4677/64, 4712/3, 4733/4 k.ú. Hustopeče u Brna, za jednorázovou úplatou 161.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou.

Usnesení č. 19/95/22: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací s Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 60182 Brno, IČ: 70888337 na budoucí darování části pozemku Města Hustopeče parc.č. KN 1074/1 o orientační výměře 204 m² v k.ú. Hustopeče u Brna Jihomoravskému kraji, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno, IČ: 70888337 s podmínkou uzavření vlastní darovací smlouvy společně s podpisem darovací smlouvy Jihomoravským krajem realizované stavby pod názvem „Přípojka jednotné kanalizace č. 2 Nemocnice Hustopeče“ na nabyvatele Město Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 20/95/22: RM doporučuje ZM ke schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc.č. 192/4, vedeném jako ostatní plocha, o výměře 76 m², v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 21/95/22: RM bere na vědomí nabídku prodeje nemovitostí z majetku Českých drah v areálu vlakového nádraží Šakvice. Město pro tyto objekty nemá využití a nabídku nevyužije.

Usnesení č. 22/95/22: RM bere na vědomí nabídku k odkoupení pozemků p.č. 4740/66, o celkové výměře 5282 m², spoluvlastnický podíl: 5/24, na LV 1180 a p.č. 2879/100, o celkové výměře 1875 m², spoluvlastnický podíl: 1/2, na LV 1180, vše v okrese Břeclav, v k. ú. Hustopeče u Brna; od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8, IČ: 04817320. RM nabízí cenu k jednání 20 Kč/m².

Usnesení č. 23/95/22: RM předává komisi územního plánu k projednání přehled o vlastnictví pozemků nad ulicí Herbenova směrem k dálnici D2. RM žádá komisi o zamyšlení se nad možnostmi dalšího využití těchto pozemků.

Usnesení č. 24/95/22: RM schválila zadání znaleckého posudku a výpočet jednotkových cen parcel dotčených žádostí o směnu části pozemku p.č. KN 1370/1, o výměře cca 125 m², ve vlastnictví města Hustopeče v k.ú. Hustopeče u Brna za část pozemku p.č. KN 991/38 v k.ú. Hustopeče u Brna v rozsahu dle návrhu geometrického plánu č. 3850-8/2017 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. KN 991/70 o výměře 27 m², dále za pozemky p.č. 3135/1, 3125/22 a části pozemků 3131/4, 3131/3, 3125/14 a 8399/25 v k.ú. Hustopeče u Brna o souhrnné výměře cca 410 m².

Usnesení č. 25/95/22: RM schválila objednávku opravy komunikace Nerudova u nově realizovaného chodníku se zhotovitelem HaSt, spol. s r.o., Havlíčkova 28, Hustopeče, IČ: 25325043 za cenu 146.600 Kč bez DPH.

Usnesení č. 26/95/22: RM schválila uzavření Smlouvy o dílo na stavbu "Dostavba veřejného osvětlení Žižkova – Brněnská, kruhový objezd" se zhotovitelem ČEZ Energetické služby s.r.o., Výstavní 1144/103, 706 02 Ostrava – Vítkovice, IČ: 27804721 za cenu 1.494.199,76 Kč bez DPH.

Usnesení č. 27/95/22: RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Oprava rozhledny Hustopeče“.

Usnesení č. 28/95/22: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Oprava rozhledny, Hustopeče“: ...

Usnesení č. 29/95/22: RM schválila objednávku na zpracování podkladů pro žádost o dotaci z dotačního programu MPO EFEKT u zhotovitele METROLUX s.r.o., U vinné révy 1776/11, 106 00 Praha, IČ: 07214634 za nabídkovou cenu 162.745 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 30/95/22: RM schválila smlouvu o dílo na opravu střechy Dukelské nám. 98/27 s STAK-D, spol. s r.o., Domanín 212, 69683 Domanín, IČ 49444255 za cenu 1.197.565,38 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 31/95/22: RM schválila smlouvu o dílo s HaSt, spol. s r.o., Havlíčkova 540/28, 693 01 Hustopeče, IČ: 25325043 na provedení úprav krajové části komunikace ul. Tyršova v Hustopečích za cenu 460.182 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 32/95/22: RM schválila smlouva o dílo s Radkem Mahovským, Uherčice 376, 691 62 Uherčice, IČ: 69683816 na realizaci prací pro slaboproudé napětí v objektu střelnice za nabídkovou cenu 231.634 Kč bez DPH.

Usnesení č. 33/95/22: RM bere na vědomí kontrolu plnění úkolů ke dni 14.3.2022.

Usnesení č. 34/95/22: RM bere na vědomí zprávu o průběžné kontrole rychle rostoucích dřevin v lokalitě Slunečná. Zprávu postupuje k seznámení i do ZM.

Usnesení č. 35/95/22: RM bere na vědomí návrh nového ceníku pozemků v majetku města Hustopeče. Návrh postupuje k projednání do ZM.

Usnesení č. 36/95/22: RM schválila věcné dary pro oceněné z FC Hustopeče v rámci Galavečera okresního fotbalu dne 25.03.2022. Tuto akci navštíví starostka města Hustopeče.

Usnesení č. 37/95/22: RM schválila změnu ceníku Pečovatelské služby zřizovanou OS Penzion a pečovatelská služba Hustopeče s účinností od 01.04.2022, a to v souladu s platnými právními předpisy.

Usnesení č. 38/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb č. JMK075258/22/OSV mezi Městem Hustopeče a Jihomoravským krajem, ve výši 411.900 Kč. Text smlouvy je přílohou.

Usnesení č. 39/95/22: RM schválila na základě žádosti nájemkyně vyjmutí pana ..., nar. ..., bytem ..., z nájemní smlouvy k bytu č. 3112 v Domě – Penzionu, Žižkova 960/1, Hustopeče, a to s účinností od 01.04.2022.

Usnesení č. 40/95/22: RM neschvaluje poskytnutí dotace organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., z důvodu jejího nepůsobení ve městě Hustopeče.

Usnesení č. 41/95/22: RM doporučuje ZM ke schválení Komunitní plán sociálních služeb na území DSO Mikroregion Hustopečsko na období 2022–2024. Dokument je součástí zápisu.

Usnesení č. 42/95/22: RM bere na vědomí stížnost, a ukládá vedení města jednat s ředitelkou MŠ o zjištěných nedostatcích.

Usnesení č. 43/95/22: RM schválila uzavření smlouvy o dílo se společností Gordic, s.r.o., Erbenova 2108/4, Jihlava, IČ 47903783, jako dodavatele na veřejnou zakázku – služby s názvem „V 00548A – Automatizace a inovace pro město Hustopeče – upgrade AUP“ za cenu 980.000 Kč bez DPH. Smlouva a nabídka jsou přílohou zápisu. RM pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.

Usnesení č. 44/95/22: RM schválila smlouvu s firmou TOP AUDITING s.r.o. k zajištění přezkumu hospodaření v roce 2022 za roční odměnu ve výši 72.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 45/95/22: RM schválila vyřazení majetku města zařazeného na následující ORJ:
ORJ 206 – Územní plánování 8.000,00 Kč
ORJ 230 – Základní umělecká škola 46.943,40 Kč
ORJ 247 – Památkové objekty 131.490,00 Kč
ORJ 251 – Správa a údržba budov 6.184,00 Kč

ORJ 254 – Městská policie 74.193,00 Kč
ORJ 255 – Vnitřní správa Hustopeče 150.567,64 Kč
ORJ 258 – Městské muzeum a galerie 86.434,00 Kč
ORJ 272 – Penzion 28.254,35 Kč
ORJ 273 – Městské služby Hustopeče 14.713,00 Kč
ORJ 274 – Veřejné osvětlení 36.250,30 Kč
ORJ 275 – Komunitní plánování soc. služeb 47.729,00 Kč
ORJ 284 – Mostař 92.005,00 Kč
ORJ 504 – Marketing a kultura Hustopeče 26.134,00 Kč.
Majetek bude zlikvidován odvozem na sběrný dvůr města.

Usnesení č. 46/95/22: RM doporučuje ZM vzít na vědomí podle § 46 odst. 2) stavebního zákona informaci o odmítnutí návrhů na změnu Územního plánu Hustopeče, které podali:

1. BUILDSTEEL s.r.o., Mírová 1098/4, 693 01 Hustopeče, IČ 27694321, týkající se ploch VL/Z8 a VL/Z28;

2...., nar., ..., týkající se pozemku p. č. 3213, v k. ú. Hustopeče u Brna;

3...., nar., ... a pan, nar., ..., týkající se pozemku p. č. 4542/260, v k. ú. Hustopeče u Brna;

4...., nar., bytem, týkající se pozemku p. č. 3985/1, v k. ú. Hustopeče u Brna;

5.... nar., ... a, nar., ..., týkající se pozemku p. č. 5555/8, v k. ú. Hustopeče u Brna

Usnesení č. 47/95/22: RM doporučuje ZM ke schválení podle § 6 odst. 5 písm. a) a § 44 písm. a) a b) a § 55a odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořízení Změny č. 4 územního plánu Hustopeče zkráceným způsobem a její obsah.