

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 94. schůze Rady města Hustopeče konané dne 28.02.2022 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/94/22: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/94/22: RM schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném užívání nebytových prostor s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever, IČO: 70884099, kterým se prodlužuje trvání smlouvy do 20.03.2025.

Usnesení č. 3/94/22: RM bere na vědomí zápis ze stavební komise ze dne 23.02.2022.

Usnesení č. 4/94/22: RM schválila dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 69201 Mikulov, IČO: 00032247 na části pozemků p.č. 1226/7, 1226/8, 1228/6, 1228/27 a 1228/28 o souhrnné výměře 262 m² v k.ú. Hustopeče u Brna, zapsané na LV č.10001 za účelem provedení demolice stávajícího supermarketu COOP Hustopeče za měsíční nájemné 7.860 Kč + DPH. Dodatkem se prodlužuje doba nájmu do 31.03.2022.

Usnesení č. 5/94/22: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru na prodej městského pozemku p.č. 1903, o výměře 146 m², vedený jako zahrada v katastrální území Hustopeče u Brna na ul. Alšova. Prodej se uskuteční za cenu dle znaleckého posudku na stanovení tržní ceny pozemku s tím, že žadatel uhradí zálohu ve výši 5.000 Kč za úhradu znaleckého posudku, teprve poté bude znalecký posudek zadán. V případě schválení prodeje konkrétnímu kupujícímu, tento uhradí spolu s prodejní cenou pozemku a nákladu na zpracování znaleckého posudku i další náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení č. 6/94/22: RM nedoporučuje ZM ke schválení záměr prodeje souboru nemovitých věcí:

pozemku p.č. st. 110 vedené jako zastavěná plocha a nádvoří o orientační výměře 837 m², jehož součástí je budova občanské vybavenosti č.p.99 (ubytovna),
pozemku p.č.335/1 vedeného jako zahrada o orientační výměře 834 m²,
pozemku p.č.335/2 vedeného jako trvalý travní porost o orientační výměře 503 m²,
pozemku p.č.335/3, vedeného jako trvalý travní porost o orientační výměře 523 m²,
pozemku p.č.335/5 vedeného jako zahrada o orientační výměře 535 m²,
pozemku 335/7 vedeného jako trvalý travní porost o orientační výměře 1198 m²,
pozemku p.č.st. 169, vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o orientační výměře 12 m², jehož součástí je stavba ubytovacího zařízení (chatka),
pozemku p.č.st. 170, vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, o orientační výměře 12 m², jehož součástí je stavba ubytovacího zařízení (chatka),
pozemku p.č.st. 178, vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o orientační výměře 12 m², jehož součástí je stavba ubytovacího zařízení (chatka),

7 ks objektů – chatků nezapsaných v katastru nemovitostí umístěných na částech pozemků p.č.335/6 (LV č.10002) a p.č.335/5 (LV č.462) dle přiloženého návrhu geometrického plánu č.189-101/2017,

vše v k.ú. Celné, obec Těchonín, zapsané na LV č. 462 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

Usnesení č. 7/94/22: RM schválila vyhlášení záměru pronájmu části městského pozemku p.č. 2500/17, o výměře 32 m², v k.ú. Hustopeče u Brna s podmínkou, že bude nadále zajištěn přístup na sousední pozemek p.č. KN 2500/107.

Usnesení č. 8/94/22: RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje části městského pozemku p.č. 4813/61, vedeného jako ostatní plocha v k.ú. Hustopeče u Brna, o výměře cca 23 m².

Usnesení č. 9/94/22: RM schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem městských pozemků: p.č. KN 1580/10, vedený jako ostatní plocha, o výměře 383 m², a p.č. KN 1580/2, vedený jako ostatní plocha, o výměře 585 m², a p.č. KN 1580/11, vedený jako ostatní plocha, o výměře 468 m², vše zapsané na LV č. 10001, v k.ú. Hustopeče u Brna, v průběhu realizace díla: „Oprava střechy BD Svat. Čecha 1,3 Hustopeče“ se společností FALTON, spol. s.r.o., se sídlem: Langrova 43, 627 00 Brno, IČ: 4690580. Nájem bude trvat od 04.04.2022 do 29.07.2022. Nájemné ve výši 1.000 Kč měsíčně po dobu nájmu.

Usnesení č. 10/94/22: RM schválila výzvu k podání nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: „Založení prvků ÚSES a provedení parkových úprav, Hustopeče“.

Usnesení č. 11/94/22: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: „Založení prvků ÚSES a provedení parkových úprav, Hustopeče“: ..., ..., ... Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení č. 12/94/22: RM schválila seznam oslovených účastníků na nadlimitní veřejnou zakázku na služby: „Založení prvků ÚSES a provedení parkových úprav, Hustopeče“:

Zahradnické úpravy s.r.o., Jílkova 124, 615 32 Brno, IČ: 27707113;

OK GARDEN s.r.o., IČ 27571297, Praha 4, Krč, Sládkovičova 1233/21;

Ing. Jiří Vrbaš, sídlo Nádražní 155, 664 08 Blažovice, IČ: 42316065;

DVOŘÁK LESY, SADY, ZAHRADY s.r.o., IČ 26825261, Ostrava, Petřkovice, Jahodová 782/18

Strommy Company, IČ 01919652, Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora.

Usnesení č. 13/94/22: RM schválila nájemní smlouvu s ..., nar. ..., ..., 693 01 Hustopeče na užívání části pozemku p.č.1329/1 o výměře 30 m², zapsaného na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna v souvislosti s provozem vinného sklepa s ubytováním za roční nájemné 1.500 Kč.

Usnesení č. 14/94/22: RM schválila projektovou dokumentaci investora Ředitelství silnic a dálnic ČR, Praha na stavební akci „Oprava mostu D2-030..1“ a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 15/94/22: RM neschvaluje žádost na vybudování parkovacího místa na pozemku parc.č. 2262/44, před RD U vodojemu 1275/34, žadatel ...

Usnesení č. 16/94/22: RM schválila projektovou dokumentaci investora ..., Hustopeče na stavbu „Novostavba RD, Šafaříkova, parc.č. 760, k.ú. Hustopeče u Brna“. Schválení je podmíněno darem 30.000 Kč městu Hustopeče jako příspěvek na vybudování nového parkovacího místa, které bude povoleným sjezdem znehodnoceno. Podpis koordinační situace bude po podpisu smlouvy o souhlasu se stavbou sjezdu na pozemku města Hustopeče s kaucí.

Usnesení č. 17/94/22: RM schválila dodatek k nájemní smlouvě s Domovem pro seniory Hustopeče, příspěvkovou organizací, Rybářská 1079, 664 53 Újezd u Brna, IČ: 14120097 na nebytový prostor o výměře 13,53 m² v přízemí objektu polikliniky Hustopeče, Hybešova 1417/5, 693 01 Hustopeče, kterým se prodlužuje nájem na dobu neurčitou za roční nájemné 17.328 Kč.

Usnesení č. 18/94/22: RM schválila výběr dodavatele společnosti STAK-D, spol. s r.o., Domanín 212, 696 83 Domanín, IČ: 49444255 na opravu střechy objektu Dukelské nám. 98, 693 01 Hustopeče za cenu 1.197.631,51 Kč + DPH dle cenové nabídky.

Usnesení č. 19/94/22: RM schválila udělení souhlasu s projektovou dokumentací pod názvem “Domácí dílna – přístavba, na pozemku parc. č. 2262/6, 2262/108, k. ú. Hustopeče u Brna investor ..., ..., 693 01 Hustopeče.

Usnesení č. 20/94/22: RM schválila objednávku výsadbového materiálu na realizaci akce „Výsadba ovocných stromů za městem Hustopeče“ s Agro Brno – Tuřany, a.s., IČ 29365619, se sídlem Dvorecká 521/27, Tuřany, 620 00 Brno. “

Usnesení č. 21/94/22: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření dodatku k darovací smlouvě s HILL'S Pet Nutrition Manufacturing, s.r.o., Klimentská 46, 110 02 Praha, IČ: 27580792 ze dne 22.09.2008 o darování pozemků a komunikací za kruhovým objezdem u Nádraží Šakvice, kterým se zužuje okruh povinností města při údržbě lokality.

Usnesení č. 22/94/22: RM schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o umístění a provozu sběrných nádob s AIDED z.s., Dolní konec 76, 691 43 Hlohovec, IČ: 01795414, kterým se rozšiřuje počet bezplatně obsluhovaných sběrných nádob na separovaný odpad o kontejner na textil. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení č. 23/94/22: RM schválila zrušení usnesení č. 12/87/21 a schválila uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě s Obnovou realit s.r.o., Bořetice 417, 691 08 Bořetice, IČ 02257271, o souhlasu se stavbou na pozemku města, kterým se navyšuje příspěvek investora na úpravu a údržbu veřejných ploch v upravené výši. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení č. 24/94/22: RM schválila uzavření smlouvy s Obnovou realit s.r.o., Bořetice 417, 691 08 Bořetice, IČ 02257271 o převodu inženýrských sítí v lokalitě zástavby za Křížovým vrchem do majetku města za kupní cenu 17.000 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 25/94/22: RM schválila uzavření smlouvy o věcném břemeni s GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 jako oprávněným po realizaci stavby REKO MS Hustopeče - L. Svobody +2, číslo stavby: 7700101093 k pozemkům a jejich částem p.č. 2005, parc. č. 2006/17, parc. č. 2006/18, parc. č. 2009/2, parc. č. 2051/2, parc. č. 4542/2, parc. č. 4542/497, parc. č. 4542/498 zapsaných na LV č. 10001, pro k.ú. Hustopeče u

Brna v rozsahu dle GP č. 3965-1151/2020 za úplatu 112.777 Kč včetně DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 26/94/22: RM **schválila** uzavření smlouvy o věcném břemeni s GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 jako oprávněným po realizaci stavby REKO MS Hustopeče – Pionýrská, číslo stavby: 7700101063 k pozemkům a jejich částem p.č.991/1, parc. č. 4542/2, parc. č. 4542/443, parc. č. 991/56, parc. č. 2004/7 zapsaných na LV č. 10001, pro k.ú. Hustopeče u Brna v rozsahu dle GP č.3978-1187/2020 za úplatu 44.537,68 Kč včetně DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 27/94/22: RM **schválila** uzavření smlouvy o věcném břemeni s GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 jako oprávněným po realizaci stavby REKO MS Hustopeče - Údolní + 1, číslo stavby: 7700101092 k pozemkům a jejich částem parc. č. 991/1, parc. č. 991/56, parc. č. 1015/1, parc. č. 4542/2, parc. č. 4542/268, parc. č. 4542/440, parc. č. 4542/76, parc. č. 2004/7, parc. č. 4542/473, parc. č. 4542/474, parc. č. 4542/472 zapsaných na LV č. 10001, pro k.ú. Hustopeče u Brna v rozsahu dle GP č. 3873-1042/2019 za úplatu 124.740 Kč včetně DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 28/94/22: RM **schválila** uzavření dodatku č. 16 k nájemní smlouvě paní ... ve věci prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2022.

Usnesení č. 29/94/22: RM **schválila** uzavření dodatku č. 8 k nájemní smlouvě paní ... ve věci prodloužení nájemní smlouvy do 30.06.2022.

Usnesení č. 30/94/22: RM **schválila** uzavření rámcové smlouvy o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č.1-279043746636_0 s Vodafone Czech republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, IČ: 25788001. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 31/94/22: RM **schválila** uzavření dílčí smlouvy o poskytování služby Přípojka do sítě Vodafone OneNet s Vodafone Czech republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, IČ: 25788001 za měsíční platbu 7.880 Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 32/94/22: RM **schválila** uzavření dílčí smlouvy o prodeji a pronájmu zboží pro telefonní přístroje s příslušenstvím s Vodafone Czech republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, IČ: 25788001 za měsíční platbu 216 Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 33/94/22: RM **schválila** uzavření dílčí smlouvy o poskytování služby Vodafone OneNet Pevný internet s Vodafone Czech republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, IČ: 25788001. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 34/94/22: RM **schválila** uzavření dílčí smlouvy o poskytování služby Vodafone OneNet „Hlasové služby" s Vodafone Czech republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, IČ: 25788001. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 35/94/22: RM **schválila** zrušení usnesení RM č. 46/77/21, a schvaluje oslovení společnosti Gordic jako jediného dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „V 00548A – Automatizace a inovace pro město Hustopeče – upgrade AUP“. Zadávací dokumentace je přílohou zápisu.

Usnesení č. 36/94/22: RM **bere na vědomí** zápis ze schůze ředitelů škol ze dne 22.02.2022.

Usnesení č. 37/94/22: RM schválila ceník Marketingu a kultury města Hustopeče pro rok 2022. Ceník je přílohou zápisu.

Usnesení č. 38/94/22: RM schválila objednávku sekačky Goliath 4x4 od společnosti SYNPRO, s.r.o. za vysoutěženou cenu 297.900 Kč. Cenové nabídky jsou přílohou zápisu.

Usnesení č. 39/94/22: RM schválila vklad 20.000 Kč na účet Českého červeného kříže Fond Humanity Českého červeného kříže v souvislosti s válkou na Ukrajině.

Usnesení č. 40/94/22: RM schválila vyvěšení ukrajinské vlajky na budově MěÚ Hustopeče.