

LEGENDA

PLOCHY PODROBNĚHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ
(podle konkrétních podmínek mohou být vymezeny například plochy s převažujícím využitím)

- ROZHRANÍ REGULAČNÍCH PLOCH
- INDEX PODROBNĚHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ
 - plochy nezastavěné stavbami pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci, výrobu, skladování
 - ▲ výška zástavby prověřit územní řízením
 - 1 výška zástavby v plochách - 1 NP
 - 1+ výška zástavby v plochách - 1 NP + využití podkrovní
 - 2 výška zástavby v plochách - 2 NP
 - 2+ výška zástavby v plochách - 2 NP + využití podkrovní
- termín "podkrovní" je definován v textu Výroku
- B plochy bydlení v rodinných domech
- Bl plochy bydlení v rodinných domech s limitovanou velikostí parcel
- Bh plochy bydlení v rodinných domech v hlukově zatíženém území
- Bd plochy bydlení v bytových domech
- Bc plochy smíšené území bydlení se službami
- Bv plochy bydlení služební s výrobou, výrobními službami
- Bs plochy bydlení se specifickým charakterem staveb
- Bl plochy bydlení v rodinných domech s limitovanou velikostí parcel
- OV plochy základní občanské vybavenosti
- OVh plochy hřbitova
- Sv plochy veřejných sportovišť bez režimu návštěvnosti (volně přístupné) a bez staveb individuální rekreace
- S plochy sportovních staveb doplňujících hlavní účel plochy s převažujícím využitím
- Sr plochy veřejných sportovišť s režimem návštěvnosti
- K malovýrobní vinné sklepy s možností využití podkrovní pro bydlení
- T plochy pro technické vybavení
- P plochy veřejných prostranství, polyfunkční shromažďovací a rozptylové prostory
- Pp plochy veřejných parků, parkové upravené plochy
- Pz plochy veřejné zeleně
- Dd plochy dětské
- Ddo úsek dálnice s nutností protihlukové ochrany
- Dds plochy dětských oddělovacích včetně ploch pro stavby související s hlavním účelem plochy
- De2 plochy silnic II. třídy mimo zastavěné a zastavitelné území
- De3 plochy silnic III. třídy mimo zastavěné území a zastavitelné plochy
- Dmk plochy místním propojovacími komunikacemi včetně silnicovnitř zastavěného území a zastavitelných ploch
- Dmk plochy místních komunikací
- Duk plochy ústečkových komunikací
- V plochy výroby, řemeslných provozů, výrobních služeb a komerce s možností bydlení správců
- Uz plochy užitkové zeleně, zahrady, extenzivní sady bez nadzemních staveb mimo oplocení
- W vodní plochy včetně ploch rozptýlené zeleně a nutných technických a technických opatření
- Úses plochy s režimem územního systému ekologické stability
- IP plochy doplňující ÚSES - interakční prvky
- CH ostatní plochy pro ochranu a stabilizaci přírodních systémů
- Z zemědělské prvovýrobní plochy orné půdy s možností změny na trvalé kultury
- Zn zemědělské prvovýrobní plochy v nivě, k lužnímu, rybníčnímu hospodářství, k revitalizaci vodních toků
- Za zemědělské prvovýrobní plochy erozně ohrožené, nutné posouzení a provedení protierozních opatření
- Zd zemědělské prvovýrobní plochy trvalých i netrvalých kultur v drobné drážbě
- Zv zemědělské prvovýrobní plochy trvalých kultur
- Pr plochy rozhledny včetně odpovídajících ploch

PLOCHY S PŘEVAŽUJÍCÍM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- PLOCHY BYDLĚNÍ
- PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
- PLOCHY REKREACE
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- PLOCHY SMÍŠENÉ - BYDLĚNÍ S DROBNOU VÝROBOU
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- PLOCHY PŘÍRODNÍ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - DROBNÉ DRŽBY
- OSTATNÍ REGULATIVY
- TRASA A KORIDOR VYSOKORYCHLOSTNÍ TRATĚ
- BLOK ZÁSTAVBY SEVĚRNĚHO CHARAKTERU
- URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ

ÚSES

- STABILIZOVANÉ
- NADREGIONÁLNÍ KORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (RBC)
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC), LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK)
- INTERAKČNÍ PRVEK (IP)

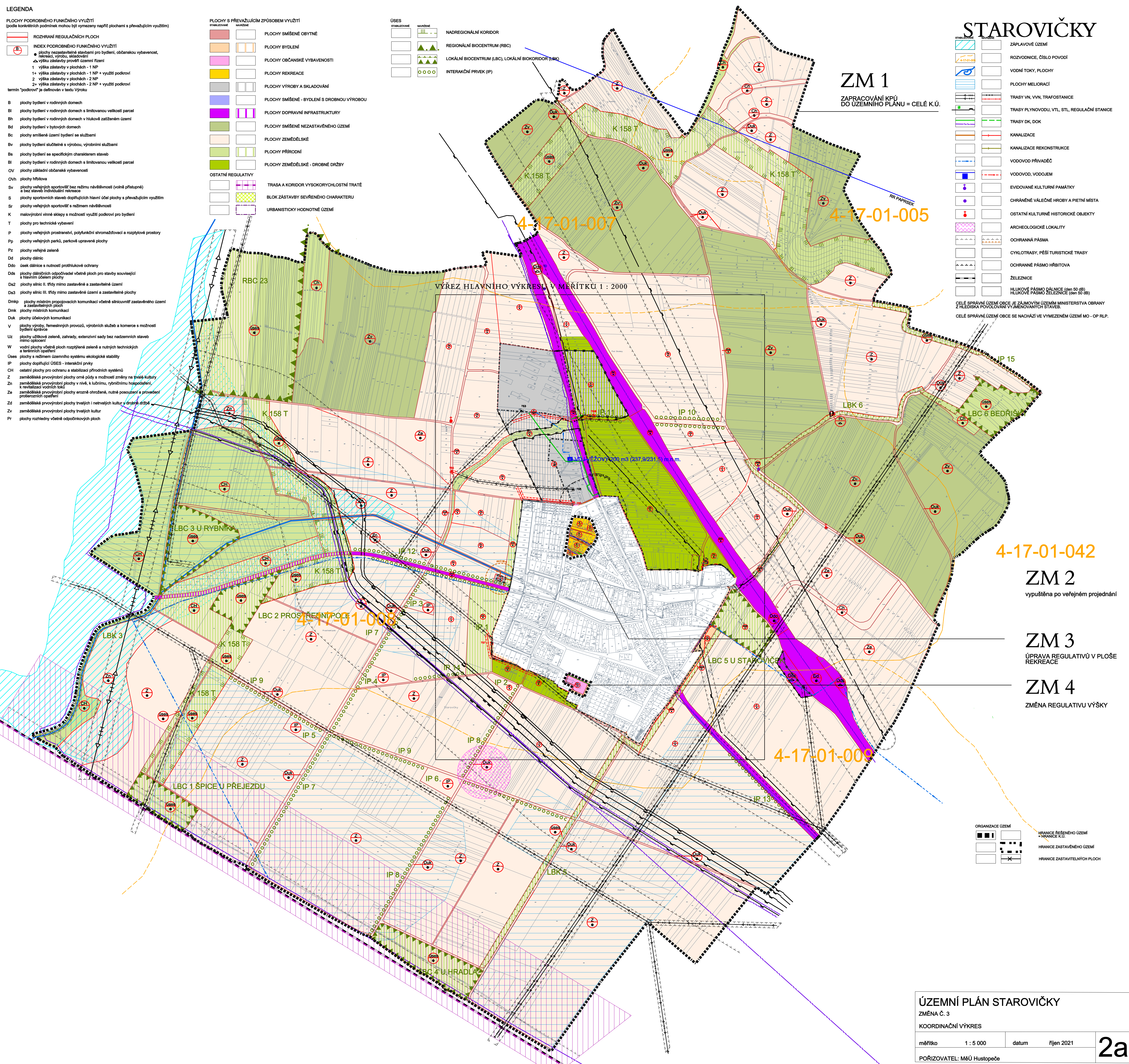
STAROVIČKY

- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
- ROZVODNICE, ČÍSLO POVODÍ
- VODNÍ TOKY, PLOCHY
- PLOCHY MELIORAČI
- TRASY VN, VVN, TRAFOSTANICE
- TRASY PLYNOVODU, VTL, STL, REGULAČNÍ STANICE
- TRASY DK, DOK
- KANALIZACE
- KANALIZACE REKONSTRUKCE
- VODOVOD PŘIVADĚČ
- VODOVOD, VODOJEM
- EVIDOVANÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- CHRÁNĚNÉ VÁLČNÉ HROBY A PIETNÍ MÍSTA
- OSTATNÍ KULTURNĚ HISTORICKÉ OBJEKTY
- ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
- OCHRANNÁ PÁSMA
- CYKLOTRASY, PĚŠÍ TURISTICKÉ TRASY
- OCHRANNÉ PÁSMA HRBITOVA
- ŽELEZNICE
- HLUKOVÉ PÁSMA DÁLNIČE (územ 50 dB)
- HLUKOVÉ PÁSMA ŽELEZNICE (územ 50 dB)

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY
Z HLEDISKA POVLIVOVÁNÍ VYMEZOVANÝCH STAVĚB
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ VE VYMEZENÉM ÚZEMÍ MO - OP RLP.

ZM 1
ZAPRACOVÁNÍ KPJÚ
DO ÚZEMNÍHO PLÁNU = CELÉ K.Ú.

VÝREZ HLAVNÍHO VÝKRESU V MĚŘÍTKU 1 : 2000



4-17-01-042

ZM 2

vypuštěna po veřejném projednání

ZM 3

ÚPRAVA REGULATIVŮ V PLOŠE REKREACE

ZM 4

ZMĚNA REGULATIVŮ VÝŠKY

4-17-01-009

- ORGANIZACE ÚZEMÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE K.Ú.
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

ÚZEMNÍ PLÁN STAROVIČKY
ZMĚNA Č. 3
KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko	1 : 5 000	datum	říjen 2021
---------	-----------	-------	------------

POŘIZOVATEL: MěÚ Hustopeče

2a