

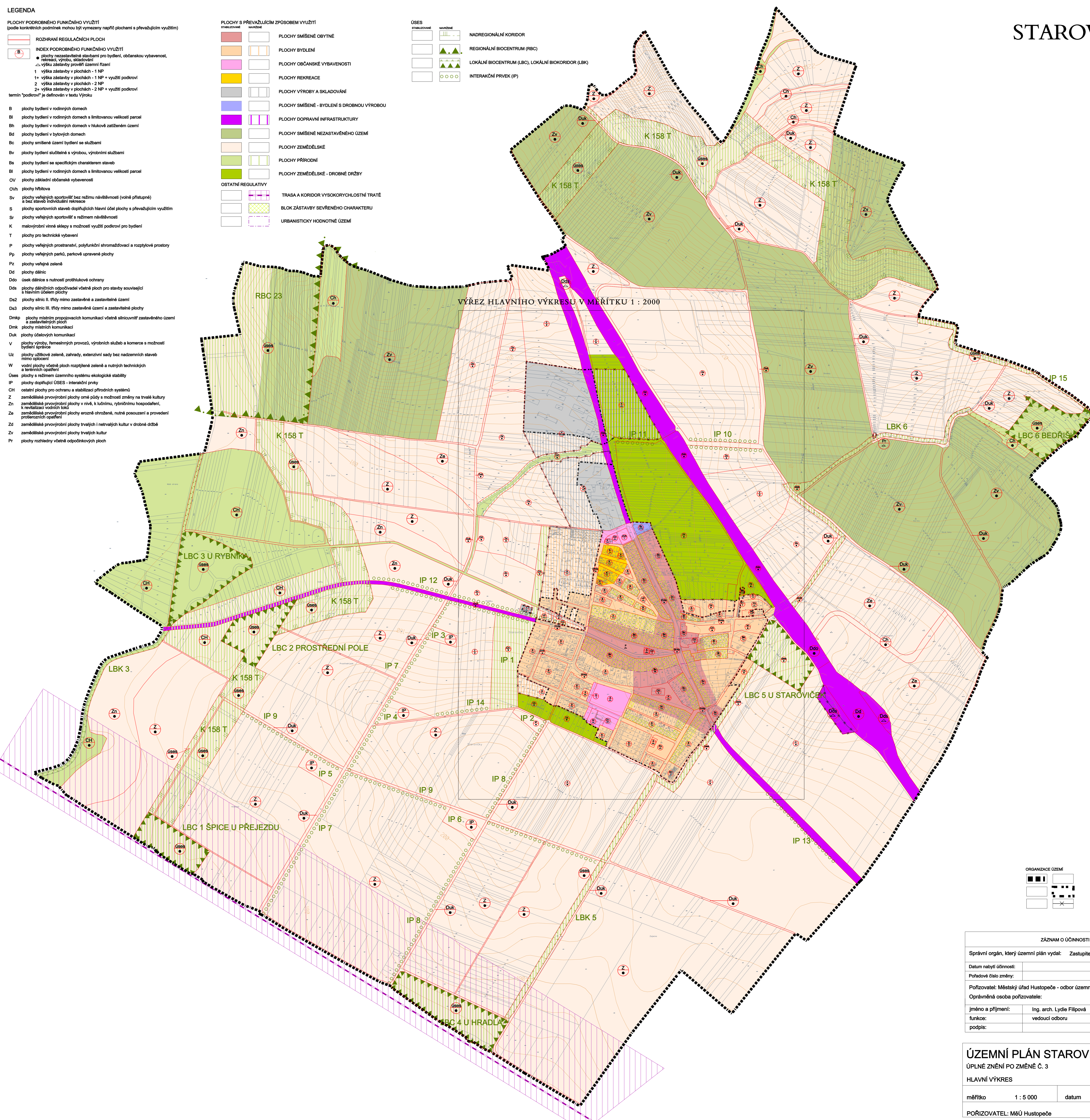
LEGENDA

- PLOCHY PODROBNĚHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ**
(podle konkrétních podmínek mohou být vymezeny například plochami s převažujícím využitím)
- ROZHRANÍ REGULAČNÍCH PLOCH**
- INDEX PODROBNĚHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ**
- plochy nezastavitelné stavbami pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci, výrobu, skladování
 - △ výška zastavby provází územní řízení
 - 1 výška zastavby v plochách - 1 NP + využití podkrovní
 - 1+ výška zastavby v plochách - 1 NP + využití podkrovní
 - 2 výška zastavby v plochách - 2 NP
 - 2+ výška zastavby v plochách - 2 NP + využití podkrovní
- termín "podkrovní" je definován v textu Výkresu
- B plochy bydlení v rodinných domech
 - Bl plochy bydlení v rodinných domech s limitovanou velikostí parcel
 - Bh plochy bydlení v rodinných domech v hlukově zatíženém území
 - Bd plochy bydlení v bytových domech
 - Bc plochy smíšené území bydlení se službami
 - Bv plochy bydlení služební a výroba, výrobní služby
 - Bs plochy bydlení se specifickým charakterem staveb
 - Bl plochy bydlení v rodinných domech s limitovanou velikostí parcel
 - OV plochy základní občanské vybavenosti
 - OVh plochy hřbitova
 - Sv plochy veřejných sportovišť bez režimu návštěvnosti (volně přístupné) a bez stavby individuální rekreace
 - S plochy sportovních staveb doplňujících hlavní účel plochy s převažujícím využitím
 - Sr plochy veřejných sportovišť s režimem návštěvnosti
 - K malovýrobní vinné sklepy s možností využití podkrovní pro bydlení
 - T plochy pro technické vybavení
 - P plochy veřejných prostranství, polyfunkční shromažďovací a rozptylové prostory
 - Pp plochy veřejných parků, parkové upravené plochy
 - Pz plochy veřejné zeleně
 - Dd plochy dělnice
 - Ddo úsek dálnice s nutností protihlukové ochrany
 - Dds plochy dálničních odpočívadel včetně ploch pro stavby související s hlavním účelem plochy
 - Dd2 plochy silnic II. třídy mimo zastavěné a zastavitelné území
 - Dd3 plochy silnic III. třídy mimo zastavěné území a zastavitelné plochy
 - Dmkp plochy místním propojovacími komunikacemi včetně silnicovnitř zastavěného území a zastavitelných ploch
 - Dmk plochy místních komunikací
 - Duk plochy účelových komunikací
 - V plochy výroby, řemeslných provozů, výrobních služeb a komerce s možností bydlení společen
 - Uz plochy užitkové zeleně, zahrady, extenzivní sady bez nadzemních staveb mimo oplocení
 - W vodní plochy včetně ploch rozptýlené zeleně a nutných technických a leteckých opatření
 - Úses plochy s režimem územního systému ekologické stability
 - IP plochy doplňující ÚSES - interakční prvky
 - ostatní plochy pro ochranu a stabilizaci přírodních systémů
 - CH zzemědělské prvovýrobní plochy orné půdy s možností změny na trvalé kultyury
 - Zn zzemědělské prvovýrobní plochy v nivě, k lučním, rybníčnímu hospodaření, k realizaci vodních toků
 - Ze zzemědělské prvovýrobní plochy erozně ohrožené, nutné posouzení a provedení protierozních opatření
 - Zd zzemědělské prvovýrobní plochy trvalých i netrvalých kultur v drobné držbě
 - Zv zzemědělské prvovýrobní plochy trvalých kultur
 - Pr plochy rozhledny včetně odpovídajících ploch

- PLOCHY S PŘEVAŽUJÍCÍM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
 - PLOCHY BYDLENÍ
 - PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
 - PLOCHY REKREACE
 - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
 - PLOCHY SMÍŠENÉ - BYDLENÍ S DROBNOU VÝROBU
 - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
 - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
 - PLOCHY PŘÍRODNÍ
 - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - DROBNÉ DRŽBY
- OSTATNÍ REGULATIVY**
- TRASA A KORIDOR VYSOKORYCHLOSTNÍ TRATĚ
 - BLOK ZÁSTAVBY SEVĚŘENÉHO CHARAKTERU
 - URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ

- ÚSES**
- STABILIZOVANÉ
 - NAVYŠENÉ
- NADREGIONÁLNÍ KORIDOR**
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (RBC)**
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC), LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK)**
- INTERAKČNÍ PRVEK (IP)**

VÝŘEZ HLAVNÍHO VÝKRESU V MĚŘÍTKU 1 : 2000



- ORGANIZACE ÚZEMÍ**
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - HRANICE K.Ú.
 - HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 - HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Starovičky
Datum nabytí účinnosti:	
Požadové číslo změny:	
Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče - odbor územního plánování	Otisk úředního razítka:
Oprávněná osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení: Ing. arch. Lydie Filipová	
funkce: vedoucí odboru	
podpis:	

ÚZEMNÍ PLÁN STAROVIČKY
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

HLAVNÍ VÝKRES

měřítko	1 : 5 000	datum	listopad 2021
---------	-----------	-------	---------------

POŘIZOVATEL: MěÚ Hustopeče

1b