

LEGENDA

PLOCHY PODROBNĚHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ
(podle konkrétních podmínek mohou být vymezeny například plochami s převažujícím využitím)

- ROZHRANÍ REGULAČNÍCH PLOCH**
- INDEX PODROBNĚHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ**
 ● plochy nezařaditelné stavbami pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci, výrobu, skladování
 ▲ výška zastávky provozi (územní řízení)
 1 výška zastávky v plochách - 1 NP
 1+ výška zastávky v plochách - 1 NP + využití podkrovní
 2 výška zastávky v plochách - 2 NP
 2+ výška zastávky v plochách - 2 NP + využití podkrovní
 termín "podkrovní" je definován v textu Výkresu
- B plochy bydlení v rodinných domech
 B1 plochy bydlení v rodinných domech s limitovanou velikostí parcel
 Bh plochy bydlení v rodinných domech v hlukově zatíženém území
 Bd plochy bydlení v bytových domech
 Bc plochy smíšené území bydlení se službami
 Bv plochy bydlení služební a výroba, výrobními službami
 Bs plochy bydlení se specifickým charakterem staveb
 B1 plochy bydlení v rodinných domech s limitovanou velikostí parcel
 OV plochy základní občanské vybavenosti
 OVh plochy hřbitova
 Sv plochy veřejných sportovišť bez režimu návštěvnosti (volně přístupné) a bez stavů individuální rekreace
 S plochy sportovních staveb doplňujících hlavní účel plochy s převažujícím využitím
 Sr plochy veřejných sportovišť s režimem návštěvnosti
 K malovýrobní vinné sklepy s možností využití podkrovní pro bydlení
 T plochy pro technické vybavení
 P plochy veřejných prostranství, polyfunkční shromažďovací a rozptylové prostory
 Pp plochy veřejných parků, parkové upravené plochy
 Pz plochy veřejné zeleně
 Dd plochy dětské
 Ddo úsek dálnice s nutností protihlukové ochrany
 Dds plochy dálničních odpočívadel včetně ploch pro stavby související s hlavním účelem plochy
 Da2 plochy silnic II. třídy mimo zastavěné a zastavitelné území
 Da3 plochy silnic III. třídy mimo zastavěné a zastavitelné plochy
 Dmkp plochy místním propojovacími komunikacemi včetně silnicovně zastavěného území a zastavitelných ploch
 Dmk plochy místních komunikací
 Duk plochy účelových komunikací
 V plochy výroby, řemeslných provozů, výrobních služeb a komerce s možností bydlení správců
 Uz plochy užitkové zeleně, zahrady, extenzivní sady bez nadzemních staveb mimo oplocení
 W vodní plochy včetně ploch rozptýlené zeleně a nutných technických a leničních opatření
 Úses plochy s režimem územního systému ekologické stability
 IP plochy doplňující ÚSES - interakční prvky
 CH ostatní plochy pro ochranu a stabilizaci přírodních systémů
 Z zemědělské prvovýrobní plochy orné půdy s možností změny na trvalé kultury
 Zn zemědělské prvovýrobní plochy v nivě, k lužnímu, rybníčnímu hospodaření, k revitalizaci vodních toků
 Zo zemědělské prvovýrobní plochy erozně ohrožené, nutné posouzení a provedení protierozních opatření
 Zv zemědělské prvovýrobní plochy trvalých i netrvalých kultur v drobné drážbě
 Zd zemědělské prvovýrobní plochy trvalých kultur
 Pr plochy rozhledny včetně odpovídajících ploch

PLOCHY S PŘEVAŽUJÍCÍM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
 PLOCHY BYDLENÍ
 PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
 PLOCHY SMÍŠENÉ - BYDLENÍ S DROBNOU VÝROBU
 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
 PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
 PLOCHY PŘÍRODNÍ
 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - DROBNÉ DRŽBY
 OSTATNÍ REGULAIVY
 TRASA A KORIDOR VYSOKORYCHLOSTNÍ TRATĚ
 BLOK ZÁSTAVBY SEVĚŘENÉHO CHARAKTERU
 URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ

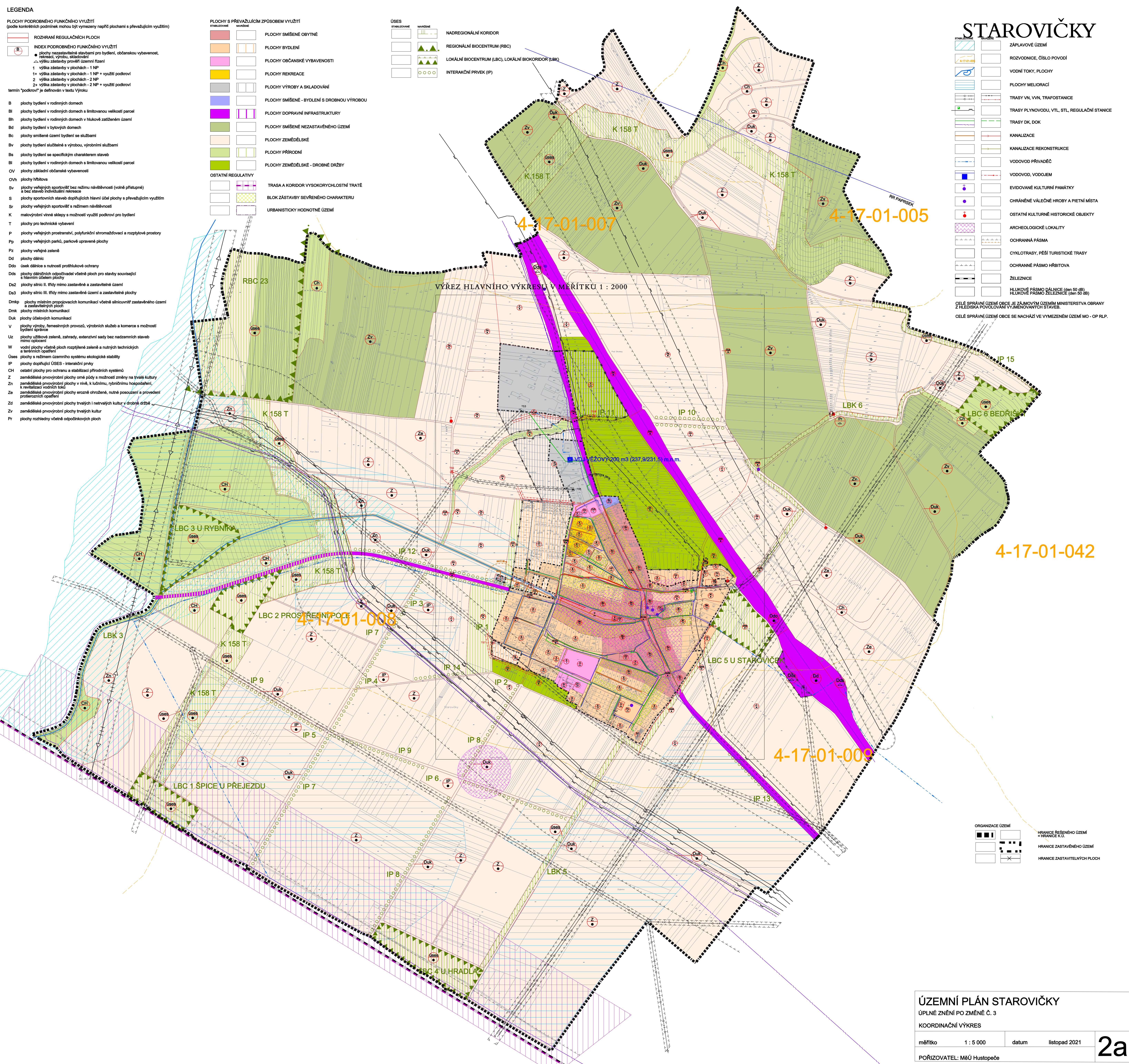
ÚSES

- STABILIZOVANÉ
 NADREGIONÁLNÍ KORIDOR
 REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (RBC)
 LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC), LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK)
 INTERAKČNÍ PRVEK (IP)

STAROVIČKY

- STABILIZOVANÉ
 ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
 ROZVODNICE, ČÍSLO POVODÍ
 VODNÍ TOKY, PLOCHY
 PLOCHY MELIORAČI
 TRASY VN, VVN, TRAFOSTANICE
 TRASY PLYNOVODU, VTL, STL, REGULAČNÍ STANICE
 TRASY DK, DOK
 KANALIZACE
 KANALIZACE REKONSTRUKCE
 VODOVOD PŘÍVADĚČ
 VODOVOD, VODOJEM
 EVIDOVANÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
 CHRÁNĚNÉ VÁLĚČNÉ HROBY A PIETNÍ MÍSTA
 OSTATNÍ KULTURNĚ HISTORICKÉ OBJEKTY
 ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
 OCHRANNÁ PÁSMA
 CYKLOTRASY, PĚŠÍ TURISTICKÉ TRASY
 OCHRANNÉ PÁSMA HŘBITOVA
 ŽELEZNICE
 HLUKOVÉ PÁSMO DÁLNIČE (den 50 db)
 HLUKOVÉ PÁSMO ŽELEZNICE (den 50 db)
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY
 Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYMEZOVANÝCH STAVĚB
 CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ VE VYMEZENÉM ÚZEMÍ MO - OP RLP.

VÝŘEZ HLAVNÍHO VÝKRESU V MĚŘÍTKU 1 : 2000



4-17-01-042

4-17-01-009

4-17-01-008

4-17-01-007

4-17-01-005

- ORGANIZACE ÚZEMÍ
 HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 HRANICE K.Ú.
 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

ÚZEMNÍ PLÁN STAROVIČKY
 ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3
 KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko	1 : 5 000	datum	listopad 2021
POŘIZOVATEL:	MěÚ Hustopeče		

2a