

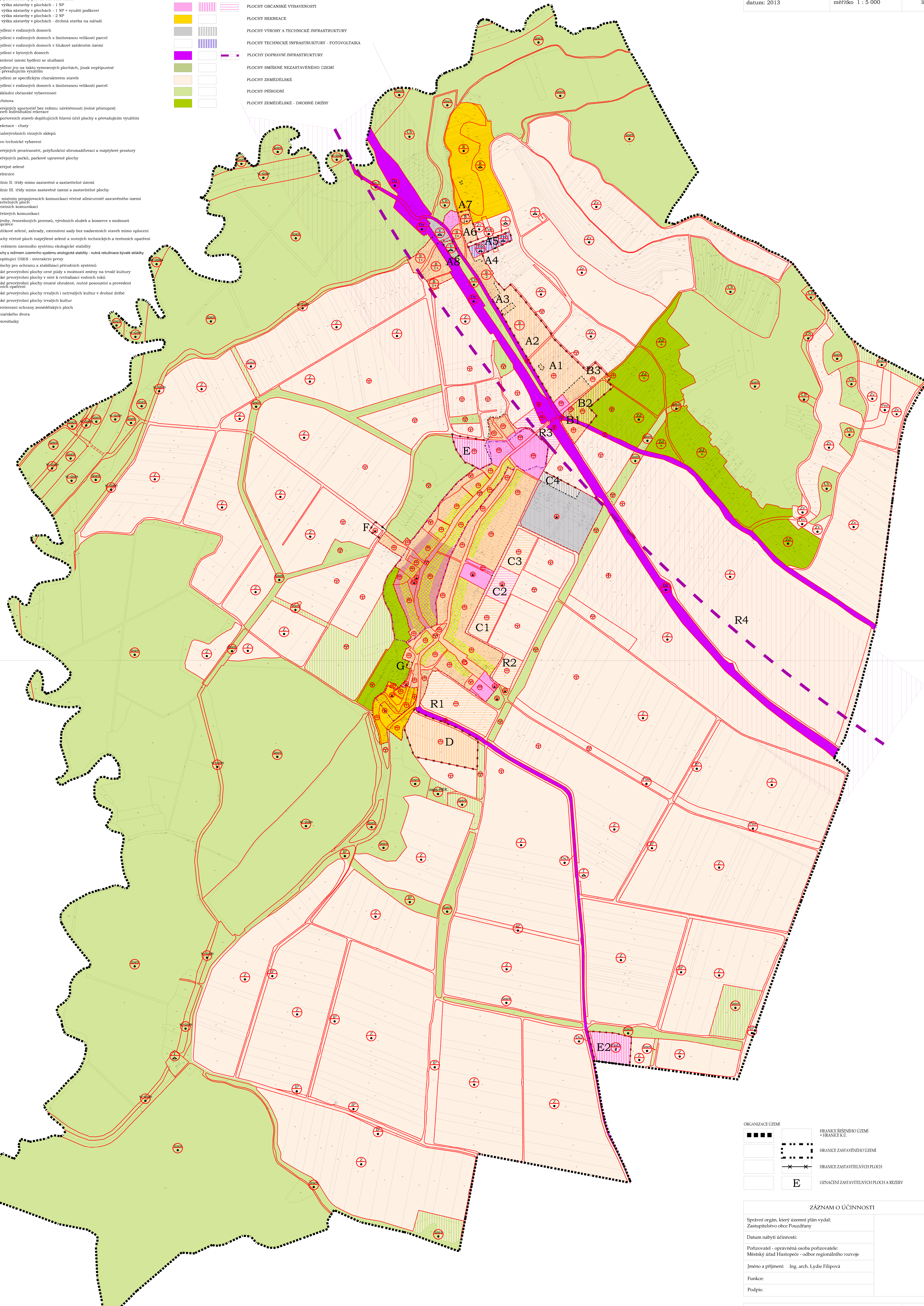
- ROZHRANÍ REGULACNÍCH PLOCH**
- INDEX PODROBNĚHO FUNKČNÍHO VYUŽITÍ**
 ● plochy nezastavitelné stavbami: pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci, výrobu, skladování
 ▲ výška zástavby proevři stavební řízení
 1 výška zástavby v plochách - 1 NP
 1+ výška zástavby v plochách - 1 NP + využití podkrovi
 2 výška zástavby v plochách - 2 NP
 + výška zástavby v plochách - drobná stavba na nářadí
- B plochy bydlení v rodinných domech
 BI plochy bydlení v rodinných domech s limitovanou velikostí parcel
 Bh plochy bydlení v rodinných domech v hlukové zátěženém území
 Bd plochy bydlení v bytových domech
 Bc plochy smíšené území bydlení se službami
 Bx plochy bydlení jen na tuto vymezených plochách, jinak nepřístupné v plně s převládajícím využitím
 Bs plochy bydlení se specifickým charakterem staveb
 BI plochy bydlení v rodinných domech s limitovanou velikostí parcel
 OV plochy základní občanské vybavenosti
 OVh plochy hřbitova
 Sv plochy veřejných sportovních bez režimu návštěvnosti (volné přístupné) a bez staveb individuální rekreace
 S plochy sportovních staveb doplňujících hlavní účel plochy s převládajícím využitím
 R plochy rekreace - chaty
 K plochy maloobchodních vnitřních sklepů
 T plochy pro technické vybavení
 P plochy veřejných prostranství, polyfunkční shromažďovací a rozptylové prostory
 Py plochy veřejných parků, parkové upravené plochy
 Fx plochy veřejné zeleně
 D plochy tělocvičny
 Ds2 plochy silnic II. třídy mimo zastavěné a zastavitelné území
 Ds3 plochy silnic III. třídy mimo zastavěné území a zastavitelné plochy
 Dmnp plochy místních dopravních komunikací včetně silnicovnitřní zastavěného území a zastavitelných ploch
 Dmk plochy místních komunikací
 Dvk plochy úlovných komunikací
 V plochy výroby, řemeslných provozů, výrobních služeb a komerce s možností bydlení správců
 Uz plochy užitkové zeleně, zahrady, extenzivní sady bez nadzemních staveb mimo oplocení
 W vodní plochy včetně ploch rozptýlené zeleně a nutných technických a terénních opatření
 Úsca plochy s režimem územního systému ekologické stability
 Úsca-REK plochy s režimem územního systému ekologické stability - nutná rekultivace bývalé sklady a bez staveb individuální rekreace
 UT plochy doplňující ÚSES - interakční prvky
 CH ostatní plochy pro ochranu a stabilizaci přírodních systémů
 Z zemědělské provozovní plochy orné půdy s možností změny na trvalé kultury
 Zn zemědělské provozovní plochy v nivě k revitalizaci vodních toků
 Zc zemědělské provozovní plochy erozně ohrožené, nutné posouzení a provedení protierozních opatření
 Zd zemědělské provozovní plochy trvalých i netrvalých kultur v drobné držbě
 Zv zemědělské provozovní plochy trvalých kultur
 Pco plochy prostorální ochrany zemědělských ploch
 VinD plochy vinařského dvora
 Fx plochy fotovoltiky

LEGENDA

- PLOCHY S PŘEVÁŽUJÍCÍM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
 PLOCHY BYDLĚNÍ
 PLOCHY OBČANSKÉ VYBÁVENOSTI
 PLOCHY REKREACE
 PLOCHY VÝROBY A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - FOTOVOLTAIKA
 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
 PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
 PLOCHY PŘÍRODNÍ
 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - DROBNÉ DRŽBY

OSTATNÍ REGULATIVY

- BLOK ZÁSTAVBY SEVRĚNÉHO CHARAKTERU
 URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ



- ORGANIZACE ÚZEMÍ**
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ + HRANICE K.Ú.
 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
 OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A REZERV

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal:
 Zastupitelstvo obce Pouzdrány

Datum nabytí účinnosti:

Porizovatel - oprávněná osoba porizovatele:
 Městský úřad Hustopeče - odbor regionálního rozvoje

Jméno a příjmení: Ing. arch. Lydie Filipová

Funkce:

Podpis: