

**LEGENDA:**

	HRANICE OZEMÍ OBCE
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÝCH PLOCH

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM**

Stav	Návrh	PLOCHY SMÍŠENÉ OBÝTNÉ
		So SMÍŠENÉ OBÝTNÉ
		By BYDLENÍ
		Bd BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		Bb BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
		PLOCHY REKREACE
		Ra SPORTOVISTE
		Rv REKREACE, VNĚKRASTVÍ
		RA RODINNÁ REKREACE
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		Ob OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ
		Obi OBČANSKÁ ZAŘÍZENÍ
		Obi OBČANSKÁ ZAŘÍZENÍ
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		Pv VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		PLOCHY SÍDELNÍ ZELEŇ
		Ph ZELENĚ HRBITOVNÍ
		Pz URBANIZOVANÁ ZELENĚ
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		Dd POZEMLÍ KOMUNIKACE
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		Tk VYKONÁVACÍ OBLASTI
		Tp PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
		Ts PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
		VS VÝROBA ZELENÉHO
		VA VÝROBA SMÍŠENÁ
		PLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ
		Wb BUDOVY POLDR
		DROBNÉ VODNÍ TOKY
		PLOCHY ZELEMĚLSKÉ
		Za ORNÁ PŮDA
		ZaV ORNÁ PŮDA V NIVÁCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		ZaV ORNÁ PŮDA NA SVAZITÝCH POZEMKÁCH - NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
		ZaV PROSTŘEDNÉ PŮDY - CHUPE NA ŽIVNY
		Za BUDY, VINICE, DRŮBINA DRŮBA, ZAHŘADY
		Zi TRVALE ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		Kg KRAJINNÁ ZELENĚ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		Ph NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		PL LOKÁLNÍ BIOCENTRA
		PLOCHY LESNÍ
		Ls PLOCHY LESNÍ

**KONCEPCE DOPRAVY:**

Stav	Návrh	KRAJSKÉ SILNICE (FUNKČNÍ SKUPINKAKATEGORIE)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		OSĚLIVÉ KOMUNIKACE
		CYKLOTRASY
		ZNAČENÁ TURISTICKÁ TRASA
		ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
		DOPRAVNÍ VZDALENOST - 400 m
		PARKOVISTE

**OCHRANA HODNOT:**

	PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
	MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY

**ZÁSADY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ:**

	SOUVLÁ ULIČNÍ FRONTA
--	----------------------

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:**

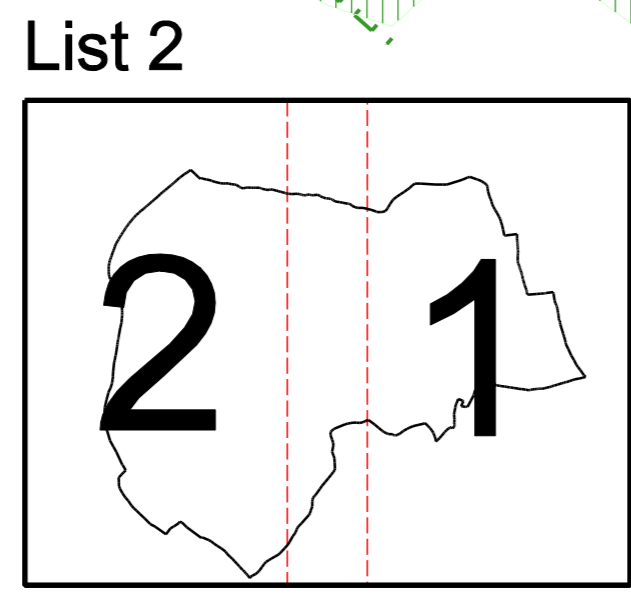
Stav	Návrh	LEBY - VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PŘEVEX ZE ZÁKONA
		VODNÍ TOKY, RYBNÍKY - VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PŘEVEX ZE ZÁKONA
		VZDALENOST 50 m OD OKRAJE LESA
		PŘÍRODNÍ REZERVACE (MALOPLŮŠNĚ ZCHŮ)
		OCHRANNÉ PÁSMA MALOPLŮŠNĚ ZCHŮ
		EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
		PAMÁTKY STROMŮ
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODOU VTL
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODOU VTL A SKAD
		OCHRANNÉ PÁSMA REGULÁČNÍ STANICE PLYNU VYSOKOTLAKE
		SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMA
		OCHRANNÉ PÁSMA ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
		KORIDOR RR SMĚROU - ZÁJMŮVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY
		OCHRANNÉ PÁSMA VYSOKÉHO NÁPĚTÍ
		MANIPULAČNÍ PÁSMA VODNÍCH TOKŮ
		SESVŮ
		OCHRANNÉ PÁSMA HRBITOVA
		STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE
		VÁLČNÉ HRBEV, PĚTNÍ MÍSTA
		ARCHEOLOGICKÁ NÁLEŽITĚ

**PRVKY ÚSES:**

	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - ZALŮŽIT, NEFUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - ZALŮŽIT, NEFUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
	INTERAKČNÍ PŘEVEX - NAVRŽENÝ
	INTERAKČNÍ PŘEVEX - STÁVAJÍCÍ

TENTO PROJEKT BYL SPOLUFINANCOVÁN Z ROZPOČTU JIHMORAVSKÉHO KRAJE

<b>ÚZEMNÍ PLÁN DIVÁKY - ODŮVODNĚNÍ</b>		
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE	02
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, ING. ARCH. MILOSLAV SOHR IČ: 680 90 731, ZELNÁ 13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, PH.D.	LISTOPAD 2012
ETAPA: ČISTOPIIS		



CELE ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S MOŽNÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEŽÍ  
 CELE ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMA RADIKÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ  
 - ZÁJMŮVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY OR  
 CELE ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ VE ZRANITELNÉ OBLASTI



TENTO PROJEKT BYL SPOLUFINANCOVÁN Z ROZPOČTU JIHMORAVSKÉHO KRAJE

<b>ÚZEMNÍ PLÁN DIVÁKY - ODŮVODNĚNÍ</b>		
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE	02
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, ING. ARCH. MILOSLAV SOHR IČ: 680 90 731, ZELNÁ 13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, PH.D.	LISTOPAD 2012
ETAPA: ČISTOPIIS		

