

Základní údaje o obci

Název obce	Brumovice
Typ	obec
Počet katastrálních území	1
Celková rozloha (dle ČÚZK)	10505075 m ²
Rozloha zastavěného území (podle ÚP+Z1)	85,8 ha
Počet obyvatel (dle AISEO, 1.1.2020)	964

Horninové prostředí**Nerostné suroviny**

Dobývací prostor	Ano	(Krumvíř - ropa, zemní plyn - ukončeno)
Chráněné ložisková území	Ano	(ropa, zemní plyn)
Ložisko nerostů	Ne	

Geologická rizika

Poddolované území	Ne
Sesuvná území	Ne

Vodní režim**Ochrana vodních zdrojů**

Vodní zdroj včetně ochranného pásma	Ano	(severně od zem. areálu, jihovýchodně od zastav. části obce, bývalé zdroje pro obec, před objektem č. p. 333)
Zranitelná oblast	Ano	
Přírodní léčivý zdroj, zdroj přírodní minerální vody včetně ochranného pásma	Ne	

Protipovodňová ochrana

Záplavové území (Q100)	Ano	(Spálený potok, Trkmanka)
Rozsah zastavěného území v záplavovém území (Q100)	0 m ²	
Aktivní zóna záplavového území	Ano	(Trkmanka)
Rozsah zastavěného území v aktivní zóně záplavového území	0 m ²	
Zařízení protipovodňové ochrany	Ano	
Zařízení protipovodňové ochrany – záměr na provedení změny	Ano	(obec Brumovice)

Ostatní informace vztahující se k vodnímu režimu

Území chráněné pro akumulaci povrchových vod	Ne
Závlahový systém	Ano
Závlahový systém – záměr na provedení změny	Ne

Životní prostředí

Staré zátěže území	Ano	(Gatě)
Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší	Ne	
Dálnice v zastavěném území	Ne	
Železniční trať v zastavěném území	Ne	
Koridor vysokorychlostní železniční trati v zastavěném území	Ne	

Příroda a krajina**Ochrana přírody a krajiny**

Významný krajinný prvek registrovaný	Ne	
Významný krajinný prvek registrovaný – záměr na provedení změny	Ne	
Přechodně chráněná plocha	Ne	
Národní přírodní rezervace	Ne	
Přírodní rezervace	Ne	
Národní přírodní památka	Ne	
Přírodní park	Ne	
Přírodní památka	Ne	
Přírodní památka – záměr na provedení změny	Ne	
Památný strom	Ne	
NATURA 2000 – evropsky významná lokalita	Ano	(Kuntínov)
NATURA 2000 – ptačí oblast	Ne	
Lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	Ano	(hnědec zvrhlý)
Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců	Ne	
Bariérové místo dálkového migračního koridoru	Ne	
Mokřady dle Ramsarské úmluvy	Ne	
Významné prvky v krajině		drobná zemědělská držba, horizont severně od sluneční elektrárny, lesní porost v lokalitě Ochozy, rovinatá krajina navazující na nivu kolem Trkmanky

Prvky územního systému ekologické stability

Nadregionální biocentrum	Ne	
Nadregionální biocentrum – záměr na provedení změny	Ne	
Nadregionální biokoridor	Ne	
Nadregionální biokoridor – záměr na provedení změny	Ne	
Regionální biocentrum	Ano	(Kuntínov-RBC148)
Regionální biocentrum – záměr na provedení změny	Ne	
Regionální biokoridor	Ne	
Regionální biokoridor – záměr na provedení změny	Ne	

Kulturní dědictví

Nemovitá kulturní památka	Ano	boží muka, farní kostel sv. Antonína Paduánského s ohradní zdí a kovovou branou
Architektonicky cenná stavba	Ano	Evangelická modlitebna
Historicky významná stavba	Ano	rodný dům Dr.Jana Herbena, patrový mlýn
Významné architektonicko-urbanistické prvky		areál kolem kostela, zástavba na západním okraji obce, převládající orientace ulic ve směru S-J

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa**Bilance ploch podle využití**

Celková rozloha obce (<i>dle ČÚZK</i>)	10505075 m ²	100 %
Orná půda (<i>dle ČÚZK</i>)	7919745 m ²	75,4 %
Vinice (<i>dle ČÚZK</i>)	808047 m ²	7,7 %
Zahrada (<i>dle ČÚZK</i>)	223335 m ²	2,1 %
Ovocný sad (<i>dle ČÚZK</i>)	43200 m ²	0,4 %
Trvalý travní porost (<i>dle ČÚZK</i>)	36765 m ²	0,4 %
Lesní půda (<i>dle ČÚZK</i>)	674642 m ²	6,4 %
Vodní plocha (<i>dle ČÚZK</i>)	129145 m ²	1,2 %
Zastavěné plochy (<i>dle ČÚZK</i>)	230282 m ²	2,2 %
Ostatní plocha (<i>dle ČÚZK</i>)	439914 m ²	4,2 %

Bilance podle tříd ochrany půdního fondu

Podíl půdy zařazené do I. třídy ochrany	2572177 m ²	24,5 %
Podíl půdy zařazené do II. třídy ochrany	4909793 m ²	46,8 %
Podíl půdy zařazené do III. třídy ochrany	1567233 m ²	15,0 %
Podíl půdy zařazené do IV. třídy ochrany	352582 m ²	3,4 %
Podíl půdy zařazené do V. třídy ochrany	347251 m ²	3,3 %
Podíl půdy nezařazené do tříd ochrany (BPEJ 00099)	738999 m ²	7,5 %

Ostatní informace vztahující se k půdnímu fondu

Koeficient ekologické stability (<i>dle ČSÚ</i>)	0,2	(hodnota SO ORP Hustopeče je 0,5)
Komplexní pozemkové úpravy	Ne	(podána žádost)

Dopravní a technická infrastruktura**Silniční doprava**

Dálnice	Ne	
Sjezd z dálnice	Ne	
Silnice II. třídy	Ne	
Silnice II. třídy – záměr na provedení změny	Ne	
Silnice III. třídy	Ano	
Silnice III. třídy – záměr na provedení změny	Ne	
Další informace	-----	

Železniční doprava

Železniční dráha	Ne	
Železniční dráha – záměr na provedení změny	Ne	
Železniční stanice nebo zastávka	Ne	(těsně za hranicí kat. území)
Koridor vysokorychlostní železniční trati	Ne	
Vlečka	Ne	

Letecká doprava

Letecká stavba	Ano	(OP radar Sokolnice)
Plocha pro sportovní létající zařízení	Ne	

Vodní doprava

Vodní cesta	Ne	
Nástupní místo vodní cesty	Ne	

Ostatní dopravní infrastruktura

Lanová dráha	Ne	
Speciální dráha	Ne	
Cyklostezka	Ne	
Cyklotrasa	Ano	
Hipostezka	Ne	

Technická infrastruktura

Vodovod	Ano	
Vodovod – záměr na provedení změny	Ne	
Kanalizace	Ano	(oddílná)
Kanalizace – záměr na provedení změny	Ne	
Čistírna odpadních vod	Ano	
Čistírna odpadních vod – záměr na provedení změny	Ne	
Vedení elektrizační soustavy – záměr na provedení změny	Ne	
Výrobní elektřiny	Ano	(sluneční elektrárny)
Výrobní elektřiny – záměr na provedení změny	Ano	
Plynovod	Ano	
Plynovod – záměr na provedení změny	Ano	(NET4GAS)
Ropovod	Ano	
Ropovod – záměr na provedení změny	Ano	(MERO ČR)
Produktovod	Ano	(OP bez upřesnění potrubí)
Produktovod – záměr na provedení změny	Ne	
Komunikační vedení – záměr na provedení změny	Ne	

Sociodemografické podmínky

Vývoj počtu obyvatel		<i>(dle ČSÚ)</i>
Počet obyvatel 1869		1082
Počet obyvatel 1980		1010
Počet obyvatel 1991		930
Počet obyvatel 2001		944
Počet obyvatel 2011		949
Počet obyvatel 2013		929
Vývoj počtu obyvatel		<i>(dle AISEO)</i>
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2007		962
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2008		961
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2009		950
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2010		968
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2011		956
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2012		956
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2013		949
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2014		939
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2015		952
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2016		949
Struktura obyvatel (SLDB 2011)		
Počet obyvatel	933	100 %
Podíl obyvatel ve věku 0 – 14 let na celkovém počtu obyvatel	124	13,3 %
Podíl obyvatel ve věku 65 let a více na celkovém počtu obyvatel	167	17,9 %
Ostatní informace vztahující se k sociodemografickým podmínkám		
Míra nezaměstnanosti <i>(dle ČSÚ v roce 2014)</i>	5,5 %	(8,7 % v roce 2014, hodnota SO ORP Hustopeče je 3,4 %)
Průměrný věk <i>(dle ČSÚ v roce 2019)</i>	42,9	(42,6 v roce 2014, hodnota SO ORP Hustopeče je 42,3)
Předpokládaný počet obyvatel 2026 (odhad)	960	

Občanská vybavenost**Základní přehled**

Domov pro seniory nebo obdobné zařízení	Ano	(domov Arkénie, chráněné bydlení Mirandie)
Mateřská škola	Ano	
Základní škola	Ano	(1. stupeň)
Střední škola nebo obdobné zařízení	Ne	
Zdravotnické zařízení	Ne	(poradna pro děti, poradna pro seniory)
Pošta	Ano	
Obchod	Ano	
Ostatní	Ano	(knihovna)

Bydlení**Vývoj bydlení**

Počet trvale obydlených domů <i>(dle SLBD 2011)</i>	307	81,6% (celkem 376)
Počet trvale obydlených bytů <i>(dle SLBD 2011)</i>	321	80,8 % (celkem 397)
Počet dokončených bytů <i>(dle ČSÚ)</i>	2	(za rok 2018)
	6	(za rok 2019)

Informace z územního plánu (včetně změn)

Zastavitelné plochy pro bydlení	Ano	(Z01, Z02, Z04, Z05, Z08, Z09, Z11, Z12, Z33, Z59, P1.1, Z1.2)
Zastavitelné plochy pro bydlení - disponibilní	13,2 ha	

Prognóza vývoje bydlení do roku 2026

Předpokládaná roční intenzita odpadu bytů	0,2 %
Předpokládaný odpad bytů do roku 2026	6
Předpokládaný roční pokles využití bytů	0,6 %
Potřeba bytů za prognózní období celkem vlivem nárůstu počtu obyvatel	3
Potřeba bytů za prognózní období celkem	30
Odhad podílu skutečně vybudovaných nových bytů v zastavitelných plochách určených pro bydlení	80 %
Podíl nových bytů v rodinných domech v %	90 %
Průměrná velikost pozemku pro rodinný dům	850 m ²
Podíl navýšení velikosti pozemku zohledňující veřejné prostranství apod	20 %
Podíl velikost pozemku pro jeden byt v bytovém domě na velikosti pozemku pro rodinný dům v %	20 %
Rezerva - nedostupnost pozemků	50 %
Potřeba ploch pro bydlení na prognózní období celkem	5,4 ha
Posouzení aktuální zastavitelnosti ploch pro bydlení v porovnání s odhadovanou potřebou do roku 2026	244 %

Rekreace**Ubytovací kapacity**

Ubytovací zařízení hotelového typu	Ne	
Ubytovací zařízení charakteru penzion	Ano	16 lůžek
Ubytovací zařízení charakteru ubytovny	Ano	95 lůžek
Ubytovací zařízení charakteru kemp	Ne	
Trvale neobydlené domy sloužící k rekreaci <i>(dle SLBD 2011)</i>	15	

Rekreační a turistický potenciál *(jinde neuvedený)*

Kryté sportoviště přístupné veřejnosti	Ano
Koupaliště nebo aquacentrum	Ne
Lyžařský areál (sjezdovka)	Ne
Naučná stezka	Ne

Informace z územního plánu (včetně změn)

Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo obdobného charakteru	Ano	(P16, Z17, Z18, Z19, Z20, Z21, Z22)
--	-----	-------------------------------------

Hospodářské podmínky**Informace z územního plánu (včetně změn)**

Zastavitelné plochy výroby nebo obdobného charakteru	Ano	(Z23, Z24, Z25, Z26, Z27, Z28)
--	-----	--------------------------------

Ostatní informace**Dokumentace vztahující se k územnímu plánování**

Zásady územního rozvoje	Ano	(A1+A2/2020)
Územní plán	Ano	(2014)
Změny územního plánu	Ano	(změna č. 1)
Územní studie	Ne	
Územní studie vyplývající z územního plánu	Ano	(Pro plochu Z04 a Z08)
Dokumentace, které jsou pořizovány		
Ostatní		Příprava „obecního domu“

Další informace

Zóna havarijního plánování	Ano	
----------------------------	-----	--

Změny a vývoj v území

Splašková kanalizace a ČOV
Lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin s národním významem
Zóna havarijního plánování

Zastavěné území

Změna zastavěného území vůči ÚPD	Ano	
----------------------------------	-----	--

Zjištění udržitelného rozvoje území**Silné stránky**

Pracovní místa	Hospodářský rozvoj	(dojezd)
Vysoký podíl půdy v 2. třídě ochrany	Životní prostředí	
Vyšší kvalita hygieny prostředí vzhledem k napojení kanalizace na ČOV	Životní prostředí	
Zázemí v oblasti sociálních služeb	Soudržnost společenství obyvatel území	(Mirandie, Arkénie)
Chráněné přírodní lokality	Životní prostředí	
Využití areálu bývalého zemědělského družstva	Hospodářský rozvoj	(více firem)
Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo obdobného charakteru	Soudržnost společenství obyvatel území	

Slabé stránky

Nízká úroveň koeficientu ekologické stability	Životní prostředí	
Zóna vnějšího havarijního plánu	Životní prostředí	
Horší věková struktura obyvatelstva	Soudržnost společenství obyvatel území	
Eroze půdy	Životní prostředí	
Absence ordinace lékaře	Soudržnost společenství obyvatel území	
Docházková vzdálenost do m. školky	Soudržnost společenství obyvatel území	(nad 600 m)
Docházková vzdálenost do z. školy	Soudržnost společenství obyvatel území	(nad 800 m)
Zranitelná oblast	Životní prostředí	
Doprava do výrobního areálu	Životní prostředí	(návrh řešení v ÚP)

Příležitosti

Potenciál ke zvýšení počtu pracovních míst	Hospodářský rozvoj	
Plocha k obnově nebo opětovnému využití	Hospodářský rozvoj	(bývalý chov slepic)
Průzkumný vrt na ropu a/nebo zemní plyn	Hospodářský rozvoj	

Hrozby

Zastavitelná plocha zasahuje do půdy I. třídy ochrany BPEJ	Životní prostředí
Ohrožení struktury obce v důsledku nadměrného vymezení zastavitelných ploch	Soudržnost společenství obyvatel území

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Podmínky

příznivého životního prostředí	-
hospodářského vývoje	+
soudržnost společenství obyvatel území	-
vyváženost	3b

Problémy k řešení v ÚPD obce

- Opatření snižující erozi půdy
- Vyhodnocení návrhu dopravní obslužnosti výrobního areálu pro nákladní dopravu (návrh řešení v ÚP 2014)
- Posouzení možnosti vybudovat sběrný dvůr na parc. č. 3006/124
- Posouzení zastavitelných ploch s ohledem na jejich umístění na půdách I. a/nebo II. třídy ochrany BPEJ

Problémy k řešení v ÚPD kraje

Politika územního rozvoje ČR

Vazba na rozvojovou osu OS10

Vazba na koridor pro dálkovod DV1
