

Základní údaje o obci

Název obce	Šakvice
Typ	obec
Počet katastrálních území	1
Celková rozloha (dle ČÚZK)	11956694 m ²
Rozloha zastavěného území (podle ÚP 2014)	94,8 ha
Počet obyvatel (dle AISEO, 1.1.2020)	1444

Horninové prostředí**Nerostné suroviny**

Dobývací prostor	Ne
Chráněné ložisková území	Ne
Ložisko nerostů	Ne

Geologická rizika

Poddolované území	Ne
Sesuvná území	Ne

Vodní režim**Ochrana vodních zdrojů**

Vodní zdroj včetně ochranného pásma	Ne	(těsně za hranicí kat. území vod/157/84-235/Ha), studny u č. p. 270, 134, 187)
Zranitelná oblast	Ne	
Přírodní léčivý zdroj, zdroj přírodní minerální vody včetně ochranného pásma	Ne	

Protipovodňová ochrana

Záplavové území (Q100)	Ano	(Štinkavka)
Rozsah zastavěného území v záplavovém území (Q100)	9971 m ²	
Aktivní zóna záplavového území	Ne	
Rozsah zastavěného území v aktivní zóně záplavového území	0 m ²	
Zařízení protipovodňové ochrany	Ano	
Zařízení protipovodňové ochrany – záměr na provedení změny	Ne	

Ostatní informace vztahující se k vodnímu režimu

Území chráněné pro akumulaci povrchových vod	Ne
Závlahový systém	Ano
Závlahový systém – záměr na provedení změny	Ne

Životní prostředí

Staré zátěže území	Ano	(Šutrák, dekontaminační plocha firmy ESET)
Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší	Ne	
Dálnice v zastavěném území	Ne	
Železniční trať v zastavěném území	Ne	
Koridor vysokorychlostní železniční trati v zastavěném území	Ne	

Příroda a krajina**Ochrana přírody a krajiny**

Významný krajinný prvek registrovaný	Ne	
Významný krajinný prvek registrovaný – záměr na provedení změny	Ne	
Přechodně chráněná plocha	Ne	
Národní přírodní rezervace	Ne	
Přírodní rezervace	Ne	
Národní přírodní památka	Ne	
Přírodní park	Ne	
Přírodní památka	Ne	
Přírodní památka – záměr na provedení změny	Ne	
Památný strom	Ne	
NATURA 2000 – evropsky významná lokalita	Ne	
NATURA 2000 – ptačí oblast	Ne	
Lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	Ne	
Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců	Ne	
Bariérové místo dálkového migračního koridoru	Ne	
Mokřady dle Ramsarské úmluvy	Ano	
Významné prvky v krajině		drobná zemědělská držba, zahrady oddělující zástavbu od krajiny, linie horizontu viditelného od vodního díla Nové Mlýny, vodní dílo Nové Mlýny

Prvky územního systému ekologické stability

Nadregionální biocentrum	Ne	
Nadregionální biocentrum – záměr na provedení změny	Ne	
Nadregionální biokoridor	Ano	(NRBK161)
Nadregionální biokoridor – záměr na provedení změny	Ano	(NRBK158T, NRBK17, K16V)
Regionální biocentrum	Ne	
Regionální biocentrum – záměr na provedení změny	Ne	
Regionální biokoridor	Ne	
Regionální biokoridor – záměr na provedení změny	Ne	

Kulturní dědictví

Nemovitá kulturní památka	Ano	Socha sv. Isidora, sosoší sv. Jana Nepomuckého s prosebnicí, farní kostel sv. Barbory
Architektonicky cenná stavba	Ano	dům č. p. 21
Historicky významná stavba	Ne	
Významné architektonicko-urbanistické prvky	„náves“ na ulici Hlavní, zahrady oddělující zástavbu od krajiny,	

Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa**Bilance ploch podle využití**

Celková rozloha obce (dle ČÚZK)	11956694 m ²	100 %
Orná půda (dle ČÚZK)	7671111 m ²	64,2 %
Vinice (dle ČÚZK)	162574 m ²	1,4 %
Zahrada (dle ČÚZK)	114541 m ²	1,0 %
Ovocný sad (dle ČÚZK)	17702 m ²	0,1 %
Trvalý travní porost (dle ČÚZK)	58333 m ²	0,5 %
Lesní půda (dle ČÚZK)	35019 m ²	0,3 %
Vodní plocha (dle ČÚZK)	1926109 m ²	16,1 %
Zastavěné plochy (dle ČÚZK)	324467 m ²	2,7 %
Ostatní plocha (dle ČÚZK)	1646838 m ²	13,7 %

Bilance podle tříd ochrany půdního fondu

Podíl půdy zařazené do I. třídy ochrany	1918094 m ²	16,0 %
Podíl půdy zařazené do II. třídy ochrany	6815597 m ²	57,0 %
Podíl půdy zařazené do III. třídy ochrany	1140096 m ²	9,5 %
Podíl půdy zařazené do IV. třídy ochrany	1169465 m ²	9,8 %
Podíl půdy zařazené do V. třídy ochrany	0 m ²	0 %
Podíl půdy nezařazené do tříd ochrany (BPEJ 00099)	915457 m ²	7,6 %

Ostatní informace vztahující se k půdnímu fondu

Koeficient ekologické stability (dle ČSÚ)	0,2	(hodnota SO ORP Hustopeče je 0,5)
Komplexní pozemkové úpravy	Ano	

Dopravní a technická infrastruktura**Silniční doprava**

Dálnice	Ne	
Sjezd z dálnice	Ne	
Silnice II. třídy	Ne	
Silnice II. třídy – záměr na provedení změny	Ne	
Silnice III. třídy	Ano	
Silnice III. třídy – záměr na provedení změny	Ano	(obec Šakvice dle ÚPD)
Další informace	-----	

Železniční doprava

Železniční dráha	Ano	(celostátní koridorová trať)
Železniční dráha – záměr na provedení změny	Ano	(Správa železniční dopravní cesty)
Železniční stanice nebo zastávka	Ne	(těsně za hranicí kat. území)
Koridor vysokorychlostní železniční trati	Ano	
Vlečka	Ne	

Letecká doprava

Letecká stavba	Ano	(OP radar Sokolnice)
Plocha pro sportovní létající zařízení	Ne	

Vodní doprava

Vodní cesta	Ano	
Nástupní místo vodní cesty	Ano	

Ostatní dopravní infrastruktura

Lanová dráha	Ne	
Speciální dráha	Ne	
Cyklostezka	Ano	
Cyklotrasa	Ano	
Hipostezka	Ano	

Technická infrastruktura

Vodovod	Ano	
Vodovod – záměr na provedení změny	Ano	(obec Šakvice)
Kanalizace	Ano	(jednotná)
Kanalizace – záměr na provedení změny	Ano	(obec Šakvice)
Čistírna odpadních vod	Ano	
Čistírna odpadních vod – záměr na provedení změny	Ne	
Vedení elektrizační soustavy – záměr na provedení změny	Ne	
Výrobní elektřiny	Ano	(sluneční elektrárny)
Výrobní elektřiny – záměr na provedení změny	Ano	(BPS)
Plynovod	Ano	
Plynovod – záměr na provedení změny	Ne	
Ropovod	Ne	
Ropovod – záměr na provedení změny	Ne	
Produktovod	Ne	
Produktovod – záměr na provedení změny	Ne	
Komunikační vedení – záměr na provedení změny	Ne	

Sociodemografické podmínky**Vývoj počtu obyvatel**

	<i>(dle ČSÚ)</i>
Počet obyvatel 1869	944
Počet obyvatel 1980	1573
Počet obyvatel 1991	1441
Počet obyvatel 2001	1391
Počet obyvatel 2011	1361
Počet obyvatel 2013	1359

Vývoj počtu obyvatel	<i>(dle AISEO)</i>	
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2007		1362
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2008		1361
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2009		1360
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2010		1346
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2011		1350
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2012		1350
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2013		1348
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2014		1351
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2015		1347
Počet obyvatel s trvalým pobytem k 1.1.2016		1369
Struktura obyvatel (SLDB 2011)		
Počet obyvatel	1380	100 %
Podíl obyvatel ve věku 0 – 14 let na celkovém počtu obyvatel	180	13,1 %
Podíl obyvatel ve věku 65 let a více na celkovém počtu obyvatel	215	15,6 %
Ostatní informace vztahující se k sociodemografickým podmínkám		
Míra nezaměstnanosti <i>(dle ČSÚ v roce 5/2020)</i>	3,3 %	(8,6 % v roce 2014, hodnota SO ORP Hustopeče je 3,4 %)
Průměrný věk <i>(dle ČSÚ v roce 2019)</i>	43,7	(42,7 v roce 2014, hodnota SO ORP Hustopeče je 42,3)
Předpokládaný počet obyvatel 2026 (odhad)	1440	

Občanská vybavenost

Základní přehled

Domov pro seniory nebo obdobné zařízení	Ano	(soukromý projekt)
Mateřská škola	Ano	
Základní škola	Ano	(1. stupeň, připravuje se 2. stupeň)
Střední škola nebo obdobné zařízení	Ne	
Zdravotnické zařízení	Ano	(Ordinace praktického lékaře)
Pošta	Ano	(Pošta Partner)
Obchod	Ano	
Ostatní	Ano	(knihovna)

Bydlení

Vývoj bydlení

Počet trvale obydlených domů <i>(dle SLBD 2011)</i>	413	84,8 % (celkem 487)
Počet trvale obydlených bytů <i>(dle SLBD 2011)</i>	459	83,5 % (celkem 550)
Počet dokončených bytů <i>(dle ČSÚ)</i>	9	(za rok 2018)
	14	(za rok 2019)

Informace z územního plánu (včetně změn)

Zastavitelné plochy pro bydlení	Ano	(Z1, Z2, Z3, Z4, Z5, Z6, Z7, Z8, Z9, Z10, Z11, Z12, Z13, Z14, Z15,
---------------------------------	-----	--------------------------------------------------------------------

Zastavitelné plochy pro bydlení - disponibilní	10,9 ha	
------------------------------------------------	---------	--

Prognóza vývoje bydlení do roku 2026

Předpokládaná roční intenzita odpadu bytů	0,2 %	
Předpokládaný odpad bytů do roku 2026	10	
Předpokládaný roční pokles využití bytů	0,6 %	
Potřeba bytů za prognózní období celkem vlivem nárůstu počtu obyvatel	13	
Potřeba bytů za prognózní období celkem	52	
Odhad podílu skutečně vybudovaných nových bytů v zastavitelných plochách určených pro bydlení	85 %	
Podíl nových bytů v rodinných domech v %	90 %	
Průměrná velikost pozemku pro rodinný dům	900 m ²	
Podíl navýšení velikosti pozemku zohledňující veřejné prostranství apod	20 %	
Podíl velikost pozemku pro jeden byt v bytovém domě na velikosti pozemku pro rodinný dům v %	20 %	
Rezerva - nedostupnost pozemků	50 %	
Potřeba ploch pro bydlení na prognózní období celkem	8,3 ha	
Posouzení aktuální zastavitelnosti ploch pro bydlení v porovnání s odhadovanou potřebou do roku 2026	131 %	

Rekreace**Ubytovací kapacity**

Ubytovací zařízení hotelového typu	Ne	
Ubytovací zařízení charakteru penzion	Ano	71 lůžek
Ubytovací zařízení charakteru ubytovny	Ne	
Ubytovací zařízení charakteru kemp	Ano	40 lůžek
Trvale neobydlené domy sloužící k rekreaci (<i>dle SLBD 2011</i>)	29	

Rekreační a turistický potenciál (*jinde neuvedený*)

Kryté sportoviště přístupné veřejnosti	Ne
Koupaliště nebo aquacentrum	Ne
Lyžařský areál (sjezdovka)	Ne
Naučná stezka	Ne

Informace z územního plánu (včetně změn)

Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo obdobného charakteru	Ano	(Z17, Z18, Z19, Z20, Z21)
------------------------------------------------------------------------------	-----	---------------------------

Hospodářské podmínky**Informace z územního plánu (včetně změn)**

Zastavitelné plochy výroby nebo obdobného charakteru	Ne
------------------------------------------------------	----

Ostatní informace**Dokumentace vztahující se k územnímu plánování**

Zásady územního rozvoje	Ano	(A1+A2/2020)
Územní plán	Ano	(2014)
Změny územního plánu	Ne	
Územní studie	Ano	(územní studie Šakvice – lokalita „Za Výchonem“, Ing. arch. Simona Kodýtková)
Územní studie vyplývající z územního plánu	Ne	
Dokumentace, které jsou pořizovány	-----	
Ostatní		regulační plán rekreační oblasti Šakvice a jeho změny č. 1 a 2; aktualizace podkladů pro stanovení záplavového území kolem vodního toku Štinkava, Studie proveditelnosti VRT Praha – Brno - Břeclav

Další informace

Zóna havarijního plánování Ano

Změny a vývoj v území

Změny v bilanci ploch podle využití (dle ČÚZK)
 Zóna havarijního plánování (nové vymezení)
 Komplexní pozemkové úpravy
 Započala elektrizace žel. trati Šakvice – Hustopeče u Brna
 Realizace vodních prvků
 Výsadba zeleně
 Vodovod v ulici Přívozní
 Vodovod v ulici Nádražní

Zastavěné území

Změna zastavěného území vůči ÚPD Ano

Zjištění udržitelného rozvoje území**Silné stránky**

Vysoký podíl půdy v 2. třídě ochrany	Životní prostředí
Vyšší kvalita hygieny prostředí vzhledem k napojení kanal. na ČOV	Životní prostředí
Zázemí v oblasti sociálních služeb	Soudržnost společenství obyvatel území
Sběrný dvůr	Životní prostředí
Závlahový systém	Hospodářský rozvoj
Mokřady mezinárodního významu	Životní prostředí
Vodní dílo Nové Mlýny	Hospodářský rozvoj
Folklórní tradice	Soudržnost společenství obyvatel území

(soubor Hanýsek)

Problémy k řešení v ÚPD obce

Opatření snižující erozi půdy (vazba na KPÚ)

Řešení tranzitní dopravní zátěže např. formou obchvatu (vazba na KPÚ)

Podmínky pro udržitelný rozvoj turistického ruchu

Posouzení a vyhodnocení vlivu komplexní pozemkové úpravy na prvky ÚSES, hranice funkčních ploch atd.

Posouzení zastavitelných ploch s ohledem na jejich vzdálenost od pozemků určených k plnění funkce lesa

Posouzení zastavitelných ploch s ohledem na jejich umístění na půdách I. a/nebo II. třídy ochrany BPEJ

Posouzení cestní sítě v krajině s ohledem na návrh VRT

Posouzení návaznosti prvků ÚSES s ohledem na návrh VRT

Posouzení dekontaminační plochy (lokalita Pod Dědinou)

Posouzení plochy pro parkovacích u žel. stanice (p.č. 2291 a další)

Posouzení využití krajiny pro individuální rekreaci

Problémy k řešení v ÚPD kraje

Trasa vysokorychlostní železniční trati-upřesnění

Řešení prvků ÚSES v koridoru VRT

Politika územního rozvoje ČR

Vazba na rozvojovou osu OS10

Vazba na koridor vysokorychlostní železniční dopravy VR1

Vazba na koridor kapacitní silnice R52
