

Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

Usnesení z XII. Schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 18.06.2020 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

Usnesení ZM č. 1/XII/20: ZM schvaluje program zasedání v upravené podobě oproti pozvánce. Vypuštěny Zpráva kontrolního výboru a bod IV/b) Kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 1215/14 pod trafostanicí.

Doplňeny body IV/p) Změna OZV o nočním klidu, IV/q) 3.rozpočtové opatření města Hustopeče v roce 2020, a bod IV/r) Zrušení Technických služeb Hustopeče s.r.o.

Změna bodu IV/l) změna na Smlouva o dotaci na atletický ovál.

- I. Zahájení
- II. Sdělení starostky
- III. Zpráva Finančního výboru
- IV. Hlavní body:
 - a) Kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 1250/14 pod trafostanicí
 - b) Kupní smlouva na prodej části pozemků p.č. 376/8, p.č. 3339/1 a p.č. 3337/4 za sklepy na ul. Herbenova
 - c) Kupní smlouva na prodej pozemků p.č. 297/16 a p.č. 3278/6 za sklepy na ul. Herbenova
 - d) Kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 2600/8 za ul. Habánská
 - e) Kupní smlouva na prodej pozemků p.č. 3975 a p.č. 3976 v k.ú. Starovičky
 - f) Kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 1329/78 v k.ú. Hustopeče u Brna
 - g) Smlouva o smlouvě budoucí darovací na pozemek p.č. 1086/123 v k.ú. Starovice
 - h) Smlouva o směně části pozemku p.č. 1045/1 za část pozemku p.č. 1046/1
 - i) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 4542/2 ul. Údolní
 - j) Žádost o odkup pozemku p.č. 3277/5 za sklepy na ul. Herbenova
 - k) Žádost o prodej pozemků p.č. 3330, 3325 a 3332/2
 - l) Smlouva o dotaci na atletický ovál
 - m) Souhlas se zařazením do MAS na další období
 - n) Podpora místních podnikatelů slevou na nájemném
 - o) Dotace – sociální služby
 - p) Změna OZV o nočním klidu
 - q) 3.rozpočtové opatření města Hustopeče v roce 2020
 - r) Zrušení Technických služeb Hustopeče s.r.o.
- V. Diskuze občanů (v 18:00 – 18:30 hod.)
- VI. Příspěvky členů ZM
- VII. Diskuze občanů (pokračování)
- VIII. Kontrola přijatých usnesení
- IX. Závěr

Usnesení ZM č. 2/XII/20: ZM schvaluje ověřovatele zápisu ... a ...

Usnesení ZM č. 3/XII/20: ZM schvaluje průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

Usnesení ZM č. 4/XII/20: ZM bere na vědomí určení zapisovatelky paní ... administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

Usnesení ZM č. 5/XII/20: ZM bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 11.6.2020.

Usnesení ZM č. 6/XII/20: ZM schvaluje Kupní smlouvu se společností E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400 F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, na prodej geometrickým plánem číslo 3869-408/2016 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku par. č. 1250/14 o výměře 21 m2, vzniklého z pozemku parc. č. 1250/4 v katastrálním území Hustopeče u Brna, za cenu 38.000 Kč

Usnesení ZM č. 7/XII/20: ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na geometrickým plánem č. 3868-300/2019 nově vytvořený a vyčleněný pozemek p.č. 376/31 o výměře 24 m2 vzniklý z pozemku 376/8 a nově vytvořený a vyčleněný pozemek p.č. 3339/1 o výměře 70 m2 vzniklý z pozemků 3339/1 a 3337/4 vše zapsané na LV č. 10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna s manžely ... a ..., trvale bytem ... za celkovou částku 97.120 Kč.

Usnesení ZM č. 8/XII/20: ZM schvaluje kupní smlouvu s ..., nar. ..., bytem ..., kterou město prodává pozemky p.č.297/16 vedený jako ostatní plocha a p.č.3278/6 vedený jako orná půda, obojí zapsané na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 195.020 Kč a náklady spojené s převodem vlastnického práva.

Usnesení ZM č. 9/XII/20: ZM schvaluje kupní smlouvu s ..., nar. ..., bytem... o prodeji městského pozemku p.č.2600/8 vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 5.600 Kč a náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení ZM č. 10/XII/20: ZM schvaluje kupní smlouvu s Hands s.r.o., č.p. 59, 691 68 Starovičky, IČ: 02412331, kterou město prodává pozemky p.č. 3975, vedený jako orná půda a p.č.3976 vedený jako ostatní plocha, obojí zapsané na LV č.1234 v k.ú. Starovičky za cenu 262.800 Kč a náklady spojené s vkladem vlastnického práva na katastru nemovitostí. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 11/XII/20: ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 1329/78 o výměře 18 m2 v k.ú. Hustopeče u Brna s..., trvale bytem a ..., trvale bytem za částku 17.640 Kč a náklady spojené se vkladem práva do katastru a pořízením znaleckého posudku. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 12/XII/20: ZM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na pozemek p.č. 1086/123 v k.ú. Starovice s dárce – společností UNIPORT INVESTMENT I s.r.o., Černokostelecká 2247, 251 01 Říčany.

Usnesení ZM č. 13/XII/20: ZM schvaluje Směnnou smlouvu s ... a ..., bytem... na směnu geometrickým plánem č. 3847-4066/2019 nově vytvořeného a vyčleněného městského pozemku p.č. 1045/11 o výměře 4 m2 vzniklého z pozemku p.č. 1045/1 za nově vytvořený a vyčleněný pozemek p.č. 1046/4 o výměře 4 m2 vzniklého z pozemku 1046/1 v k.ú. Hustopeče u Brna. Smlouva je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části městského pozemku p.č.4542/2 o výměře 73 m2, vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče.

Návrh usnesení: ZM neschvaluje žádosti o vydání souhlasného prohlášení ve věci vydržení vlastnického práva k části pozemku p.č.4542/2 v k.ú. Hustopeče u Brna pro spoluvlastníky sousedního pozemku p.č.4542/23 v témže k.ú.

Usnesení ZM č. 14/XII/20: ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č.3277/5 vedeného jako ostatní plocha na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče za cenu minimálně 980 Kč/m² nebo dle znaleckého posudku, vždy však za tu vyšší. Náklady spojené se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Usnesení ZM č. 15/XII/20: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemků p.č. 3330, p.č. 3325 a p.č. 3332/2 v k.ú. Hustopeče u Brna, zapsaných na LV č. 10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna. Zastupitelstvo souhlasí s případným uzavřením dlouhodobé pachtovní smlouvy.

Usnesení ZM č. 16/XII/20: ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Hustopeče s TJ Agrotec Hustopeče z.s., Šafaříkova 22, 693 01 Hustopeče, IČ: 13690655 ve výši příspěvku žadatele na spolufinancování díla realizovaného z dotace „Rekonstrukce městského stadionu Hustopeče“, nejvýše však v rozsahu 10.000.000 Kč. S následujícími úpravami předložené smlouvy: v čl. I/3 se mění 70% na 60 %, v čl. I/4 na kontrolních dnech bude přítomen zástupce města. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 17/XII/20: ZM schvaluje zařazení města Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 00283193 do územní působnosti MAS Hustopečsko na programové období 2021-2027.

Usnesení ZM č. 18/XII/20: ZM schvaluje odložení splatnosti nájemného za užívání nebytových prostor v majetku města Hustopeče u nájemců dotčených úplným zákazem prodeje zboží a poskytování služeb v provozovně v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu za období od 13.3.2020 do 24.5.2020 do konce roku 2020. Pravidla pro prominutí budou řešena po schválení příslušné legislativy k dotaci na nájemné.

Usnesení ZM č. 19/XII/20: ZM schvaluje rozdělení dotací pro sociální služby působící v ORP Hustopeče na základě smluv o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb obcí s rozšířenou působností Hustopeče pro rok 2020, které město Hustopeče uzavřelo s jednotlivými obcemi. Rozdělení dotací pro jednotlivé sociální služby je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 20/XII/20: ZM schvaluje schválení Obecně závazné vyhlášky města Hustopeče č. 2/2020 o nočním klidu. S úpravou v čl. 3, odst. 2) b) Letní kino – 10 nocí v průběhu července a srpna. Text OZV je přílohou zápisu.

Usnesení ZM č. 21/XII/20: ZM schvaluje Rozpočtové opatření č.3, na základě kterého jsou celkové příjmy ve výši 200.303 tis. Kč, celkové výdaje 264.356 tis. Kč a financování ve výši 64.053 tis. Kč. Rozpočet tvoří samostatnou přílohu tohoto bodu.

Usnesení ZM č. 22/XII/20: ZM schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2) písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zrušení společnosti Technické služby Hustopeče, s.r.o., IČ 25550683, Dukelské nám. 2/2, Hustopeče. Současně ZM schvaluje pověření pro Radu města Hustopeče k provádění úkonů směřujících ke zrušení společnosti.

Usnesení ZM č. 23/XII/20: ZM vyzývá předsedu Kontrolního výboru, aby zabezpečil řádné fungování výboru, včetně předložení plánu činnosti a statusu.

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Mgr. Blanka Marková Ph.D.
ověřovatel

.....
Zdeněk Rybář
ověřovatel