

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 29. schůze Rady města Hustopeče konané dne 03.12.2019 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/29/19: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/29/19: RM schválila 7. rozpočtové opatření města Hustopeče, které obsahuje změny na základě, kterých jsou příjmy rozpočtu ve výši 317 971 tis. Kč výdaje rozpočtu ve výši 385 775 tis. Kč a financování ve výši 67 804 tis. Kč. Text rozpočtového opatření je přílohou zápisu.

Usnesení č. 3/29/19: RM schválila rozpočty pro rok 2020 a střednědobé výhledy příspěvkových organizací města Hustopeče. Jednotlivým organizacím byl přiznán příspěvek na provoz takto:

MŠ Na Sídlíšti příspěvek ve výši 1 520 tis. Kč
MŠ Školní příspěvek ve výši 1 315 tis. Kč
ZŠ Komenského příspěvek ve výši 5 857 tis. Kč
ZŠ Nádražní příspěvek ve výši 2 426 tis. Kč
CVČ příspěvek ve výši 2 200 tis. Kč
SPOZAM příspěvek ve výši 5 398 tis. Kč

Usnesení č. 4/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení předložený návrh rozpočtu na rok 2020, který obsahuje příjmy ve výši 191 087 000 Kč výdaje ve výši 192 259 000 Kč Financování ve výši 1 172 000 Kč.

Usnesení č. 5/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení dodatky smluv o dotacích FC Hustopeče, na základě, kterých dojde k přesunu částky 66 556 Kč z projektu – Rekonstrukce automatické závlahy hlavní travnaté plochy, na projekt – Osvětlení tréninkové plochy.

Usnesení č. 6/29/19: RM ukládá vyzvat FC Hustopeče k detailnímu odůvodnění navýšení ceny projektu Osvětlení tréninkové plochy, na které požaduje po městu doplacení navýšení původně projektované ceny.

Usnesení č. 7/29/19: RM schválila snížení provozního příspěvku p.o. Základní škola Hustopeče, Komenského 2 o 121.500 Kč a současně poskytnutí investičního příspěvku ve stejné výši na pořízení plynového kotle do ŠJ.

Usnesení č. 8/29/19: RM schválila rozpočet regionálního plánu akcí BESIP na rok 2020. Regionální plán akcí BESIP na rok 2020 obsahuje tyto akce: teoretická a praktická dopravní výuka dětí ZŠ - 6000 Kč, oblastní kolo DSMC 2020 – 28 000 Kč, okresní kolo DSMC 2020 – 35 000 Kč, akce „Jsem účastník provozu“ – 15 000 Kč, akce „Bezpečně v provozu“ – 12 000 Kč, a nákup materiálu – 25 000 Kč. Financování bude provedeno rozpočtem Města Hustopeče, položka „Činnost místní správy“.

Usnesení č. 9/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení stanovení výše paušální částky dle § 71 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích pro neuvolněné členy zastupitelstva obce ve výši 215 Kč/hod. za 8 hod. denně. Částka je stanovena pro kalendářní roky 2020 - 2021.

Usnesení č. 10/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení určení doby nezbytně nutné k výkonu funkce dle ustanovení § 71 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, pro neuvolněné zastupitele, kteří jsou voleni jako členové rady města. Nezbytně nutná doba se stanovuje na 8 hodin v den jednání rady města, které proběhlo dle radou schváleného harmonogramu (tj. 1 x za cca 14 dnů).

Usnesení č. 11/29/19: RM bere na vědomí úpravy výše vodného a stočného ve městě Hustopeče pro rok 2020.

Usnesení č. 12/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, a to k pozemkům p.č.: 1833/5, p.č. 1833/8, p.č. 1833/11, p.č. 1833/12, p.č. 1833/13, p.č. 1833/14, p.č. 1833/15, p.č. 1860/3, p.č. 1860/4, p.č. 1860/5 v k.ú. Hustopeče u Brna s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odloučeným pracovištěm Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav.

Usnesení č. 13/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, a to k pozemkům p.č.: 108/7, p.č. 108/8, p.č. 218/1, p.č. 218/2, p.č. 218/4 v k.ú. Hustopeče u Brna s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odloučeným pracovištěm Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav.

Usnesení č. 14/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BBV/10105/2019-BBVM, a to pozemků parcela č. 4650/40 a parc. č. 4650/41 v k.ú. Hustopeče u Brna, obec Hustopeče z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nově Město, Praha 2 do vlastnictví města Hustopeče.

Usnesení č. 15/29/19: RM schválila uzavření smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb obcí s rozšíř. působností Hustopeče pro rok 2020 mezi městem Hustopeče a

1. městysem Boleradice
2. obcí Borkovany
3. obcí Bořetice
4. obcí Brumovice
5. obcí Diváky
6. obcí Horní Bojanovice
7. obcí Kašnice
8. městem Klobouky u Brna
9. obcí Kobylí
10. obcí Krumvív
11. obcí Křepice
12. obcí Kurdějov
13. obcí Morkůvky
14. obcí Němčičky
15. obcí Nikolčice
16. obcí Popice
17. obcí Pouzdřany
18. obcí Starovice

19. obcí Starovičky
20. obcí Strachotín
21. obcí Šakvice
22. obcí Uherčice
23. obcí Velké Hostěrádky
24. městyssem Velké Němčice
25. městem Velké Pavlovice
26. obcí Vrbice

Usnesení č. 16/29/19: RM schválila uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci: „Hustopeče – chodníky a komunikace ulice Alšova“ s Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ: 27696880.

Usnesení č. 17/29/19: RM schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci: „Hustopeče – ul. L. Svobody, chodník a podélné parkování“ s Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ: 27696880.

Usnesení (úkol) č. 18/29/19: RM ukládá připravit uzavření dodatku ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci: „Víceúčelové hřiště – část in-line dráha“ s Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ: 27696880, kterým bude možné ukončit plnění z této smlouvy.

Usnesení č. 19/29/19: RM schválila projektovou dokumentaci investora E.ON Distribuce a.s., projekční kancelář Puttner s.r.o., Šumavská 461/15, Brno na stavbu "Hustopeče, Javorová, k.NN Kurcová, verze připojení vzduchem" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 20/29/19: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040016748/002 se společností E.ON Distribuce a.s., F. A Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 na stavbu "Hustopeče, Javorová, přípojka NN vzduchem Kurcovi" za jednorázovou úplatu 5.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 21/29/19: RM schválila záměr pachtu pozemků p. č.5779/1, 5778/1, p. č. 5778/2, zapsaných na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení č. 22/29/19: RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje pozemků p. č. 5779/2 a p. č. 5780/2, zapsaných na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 23/29/19: RM schválila snížení nájemného pro Muzejní spolek, z. s. se sídlem Dukelské nám. 94/23, 693 01 Hustopeče, IČ 22673075 na pronájem konferenčního sálu v Kině Hustopeče na výroční členskou schůzi dne 07.01.2020 na 90 Kč/hod vč. DPH.

Usnesení č. 24/29/19: RM schválila změnu organizační struktury Městského úřadu Hustopeče, která vznikne přesunem agendy podatelny z organizační složky Správa a údržba budov. Agendy podatelny budou zařazeny pod Správní odbor Městského úřadu s účinností od 1. 1. 2020. Tento přesun je podmíněn schválením změny statutu Správy a údržby budov na jednání Zastupitelstva města dne 19. 12. 2019.

Usnesení č. 25/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení Dodatek č. 10 ke zřizovací listině organizační složky Správa a údržba budov města Hustopeče.

Usnesení č. 26/29/19: RM bere na vědomí zápis ze stavební komise ze dne 27. 11. 2019.

Usnesení č. 27/29/19: RM schválila žádost Ing. arch. ... v zastoupení investora ... a ... o souhlas se stavebním záměrem na akce "Rekonstrukce RD, Komenského 850/17, Hustopeče".

Usnesení č. 28/29/19: RM neschvaluje souhlas s projektovou dokumentací a stavbou "1040016008 - Hustopeče, Nádražní – ZD, obnova NN, Hanák" investora E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. RM nesouhlasí s vedením trasy, doporučujeme vyřešit celou lokalitu s územní studií S6, minimálně oblast „bývalých vepřínů, aby se v budoucnu nemusely pro každý objekt vést samostatné rozvody NN".

Usnesení č. 29/29/19: RM schválila souhlas s projektovou dokumentací a stavbu "Garáž – novostavba p.č. 1534, 1535, 1536 a 1537, Nádražní, Hustopeče" dle žádosti Ing. ... v zastoupení investora ..., ..., Hustopeče.

Usnesení č. 30/29/19: RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje části pozemku p. č. 1262/1 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 31/29/19: RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 5758/1 o výměře 480 m2 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 32/29/19: RM schvaluje vyhlášení záměru pachtu pozemku p.č. p. č. 5758/1 o výměře 480 m2 zapsaného na LV 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 33/29/19: RM schválila souhlas se zrušením vedení VN od vodojemu po Agrotec. RM však nesouhlasí s navrženým vedením trasy pod cyklostezkou, proto požaduje upravit projektovou dokumentaci.

Usnesení č. 34/29/19: RM schválila návrh na nové trasování kabelů NN pro lokalitu S2 Křížový vrch, s následujícími požadavky na doplnění a upřesnění projektové dokumentace:

- 1, připojení kabelů VO do trasy kabelů NN z důvodu co nejmenšího zatížení pozemku
- 2, požadujeme umístit přípojkové skříně pro RD na hrany soukromých pozemků
- 3, pod navrženými parkovacími místy umístit kabely do chrániček/bet. žlabů
- 4, součástí projektu bude nová přípojka pro amfiteátr.

Usnesení č. 35/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru prodeje pozemků p. č. 283/4 a p. č. 256/2, zapsaných jako zastavěná plocha a nádvoří na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna, za cenu dokupů. Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení č. 36/29/19: RM schválila zrušení vyhlášené veřejné zakázky "Zpracování pasportů města Hustopeče" v souladu s Obecnou částí pravidel pro žadatele a příjemce v rámci Operačního programu Zaměstnanost.

Usnesení č. 37/29/19: RM schválila výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek na "Zpracování pasportů města Hustopeče" k projektu s názvem "Strategické řízení a pasportizace města Hustopeče", reg. číslo CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010098.

Usnesení č. 38/29/19: RM schválila složení komise pro otvírání nabídek a pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku "Zpracování pasportů města Hustopeče" k projektu s názvem "Strategické řízení a pasportizace města Hustopeče", reg. číslo CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010098
Členové: ..., ..., ...

Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení č. 39/29/19: RM neschvaluje vybudování nového parkovacího místa na městském pozemku p. č. 1677/1 v sousedství pozemku p. č. 1688 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 40/29/19: RM schválila přemístění pergoly p. ... ke štítové zdi budovy Okružní 1158/8, Hustopeče na pozemek p. č. 991/11 v k.ú. Hustopeče u Brna. Pergola bude sloužit veřejnosti, v případě budování, opravy či rekonstrukce sítí má vlastník povinnost pozemek bez náhrady vyklidit. RM upozorňuje na nutnost dodržení stavebního zákona.

Usnesení č. 41/29/19: RM schválila darovací smlouvu s ECOBAT s.r.o., Soborská 1302/8, 160 00 Praha, IČ: 26725967, kterou město získává darem finanční částku 50.000,-Kč na úhradu nákladů spojených s rehabilitací zdravotně postiženého ... z Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 42/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení darovací smlouvy s Asociací rodičů dětí s DMO a přidruženými neurologickými onemocněními ČR, z.s., Sokolovská 6062/32, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO:01715640, kterou město poskytuje účelově určený finanční dar 50.000 Kč na úhrady nákladů spojených s rehabilitací zdravotně postiženého ..., bytem ..., nebo pořízením rehabilitačních a kompenzačních pomůcek pro tuto osobu. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 43/29/19: RM schválila uzavření smlouvy o dílo na přepracování projektové dokumentace: "Modernizace ZŠ Hustopeče, Nádražní 4" se společností JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 4, 690 02 Břeclav, IČ: 26234149 za částku 187.000 Kč bez DPH do 30.4.2020.

Usnesení č. 44/29/19: RM schválila kupní smlouvu s Pavlem Slámou, Revoluční 846, 691 02 Velké Bílovice, IČ 04221770 na dodávku 11 ks střešních oken na adresu Svat. Čecha 174/1, Hustopeče za cenu 293.741vč. DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 45/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení obecně závaznou vyhláškou města Hustopeče č. 9/2019 o místním poplatku z pobytu. Text obecně závazné vyhlášky je přílohou zápisu.

Usnesení č. 46/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení vyhrazení kompetence dle § 102 odst. 3 zák. o obcích rozhodování o věcech: souhlasu ke stavebním pracím v tělesech rekonstruovaných vozovek a veřejných ploch města Hustopeče, a to po dobu 8 let od dokončení. O případných výjimkách se rozhodne na zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 47/29/19: RM bere na vědomí zápis ze Sociální komise ze dne 25.11.2019.

Usnesení č. 48/29/19: RM schvaluje dohodu o ukončení nájmu bytové jednotky č. 117 na adrese Kpt. Jaroše 1101/1, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., Hustopeče, k datu 10. 12. 2019. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 49/29/19: RM schválila dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2, na adrese Smetanova 78/2, Hustopeče, uzavřený mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., a ..., nar. ..., oba trvale bytem ..., Hustopeče a kterým se současným nájemníkům prodlužuje nájem do 30.11.2020. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení č. 50/29/19: RM schválila přijetí paní ..., nar. ..., trvale bytem ..., ..., do Domu – Penzionu pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, byt č. 106, k datu 09.12.2019.

Usnesení č. 51/29/19: RM schválila Smlouvu o nájmu bytu – byt č. 106, Dům – Penzion pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako pronajímatelem a paní ..., nar. ..., trvale bytem ..., ..., jako nájemníkem. Smlouva se uzavírá s účinností od 09.12. 2019 do 31. 12. 2020 s možností opce. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 52/29/19: RM schválila Darovací smlouvu ve výši 50.000 Kč, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako obdarovaným a paní ..., nar. ..., trvale bytem ..., ..., jako dárcem. Smlouva se uzavírá s účinností k 09.12.2019. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 53/29/19: RM doporučuje ZM ke schválení prověření návrhu změny využití pozemků p. č. 4536/18, 4536/183 a 4536/170 v Hustopečích pro záměr ČERPACÍ STANICE PRO LNG, společnosti AGROTEC a.s., se sídlem v Hustopečích, Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957, v rámci Změny č. 3 Územního plánu Hustopeče.

Usnesení č. 54/29/19: RM bere na vědomí zápis z Komise pro územní rozvoj ze dne 8. 10. 2019.

Usnesení (úkol) č. 55/29/19: RM projednala zápis z Komise pro územní rozvoj ze dne 8. 10. 2019 a ukládá:

- dohledat a předložit komisi a RM směrnicí k udělování příspěvku na opravy historicky cenných nemovitostí,
- předložit RM analýzu využití náměstí,
- rozeslat koncepci Sportovně relaxační zóny na příslušné komise (ŽPaZ, Dop, Stav., Sport.) k seznámení a další spolupráci při jejím rozpracování.

Usnesení č. 56/29/19: RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

Usnesení (úkol) č. 57/29/19: RM ukládá jednat s potencionálním developerem v lokalitě prasečáků o vyčlenění plochy o výměře cca 2.000 m2 pro potřebu úložiště materiálu a techniky pro Městské služby.

V Hustopečích dne 03.12.2019

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Bořivoj Švásta
místostarosta