

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 18. schůze Rady města Hustopeče konané dne 17.07.2019 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/18/19: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM (úkol) č. 2/18/19: RM ukládá aktualizovat orientační systém ulic a místních cílů ve městě Hustopeče, včetně opravy a úpravy stávajícího značení.

Usnesení RM č. 3/18/19: RM schvaluje vyznačení omezení stání před sběrným místem na tříděný odpad na ulici Generála Peřiny naproti ulice Kuberova.

Usnesení RM č. 4/18/19: RM schvaluje zadání projektování inženýrských sítí k a na městském pozemku p. č. 4542/253 k. ú. Hustopeče.

Usnesení RM (úkol) č. 5/18/19: RM ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ Hustopeče zpracování podmínek uvedených v příloze bodu včetně zpracování analýzy do připravované Smlouvy o právu provést stavbu, a Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se spol. Fair - Net z.s., Janáčkova 1, 693 01 Hustopeče, IČ 27047989.

Usnesení RM č. 6/18/19: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku: "Hustopeče – cyklostezka Masarykovo nám., ul. Bratislavská", a to: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, se sídlem Jahodová 60, 620 00 Brno, IČ 48035599 za cenu 7 233 437,71 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 7/18/19: RM schválila umístění na dalších místech:

2. Dopravní stavby Brno, s.r.o. - 8 267 744,18 Kč bez DPH
3. M-SILNICE a.s. - 8 550 760,53 Kč bez DPH
4. EUROVIA CZ, a.s., odštěpný závod oblast Morava, závod Morava jih - 8 709 046,36 Kč
5. VHS Břeclav s.r.o. - 8 775 678,16 Kč
6. STRABAG a.s., Odštěpný závod Morava - 9 550 547,43 Kč
7. RONYTRANS, s.r.o. - 10 037 334,78 Kč

Usnesení RM č. 8/18/19: RM schválila uzavření smlouvy o dílo se: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, se sídlem Jahodová 60, 620 00 Brno za částku 7 233 437,71 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 9/18/19: RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: "Hustopeče – komunikace a parkování Tábory"

Usnesení RM č. 10/18/19: RM schválila oslovení dodavatelů:

1. M-SILNICE a.s., Husova 1697, Bíle Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868
2. STRABAG a.s., Odštěpný závod Morava, Tovární 3, 620 00 Brno, IČ: 60838744
3. Dopravní stavby Brno, s.r.o., Trnkova 150, 628 00 Brno, IČ: 45474281

4. SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová 60, 620 00 Brno, IČ:48035599
5. VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, IČ: 42324149

Usnesení RM č. 11/18/19: RM schválila členové hodnotící komise: ..., ..., ...
náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení RM (úkol) č. 12/18/19: RM neschvaluje žádost ..., ..., Hustopeče o uzavření smlouvy o nájmu části pozemků p.č.3137/2, 4792/26, 8400, 3138/2 a 3137/14 v k.ú. Hustopeče u Brna k umístění přípojek inženýrských sítí a ukládá majetkoprávnímu odboru vyzvat žadatele k přeprojektování budoucí trasy sítí a k upřesnění plošného záboru dotčení městských pozemků.

Usnesení RM č. 13/18/19: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě č. 2018/183019 k zajištění výkonu činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) se společností SafeThing s r.o., IČ 05583390, se sídlem Palackého třída 1178/57, 612 00 Brno, kterým se z důvodu prodloužení realizace stavby a plátcovství DPH mění cena služeb na částku 94 380 Kč vč. DPH. Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 14/18/19: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě č. 870/2018-P na výkon autorského dozoru při realizaci stavby " Podporované byty Žižkova I ., Hustopeče" se společností Jančálek s .r.o., IČ 26234149, se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, kterým se prodlužuje doba pro poskytování této služby do 31. 11. 2019 a zvyšuje se cena na 160 446 Kč vč. DPH. Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 15/18/19: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě č. 871/2018-P na výkon technického a investorského dozoru při realizaci stavby " Podporované byty Žižkova I ., Hustopeče" se společností Jančálek s .r.o., IČ 26234149, se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, kterým se prodlužuje doba pro poskytování této služby do 31. 11. 2019 a zvyšuje se cena na 271 040 Kč vč. DPH. Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 16/18/19: RM schválila darovací smlouvu s TGC Prodej s.r.o., IČ: 07479255, Holzova 716/2, 628 00 Brno, kterou město přijímá dar ve výši 5.000 Kč na uspořádání akce "Táborák ke konci školního roku". Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 17/18/19: RM schválila Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Úprava venkovního areálu u CVČ Pavučina“ s firmou PFM Greenvia s.r.o. se sídlem Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČ 04344103, kterým se cena díla zvyšuje o částku 1 792 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 18/18/19: RM schválila členský příspěvek města Hustopeče pro rok 2019 k zabezpečení činnosti DSO Mikroregion Hustopečsko ve výši 60 800 Kč.

Usnesení RM č. 19/18/19: RM vzala na vědomí stavební záměr investora ..., ..., Hustopeče spočívající ve stavebních úpravách RD a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení RM č. 20/18/19: RM schválila vyhlášení záměru pachtu pozemků p.č.5593/130 vedeného jako zahrada, p.č.3957 vedeného jako vinice, 3956/1 vedeného jako ostatní plocha a p.č.3956/2 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, vše na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 21/18/19: RM schválila vyhlášení záměru uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v části objektu občanské vybavenosti – budova č. p. 1017 na pozemku parc. č. 868/3 - zast. plocha a nádvoří o výměře 585 m² v k. ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví města Hustopeče – Centra volného času Pavučina na adrese Šafaříkova 1017/40, 693 01 Hustopeče a to:

místnosti č. 119 v přízemí budovy (35 m²) včetně vybavení a to v pondělí až pátek od 7:30 – 16:30 hod za nájemné 90,- Kč/m² /měsíc (celkem tedy 37.488,- Kč ročně) + energie paušál 200,- Kč/měsíc (celkem 2.400,-/rok)

a místností v přízemí budovy (učebny – keramika č. 109, výtvarka č. 107, hudebna č. 117, sál č. 105) včetně vybavení a to v dopoledních hodinách max. 20 hod /týdně dle předchozí dohody, za nájemné a energie 1000,- Kč/týden (to je 4.000,- měsíčně).

Součástí nájmu bude spoluzívání sociálního zařízení v přízemí budovy. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou počínaje od 01.09.2019 za účelem poskytování sociálních služeb – sociální terapeutické dílny pro mládež i dospělé osoby se zdravotním postižením

Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 22/18/19: RM doporučuje ZM ke schválení smlouvu s ..., nar..., ..., 693 01 Kurdějov, ..., nar..., ..., 612 00 Brno a BUILDSTEEL s.r.o., Mírová 1098/4, 693 01 Hustopeče, IČ:27694321 o bezúplatném převodu pozemku p.č.4544/167 na LV č. 12431 v k.ú. Hustopeče u Brna na město Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 23/18/19: RM schválila uzavření Smlouvy o dílo na zpracování PD k ozelenění cyklostezky Žižkova, Tábory vč. návrhu mobiliáře, se společností Atregia s r.o., IČ: 02017342, se sídlem Šebrov 215, 679 22, Šebrov – Kateřina, za cenu 217 800 Kč vč. DPH, a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnesení RM č. 24/18/19: RM schválila uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce "vybrané skladebné části ÚSES I." se STROMMY COMPANY s r.o., IČ 01919652, se sídlem Andělská Hora č.p. 143, 793 31 Andělská Hora, kterým se napravují chyby ve psaní a zpřesňují hůře čitelné položky v soupisu prací. Text dodatku je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 25/18/19: RM schválila souhlas s uzavřením darovací smlouvy mezi Základní školou Hustopeče, Komenského 163/2, 693 01 Hustopeče, IČ: 49137077 a WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509 ve výši 5 040,-Kč k úhradě stravného pro jednoho žáka školy ve školním roce 2019/2020.

Usnesení RM č. 26/18/19: RM bere na vědomí Územní studii - Hustopeče S6

Usnesení RM (úkol) č. 27/18/19: RM ukládá vedení města jednat s majitelem pozemku p. č. 2600/4 o vzájemných podmínkách zrušení věcného břemene k dotčenému pozemku.

Usnesení RM (úkol) č. 28/18/19: RM ukládá majetkoprávnímu odboru zaslat nájemci HALP PRINT výzvu k předání pronajímaných prostor na adrese Šafaříkova 1017/40, Hustopeče.

Usnesení RM č. 29/18/19: RM schválila smlouvu č. JMK059156/19/OKH o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „Světový duel vín 2019, Hustopeče“ ve výši 100.000 Kč.

Usnesení RM č. 30/18/19: RM schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 na stavbu

„Hustopeče, Gen. Peř. rozšíření NN, ...“, která byla realizována na pozemku parc.č. 982/42 k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatu 5.000 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 31/18/19: RM schválila zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce hřiště při ZŠ Komenského, Hustopeče“. Text zadávací dokumentace je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 32/18/19: RM schválila seznam oslovených uchazečů k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce hřiště při ZŠ Komenského, Hustopeče“:

JM Demicarr s.r.o., Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna,
Precol, s.r.o., Předměřice nad Jizerou 74, 294 74 Předměřice nad Jizerou,
Dor – Sport s.r.o., Bruzovice 247, 739 36 Sedliště,
PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice,
Umělky s.r.o., Fučíkova 909/19, 628 00 Brno,

Usnesení RM č. 33/18/19: RM schválila složení komise pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce hřiště při ZŠ Komenského, Hustopeče“: ..., ..., ... náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení RM č. 34/18/19: RM bere na vědomí zápis z komise pro územní rozvoj ze dne 25.6.2019

Usnesení RM č. 35/18/19: RM schválila rozpočet Komise pro územní rozvoj pro rok 2019 ve výši 20.000 Kč. Částka je určena na úhradu konzultační činnosti externích odborníků v oboru územní plánování a architektura měst.

Usnesení RM č. 36/18/19: RM schválila přidělení bytu č. 28 na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, ... do nájmu s platností od 01. 08. 2019 do 31. 07. 2020.

Usnesení RM č. 37/18/19: RM schválila nájemní smlouvu k bytu č. 28, na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a ..., a to s platností od 01. 08. 2019 do 31. 07. 2020. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 38/18/19: RM schválila přidělení bytu č. 29 na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, ... a jeho manželce ..., do nájmu s platností od 19. 07. 2019 do 18. 7. 2020.

Usnesení RM č. 39/18/19: RM schválila nájemní smlouvu k bytu č. 29, na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, mezi městem Hustopeče a manželi ... s manželkou ..., a to s platností od 19. 07. 2019 do 18. 7. 2020. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 40/18/19: RM schválila žádost o přidělení bytové jednotky č. 209 v ubytovně Mostař, Kpt. Jaroše 1001/1, Hustopeče, ..., trvale bytem ..., Hustopeče.

Usnesení RM č. 41/18/19: RM schválila smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 209 v ubytovně Mostař, Kpt. Jaroše 1001/1, Hustopeče, pro ..., trvale bytem ..., Hustopeče, s platností od 1. 8. 2019. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 42/18/19: RM schválila návrh na odpis pohledávky ve výši 1.853 Kč za platby na Penzionu pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče z důvodu nehospodárnosti, neboť by vymáhání bylo neefektivní vůči výši dluhu. Výpis pohledávek je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 43/18/19: RM bere na vědomí zápis ze Sociální komise ze dne 15.07.2019.

Usnesení RM č. 44/18/19: RM schválila přijetí manželů ..., oba ..., t. č. bytem ..., Hustopeče) do Domu – Penzionu pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, byt č. 311 k datu 01. 08. 2019.

Usnesení RM č. 45/18/19: RM schválila Smlouvu o nájmu bytu – byt č. 311, Dům – Penzion pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako pronajímatelem a manželi ..., oba ..., t. č. bytem ..., Hustopeče) jako nájemníky. Smlouva se uzavírá s účinností od 01.08. 2019 do 31. 12. 2019 s možností opce. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 46/18/19: RM schválila Darovací smlouvu ve výši 25.000 Kč, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako obdarovaným a manželi ..., oba ..., t. č. bytem ..., Hustopeče) jako dárce. Smlouva se uzavírá s účinností k 01. 08. 2019. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 47/18/19: RM schválila přijetí manželů ..., oba trvale bytem ..., Hustopeče) do Domu – Penzionu pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, byt č. 308 k datu 01. 08. 2019.

Usnesení RM č. 48/18/19: RM schválila Smlouvu o nájmu bytu – byt č. 308, Dům – Penzion pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako pronajímatelem a manželi ..., oba trvale bytem ..., Hustopeče) jako nájemníky. Smlouva se uzavírá s účinností od 01.08. 2019 do 31. 12. 2019 s možností opce. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 49/18/19: RM schválila Darovací smlouvu ve výši 25.000 Kč, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako obdarovaným a manželi ..., oba trvale bytem ..., Hustopeče) jako dárce. Smlouva se uzavírá s účinností k 01. 08. 2019. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 50/18/19: RM schválila výměnu bytu u paní ..., nar. ..., trvale bytem Žižkova 1, Hustopeče – přestěhování z bytu č. 308 do bytu č. 207.

Usnesení RM č. 51/18/19: RM schválila Dohodu o ukončení nájmu bytu č. 308, Dům – Penzion pro důchodce, Žižkova jedna Hustopeče, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako pronajímatelem a paní ..., trvale bytem Žižkova ..., Hustopeče jako nájemníkem. Smlouva se uzavírá s účinností od 31.07.2019. Text dohody je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 52/18/19: RM schválila Smlouvu o nájmu bytu – byt č. 207, Dům – Penzion pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako pronajímatelem a ..., trvale bytem Žižkova ..., Hustopeče jako nájemníkem. Smlouva se uzavírá s účinností od 1. 8. 2019 do 31. 12. 2019 s možností opce. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 53/18/19: RM schválila vzorovou smlouvu o poskytnutí sociální služby – pečovatelská služba Hustopeče (OS Penzion a pečovatelská služba Hustopeče). Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 54/18/19: RM schválila podání žaloby na předchozího zhotovitele nátěru palubovky ve sportovní hale firmu JM Demicarr s.r.o. pro neuznání reklamace, podložené znaleckým posudkem.

Usnesení RM č. 55/18/19: RM schválila pořízení bazénového vysavače Hexagone Chrono MP3 450 za cenu 202.000 Kč vč. DPH, pro potřebu Sportovního zařízení města Hustopeče, p.o. Zařízení bude pořízeno z fondu investic příspěvkové organizace SPOZAM.

Usnesení RM (úkol) č. 56/18/19: RM ukládá řediteli SPOZAM pokusit se prodat řídicí jednotku ze stávajícího bazénového vysavače, která byla pořízena před začátkem sezóny.

Usnesení RM (úkol) č. 57/18/19: RM ukládá vedení města svolat pracovní skupinu pro zpracování koncepce úpravy vytápění ve Sportovní hale

Usnesení RM č. 58/18/19: RM schválila stanovy Hustopečského městského vína pro rok 2019.

Usnesení RM č. 59/18/19: RM schválila provozní řád Burčákových slavností v Hustopečích pro rok 2019.

Usnesení RM č. 60/18/19: RM schválila Příspěvky na oběd v roce 2019 a dále následovně: ze sociálního fondu 9 Kč na jeden oběd, z prostředků zaměstnavatele 40 Kč na jeden oběd. Zaměstnanec uhradí zbytek hodnoty oběda dle ceny dodavatele.

Usnesení RM č. 61/18/19: RM schválila bezúplatnou zápůjčku prostor klubovní místnosti v objektu kina pro Klub historie a vlastivědy za účelem uspořádání výstavy poštovních známek v termínu 1.9. – 20.9.2019.

Usnesení RM č. 62/18/19: RM schválila nájemní smlouvu s Girasole, sdružením pro pomoc a rozvoj z.s., Mrštíkova 122/1, 693 01 Hustopeče, IČ: 26991560 na užívání místnosti č. 6 o výměře 19,67 m2 v rohu suterénu objektu Polikliniky Hustopeče 1417/5, Hustopeče za měsíční nájemné 1770 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 63/18/19: RM schválila nájemní smlouvu s paní ..., nar... bytem ..., 691 72 Morkůvky na krátkodobý pronájem objektu restaurace Herbenova 423/4, Hustopeče za nájemné 2.500 Kč.

Usnesení RM č. 64/18/19: RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 65/18/19: RM schválila změnu Organizačního řádu Městského úřadu Hustopeče v příloze č. 4, kterou dochází k přechodu řídicích kompetencí k org. složce Správa a údržba budov na místostarostu. Současně RM schválila i Dodatek č. 3 k Org. řádu MěÚ, kterým se mění a doplňuje Čl. V – Postavení orgánů města. Příloha č. 4 i Dodatek č. 3 jsou přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 66/18/19: RM schválila Hustopečské chase souhlas města s použitím znaku a loga města pro akci Zarážení hory 2019 dne 31. 8. 2019.

Usnesení RM č. 67/18/19: RM schválila odměny ředitelům příspěvkových organizací města za I. pololetí roku 2019. Výše odměn a zdůvodnění jsou přílohou zápisu.

Usnesení RM (úkol) č. 68/18/19: RM ukládá MaK zpracovat návrh na umístění a vzhled tabule s partnerskými městy v centru, případně okrajích města.

V Hustopečích dne 17. 7. 2019

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Bořivoj Švásta
místostarosta