

Město Hustopeče, Rada města Hustopeče

Usnesení z 13. schůze Rady města Hustopeče konané dne 30. 4. 2019 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/13/19: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/13/19: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy, na prodej geometrickým plánem nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 387/18 o výměře 25 m² vzniklého z pozemku 387/1 v katastrálním území Hustopeče u Brna za částku 25.500 Kč, s Ing. ..., ..., 693 01 Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 3/13/19: RM schválila udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy mezi Základní uměleckou školou v Hustopečích a Moravskou komorou Svazu autorů a interpretů a Bluegrassovou asociací Brno z důvodu konání Letní bluegrassové dílny od 12.8.2019 do 16.08.2019.

Usnesení č. 4/13/19: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku na zpracování projektové dokumentace "Realizace prvků ÚSES III. v k.ú. Hustopeče u Brna" s FLORSTYL s.r.o., Panská 25, 686 04 Kunovice, IČ: 60731346.

Usnesení č. 5/13/19: RM schválila umístění na dalších místech:

2) Altregia s.r.o., Šebrov 215, 679 22 Šebrov, IČ: 02017342

3) HBH projekt spol. s r.o., Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno, IČ: 44961944

Usnesení č. 6/13/19: RM schválila smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace s FLORSTYL s.r.o., Panská 25, 686 04 Kunovice, IČ: 60731346 za částku 184 856,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 7/13/19: RM schválila příkazní smlouvu na autorský dozor a inženýrskou činnost po dokončení stavby na stavbu „Realizace podporovaných bytů Žižkova II, Hustopeče“ s firmou JANČÁLEK s.r.o. se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, IČ 26234149 za částku 111 000 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 8/13/19: RM schválila příkazní smlouvu na technický a investorský dozor na stavbu „Realizace podporovaných bytů Žižkova II, Hustopeče“ s firmou JANČÁLEK s.r.o. se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, IČ 26234149 za částku 196 000 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 9/13/19: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání s paní ..., bytem Školní ..., 693 01 Hustopeče na pronájem části objektu občanské vybavenosti - poliklinika, který je součástí pozemku parc. č. 1074/2 o výměře 407 m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, na adrese Hybešova 1417/5, 693 01 Hustopeče, a to místnosti v 1. podzemním podlaží, na dobu neurčitou od 01.06.2019, s jednoměsíční výpovědní dobou, za účelem poskytování kosmetických služeb. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 10/13/19: RM schválila smlouvu o převodu práv a povinností z Rozhodnutí č.j. MUH/84802/18/393, kterým byla povolena výstavba energetického zařízení, označené jako „SO 401 — Přeložka a ochrana NN a VN elektrického vedení E.ON, a.s.“ v rámci stavby "Hustopeče – cyklostezka Masarykovo nám., ul. Bratislavská". se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 28085400. Text smlouvy o převodu práv a povinností je součástí zápisu.

Usnesení č. 11/13/19: RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: "Hustopeče – parkoviště, komunikace a přeložka studny". Text výzvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 12/13/19: RM schválila oslovení těchto dodavatelů:

1. M-silnice a.s., Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868
2. STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha, IČ: 60838744
3. Stavba a údržba silnic s.r.o., Riegrova 817/37, 690 02 Břeclav, IČ: 26264081
4. SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová 494/60, 602 00 Brno, IČ: 48035599
5. Colas CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ: 26177005

Usnesení č. 13/13/19: RM schválila Členy hodnotící komise: ..., ..., ...

Náhradníky: ..., ..., ..., ...

Usnesení č. 14/13/19: RM schválila smlouvu o poskytování závodního stravování pro zaměstnance města Hustopeče s Jiřím Masařem se sídlem Zahradní 290, 691 05 Zaječí, IČ 68609485. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 15/13/19: RM schválila výpověď nájmu založeného smlouvou o nájmu ze dne 19.12.2001 uzavřené s panem ..., bytem L. Svobody ..., 693 01 Hustopeče na nájem části městského pozemku parc. č. 1261, v k.ú. Hustopeče u Brna, na LV 10001 (nyní části městských pozemků parc. č. 1261/1 a parc. č. 1249/77). Nájemce uvede pronajaté části pozemků do původního stavu. Nájemní vztah skončí k 01.09.2019.

Usnesení č. 16/13/19: RM ukládá vyzvat majitele materiálu a dřeva složeného na pozemku p.č. 1262/1 v k. ú. Hustopeče k jeho neprodlenému odstranění z pozemku a současně k úhradě případné dluhu za zábor veřejného prostranství (pozemku města).

Usnesení č. 17/13/19: RM neschvaluje žádost manželů ..., Komenského ..., Hustopeče na vybudování parkovacího místa na parcele č. 1700, k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 18/13/19: RM neschvaluje projektovou dokumentaci investora Panorama Králův dvůr s.r.o., Poličanská 1487, Praha 9, která řeší napojení plánovaných parkovacích míst na ulici Vinařská na stávající komunikaci. Požaduje zpracovat do PD připomínky stavební komise.

Usnesení č. 19/13/19: RM neschvaluje projektovou dokumentaci na stavbu "Hustopeče, Havlíčkova, rozšíření NN, Kolegár". Požaduje zpracování připomínek stavební komise do projektové dokumentace.

Usnesení (úkol) č. 20/13/19: RM ukládá majetkoprávnímu odboru MěÚ připravit dodatek Smlouvy o souhlasu se stavbou na pozemku města se společností Obnova realit s.r.o., Bořetice

o pozemky, které byly ve smlouvě opomenuty. Jedná se o povolení stavby IS a komunikace na pozemcích města parc.č. 4792/45, 1329/70 a 1330/5, k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 21/13/19: RM požaduje doložení PD na vybudování skutečného vinného sklepa k předloženému záměru stavby sklepa v Hustopečích na pozemcích p. č. 1262/11, 1262/49 v k. ú. Hustopeče u Brna. Dle předložené projektové dokumentace se jedná o stavbu rodinného domu, který se pro potřebu stavebního povolení nazývá sklepem. Podle textové části kap. 6 ÚP Hustopeče s názvem Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití index v znamená, že v této ploše nelze měnit stavby stávajících vinných sklepů na jiný účel využití a nelze zde stavět objekty pro bydlení.

Usnesení č. 22/13/19: RM odkládá vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 4542/328 a p.č. 4542/242 v k.ú. Hustopeče u Brna o celkové výměře 11,4 m² za min.980 Kč/m² nebo za cenu dle znaleckého posudku. Náklady hradí žadatel. Stavební komise prověří lokalitu s ohledem na další využití a rozvoj a současně bude doložen i souhlas společenství vlastníků přílehlého bytového domu s prodejem pozemku.

Usnesení č. 23/13/19: RM bere na vědomí vystavení Rozhodnutí o poskytnutí dotace IROP na akci "Podporované byty Žižkova II., Hustopeče."

Usnesení č. 24/13/19: RM schválila žádost ..., Žižkova ..., Hustopeče na vybudování sjezdu k RD v rámci stavby cyklostezky. Vícenáklady spojené s vybudováním sjezdu uhradí žadatel.

Usnesení č. 25/13/19: RM schvaluje objednávku na zpracování projektové dokumentace „Ozelenění ulice Gen. Peřiny“ za cenu dle nabídky ve výši 48.000 Kč + DPH, + náklady na biologické posouzení projektu pro možnost podání žádosti o dotaci. Objednávku zadat firmě SAFE TREES s.r.o., Hlinky 162/92, 603 00 Brno, IČ 26935287.

Usnesení č. 26/13/19: RM schválila podporu akce Mezinárodní fotbalový turnaj Hustopeče CUP který se uskuteční 18.5.2019 v areálu FC Hustopeče. Podpora bude ve formě odpuštění parkovného pro osobní vozidla v přílehlých ulicích (Šafaříkova, Tyršova) za podmínky umístění speciální parkovací karty (účastník akce).

Usnesení č. 27/13/19: RM bere na vědomí informaci MO MRS Hustopeče o plánu odbahnění rybníka Hustopeče

Usnesení (úkol) č. 28/13/19: RM ukládá Komisi životního prostředí zabývat se podmětem MO MRS Hustopeče na plán odbahnění rybníka Hustopeče, včetně předběžného zjištění způsobu realizace a nákladů akce.

Usnesení č. 29/13/19: RM schválila převod majetku mezi Marketingem a kulturou města Hustopeče a Centrem volného času Hustopeče p.o.. Jedná se o zesilovač Yamaha model NO.RX-V773. Konečný převod bude uskutečněn v rámci dodatku ke zřizovacím listinám organizací.

Usnesení č. 30/13/19: RM schválila pronájem sálu Společenského domu Herbenova za účelem uspořádání školní akademie Gymnázia Hustopeče za snížené nájemné ve výši 90 Kč za každou započatou hodinu.

Usnesení č. 31/13/19: RM schválila výjimku v souladu ust. § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, z počtu dětí ve třídě pro MŠ Na Sídlišti Hustopeče pro školní rok 2019/20 na celkový počet 127 dětí, t.j. 24 dětí ve dvou třídách, 25 dětí v jedné třídě a 27 dětí ve dvou třídách.

Usnesení (úkol) č. 32/13/19: RM požaduje předložení projektové dokumentace nebo bližší specifikace s výkazem výměr včetně předložení minimálně dalších dvou cenových nabídek na plánovanou rekonstrukci sociálek pro středisko MŠ Komenského.

Usnesení č. 33/13/19: RM schválila podání žádosti do veřejného grantového řízení Oranžové hřiště pro rok 2019 vyhlášeného Nadací ČEZ na výměnu pryžového povrchu dětského hřiště MŠ Školní. Žádost o nadační příspěvek bude ve výši 100 tis. Kč.

Usnesení č. 34/13/19: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče – výukové pomůcky (lidské tělo)“ uchazeče Vybavení škol s.r.o., Jaselská 2942/31, 746 01 Opava, IČ 04514394, DIČ CZ04514394 za cenu 392.016 Kč bez DPH.

Usnesení č. 35/13/19: RM schválila uzavření kupní smlouvy na dodávku „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče – výukové pomůcky (lidské tělo)“ s vítězným uchazečem Vybavení škol s.r.o., Jaselská 2942/31, 746 01 Opava, IČ 04514394, DIČ CZ04514394 za cenu 392.016 Kč bez DPH.

Usnesení č. 36/13/19: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče – výukové pomůcky (botanika, orgány)“ uchazeče Tivali, s.r.o., Kronova 303/14, 621 00 Brno, IČ 292120144, DIČ CZ29212014 za cenu 33.723,14 Kč bez DPH.

Usnesení č. 37/13/19: RM schválila umístění uchazeče na dalších místech k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče – výukové pomůcky (botanika, orgány)“:
2. Vybavení škol s.r.o., Jaselská 2942/31, 746 01 Opava, IČ 04514394, DIČ CZ04514394 za cenu 35.589 Kč bez DPH

Usnesení č. 38/13/19: RM schválila uzavření kupní smlouvy na dodávku „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče – výukové pomůcky (botanika, orgány)“ s vítězným uchazečem Tivali, s.r.o., Kronova 303/14, 621 00 Brno, IČ 292120144, DIČ CZ29212014 za cenu 33.723,14 Kč bez DPH.

Usnesení č. 39/13/19: RM schválila výběr nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče – výukové pomůcky (zoologie)“ uchazeče Vybavení škol s.r.o., Jaselská 2942/31, 746 01 Opava, IČ 04514394, DIČ CZ04514394 za cenu 64.140 Kč bez DPH.

Usnesení č. 40/13/19: RM schválila umístění uchazeče na dalších místech k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče – výukové pomůcky (zoologie)“:
2. MULTIP Moravia s.r.o., Palackého 1135/27, 741 01 Nový Jičín IČ 16627971, DIČ CZ16627971 za cenu 68.476,89 Kč bez DPH.

Usnesení č. 41/13/19: RM schválila uzavření kupní smlouvy na dodávku „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče – výukové pomůcky (zoologie)“ s vítězným uchazečem Vybavení škol s.r.o., Jaselská 2942/31, 746 01 Opava, IČ 04514394, DIČ CZ04514394 za cenu 64.140 Kč bez DPH.

Usnesení č. 42/13/19: RM schválila zrušení vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče – výukové pomůcky (knihy)“ a to z důvodu, že ve lhůtě pro podání nabídek město neobdrželo žádnou nabídku.

Usnesení č. 43/13/19: RM schválila zrušení vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče – výukové pomůcky (dílenské vybavení)“ a to z důvodu, že ve lhůtě pro podání nabídek město neobdrželo žádnou nabídku.

Usnesení č. 44/13/19: RM schválila zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Nádražní Hustopeče – oprava dvorní fasády a instalace venkovních žaluzií“

Usnesení č. 45/13/19: RM schválila toto složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „ZŠ Nádražní Hustopeče – oprava dvorní fasády a instalace venkovních žaluzií“

členové komise: ..., ..., ...

náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení č. 46/13/19: RM schválila oslovení těchto uchazečů k podání nabídky na veřejnou zakázku „ZŠ Nádražní Hustopeče – oprava dvorní fasády a instalace venkovních žaluzií“:

1) ESOX, spol. s r.o. se sídlem Libušina třída 23, 623 00 Brno – Kohoutovice, IČ 00558010

2) STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363

3) JS – Abacus s.r.o. se sídlem Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče, IČ 26288591

4) Stavika s.r.o. se sídlem J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav, IČ 49432991

5) UCHYTYL s.r.o. se sídlem: K Terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ 6073478

6) STAVBY VANTO s.r.o. se sídlem Panská 25, 686 04 Kunovice, IČ 28269314

7) PaPP, spol. s r.o. se sídlem Za Trati 1154, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 00207608

8) LIKAstav s.r.o. se sídlem Podolská 103/126, 147 00 Praha – Podolí, IČ 02490056

Usnesení č. 47/13/19: RM schválila Universální smlouvu s KB o předávání hotovostí v obalech. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 48/13/19: RM schválila Rámcovou smlouvu s Českou spořitelnou, která stanoví podmínky při využívání produktů České spořitelny, a.s. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 49/13/19: RM pověřuje komisi pro územní rozvoj vyhodnocením regulativů stávajícího územního plánu města a jejich úpravou, doplněním a zpracováním do připravované změny ÚP města Hustopeče v návaznosti na zápis z komise pro územní rozvoj ze dne 16.4.2019. Současně rada schvaluje i oprávnění komise k přizvání odborníků na jednotlivé problematiky z řad pracovníků Městského úřadu Hustopeče

Usnesení č. 50/13/19: RM bere na vědomí zápis z komise pro územní rozvoj ze dne 16.4.2019

Usnesení č. 51/13/19: RM bere na vědomí zápis z Komise pro životní prostředí a zemědělství ze dne 8. 4. 2019.

Usnesení č. 52/13/19: RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

Usnesení č. 53/13/19: RM schválila objednávku zemních prací na odtěžení zeminy pro stezku na ul. Nádražní od firmy HaSt, s.r.o., Havlíčkova 28, 693 01 Hustopeče, IČ 25325043 za cenu 40.600 Kč vč- DPH.

Usnesení (úkol) č. 54/13/19: RM ukládá Majetkoprávnímu odboru připravit zadávací dokumentaci na vyhlášení veřejné zakázky na realizaci stavby "Hustopeče – obslužná komunikace Brněnská – Žižkova, včetně okružní křižovatky

Usnesení č. 55/13/19: RM pověřuje vedení města jednáním s majitelkou pozemku p. č. 5399/22 v k. ú. Hustopeče u Brna o možnosti prodeje části tohoto pozemku podél pozemku města p.č. 5399/26.

Usnesení č. 56/13/19: RM ukládá řešit ozelenění podél cyklostezky a v blízkém okolí včetně mobiliáře na pozemcích p. č. 1120/1, 3, 4, 5, p. č. 1761/1, 2, 3, 8, 10, 11, p. č. 1193 a p. č. 1994.

V Hustopečích dne 30.04.2019

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Bořivoj Švásta
místostarosta