

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení z 10. schůze Rady města Hustopeče konané dne 19.03.2019 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení RM č. 1/10/19:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení RM č. 2/10/19:** RM schválila Darovací smlouvu s Mendelovou univerzitou v Brně, Zemědělská 1, Brno, IČ 62156489, kterou město Hustopeče daruje 20.000 Kč na zpracování krajinářské koncepce Křížového vrchu v Hustopečích.

**Usnesení RM č. 3/10/19:** RM konstatuje, že zastupitelstvo města Hustopeče na své III. schůzi schválilo usnesením č. 10/III/19 vyhlášení záměru uzavření smlouvy směnné na pozemek města Hustopeče p.č. 4546/3 vedený jako ostatní plocha o výměře 199 m<sup>2</sup> za pozemky p.č. 4546/12 vedený jako ostatní plocha o výměře 48 m<sup>2</sup>, p.č. 4546/11 vedený jako ostatní plocha o výměře 186 m<sup>2</sup>, p.č. 4546/8 vedený jako ostatní plocha o výměře 264 m<sup>2</sup>, p.č. 4544/96 vedený jako ostatní plocha o výměře 46 m<sup>2</sup> a v návrhu geometrického plánu č. 3783-16/2019 nově vytvořený pozemek 4546/13 vedený jako ostatní plocha o výměře 154 m<sup>2</sup> vzniklý z pozemku p.č. 4546/7, vše v katastrálním území Hustopeče u Brna, které jsou ve vlastnictví Vodovody a kanalizace Břeclav, a. s., IČ: 49455168, se sídlem Břeclav, Čechova 1300/23.

Rozdíl ve výměře pozemků bude finančně vypořádán za cenu dle znaleckého posudku a strany směnné uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 4/10/19:** RM doporučuje ZM neschválení vyhlášení záměru prodeje pozemku 4546/3 v katastrálním území Hustopeče u Brna.

**Usnesení RM č. 5/10/19:** RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na zpracování projektové dokumentace "ZŠ Nádražní Hustopeče- přístavba školní jídelny" s JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 3166/22, 690 02 Břeclav, IČ: 26234149.

**Usnesení RM č. 6/10/19:** RM schválila umístění na dalších místech:

- 2) Projekt point green, s.r.o., se sídlem Cejl 504/38, 60200 Brno, IČ 29201693
- 3) KANIA a.s., se sídlem Špálova 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ 26817853
- 4) Prost Hodonín, s.r.o., se sídlem Brněnská 4062/3a, 695 01 Hodonín, IČ 60701366
- 5) KAMPARA s.r.o., se sídlem Baračka 220, 685 01 Bučovice, IČ 29280940
- 6) GARANT projekt s.r.o., se sídlem Staňkova 103/18, 60 00 Brno, IČ 06722865
- 7) Energy Benefit Centre .a.s., se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ 29029210
- 8) Navláčil stavební firma, s.r.o., se sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČ 2530114

**Usnesení RM č. 7/10/19:** RM schválila smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace "ZŠ Nádražní Hustopeče - přístavba školní jídelny" s JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 3166/22, 690 02 Břeclav, IČ: 26234149 za částku 440.000 Kč bez DPH.

**Usnesení RM č. 8/10/19:** RM schválila uzavření smlouvy o přípravě a pořádání části Mezinárodního hudebnímu festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE za částku 45.000 Kč ročně s Mezinárodní centrum slovanské hudby Brno, o.p.s., Polní 6, 639 00 Brno, IČ: 26235064.

**Usnesení RM č. 9/10/19:** RM **schválila** umístěním sídla pobočnému spolku Svaz tělesně postižených v České republice z. s. místní organizace Hustopeče, IČ: 751 012 11, na adrese: Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče.

**Usnesení RM č. 10/10/19:** RM **schválila** Dohodu o poskytnutí podpory pro konání akce Kolo pro život – Hustopeče AGROTEC Tour se společností: Kolo pro život, z.s., Na Florenci 1332/23, 110 00 Praha 1, IČ: 03401707.

**Usnesení RM č. 11/10/19:** RM **schválila** kupní smlouvu s ..., bytem 754 04 Nový Hrozenkov ... na sbírkový předmět za 6.000 Kč pro organizační složku města Hustopeče Městské muzeum a galerie Hustopeče

**Usnesení RM č. 12/10/19:** RM **schválila** uzavření nájemní smlouvy na objekt č.p. 194 na ulici Nádražní 20a, 693 01 Hustopeče na dobu neurčitou za částku 1.200 Kč/rok s: Junák - český skaut., středisko Vranovice, z.s., U Koupaliště 113, 691 25 Vranovice. IČ: 71196293.

**Usnesení RM č. 13/10/19:** RM **schválila** uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene ke stavbě "REKO MS Hustopeče – Alšova, která se bude realizovat na pozemcích města Hustopeče pozemků parc. č. 1761/3, parc. č. 1834, parc. č. 1860/1 se společností GasNet, s.r.o., zastoupenou společností GrisServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311 za jednorázovou úplatu 74.003,60 Kč vč. DPH.

**Usnesení RM č. 14/10/19:** RM **schvaluje** souhlasné prohlášení pro zápis staveb ubytovacího zařízení (chatky) v majetku města Hustopeče nacházejících se na pozemcích p.č. 171/1, 172/1, 173, 174, 175, 176 ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov, PSČ: 130 00 dle geometrického plánu č. 189-101/2017 potvrzeného katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí v katastrálním území Celné vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

**Usnesení RM č. 15/10/19:** RM **schvaluje** souhlasné prohlášení pro zápis stavby ubytovacího zařízení (chatky) v majetku města Hustopeče nacházejících se na pozemku p.č. 177/1 ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov, PSČ: 130 00 dle geometrického plánu č. 189-101/2017 potvrzeného katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí v katastrálním území Celné vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

**Usnesení RM č. 16/10/19:** RM **schválila** uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě „Vybavení ZŠ Komenského, Hustopeče“ část 3 uzavřené dne 21.1.2019 s firmou František Vlasák, Na Jámě 82, 692 01 Mikulov, IČ 49960822. Dodatek je z důvodu úprav ve vybavení nábytku v učebně přírodopisu. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 17/10/19:** RM **schválila** smlouvu o poskytnutí vzájemného plnění na Slavnostech mandloní a vína 2019 s Hustopečskou mandlárnou s.r.o. se sídlem Nerudova 299/24, 693 01 Hustopeče, IČ 29372143

**Usnesení RM č. 18/10/19:** RM **schválila** smlouvu o poskytnutí vzájemného plnění na Slavnostech mandloní a vína 2019 s Bc. Jitkou Radovou se sídlem Nerudova 714/59, 693 01 Hustopeče, IČ 264457699

**Usnesení RM č. 19/10/19:** RM **schválila** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s investorem E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 na stavbu „Hustopeče, Nerudova, k. NN, Stehlíková“, č. stavby 1030027507, která byla realizována na pozemcích města parc.č. 495/2, 495/9, 501/1, 501/5, 575/1, 575/6, 576/1, 576/2, 597, 778, 3558/18, 3558/19, 3560/2, 3560/3, k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatu 5.000 Kč bez DPH.

**Usnesení RM č. 20/10/19:** RM **schválila** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s investorem E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 na stavbu „Hustopeče, Brněnská, rozšíření NN, Rada“, č. stavby 1030047380, která bude realizována na pozemku města parc.č. 655/3, k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatu 5.000 Kč bez DPH.

**Usnesení RM č. 21/10/19:** RM **schvaluje** žádost ..., Svat. Čecha ..., Hustopeče na rozšíření a prodloužení zpevněné plochy před domem. RM požaduje předložení alespoň situačního výkresu plánovaného zpevnění veřejné plochy včetně napojení na přilehlou silnici.

**Usnesení RM č. 22/10/19:** RM **schválila** s odvoláním na usnesení RM č. 21/84/18 bere opakovanou žádost na zpevnění zbývající část komunikace na ulici Vinařská na vědomí. Přepokládaná realizace bude nejdříve po dokončení modernizace a elektrifikace železniční trati Hustopeče – Šakvice. Zástupci žadatelů bude zaslán výřez ze situačního výkresu se zobrazením dotčené lokality s detaily plánovaných sítí, případně část dřívějšího projektu na dokončení silnice na ul. Vinařská.

**Usnesení RM č. 23/10/19:** RM **schválila** Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na provedení díla „Hotel Formanka Hustopeče – rekonstrukce sociálního zařízení“ s firmou Stavika s.r.o. se sídlem J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav, IČ 49432991. Text Dodatku č.2 v příloze.

**Usnesení RM č. 24/10/19:** RM **ukládá** projednat s pachtýřem ZEMOS a.s., plán snížení propachtovaných ploch pozemků, které budou dotčeny realizací „zelených“ opatření. Týká se to zejména p.č. 4544/23, 4544/18, 4544/80, 4544/89, 4631/45, 4631/46, 4631/58, 4631/80, 4631/71, 4631/56 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení RM č. 25/10/19:** RM **bere na vědomí** výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 26/10/19:** RM **ukládá** majetkoprávnímu odboru zajistit ukončení veřejné sbírky pro ..., trvale bytem ... do 30.6.2019.

**Usnesení RM č. 27/10/19:** RM **bere na vědomí** zápis z komise životního prostředí ze dne 4.3.2019.

**Usnesení RM č. 28/10/19:** RM **schválila** záměr pronájmu částí městských pozemků parc. č. 4129, vedený jako ostatní plocha a parc. č. 4028/1, oba zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče. Písemné nabídky budou předloženy včetně uvedení navrhované výše nájemného za m<sup>2</sup>, minimálně však 1 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Text vyhlášení záměru je součástí zápisu.

**Usnesení RM č. 29/10/19:** RM neschvaluje podání žádosti na pokácení stromů (smrk, lípa, ...) v areálu Mateřské školy Školní. Seznam stromů dle přílohy.

**Usnesení RM č. 30/10/19:** RM ukládá provést v areálu MŠ Školní instalaci zástěny ke stávajícímu oplocení ve výši max. 50 cm k zabránění vniku spadaneho listí apod. na sousední pozemky.

**Usnesení RM č. 31/10/19:** RM schválila pracovní řád organizační složky Penzion a pečovatelská služba Hustopeče. Podpisem pracovního řádu pověřuje Rada města Hustopeče starostku.

**Usnesení RM č. 32/10/19:** RM bere na vědomí výpověď nájmu založeného smlouvou o nájmu pozemků ze dne 05.04.2006 na nájem městských pozemků parc. č. 3957 o výměře 777 m<sup>2</sup>, parc. č. 3956/1 o výměře 76 m<sup>2</sup> a parc. č. 3956/2 o výměře 10 m<sup>2</sup>, všechny zapsané v k. ú. Hustopeče u Brna na LV 10001. Nájemní vztah skončí dne 01.10.2020.

**Usnesení RM č. 33/10/19:** RM schválila vyhlášení veřejné zakázky na zpracování projektu EPC na dodávku výměny kotlů na SPOZAM k výběru dodavatele, který nabídne městu nejvýhodnější podmínky. VZ bude vyhlašovat město.

**Usnesení RM č. 34/10/19:** RM schválila komisi pro zpracování podmínek veřejné zakázky na zpracování projektu EPC na dodávku výměny kotlů na SPOZAM ve složení: ..., ..., ...

**Usnesení RM č. 35/10/19:** RM schválila nákup bazénového zvedáku od firmy ALTECH, s.r.o., Průmyslová 1146, 696 01 Uherské Hradiště, IČ 46344861, za cenu 125.114 Kč vč. DPH. Nákup bude z prostředků SPOZAM.

**Usnesení RM č. 36/10/19:** RM bere na vědomí znalecké posudky na stanovení ceny techniky v majetku města (Lada Niva, Avia s plošinou, Multicar), a ukládá vedení města k vyhlášení prodeje těchto vozidel na úřední desce města, případně na inzertních portálech.

**Usnesení RM č. 37/10/19:** RM schválila koupi 2 ks vozidla Dacia Duster 4x4 pro potřebu městské policie a městského úřadu za vyjednanou cenu 385.000 Kč/ks od společnosti BORS SERVIS s.r.o., Bratislavská 2284/26, Břeclav, IČ 06709508. Současně RM pověřuje tajemníka ... podpisem objednávky a kupní smlouvy.

**Usnesení RM č. 38/10/19:** RM schválila koupi nového osobního vozidla Škoda Octavia 2,0 TDI Style od Agrotec a.s., Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957 za cenu 567.522,01 Kč vč. DPH. Současně pověřuje tajemníka ... podpisem objednávky a kupní smlouvy.

**Usnesení RM č. 39/10/19:** RM schválila pořízení klimatizace na chodbu odboru dopravy v objektu Stará pošta od firmy Zdeněk Hladký, Na Sídlišti 964/10, Hustopeče, IČ 70480354, za cenu 49.771 Kč vč. DPH.

**Usnesení RM č. 40/10/19:** RM schválila vyhlášení veřejné zakázky opravy fasády dvorního traktu a instalace venkovních žaluzií na ZŠ Nádražní.

**Usnesení RM č. 41/10/19:** RM ukládá zařadit do rozpočtového opatření částku 2.500.000 Kč na opravu fasády a venkovních žaluzií na ZŠ Nádražní.

**Usnesení RM č. 42/10/19:** RM bere na vědomí podnět na výsadbu v lokalitě Gen. Peřiny, město se bude problematikou zeleně v této lokalitě dále podrobně zabývat.

**Usnesení RM č. 43/10/19:** RM neschvaluje pokácení dvou moruší rostoucích na ulici Komenského u zahradní zdi evangelického kostela na pozemku p. č. KN 1677/1 v k. ú. Hustopeče.

**Usnesení RM č. 44/10/19:** RM schválila poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15.000 Kč na pořízení věcného daru pro Šampiona za Velkopavlovickou oblast v rámci oblastního kola Národní soutěže vín 2019. Částka bude součástí nákladů města na konání této akce.

**Usnesení RM č. 45/10/19:** RM schválila změnu ceníku prodeje vín ze Stálé vinařské expozice, včetně vyřazení vín s nečitelnými a poškozenými etiketami. Upravený ceník a seznam k vyřazení je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 46/10/19:** RM bere na vědomí informaci o stanovení dopravního značení v zóně 30 v Hustopečích.

**Usnesení RM č. 47/10/19:** RM schválila realizaci vodorovného dopravního značení „V12c Zákaz zastavení“ (žlutá čára) v obousměrném úseku komunikace ulice Husova vpravo i vlevo od přechodu pro chodce, před vchodem do Hotelu Amade Hustopeče. Realizace bude provedena v rámci obnovy vodorovného dopravního značení města Hustopeče. Financování bude provedeno rozpočtem Města Hustopeče, položka komunikace.

**Usnesení RM č. 48/10/19:** RM schválila osazení svislého dopravního značení „B29 Zákaz stání s dodatkovou tabulkou zastavení max 15 minut“ v obou směrech ulice Vinařská od křižovatky ulice Nádražní – Vinařská po areál autoservisu na ulici Vinařská 863/3a. Osazení dopravního značení po jeho stanovení silničním správním úřadem, provedou Městské služby Hustopeče. Financování bude provedeno rozpočtem Města Hustopeče, položka komunikace.

**Usnesení RM č. 49/10/19:** RM schválila osazení svislého dopravního značení „B29 Zákaz stání s dodatkovou tabulkou zastavení max 15 minut“ Na celé komunikaci vpravo i vlevo od křižovatky ulice Bratislavská – Palackého po křižovatku ulice Herbenova – Palackého. Osazení dopravního značení po jeho stanovení silničním správním úřadem, provedou Městské služby Hustopeče. Financování bude provedeno rozpočtem Města Hustopeče, položka komunikace.

**Usnesení RM č. 50/10/19:** RM schválila osazení svislého dopravního značení „IP11a Parkoviště a dopravního značení B13 Zákaz vjezdu vozidel jejichž okamžitá hmotnost přesahuje 3,5t“ na záchytná parkoviště v okolí nádraží ČD a BORS ul. Bratislavská, Vinařská. Osazení dopravního značení po jeho stanovení silničním správním úřadem, provedou Městské služby Hustopeče. Financování bude provedeno rozpočtem Města Hustopeče, položka komunikace.

**Usnesení RM č. 51/10/19:** RM schválila osazení svislého dopravního značení „IP13b Parkoviště s parkovacím kotoučem a dodatkové E13 s textem „stání max 1 hodina, omezení platí od 07 – 17 hodin“ umístění DZ na ulici Bratislavská, před prodejnu jízdních kol. Osazení dopravního značení, po jeho stanovení silničním správním úřadem, provedou Městské služby Hustopeče. Financování bude provedeno rozpočtem Města Hustopeče, položka komunikace.

**Usnesení RM č. 52/10/19:** RM schválila navýšení počtu jízd Senior taxi v případech nutnosti návštěvy zdravotnického zařízení. A to na základě lékařem potvrzených objednaných časů, kdy maximální počet jízd je stanoven v souladu s počtem objednaných návštěv lékaře (1 ošetření = cesta tam + cesta zpět).

**Usnesení RM č. 53/10/19:** RM schválila opravu osvětlení přízemí Penzionu dle navrženého rozpočtu panem ..., Elektro-Energetika, Sv. Čecha 46, 693 01 Hustopeče, v předpokládané výši nákladů 19.040 Kč.

**Usnesení RM č. 54/10/19:** RM bere na vědomí Výhled hospodaření Technických služeb Hustopeče, s.r.o. pro rok 2019, který je přílohou zápisu.

**Usnesení (úkol) RM č. 55/10/19:** RM ukládá Sociální komisi předložit pravidla a metodiku pro sociální program města na podporu zejména nadaných dětí ze sociálně slabých rodin.

**Usnesení (úkol) RM č. 56/10/19:** RM ukládá Komisi pro územní rozvoj zhodnocení využití lokalit S6, využití domu paní Nohelové, prověřit ulice Vinařská a Na Hradbách zejména jejich soulad se stávajícím územním plánem města.

**Usnesení RM č. 57/10/19:** RM schválila žádost ..., Dlouhá ..., Hustopeče na povolení vjezdu vozidla nad 3,5t (ROSS VIZA, RZ 2B5 5876, celková hmotnost 8t) na ulici Kosmákova v Hustopečích za podmínek stanovených MPO, OD a MP do konce května 2019.

V Hustopečích dne 19.03.2019

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
Bořivoj Švásta  
místostarosta