

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 103. schůze Rady města Hustopeče konané dne 25. 9. 2018 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/103/18: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/103/18: RM schválila Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město (Praha 2) 128 00 Praha 2, na pozemku parcela číslo KN 1226/38 v katastrálním území Hustopeče u Brna, a to k realizaci stavby pod názvem „Hustopeče – cyklostezka, Masarykovo nám, ul. Bratislavská“. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 3/103/18: RM doporučuje ZM ke schválení zpětvzetí žádosti o bezúplatný převod pozemku 1226/38 vedený jako ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Hustopeče u Brna od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Usnesení RM č. 4/103/18: RM schválila objednávku vyhotovení geometrického plánu na oddělení části pozemku pod chodníkem parcela číslo KN 697 o výměře cca 13 m² v k. ú. Hustopeče u Brna za cenu 3.400 bez DPH.

Usnesení RM č. 5/103/18: RM doporučuje ZM ke schválení Kupní smlouvy s panem ..., Dolní Věstonice 691 81 na výkup části pozemku parcela číslo KN 697 o výměře cca 13 m² za cenu 300 Kč a náklady spojené s vyhotovením geometrických plánů a převodem pozemku.

Usnesení RM č. 6/103/18: RM schválila smlouvu o poskytnutí Technického zařízení a instalace Systému určeného pro zpracování digitalizovaných fotografií a podpisů s CENDIS, s. p. se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ 00311391

Usnesení RM č. 7/103/18: RM schválila uzavření smlouvy o dílo na praní prádla s MUDr. Zdeněk Šmíd s.r.o., Tyršova 3c, 612 00 Brno, IČ: 29362997.

Usnesení RM č. 8/103/18: RM schválila přenesení působnosti RM při rozhodování o schválení smlouvy o poskytování ostatních služeb organizační složkou Penzion a pečovatelská služba Hustopeče na vedoucí organizační složky Penzion a pečovatelská služba Hustopeče. RM pověřuje podpisem těchto smluv vedoucího Sociálního odboru Městského úřadu Hustopeče.

Usnesení RM č. 9/103/18: RM schválila uzavření smlouvy o dílo na instalaci 3 kusů klimatizačních jednotek ve výši 77.546,-Kč bez DPH v prostorách městské polikliniky Hustopeče v ordinaci: MUDr. ..., MUDr. ... a MUDr. ... se Zdeňkem Hladkým, Starovice 100, 693 01 Starovice, IČ: 00283193

Usnesení RM č. 10/103/18: RM schválila uzavření darovací smlouvy s Mgr. Halkou Petlákovou, adresa: Alšova 1068/15a, 693 01 Hustopeče, IČ: 65767349 na částku 20.209 Kč

jako 1/2 částky za instalaci klimatizace na adrese: Logopedická ambulance, Hybešova 1417/5, 693 01 Hustopeče.

Usnesení RM č. 11/103/18: RM **schválila** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě příkazní na autorský dozor při realizaci stavby: "POLYFUNKČNÍ KOMUNITNÍ CENTRUM PAVUČINA" v Hustopečích s JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 690 02 Břeclav.

Usnesení RM č. 12/103/18: RM **schválila** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě příkazní na technický a investorský dozor při realizaci stavby: "POLYFUNKČNÍ KOMUNITNÍ CENTRUM PAVUČINA" v Hustopečích s JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 690 02 Břeclav.

Usnesení RM č. 13/103/18: RM **schválila** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výkonu TDI na stavbu Multifunkční kulturní centrum Hustopeče za částku 11 019,-Kč s Michalisem Charalambidisem, Fantova 676/21, 614 00 Brno, IČ:26234149

Usnesení RM č. 14/103/18: RM **schválila** uzavření smlouvy o poskytnutí služeb a technické podmínky pro technické zajištění akce - BURČÁKOVÉ SLAVNOSTI HUSTOPEČE s firmou RENTAL PRO s.r.o., Vídeňská 189/102f, 619 00 Brno, IČ: 255985503 za částku 164 885,-Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 15/103/18: RM **doporučuje ZM neschválení** vyhlášení záměru prodeje pozemků p.č. 1330/5 o výměře 39 m² a p.č. 1329/7 o výměře 4 m² zapsaných na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 16/103/18: RM **schválila** záměr výpůjčky části městského pozemku parc. č. 411/1 o orientační výměře 30 m², vedený jako ostatní plocha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče. Záměr je vyhlášen za účelem užívání předmětného pozemku. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. Text vyhlášení záměru je součástí zápisu.

Usnesení RM č. 17/103/18: RM **schválila** záměr pronájmu části městského pozemku parc. č. 1329/1 o orientační výměře 17 m², vedený jako ostatní plocha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče (dle zákresu) za účelem užívání předmětné části pozemku, s jednoměsíční výpovědní dobou. Písemné nabídky doručujte včetně uvedení navrhované výše nájemného za m²/měsíc, minimálně však 6 Kč/m²/měsíc. Text vyhlášení záměru je součástí zápisu.

Usnesení RM č. 18/103/18: RM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání se společností PETMED s. r. o., se sídlem Krátká 1285/22, 693 01 Hustopeče, IČO 28358872 na pronájem části objektu občanské vybavenosti - poliklinika, který je součástí pozemku parc. č. 1074/2 o výměře 407 m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, na adrese Hybešova 1417/5, 693 01 Hustopeče, a to místností v 1. podzemním podlaží o celkové výměře 39,61 m²,

za účelem provozování prodejny zdravotnických, zejména pak ortopedických pomůcek, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 19/103/18: RM schválila dohodu o skončení nájmu společností PETMED s. r. o., se sídlem Krátká 1285/22, 693 01 Hustopeče, IČO 28358872 na užívání místností v objektu občanské vybavenosti - poliklinika, který je součástí pozemku parc. č. 1074/2 o výměře 407 m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, na adrese Hybešova 1417/5, 693 01 Hustopeče ke dni 31.10.2018. Text dohody je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 20/103/18: RM schválila záměr pronájmu části objektu občanské vybavenosti - poliklinika, který je součástí pozemku parc. č. 1074/2 o výměře 407 m² vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, na adrese Hybešova 1417/5, 693 01 Hustopeče, a to místností v 1. podzemním podlaží. Záměr je vyhlášen za účelem poskytování zdravotní péče, příp. s ní souvisejících služeb. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání bude uzavřena na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. Písemné nabídky doručujte vč. uvedení navrhované výše nájemného (s případným rozlišením bez DPH nebo vč. DPH) v souladu s vyvěšeným záměrem. Záměr pronájmu bude případně vyvěšen i déle než zákonnou dobu, a to do doby, dokud se nepřihlásí zájemce, ledaže by následně bylo Radou města Hustopeče rozhodnuto jinak. Text záměru je součástí zápisu.

Usnesení RM č. 21/103/18: RM schválila záměr pronájmu části městského pozemku parc. č. 24/1 o orientační výměře 32 m², vedený jako ostatní plocha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče (dle zákresu) za účelem pronájmu dvou parkovacích míst a umístění nabíjecí stanice pro elektromobily. Text vyhlášení záměru je součástí zápisu.

Usnesení RM č. 22/103/18: RM schválila bezplatné umístění reklamního banneru SOŠ a SOU Hustopeče, příspěvkové organizace na zábradlí ul. Bratislavské dle předloženého harmonogramu pro dny otevřených dveří.

Usnesení RM č. 23/103/18: RM pověřuje starostku města, aby jednala s panem ... a DMC CZ, spol. s r.o. ve věci smlouvy o narovnání plateb z důvodu úhrady montáže a dodávky oken na druhou a třetí etapu stavby "Polyfunkční kulturní centrum Pavučina, Hustopeče" přímo podzhotoviteli (...).

Usnesení RM č. 24/103/18: RM schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (přestupní terminál v Hustopečích - parkoviště) s H a S t, spol. s r.o., Havlíčkova 28, 693 01 Hustopeče.

Usnesení RM č. 25/103/18: RM schválila rozhodnutí o vyloučení účastníka Zahradnické úpravy s.r.o., sídlem Jílkova 124, 615 32 Brno, IČO: 27707113, ze zadávacího řízení na realizaci projektu „Vybrané skladebné části ÚSES I.“, dle § 46 odst. 2 písm. b) ZZVZ. Účastník nepředložil zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 odst. 4 ZZVZ.

Usnesení RM č. 26/103/18: RM schválila doporučení pověřené komise o výsledku zadávacího řízení „Vybrané skladebné části ÚSES I.“ ve kterém byla nabídka účastníka STROMMY COMPANY s.r.o., se sídlem Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČO: 01919652, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídkou s nabídkovou cenou ve výši 3.982.079,89 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 27/103/18: RM schválila rozhodnutí o výběru dodavatele STROMMY COMPANY s.r.o., se sídlem Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČO: 01919652, k uzavření smlouvy o dílo na akci „Vybrané skladebné části ÚSES I.“ s nabídkovou cenou celkem 3.982.079,89 Kč bez DPH v souladu s § 122 odst. 1 ZZVZ. Smlouva bude uzavřena po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Usnesení RM č. 28/103/18: RM schválila doporučení pověřené komise o výsledku zadávacího řízení "Vybrané skladebné části ÚSES II., ve kterém byla nabídka účastníka Zahradnické úpravy s.r.o., sídlem Jílkova 124, 615 32 Brno, IČO: 27707113, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídkou s nabídkovou cenou ve výši 2.110.880,25 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 29/103/18: RM schválila výběru dodavatele Zahradnické úpravy s.r.o., sídlem Jílkova 124, 615 32 Brno, IČO: 27707113, k uzavření smlouvy o dílo na akci "Vybrané skladebné části ÚSES II."s nabídkovou cenou celkem 2.110.880,25 Kč bez DPH v souladu s § 122 odst. 1 ZZVZ. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 30/103/18: RM pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo na částku 60 000 Kč, s PSV management s.r.o., Štefánikova 119/50, 612 00 Brno, IČ: 28298586, na zpracování žádosti o dotaci na pořízení zádržného systému k dalšímu využití dešťových vod.

Usnesení RM č. 31/103/18: RM schválila uzavření darovací smlouvy se spolkem SPOLEK VŠEHOSCHOPNÝCH, z. s., se sídlem Nerudova 325/11, 693 01 Hustopeče, IČO: 01675117 týkající se darování finančních prostředků ve výši 30 026 Kč za účelem pokrytí části nákladů vynaložených na čištění koryta říčky Štinkovky. Text darovací smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 32/103/18: RM schválila umístění dopravní značky „B4“ s dodatkovou tabulkou „E13“. omezující vjezd vozidel a souprav nad 3,5t na polní cestu od areálu bývalého ZD směr Starovice – Uherčice v úseku Hustopeče – Starovice.

Usnesení RM č. 33/103/18: RM bere na vědomí plnění úkolu týkajícího se přípravy záměru pachtu pozemků parc. č. 4851/22, 4888/23, 4890/12, 4922/3, 4922/10 a části městského pozemku parc. č. 4922/11 o výměře 21 000 m², vše na LV č. 10001 v k. ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 34/103/18: RM schválila kupní smlouvu se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ: 28085400 na odkup sloupů na ulici Havlíčkova za cenu 500 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 35/103/18: RM schválila rozšíření cílové skupiny pečovatelské služby Hustopeče na osoby s chronickým duševním onemocněním, osoby s chronickým onemocněním, osoby s jiným zdravotním postižením, osoby s tělesným postižením, osoby se

sluchovým postižením, osoby se zdravotním postižením, osoby se zrakovým postižením, rodiny s dítětem/dětmi, senioři, k datu nabytí právní moci rozhodnutí o změně registrace na JmK.

Usnesení RM č. 36/103/18: RM schválila stanovení kapacity pečovatelské služby Hustopeče v oblasti maximální okamžité kapacity služby na 7 klientů, v oblasti roční kapacity služby na 150 klientů k datu nabytí právní moci rozhodnutí o změně registrace na JmK.

Usnesení RM č. 37/103/18: RM schválila změnu názvu zařízení poskytování pečovatelské služby na „OS Penzion a pečovatelská služba Hustopeče“ k datu nabytí právní moci rozhodnutí o změně registrace na JmK.

Usnesení RM č. 38/103/18: RM schválila dohodu o ukončení nájmu bytu č. 30 na adrese Svat. Čecha 174/3 mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem Svat. Čecha ..., Hustopeče, k datu 30. 09. 2018. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 39/103/18: RM schválila dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 28, na adrese Svat. Čecha 174/3, Hustopeče, uzavřený mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem Svat. Čecha ..., Hustopeče, kterým se současné nájemníci prodlužuje nájem do 31. 10. 2019. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 40/103/18: RM schválila provozní řád služby Senior taxi Hustopeče k datu 1. 10. 2018. Text je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 41/103/18: RM bere na vědomí průběžnou informaci o hospodaření SPOZAM do konce srpna 2018

Usnesení RM č. 42/103/18: RM schválila navýšení pracovních úvazků pro org. složku Městské služby o jeden na pracovní zařazení Dělník na úklid údržbu města na celkový počet 16 pracovních míst (mimo VPP). Účinnost změny je od 1.11.2018.

Usnesení RM č. 43/103/18: RM schválila potvrzení pro Mgr. ... o jejím setrvání na pozici ředitelky Mateřské školy Hustopeče, Školní 25 pro období 1.8.2018 - 31.7.2024.

Usnesení RM č. 44/103/18: RM bere na vědomí zápis ze Školské rady ZŠ Komenského ze dne 12.9.2018. Podněty ze ŠR bude RM řešit společně s ředitelem školy.

Usnesení RM č. 45/103/18: RM schválila rekonstrukci bytu s pokoji č. 202,203,204 na ubytovně Mostař za cenu 210.000 Kč. Rozpis prací a dodavatelů je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 46/103/18: RM schválila rekonstrukci a dodavatele sprchového koutu na ubytovně Mostař v přízemním bytě po pí ... Dodavatel – firma Jiří Kavalíř, Starovice 247, za cenu 25.568 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 47/103/18: RM schvaluje převod zbytného majetku z o.s. Marketing a kultura na p.o. Centrum volného času. Seznam majetku je přílohou.

Usnesení RM č. 48/103/18: RM ukládá řediteli SPOZAM ve spolupráci s vedením města, FC Hustopeče a TJ Atletika pracovat na přípravě žádosti o dotaci na „Rekonstrukce stadionu“.

Usnesení RM č. 49/103/18: RM schválila úpravu projektu Rekonstrukce krytého bazénu v položce vstupní dveře do objektu. Dojde k instalaci automatických vstupních dveří, a tím současně k navýšení spoluúčasti města o 250.000 Kč.

Usnesení RM č. 50/103/18: RM souhlasí s umístěním kamionu s pojízdnou výukovou laboratoří Jihomoravského inovačního centra – kamionu v dolní části Dukelském náměstí.

Usnesení RM č. 51/103/18: RM schválila věnování po dvou lahvích vína z vinařských výstav pro jednotlivé členy komisí rady a výborů zastupitelstva města jako poděkování za činnost pro město.

V Hustopečích dne 28.08.2018

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Bořivoj Švásta
místostarosta