

Město Hustopeče, rada města Hustopeče
Usnesení ze 101. schůze Rady města Hustopeče konané
dne 28.08.2018 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/101/18: RM schválila program jednání dnešní RM. V 14:00 hod. přijde host Ing.

Usnesení RM č. 2/101/18: RM pověřuje Majetkoprávní odbor přípravou smlouvy o dlouhodobém pronájmu mezi městem Hustopeče a Junák Vranovice na objekt ZUŠ na ulici Nádražní s dobou pronájmu 5 let s roční opcí, s účinností smlouvy od 1. 1. 2019.

Usnesení (úkol) RM č. 3/101/18: RM ukládá Majetkoprávnímu odboru připravit vyhlášení záměru pronájmu objektu ZUŠ na ulici Nádražní s dobou pronájmu 5 let s roční opcí, s účinností smlouvy od 1. 1. 2019.

Usnesení RM č. 4/101/18: RM doporučuje ZM ke schválení bezúplatné nabytí pozemku parcela číslo KN 4545/42, 4545/45 a částí pozemku 4545/33 vše v k.ú. Hustopeče u Brna, které se nacházejí v zastavitelné ploše a jsou určeny k zastavění veřejně prospěšnou stavbou.

Usnesení RM č. 5/101/18: RM konstatuje Město Hustopeče se zavazuje umožnit panu ... průchod a průjezd na pozemek parc. č. 158/1 přes pozemek parc. č. 158/2, oba v k. ú. Hustopeče u Brna, a to za stávajícího dispozičního a funkčního charakteru předmětného pozemku parc. č. 158/2.

Usnesení RM č. 6/101/18: RM schválila smlouvu o dopravní obslužnosti provozováním městské autobusové dopravy s BORS BUS s.r.o. se sídlem Bratislavská 2284/26, 690 02 Břeclav, IČ 63473089

Usnesení (úkol) RM č. 7/101/18: RM ukládá Městským službám provést provizorní úpravu povrchů místní komunikace v lokalitě Herbenova farma.

Usnesení RM č. 8/101/18: RM schvaluje objednávku doplnění pasportu komunikací za 7.400 Kč bez DPH u firmy Viadesigne s.r.o., Na Zahrádkách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ: 27696880.

Usnesení RM č. 9/101/18: RM doporučuje ZM ke schválení bezúplatné nabytí pozemků parcela číslo KN 3202/4, 3202/6, 3201/1, části pozemku 3207/1a 3207/2, a částí 3203/2 vše v katastrálním území Hustopeče u Brna, které se nacházejí pod komunikací.

Usnesení RM č. 10/101/18: RM schvaluje realizaci provizorního napojení cyklostezky ze Starovic na ul. Žižkova, mezi plotem Jednota COOP a parkovištěm u Linden. Realizace bude v režii obce Starovice.

Usnesení RM č. 11/101/18: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o převzetí práv a povinností ze stavebního povolení na realizaci stavby: "Hustopeče - obslužná komunikace Brněnská - Žižkova, včetně okružní křižovatky" s firmou UNIPORT INVESTMENT I. s.r.o.

Usnesení RM č. 12/101/18: RM schválila uzavření Smlouvy o postoupení práv a povinností ze stavebního povolení na realizaci stavby: "Hustopeče – obslužná komunikace Brněnská – Žižkova, včetně okružní křižovatky" s firmou UNIPORT INVESTMENT I. s.r.o. se sídlem Novomoravanská 321/41, Přízřenice, PSČ 619 00 Brno, IČ: 04496418.

Usnesení RM č. 13/101/18: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 387/16 zapsaného na LV č. 10001 v k.ú. Hustopeče u Brna za částku ... Kč s panem Antonínem Sadílkem, trvale bytem: Herbenova 392/16, 693 01 Hustopeče.

Usnesení RM č. 14/101/18: RM schválila žádost o pronájem ploch pro umístění atrakcí a ukládá Majetkoprávnímu odboru připravit návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok s opcí a zálohovou platbou vždy rok předem.

Usnesení RM č. 15/101/18: RM schválila výzvu k podání veřejné zakázky na dodávku – zakázka malého rozsahu: " Vnitřní vybavení krytého bazénu Hustopeče".

Usnesení RM č. 16/101/18: RM schválila oslovení těchto uchazečů s výzvou podání nabídky na veřejnou zakázku: "Vnitřní vybavení krytého bazénu Hustopeče"

1. Frajt s.r.o., se sídlem Chropyňská 2848, 767 01 Kroměříž, IČ: 25556550
2. ADI interiéř s.r.o., se sídlem: Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČ: 25599925
3. AMFORA – Marketing. s.r.o., Na Březince 1513/14, IČ: 256 27929

Usnesení RM č. 17/101/18: RM schválila složení komise pro otvírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: "Vnitřní vybavení krytého bazénu Hustopeče".

Členové: ..., ..., ...

Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení RM č. 18/101/18: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí směnné ze dne 14.03.2018 s Westfalia Metal s.r.o., se sídlem: Brněnská 156/61, 693 01 Hustopeče, IČ: 26239680.

Usnesení RM č. 19/101/18: RM doporučuje ZM ke schválení dodatek č. 8 ke zřizovací listině organizační složky Správa a údržba budov města Hustopeče

Usnesení RM č. 20/101/18: RM doporučuje ZM ke schválení přílohu č. 1 ke zřizovací listině organizační složky Městské služby Hustopeče ve znění Dodatků č. 1 - 3

Usnesení RM č. 21/101/18: RM schválila dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 20.06.2018 se společností Hrušecká stavební spol. s r.o., se sídlem U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, zastoupená Ing. ..., jednatel, IČ: 25585142. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 22/101/18: RM neschvaluje žádost o vyhrazení parkovacího místa před Obchodní pasáží na ulici Bratislavská žadatele COOLCZ s.r.o., Husova 28/1, Hustopeče.

Usnesení RM č. 23/101/18: RM schválila instalaci 3 klimatizačních jednotek ve výši 77.546,- Kč bez DPH, v prostorách městské polikliniky Hustopeče v ordinaci: MUDr. ..., MUDr. ..., MUDr. Lékaři uhradí polovinu nákladů.

Dodavatel: Zdeněk Hladký, Na Sídlišti 964/10, 693 01 Hustopeče

Usnesení RM č. 24/101/18: RM revokuje Usnesení RM č. 24/96/18, kterým RM schválila objednání autorského dozoru na stavbu cyklostezky: "Hustopeče – cyklostezka ul. Žižkova,

Tábory" dle nabídky firmy Via designe, s.r.o., Na Zahradách 1151/16,690 02 Břeclav, v ceně 72.420,- Kč bez DPH

Usnesení RM č. 25/101/18: RM **schválila** objednání autorského a technického dozoru na stavbu cyklostezky: "Hustopeče – cyklostezka ul. Žižkova, Tábory" dle nabídky firmy Via designe, s.r.o., Na Zahradách 1151/16,690 02 Břeclav, v ceně 136.680,- Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 26/101/18: RM **schválila** uzavření Smlouvy se společností Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880 na zhotovení projektové dokumentace na stavbu: "Podélné parkování Žižkova" za 59.048 Kč vč. DPH, a na technický (za 30.927 Kč vč. DPH) a autorský (za 15.463 Kč vč. DPH) dozor dle nabídky zhotovitele.

Usnesení RM č. 27/101/18: RM **schvaluje** zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na „Stavební úpravy a modernizace Společenského domu Hustopeče“.

Usnesení RM č. 28/101/18: RM **ukládá** dopracovat výzvu na veřejnou zakázku na zpracování projektové dokumentace na „Stavební úpravy a modernizace Společenského domu Hustopeče“ o další hodnotící kritéria, aby nebyla hodnotícím kritériem jenom nejnižší cena.

Usnesení RM č. 29/101/18: RM **předává** informace o projektu „Stavební úpravy a modernizace Společenského domu Hustopeče“ na jednání ZM k seznámení s projektem a zajištění financování akce v budoucím období.

Usnesení RM č. 30/101/18: RM **ukládá** popsat zpracování projektu na rekonstrukci vstupních schodů do ZŠ Komenského

Usnesení RM č. 31/101/18: RM **bere na vědomí** zápis ze Sociální komise ze dne 06.08.2018

Usnesení RM č. 32/101/18: RM **schválila** přenesení působnosti RM při rozhodování o schválení smlouvy a o podepisování smluv o poskytnutí pečovatelské služby dle zákona č. 108/2006, Sb., o sociálních službách, na Organizační složku Penzion a pečovatelská služba Hustopeče. RM pověřuje podpisem těchto smluv vedoucího Sociálního odboru Městského úřadu Hustopeče.

Usnesení RM č. 33/101/18: RM **schválila** přijetí paní ..., nar. ..., trvale bytem ..., do Domu – Penzionu pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, byt č. 107 k datu 1. 9. 2018.

Usnesení RM č. 34/101/18: RM **schválila** Smlouvu o nájmu bytu – byt č. 107, Dům – Penzion pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako pronajímatelem a ..., nar. ..., trvale bytem ..., jako nájemníkem. Smlouva se uzavírá s účinností od 1. 9. 2018 do 31. 12. 2018 s možností opce. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 35/101/18: RM **schválila** Darovací smlouvu ve výši 50.000,- Kč, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako obdarovaným a ..., nar. ..., trvale bytem ... jako dárcem. Smlouva se uzavírá s účinností k 1. 9. 2018. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 36/101/18: RM **schválila** přijetí paní ..., nar. ..., bytem Hustopeče, Masarykovo nám. ..., do Domu – Penzionu pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, byt č. 209 k datu 1. 9. 2018.

Usnesení RM č. 37/101/18: RM schválila Smlouvu o nájmu bytu – byt č. 209, Dům – Penzion pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako pronajímatelem a paní ..., nar. ..., bytem ..., jako nájemníkem. Smlouva se uzavírá s účinností od 1. 9. 2018 do 31. 12. 2018 s možností opce. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 38/101/18: RM schválila Darovací smlouvu ve výši 25.000,- Kč, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako obdarovaným a ..., nar. ..., bytem ..., jako dárce. Smlouva se uzavírá s účinností k 1. 9. 2018. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 39/101/18: RM schválila přijetí paní ..., ..., trvale bytem ..., do Domu – Penzionu pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, byt č. 318 k datu 1. 9. 2018.

Usnesení RM č. 40/101/18: RM schválila Smlouvu o nájmu bytu – byt č. 318, Dům – Penzion pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako pronajímatelem a paní ..., ..., trvale bytem ..., jako nájemníkem. Smlouva se uzavírá s účinností od 1. 9. 2018 do 31. 12. 2018 s možností opce. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 41/101/18: RM schválila Darovací smlouvu ve výši 25.000,- Kč, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako obdarovaným a paní ..., nar. ..., trvale bytem ..., jako dárce. Smlouva se uzavírá s účinností k 1. 9. 2018. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 42/101/18: RM schválila smlouvu s Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno, IČO 70888337, na spolufinancování webové aplikace Evidence závazných stanovisek; celková cena je 18 000,- Kč, rozložená do splátek tak, že v prvním roce provozu bude zapláceno 6000,- Kč a za 2. – 5. rok provozu 3000,- Kč za rok. Ceny jsou bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení (úkol) RM č. 43/101/18: RM odkládá projednání podmínek nákupu energií pro SPOZAM a ukládá řediteli SPOZAM doplnit žádost o vlastní návrhy řešení.

Usnesení (úkol) RM č. 44/101/18: RM ukládá MaK a Městským službám označit výleповé plochy pro komunální a senátní volby 2018 následujícím způsobem:

- Městské služby Hustopeče umístí od pátku, 19. září 2018 u COOP Jednota čtyři výleповé plochy, které viditelně svisle rozdělí každou na polovinu.
- MaK umístí na tyto výleповé plochy dole oznámení: Toto je výleповá plocha vyhrazená starostkou města Hustopeče pro výlep materiálů pro volby do zastupitelstev obcí podle § 30 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů.
- Dále MaK umístí na každou část plochy nahoru číslo a název volební strany tak, jak byly vylosovány (informace poskytne Ing. ...). Strany si budou výlep na svém vymezeném místě zajišťovat samy. MaK bude plochy průběžně kontrolovat, příp. odstraní neoprávněně vyleповé materiály.
- MaK zveřejní tyto informace o výlepech v zářijovém „volebním“ čísle Radnice (příp. Ing. ... ještě sdělí zmocněncům volebních stran).

Usnesení RM č. 45/101/18: RM schválila S platností od 1.9.2018 bude vykonávat u ORJ 272 - Penzion pro důchodce funkci příkazce operace ..., funkci správce rozpočtu ...

Usnesení RM č. 46/101/18: RM schválila vyřazení majetku likvidací:

ZŠ Komenského ve výši 54 500 Kč
SPOZAM ve výši 205 512,48 Kč
města Hustopeče ORJ 255 vnitřní správa ve výši 4 288,00 Kč
města Hustopeče ORJ 272 OS Penzion pro důchodce ve výši 9 990,00 Kč,
bude vyřazeno odvozem na Sběrný dvůr. Seznam vyřazeného majetku je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 47/101/18: RM schvaluje krátkodobý pronájem prostor Společenského domu pro ZŠ a PŠ Hustopeče na období od 10.9. do 14.9. případně až do 30.9. pro zajištění výuky žáků ZUŠ v čase od 07:30 do 13:30 hod. (mimo již obsazené hodiny). Nájemné je stanoveno na částku 80 Kč/hod + náklady na úklid.

Usnesení (úkol) RM č. 48/101/18: RM ukládá komisím města doplnit krátké zdůvodnění u jednotlivých jimi navrhovaných osobností. Současně doplnit na jakou cenu jsou osobnosti navrhovány.

Usnesení RM č. 49/101/18: RM bere na vědomí výsledek Interního auditu k posouzení nákladů a výnosů doplňkové činnosti ZŠ Komenského spočívající v provádění účetnictví pro další školy. Materiál předává k posouzení finančnímu výboru ZM a kontrolnímu výboru ZM.

Usnesení RM č. 50/101/18: RM bere na vědomí stav oběžných aktiv a pasiv ZŠ Komenského k 30.6.2018. RM konstatuje, že stav na běžném účtu ZŠ Komenského byl k tomuto datu (minus) -1.139.589,06 Kč.

Usnesení RM č. 51/101/18: RM bere na vědomí rozsah využívání krytého bazénu v areálu SPOZAMu veřejností a organizacemi. Po rekonstrukci krytého bazénu dojde k úpravě cen nájemného, aby byly prostory pronajímány minimálně za částku odpovídající nákladu

Usnesení RM č. 52/101/18: RM bere na vědomí vývoj nákladů do kultury ve městě od roku 2011 do 2018.

Usnesení RM č. 53/101/18: RM bere na vědomí vývoj dotací a nákladů na sport ve městě od 2011 do 2018.

Usnesení RM č. 54/101/18: RM bere na vědomí návrhy na rozdělení dotací projednané v Grantové a investiční komisi, Sociální komisi i Komisi pro práci se seniory. Návrhy komisi byly zapracovány do návrhu udělení dotací, který bude projednáván v ZM dne 13.9.2018.

Usnesení RM č. 55/101/18: RM bere na vědomí vývoj a výše úvěrů města od roku 2009, s výhledem do roku 2026

Usnesení RM č. 56/101/18: RM bere na vědomí vývoj zadluženosti města od roku 2009, s výhledem do roku 2026, zejména s ukazatelem dluhové služby města.

Usnesení RM č. 57/101/18: RM schvaluje zábor části pozemku p.č. 1045/2 na dny 6. – 7. září 2018 pro ... za účelem stěhování tiskařského stroje.

V Hustopečích dne 28.08.2018

.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

.....
Bořivoj Švásta
místostarosta