



- stav návrh
- ### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
- hranice řešeného území
 - hranice obce
 - hranice katastrálního území
 - zastavěné území k 20. 12. 2013
 - zastavitelná plocha
 - plocha s navrženou změnou využití v krajině
- ### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- Plochy bydlení**
- BH plochy bydlení v bytových domech
 - BV plochy bydlení ve venkovských rodinných domech
- Plochy rekreace**
- RI plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- Plochy občanského vybavení**
- OV plochy veřejného občanského vybavení
 - OM plochy komerčních zařízení malých a středních
 - OS plochy tělovýchovných a sportovních zařízení
 - OH plochy hřbitovů
- Plochy veřejných prostranství**
- PV plochy veřejných prostranství
- Plochy dopravní infrastruktury**
- DS plochy silniční dopravy
- Plochy technické infrastruktury**
- TI plochy inženýrských sítí
 - TO plochy staveb a zařízení pro nakládání s odpady
- Plochy výroby a skladování**
- VL plochy lehkého průmyslu
 - VD plochy drobné a řemeslné výroby
 - VZ plochy zemědělské výroby
- Plochy smíšené výrobní**
- VS plochy smíšené výrobní
- Plochy zeleně**
- ZP plochy zeleně přírodního charakteru
 - ZO plochy zeleně ochranné a izolační

- stav návrh
- Plochy vodní a vodohospodářské**
- W plochy vodní a vodohospodářské
- Plochy zemědělské**
- NZ plochy zemědělské
- Plochy lesní**
- NL plochy lesní
- Plochy přírodní**
- NP plochy přírodní
- Plochy smíšené nezastavěného území**
- NSz plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské
- Plochy těžby nerostů**
- NT plochy těžby nerostů
- Plochy specifické**
- XS plochy vinných sklepů
- ### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- regionální biokoridor
 - lokální biocentrum
 - lokální biokoridor
 - interakční prvek
- ### KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- koridor technické infrastruktury KT1
 - koridor technické infrastruktury KT2
 - koridor technické infrastruktury KT3
- ### OSTATNÍ JEVY
- zastávka hromadné autobusové dopravy
 - historicky a architektonicky významná stavba
 - místo významné historické události
 - nemovitá kulturní památka
 - pietní místo, válečný hrob
 - objekt požární ochrany
 - památný strom
 - elektronické komunikační zařízení
 - vstupy do území

- stav návrh
- ### DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- vodojem
 - čerpací stanice na vodovodní síti
 - vodovod
 - vodovod užitkové vody
 - čistiřna odpadních vod
 - kanalizace
 - elektrická stanice
 - nadzemní vedení elektrické sítě - VVN 220 kV
 - nadzemní vedení elektrické sítě - VN 35 kV
 - technologický objekt zásobování plynem
 - plynovod - VTL
 - plynovod - STL
 - plynovod - NTL
 - komunikační vedení - kabelové
 - komunikační vedení - radioreléová trasa
 - cyklotrasa, cyklostezka
 - hipostezka
 - vodní tok
 - zařízení protipovodňové ochrany
 - dostupnost pro pěší z autobusové zastávky - 5 min.
 - dostupnost pro pěší z autobusové zastávky - 10 min.
 - dostupnost pro pěší z autobusové zastávky - 15 min.



ČERVEN 2018

ÚZEMNÍ STUDIE ŠITBOŘICE ÚS2		
Objednatel:	Obec Šitbořice	Pořizovatel: Městský úřad Hustopeče
Zhotovitel:	Atelier proREGIO, s. r. o.	
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě:	Ing. arch. Michal Hadlač	
Číslo autorizace:	03 497	
Projektant:	Mgr. Denisa Janáčová	
ANALÝZA STÁVAJÍCÍHO STAVU		Měřítko 1 : 5 000
		V.1