

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení ze 77. schůze Rady města Hustopeče konané dne 24.10.2017 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení č. 1/77/17:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/77/17:** RM schválila záměr pronájmu části pozemku p.č.81/8 vedeného v k.ú. Hustopeče u Brna na LV č.10001 o výměře 14 m<sup>2</sup> za účelem přemístění předzahrádky k provozovně.

**Usnesení č. 3/77/17:** RM schválila žádost společnosti RGV a.s., J.Opletala 2403, Břeclav, která žádá v zastoupení investora E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas s umístěním distribučního zařízení do pozemku města parc.č. 4029 k.ú. Hustopeče, akce:"Hustopeče, zahrádky, DP, k.NN ..." za jednorázovou náhradu ve výši 5.000,-Kč bez DPH.

**Usnesení (úkol) č. 4/77/17:** RM pověřuje Stavební odbor Městského úřadu prověřit lokalitu od dálnice směrem k rybníkům na stavby, které nejsou vybudovány v souladu s územním plánem města a stavebním zákonem (černé stavby).

**Usnesení č. 5/77/17:** RM schválila bezplatné umístění banneru SOŠ a SOU Hustopeče, příspěvkové organizace na zábradlí ul. Bratislavské dle předloženého harmonogramu pro dny otevřených dveří.

**Usnesení č. 6/77/17:** RM schválila bezplatné zapůjčení prostor obřadní síně města Hustopeče za účelem stužkování žáků maturitních ročníků SOŠ a SOU Hustopeče, ve čtvrtek 16. 11. 2017 v 17:00 hodin.

**Usnesení č. 7/77/17:** RM schválila bezplatné zapůjčení prostor obřadní síně města Hustopeče za účelem stužkování žáků maturitních ročníků Gymnázia T.G.Masaryka Hustopeče, ve čtvrtek 1.12. 2017 od 16:00 hodin.

**Usnesení č. 8/77/17:** RM bere na vědomí návrh budoucího záměru společnosti Westalia Metal s.r.o. IČ: 26239680 na pozemku p.č.982/17 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 9/77/17:** RM pověřuje vedení města jednáním ve věci získání souhlasu od firmy Westfalia s.r.o. na vybudování komunikace nazvané "Hustopeče - obslužná komunikace Brněnská Žižkova, vč. Okružní křiživatky" .

**Usnesení č. 10/77/17:** RM bere na vědomí oznámení o konání Hustopečského masopustu 2018 v termínu 3.2.2018.

**Usnesení č. 11/77/17:** RM schvaluje podporu akce Hustopečský masopust 2018, a zavazuje se akci podpořit v rozsahu dle předchozích let 2016 a 2017, za podmínky umístění zřetelné informace, že akce je pořádána za podpory Města Hustopeče, včetně loga města Hustopeče na všech propagačních materiálech k akci. Tak jak je dohodnuto ve smlouvě (článek III/3). Pokud

to nebude splněno, budou veškeré náklady města spojené se zajištěním akce organizátorům vyúčtovány.

**Usnesení č. 12/77/17:** RM schválila vyhlášení záměru uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou na zemědělský pacht pozemků města Hustopeče nebo jejich částí o souhrnné výměře 2202 m<sup>2</sup> vč. trvalých kultur, a to konkrétně část pozemku parc. č. 3116/12 vedeného jako ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3121/2 vedeného jako trvalý travní porost o výměře 22 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3121/3 vedeného jako trvalý travní porost o výměře 16 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3121/4 vedeného jako trvalý travní porost o výměře 40 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3121/1 vedeného jako trvalý travní porost o výměře 96 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3121/6 vedeného jako trvalý travní porost o výměře 100 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3122/1 vedený jako orná půda o výměře 301 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3122/5 vedený jako orná půda o výměře 300 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3122/6 vedeného jako orná půda o výměře 1218 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3122/2 vedený jako orná půda o výměře 27 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3122/3 vedený jako orná půda o výměře 21 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3122/4 vedený jako orná půda o výměře 56 m<sup>2</sup>, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, za účelem provozování zemědělské činnosti.

**Usnesení č. 13/77/17:** RM schválila dohodu o skončení nájmu s panem ... na užívání pozemků města Hustopeče nebo jejich částí o souhrnné výměře 2134 m<sup>2</sup> vč. trvalých kultur, a to konkrétně část pozemku parc. č. 3116/12 vedeného jako ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3121/2 vedeného jako trvalý travní porost o výměře 22 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3121/3 vedeného jako trvalý travní porost o výměře 16 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3121/4 vedeného jako trvalý travní porost o výměře 40 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3121/1 vedeného jako trvalý travní porost o výměře 96 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3121/6 vedeného jako trvalý travní porost o výměře 32 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3122/1 vedený jako orná půda o výměře 301 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3122/5 vedený jako orná půda o výměře 300 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3122/6 vedeného jako orná půda o výměře 1218 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3122/2 vedený jako orná půda o výměře 27 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3122/3 vedený jako orná půda o výměře 21 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3122/4 vedený jako orná půda o výměře 56 m<sup>2</sup>, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, obec Hustopeče ke dni 31.12.2017.

**Usnesení č. 14/77/17:** RM schválila smlouvu o podnikatelském pronájmu movitých věcí s firmou Pronájem Kunovský s.r.o. se sídlem Zámecká 1/6, 664 41 Troubsko, IČ 63480468 na pronájem velkoprostorového party stanu, 50 kusů pивních setů, 5 kusů topení a 9 kusů osvětlení na Svatomartinské slavnosti za 105.028 Kč vč. DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 15/77/17:** RM schválila žádost investora ..., Kpt. Jaroše ..., Hustopeče, o změnu stavby před dokončením na základě předložené projektové dokumentace "Novostavba rodinného domu k.ú. Hustopeče u Brna – Změna stavby před dokončením" s podmínkou, že plánovaná a následně vybudovaná pergola nesmí zasahovat do profilu bezbariérového chodníku.

**Usnesení (úkol) č. 16/77/17:** RM ukládá na základě úkolu RM č.59/75/17 a pověření ZM z 19.10.2017 pokračovat v hledání opatření a úprav na zlepšení nasvětlení přechodů pro chodce.

**Usnesení č. 17/77/17:** RM doporučuje ZM ke schválení Obecně závazné vyhlášky města Hustopeče, o regulaci hlučných činností spočívajících v provozu plynových děl pro plašení špačků ve vinicích.

**Usnesení č. 18/77/17:** RM schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků, dle ustanovení § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů s obcí Šakvice, s účinností od 1.1.2018.

Za výkon předmětu smlouvy poskytne obec Šakvice ze svého rozpočtu městu Hustopeče na jeho účet smluvní příspěvek ve výši 4.500 Kč za každý projednaný přestupek náležející do předmětu této smlouvy.

**Usnesení č. 19/77/17:** RM schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků, dle ustanovení § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů s obcí Starovice, s účinností od 1.1.2018.

Za výkon předmětu smlouvy poskytne obec Starovice ze svého rozpočtu městu Hustopeče na jeho účet smluvní příspěvek ve výši 4.500 Kč za každý projednaný přestupek náležející do předmětu této smlouvy.

**Usnesení č. 20/77/17:** RM schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Zpracování PD na podporované byty Žižkova, Hustopeče,“ kterým se mění požadavek na projektovou dokumentaci jednoho z bytových domů, se společností JANČÁLEK s.r.o., IČ 26234149, se sídlem U Tržiště 3166/22, 690 02 Břeclav. Text Dodatku je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 21/77/17:** RM schvaluje dle doporučení Komise pro životní prostředí podání žádosti o pokácení břízy (dvoukmen) v areálu Mateřské školy Hustopeče, Školní 5, a provedení odborného ořezu stromů (smrk, lip a břízy) podél plotů k omezení zastínění a spadu listí a jehličí na sousední pozemky

**Usnesení (úkol) č. 22/77/17:** RM ukládá MPO připravit Pravidla pro nájmy, výpůjčky a zřizování věcných břemen u nemovitých věci ve vlastnictví města Hustopeče.

**Usnesení č. 23/77/17:** RM schválila opravu zřejmé chyby ve stanovení umístění na 2. a 3. místě na veřejnou zakázku „Hustopeče: Křížový kopec – rozšíření biocentra (2)“ Dílčí plnění 2 – Terénní úpravy takto:

**2. LESY HORŇÁCKO, s.r.o.** se sídlem Vítězná 1228/13, 696 01 Rohatec, IČ 28302630

**3. STROMMY COMPANY, s.r.o.** se sídlem 793 31 Andělská Hora 143, IČ 01919652

**Usnesení č. 24/77/17:** RM schválila smlouvu o dílo na „Hustopeče: Křížový kopec – rozšíření biocentra (2)“ Dílčí plnění 2 – Terénní úpravy s uchazečem na 2. místě **LESY HORŇÁCKO, s.r.o.** se sídlem Vítězná 1228/13, 696 01 Rohatec, IČ 28302630 a pro případ, že tento uchazeč smlouvu neuzavře, schvaluje smlouvu o dílo s uchazečem na 3. místě **STROMMY COMPANY, s.r.o.** se sídlem 793 31 Andělská Hora 143, IČ 01919652

**Usnesení č. 25/77/17:** RM schválila uzavření smlouvy na výkon koordinátora BOZP na staveništi pro stavbu Multifunkční kulturní centrum Hustopeče s Ing. ..., Kroftova 33, Brno za cenu 70.000,-Kč.

**Usnesení č. 26/77/17:** RM schvaluje Smlouvu s Jednotou, spotřebním družstvem v Mikulově, Kostelní nám. 157/9, 692 01 Mikulov, IČ: 00032247 o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

umístění parkovacích míst na pozemcích a jejich částech p.č.982/17, 982/90, 982/21, 982/57, 982/59, 982/63, 1047/7, 1047/9 a 1047/6 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 27/77/17:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 28/77/17:** RM ukládá Ekonomickému odboru MěÚ jednat o vyjednání úvěru na financování investičních akcí města v letech 2017-2018 s dobou fixace úrokové sazby do 1,5 % p.a. po celou dobu splácení tohoto úvěru tj. 25.6.2026

**Usnesení č. 29/77/17:** RM schválila, z důvodu havarijního stavu, žádost na poskytnutí investiční dotace ve výši 108.961 Kč vč DPH na pořízení nového varného kotle do školní jídelny Základní školy Hustopeče, Komenského 163/2, Hustopeče.

**Usnesení (úkol) č. 30/77/17:** RM ukládá zpracovat přehledný audit všech mimořádných dotací, které schválila RM základním školám včetně čerpání odpisů v letech 2014 - 2017.

**Usnesení č. 31/77/17:** RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Dodávka pásové mycí linky do školní kuchyně ZŠ Hustopeče, Komenského (2)“ uchazeče PROGASTRO GTE s.r.o., Javorová 788/1a, 693 01 Hustopeče, IČ: 29240786.

**Usnesení č. 32/77/17:** RM schválila pořadí dalších nabídek na veřejnou zakázku „Dodávka pásové mycí linky do školní kuchyně ZŠ Hustopeče, Komenského (2)“: 2) Miroslav Bílek se sídlem Bělohorská 4086/95, 636 00 Brno, IČ 68135122.

**Usnesení č. 33/77/17:** RM schválila kupní smlouvu s PROGASTRO GTE .s.r.o., Javorová 788/1s, Hustopeče, IČ: 29240786 na plnění veřejné zakázky „Dodávka pásové mycí linky do školní kuchyně ZŠ Hustopeče, Komenského (2)“ za cenu 680.000,-Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu. T

**Usnesení č. 34/77/17:** RM schválila podání žádosti o dotaci na výstavbu bytového domu do výzvy Podporované byty, dotační titul Pečovatelské byty, vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

**Usnesení č. 35/77/17:** RM schválila provedení havarijní opravy komínů na domě Smetanova 2, Hustopeče, firmou AKKOMÍNY, s.r.o., U Stadionu 2144/1, Břeclav, za cenu dle nabídky 139.100 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 36/77/17:** RM schválila s účinností od 1.12.2017 změnu názvu Odboru regionálního rozvoje Městského úřadu Hustopeče na Odbor územního plánování Městského úřadu Hustopeče.

**Usnesení č. 37/77/17:** RM schválila v souvislosti s novelou Stavebního zákona (zákon č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a s tím souvisejícím rozšířením povinností pro městský úřad. Nově s účinností tohoto usnesení od 01.12.2017 schválila organizační změnu na Odboru územního plánování Městského úřadu nově vytvořené pracovní místo Referent státní správy a samosprávy (agenda vydávání závazných stanovisek) - 10. tř. s dobou neurčitou.

**Usnesení č. 38/77/17:** RM postupuje do ZM bez stanoviska žádost Nemocnice Hustopeče, p.o., o příspěvek ve výši 137.000 Kč na obnovu endoskopického systému pro gastroenterologickou ambulanci nemocnice.

**Usnesení č. 39/77/17:** RM ukládá zahrnout do přípravy rozpočtu pro Městské služby na rok 2018 do položky na pořízení techniky částky 425.000 Kč na pořízení svahové sekačky s navijákem, a částku 235.000 Kč na pořízení žacího traktoru 4x4 s vysokozdvížným výklopným zásobníkem trávy.

**Usnesení č. 40/77/17:** RM schválila plán zimní údržby místních komunikací města Hustopeče pro období listopad 2017 - březen 2018. Textová podoba plánu je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 41/77/17:** RM schválila zvýhodněné vstupné ve výši 40 Kč pro členy místní organizace svazu tělesně postižených na jednotlivá představení divadelního festivalu "Šmardovo sousedské divadlo" v termínu 3. - 6. 11. 2016 a na adventní koncerty v termínu 2. - 4. 11. 2017. Při zakoupení vstupenky se musí každý člen STP prokázat členskou průkazkou.

**Usnesení č. 42/77/17:** RM schválila vyhlášení a pravidla soutěže "Sportovec roku 2017 města Hustopeče". Pravidla jsou přílohou zápisu.

**Usnesení č. 43/77/17:** RM schválila částku 23.000 Kč na pokrytí nákladů spojených s anketou "Sportovec roku 2017 města Hustopeče". Částka bude uvolněna z rozpočtu města Hustopeče.

**Usnesení č. 44/77/17:** RM schválila revokaci usnesení RM č. 50/38/16, a schvaluje nové složení Sportovní komise RM: předseda ..., tajemník ..., členové ..., ..., ..., ..., ..., ..., ...

**Usnesení č. 45/77/17:** RM schválila Smlouvu o poskytování závodního stravování se SOŠ a SOU Hustopeče s tím, že příspěvek zaměstnavatele a příspěvek z FKSP bude shodný pro všechny způsoby závodního stravování, a to 29 Kč příspěvek od zaměstnavatele a 7 Kč příspěvek ze sociálního fondu.

**Usnesení č. 46/77/17:** RM pověřuje Sociální odbor MěÚ Hustopeče vypracováním a přípravou projektu Bezbariérová doprava pro osoby se zdravotním postižením tak, aby mohl být podán v roce 2018 na Jihomoravském kraji Svazem tělesně postižených a splňoval potřeby cílové skupiny v Hustopečích a okolí.

**Usnesení (úkol) č. 47/77/17:** RM ukládá Majetkoprávnímu odboru zpracovat veřejnou zakázku na poskytnutí služby „GEORADAR“ na zmapování sklepů a dutin v podloží v Hustopečích (kpt. Jaroše, Na Hradbách, Dukelské náměstí).

**Usnesení (úkol) č. 48/77/17:** RM ukládá Odboru dopravy a Městské policii zkontrolovat stav dopravního značení na ulici Kpt. Jaroše.

**Usnesení (úkol) č. 49/77/17:** RM ukládá zpracovat poptávku a kalkulaci na pořízení automatizovaných výsuvných sloupků k omezení průjezdu nákladních vozidel z ulice Kpt. Jaroše do plánované obytné lokality na Křížovém kopci

**Usnesení (úkol) č. 50/77/17: RM ukládá** Městskému úřadu prověřit možnost vybudování nové komunikace (zkratky) od Křížového kopce přes Kozí vrch na ul. Habánskou. Zda je možno v souladu s územním plánem případně majetkově a nechat prověřit ve studii S6.

V Hustopečích dne 24.10.2017

.....  
PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

.....  
Bořivoj Švásta  
místostarosta