

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení ze 14. schůze Rady města Hustopeče konané dne 28.04.2015 v kanceláři starosty na MěÚ Hustopeče

**Usnesení RM č. 1/14/15:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení RM č. 2/14/15:** RM souhlasí s užitím znaku města příp. loga na propagační čokoládu distribuovanou paní Koppovou na TIC města i do dalšího prodeje.

**Usnesení RM (úkol) č. 3/14/15:** RM ukládá zadat poptávku na dodávku samolepek se znakem města Hustopeče, s následným prodejem v TIC.

**Usnesení RM č. 4/14/15:** RM bere na vědomí nabídku na umístění upoutávky o městě na informačních panelech v rámci ČR. Rozhodnutí o využití ponechá na novém vedoucím MaK.

**Usnesení RM č. 5/14/15:** RM schválila dozorčí radu Technických služeb Hustopeče, s.r.o., ve složení: ..., ..., ..., ..., .... Členství nebude honorované.

**Usnesení RM č. 6/14/15:** RM schválila účetní závěrku Technických služeb Hustopeče, s.r.o., IČ: 25550683, Nádražní 37, Hustopeče.

**Usnesení (úkol) RM č. 7/14/15:** RM ukládá jednatelem Technických služeb Hustopeče, s.r.o., předložit rozpočet organizace na rok 2015, který bude obsahovat plánované příjmy a k nim budou přiřazeny odpovídající výdaje (v účetnictví dodržování účtování dle výkonů, aby bylo možné vyhodnotit, která z činností je a která není zisková). Za dodržování tohoto rozpočtu odpovídá jednatel.

**Usnesení (úkol) RM č. 8/14/15:** RM ukládá vedení města a dozorčí radě posoudit činnost TSH s.r.o.. Vše, co mohou dělat Městské služby, na mě přesunout. Tím se dostane pod kontrolu města i účtování a přehled hospodaření. Veškeré stroje, které zůstaly v TSH s.r.o., dát k dispozici Městským službám (převod, prodej, výpůjčka, ..., forma se musí vyhodnotit). A navrhnout možnosti zlepšení hospodaření

**Usnesení (úkol) RM č. 9/14/15:** RM ukládá vedení města a dozorčí radě prověřit využívání techniky Technickými službami Hustopeče, s.r.o., i Městskými službami Hustopeče, zda je vždy využívána účelně a oprávněně.

**Usnesení RM č. 10/14/15:** RM schválila dohodu s o ukončení nájmu movitých věcí s Technickými službami Hustopeče s.r.o., Nádražní 37, Hustopeče 693 01, IČ:25550673. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 11/14/15:** RM schválila smlouvu o výpůjčce věcí movitých s Technickými službami Hustopeče s.r.o. Nádražní 37, Hustopeče 693 01, IČ: 25550673. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 12/14/15:** RM schvaluje ... za člena představenstva společnosti Zdravotnické zařízení města Hustopeče, a.s..

**Usnesení RM č. 13/14/15:** RM schválila Smlouvu o přípravě a pořádání části Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE, s Mezinárodním centrem slovanské hudby Brno, o.p.s., Polní 6, Brno, pro roky 2016 - 2019. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 14/14/15:** RM bere na vědomí stížnost na práci ... a pověřuje starostku města k jednání s vedením Městské nemocnice k prošetření stížnosti, zda je oprávněná a také k jednání s vedením Městské nemocnice o nápravných opatřeních a vyvozených důsledcích z možných pochybení ....

**Usnesení RM (úkol) č. 15/14/15:** RM ukládá provést údržbu a drobnou úpravu cyklostezky u dálnice v trase „Krajem André“.

**Usnesení RM (úkol) č. 16/14/15:** RM ukládá v rámci plnění úkolu RM č. 9/92/13 projednat s PhDr. Nezhodovou umístění patek k uchycení podia na nádvoří domu U Synků.

**Usnesení RM č. 17/14/15:** RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

**Usnesení RM (úkol) č. 18/14/15:** RM ukládá zhotovit nové zábradlí místo plotu mezi ulicemi Komenského a Dvořákova.

**Usnesení RM č. 19/14/15:** RM schválila zveřejnění nabídky prodeje souboru 5 ks vybavených sanitních vozů: 4x VW transportér r.v.2005-2010 + 1x Fiat Scudo r.výr. 2001 dle přílohy za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však 794.500,-Kč. Požadovaná minimální cena vychází ze znaleckého posudku a hodnoty pořízeného dovybavení. Nabídka prodeje bude zveřejněna na webu města, budou osloveni provozovatelé zdravotní dopravní služby v JM kraji včetně stávajícího nájemce.

**Usnesení RM č. 20/14/15:** RM schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330032763/001 s E.ON Distribuce, a.s. IČ: 28085400, se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice na stavbu realizovanou pod názvem „Hustopeče, Nádražní, k.NN, Jankov“ na pozemku města Hustopeče parc.č. 1557/1 v katastrálním území Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatou ve výši 5.000,- Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu

**Usnesení RM č. 21/14/15:** RM doporučuje ZM ke schválení vstup do tělesa nově vybudovaného bezbariérového chodníku na ulici Brněnská pro společnost E.ON Distribuce a.s. za podmínek úhrady výkopových prací a v případě, že společnost E.ON Distribuce a.s. umožní přiložení kabelů VO do výkopu E.ON – přiložení by bylo na náklady společnosti E.ON, Distribuce a.s. kabel veřejného osvětlení by byl na náklady Města Hustopeče. Předběžný rozsah zásahu je přílohou zápisu. Doporučení schválení v ZM je podmíněno souhlasem ze SFDI na zásah do vybudovaných bezbariérových tras a následným uvedením chodníků do původního stavu.

**Usnesení RM (úkol) č.22/14/15:** RM ukládá majetkoprávnímu odboru jednat s majiteli a uživateli ostatních sítí (plyn, internet, telefony,...), o možnosti realizace opravy vedení jejich sítí v plánované trase na ul. Brněnské v roce 2017.

**Usnesení RM (úkol) č. 23/14/15:** RM ukládá hledat koncepční řešení křižovatky ulic Javorová a Nová. Zamyslet se nad umístěním nádob na tříděný odpad na ul. Javorová.

**Usnesení RM (úkol) č. 24/14/15:** RM doporučuje vyznačení parkovacích stání na zpevněné ploše u prodejny pana ... na ul Javorová.

**Usnesení RM č. 25/14/15:** RM neschvaluje souhlas ke stanovení místní úpravy dopravního značení na ul. Javorová na části městského pozemku parc. č. KN 2320/15 v k. ú. Hustopeče u Brna, a části pozemku p. ... parc. č. KN 2320/14 v k. ú. Hustopeče u Brna, které jsou vedeny jako ostatní komunikace, dle přiložené dokumentace.

**Usnesení RM č. 26/14/15:** RM neschvaluje vyhrazení jednoho parkovací stání pro zákazníky prodejny na stávající asfaltové ploše u prodejny p. ... na ulici Javorová.

**Usnesení RM č. 27/14/15:** RM schválila Souhlas k PD č. 17/15 na stavbu PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA LISOVNY VINNÉHO SKLEPA, ZMĚNA VYUŽITÍ NA BYDLENÍ, HUSTOPEČE, parc. č. 1320, 1329/17, vyhotovenou SPK Ing. Libor Schwarz, Dlouhá 2, Hustopeče 693 01, pro stavebníka ..., Palackého ..., 69301 Hustopeče.

**Usnesení RM č. 28/14/15:** RM schválila Smlouvu s p. ..., Palackého ..., 69301 Hustopeče o souhlasu se stavbou sjezdu na ul. Kpt. Jaroše na pozemku města parc. č. KN 1330/4 v k. ú. Hustopeče u Brna a jeho napojení na místní komunikaci za podmínky, že při napojení nedojde k zásahu do vozovky na pozemku města. Součástí smlouvy je stanovení kauce pro uvedení zelených ploch do vyhovujícího stavu ve výši 2.000,-Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 29/14/15:** RM schválila uzavření smlouvy s RWE GasNet a.s. o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení, vstupu, vjezdu na pozemcích p.č.1348/1 a 1371 v k.ú. Hustopeče u Brna za úhradu ve výši 5.000 Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 30/14/15:** RM schválila Souhlas s PD č. 25 804 projektanta Geprostav energy, s. r. o., na stavbu Hustopeče, Hradní, k. NN Matocha, pro stavebníka E.on Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, za podmínky nenarušení nových komunikací. Přechody komunikací budou řešeny protlakem nebo závěsným vedením.

**Usnesení RM č. 31/14/15:** RM schválila Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030023846/001 na stavbu pod názvem "Hustopeče, Hradní, k.NN Matocha" na pozemku města Hustopeče parc. č. 1236/1v k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,- Kč za podmínky nenarušení komunikací - přechody komunikací budou řešeny protlakem nebo závěsným vedením. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 32/14/15:** RM schválila Souhlas s provedením přípojky optického kabelu do bytového domu U Větrolamu č. p. 33, 34, 35 a vstupem na pozemek města parc. č. KN 4542/2 v k. ú. Hustopeče u Brna v rozsahu vyznačeném v přiloženém zákresu za podmínky pokud trasa povede v zeleném pásu. Před zahájením prací bude vyhotovena smlouva o souhlasu se stavbou na pozemku města a předložena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

**Usnesení RM č. 33/14/15:** RM schválila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností itself s.r.o., IČ 18826016, se sídlem Pálavské nám. 11, 628 00 Brno na pozemek parc. č. 4542/2 v k.ú. Hustopeče u Brna za jednorázovou úplatou ve výši 5.000,- Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 34/14/15:** RM schválila zaslání informace žadateli o vrácení kauce, že město souhlasí s vrácením kauce p. ... v plné výši. Materiál je v příloze zápisu.

**Usnesení RM č. 35/14/15:** RM konstatuje "Na vědomí schváleno usnesením 32/8/15 - vyznačení průjezdné komunikace přes pozemek p.č. ... v k.ú. Hustopeče investora a majitele ..., Vestec ..., Chocerady v rozsahu vyznačeném v projektu Vinařství Balounová. Podklad pro "Komunikaci "Věcné břemeno" zpracovaným projektantem Světozárem Poláčkem, který je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 36/14/15:** RM schválila smlouvu s ..., nar. ..., bytem ..., 688 01 Uherský Brod, o souhlasu se stavbou na pozemku města parc.č. 4544/5 v k. ú. Hustopeče u Brna, na němž chce investor vybudovat stavbu sjezdu vč. uložení chrániček, přípojku vodovodu a přípojky O2 s kaucí ve výši 5.000Kč a úhradou 5.000Kč za navrtávku vodovodu. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 37/14/15:** RM schválila souhlas k projektové dokumentaci na stavbu RD Linear 315 na pozemku parc.č. KN 4544/118 v k.ú. Hustopeče u Brna vypracované projekční kanceláří PD Atelier, IČ: 02434873, se sídlem Brno Komín, Čichnova 385/16, PSČ 624 00, podané v zastoupení investora ..., nar. ..., bytem Olšava ..., 688 01 Uherský Brod. Souhlas je vydán ke stavbě rodinného domu a ke stavbě sjezdu vč. uložení chrániček a vybudování přípojky vodovodu, a přípojky O2 na pozemku města parc.č. KN 4544/5 v k. ú. Hustopeče u Brna. Souhlas je udělen ke zjednodušenému stavebnímu řízení a ohlášení stavby.

**Usnesení RM č. 38/14/15:** RM schválila souhlas k projektové dokumentaci na stavbu RD Linear 315 na pozemku parc.č. KN 4544/119 v k.ú. Hustopeče u Brna vypracované projekční kanceláří PD Atelier, IČ: 02434873, se sídlem Brno Komín, Čichnova 385/16, PSČ 624 00, v zastoupení investorů manželů ..., nar. ... a ..., nar. ..., oba bytem Dubová ..., 637 00 Brno. Souhlas je vydán ke stavbě rodinného domu a ke stavbě sjezdu vč. uložení chrániček a vybudování přípojky vodovodu, a přípojky O2 na pozemku města parc.č. KN 4544/5 v k. ú. Hustopeče u Brna. Souhlas je udělen ke zjednodušenému stavebnímu řízení a ohlášení stavby.

**Usnesení RM č. 39/14/15:** RM schválila s manželi ..., nar. ..., a ..., nar. ..., bytem ... 637 00 Brno, smlouvu o souhlasu se stavbou na pozemku města parc.č. KN 4544/5 v k. ú. Hustopeče u Brna, na němž chtějí výše uvedení manželé vybudovat stavbu sjezdu vč. uložení chrániček, přípojku vodovodu a přípojku O2 s kaucí ve výši 5.000Kč a úhradou 5.000Kč za navrtávku vodovodu. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 40/14/15:** RM nedoporučuje ZM ke schválení Vyhlášení záměru prodeje částí pozemku parc. č. 4542/364 o výměře cca 8 m2 a 18 m2 dle přílohy č. 1 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení RM č. 41/14/15:** RM neschvaluje Souhlas k projektové dokumentaci č. 4/15 „NÁSTROJÁRNA HUSTOPEČE parc.č. 2588/7 – STAVEBNÍ ÚPRAVY, ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI SUTERÉNU“ projektovanou SPK Ing. Libor Schwarz, Dlouhá 2, Hustopeče“ pro investora ..., Brněnská ..., Velké Němčice a to pro účely stavebního řízení. Žádost bude znovu projednána po zpracování územní studie. Upozorňujeme, že případný souhlas města je podmíněn souhlasem duplicitního vlastníka.

**Usnesení RM (úkol) č. 42/14/15:** RM ukládá Odboru regionálního rozvoje prověření pozemků parc. č. 4542/262 o výměře 9646 m2, 4544/13 o výměře 13072 m2, 4542/256 o výměře 121 m2 v k.ú. Hustopeče u Brna ve vztahu k platné ÚPD. viz příloha zápisu.

**Usnesení RM č. 43/14/15:** RM schválila Souhlas s vybudováním parkovacích stání na pozemku města parc. č. KN 147 v k. ú. Hustopeče u Brna před RD č.p. 393 na pozemku parc. č. KN 144 v k. ú. Hustopeče u Brna na ul Palackého manželům ..., Bratislavská ..., Hustopeče,

dle předložené PD č. 03/2015-607 Ing. Jana Kuchynky a s napojením na místní komunikaci. Podmínkou je zachovat stávající rovina komunikací, nenarušit nově zbudované komunikace a zbudovat stání ze zatravnovací dlažby a vyřízení patřičných povolení a vyjádření správců sítí.

**Usnesení RM č. 44/14/15:** RM schválila Souhlas k projektové dokumentaci č. 02/15 „Novostavba RD p.č. 4544/120 k.ú. Hustopeče u Brna“ projektanta GSERVIS, s. r. o., Tiskařská 10/527, Praha 10, pro investory ..., Sv. Čecha ..., Hustopeče, pro účely územního řízení.

**Usnesení RM č. 45/14/15:** RM schválila Smlouvu s ..., Sv. Čecha ..., Hustopeče, o souhlasu se stavbou vodovodní, kanalizační, plynovodní, elektrické přípojky a sjezdu na pozemku města parc. č. KN 4544/5 v k. ú. Hustopeče u Brna k novostavbě RD a jeho napojení na místní komunikaci za podmínky, že při napojení bude dodržena stávající rovina komunikace a nedojde k narušení vozovky. Součástí smlouvy je stanovení kauce pro uvedení dotčených ploch do vyhovujícího stavu ve výši 5.000,-Kč a složení příspěvku ve výši 5.000,-Kč pro provedení navrtávky společností Vak. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 46/14/15:** RM schválila Souhlas k projektové dokumentaci č. 304/15 „Novostavba rodinného domu p.č. 4544/110 k.ú. Hustopeče u Brna“ projektanta Ing. Petra Kaliny, Údolní 18, Hustopeče, pro investory manžele ..., Gróner ..., Bardejov, Slovensko, pro účely územního řízení.

**Usnesení RM č. 47/14/15:** RM schválila Smlouvu s ..., Gróner ..., Bardejov, Slovensko, o souhlasu se stavbou vodovodní, kanalizační, plynovodní, elektrické přípojky a sjezdu na pozemku města parc. č. KN 4544/5 v k. ú. Hustopeče u Brna k novostavbě RD a jeho napojení na místní komunikaci za podmínky, že při napojení bude dodržena stávající rovina komunikace a nedojde k narušení vozovky. Součástí smlouvy je stanovení kauce pro uvedení dotčených ploch do vyhovujícího stavu ve výši 5.000,-Kč a složení příspěvku ve výši 5.000,-Kč pro provedení navrtávky společností Vak. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 48/14/15:** RM neschvaluje Udělení souhlasu k projektové dokumentaci č. 20141101 „Novostavba rodinného domu v ulici Alšova 9, Hustopeče“ projektanta MgA., Ing. arch. Lukáše Blažka, Lazecká 297/51, Olomouc, pro investory ..., Táborý ..., Hustopeče pro účely společného územního a stavebního řízení. RM nesouhlasí s případným rozšířením parkovacího stání na chodníku.

**Usnesení RM č. 49/14/15:** RM neschvaluje Smlouvu s ..., Táborý ..., 69301 Hustopeče o souhlasu se stavbou sjezdu k novostavbě RD na ul. Alšova na pozemku města parc. č. KN 1860/1 v k. ú. Hustopeče u Brna a jeho napojení na místní komunikaci za podmínky, že při napojení bude dodržena stávající rovina komunikace a nedojde k poškození vozovky na pozemku města. Součástí smlouvy je stanovení kauce pro uvedení dotčených ploch do vyhovujícího stavu ve výši 5.000,-Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 50/14/15:** RM schválila revokaci Usnesení RM č.23/13/15, kterým RM schválila pachtovní smlouvu se ZEMOS a.s. IČ: 63470381, Jízdárenská 493, Velké Němčice 691 63 za roční pachtovné 150.524 Kč + DPH, a současně RM schválila pachtovní smlouvu se spol. ZEMOS a.s., Jízdárenská 493, Velké Němčice 691 63, IČ: 63470381 na propachtování zemědělských pozemků dle přiloženého seznamu ve výši 150.538 Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 51/14/15:** RM schválila revokaci usnesení RM č.22/13/15, kterým se schválil dodatek č. 9 k nájemní smlouvě ze dne 30.5.2007 se ZEMOSEM a.s. Jízdárenská 493, Velké

Němčice 691 63, IČ63470381, kterým se snižují pronajímaná výměra na 36,4703 ha a nájemné na 76.994,-Kč + DPH a současně RM schvaluje dodatek č. 9 k nájemní smlouvě ze dne 30.5.2007 se ZEMOSEM a.s. Jízdařenská 493, Velké Němčice 691 63, IČ63470381, kterým se snižují pronajímaná výměra na 36,4703 ha za nájemné na 66.412,-Kč + DPH. Text dodatku je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 52/14/15:** RM schválila záměr pronájmu části nebytových prostor vstupního vestibulu o výměře 1m2 v objektu polikliniky v Hustopečích, ul. Brněnská č.p.1417/5, v budově umístěné na pozemku par.č. 1074/2 v k.ú. Hustopeče u Brna, zapsaném na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hustopeče za účelem umístění a provozování nápojového automatu.

**Usnesení RM č. 53/14/15:** RM schválila rámcovou smlouvu s Tomášem Rychlým, IČ: 71768939 na pronájem společenského sálu na ul. Herbenova 4 v Hustopečích včetně baru za denní nájemné 3.000 Kč vč. DPH v délce trvání smlouvy 6 měsíců. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 54/14/15:** RM schválila vyhlášení záměru uzavření nájemní smlouvy k pozemku p.č.KN 410/1 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 124 m2 s příslušenstvím, zapsáno na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna, obci Hustopeče u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hustopeče. Text záměru je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 55/14/15:** RM schválila smlouvu o dílo s Viadesigne, s.r.o. Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ: 27696880 na zhotovení PD pro chodník pro pěší v úseku od COOPu k fin. úřadu v ceně 67.200,- Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 56/14/15:** RM schválila smlouvu o dílo na zpracování studie dopravy ulice Pittnerova a okolí bytových domů Sv. Čecha 1,3,5,7,9 v ceně 24.100,- bez DPH firmě Via designe s.r.o., Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ: 27696880

**Usnesení RM č. 57/14/15:** RM schválila smlouvu o dílo s Viadesigne, s.r.o. Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ: 27696880 na zhotovení PD dopravní studie Hustopeče náměstí v ceně 25.000,- Kč bez DPH (32.250,- Kč včetně DPH). Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 58/14/15:** RM bere na vědomí informace společnosti Energie pod kontrolou o.p.s. o možnosti rozšíření dodávek energie.

**Usnesení RM (úkol) č. 59/14/15:** RM pověřuje pracovníka interního auditu vypracováním přehledu finančních dopadů ukončení smluvních vztahů se stávajícím dodavatelem tepelné energie v pronajatých městských kotelnách.

**Usnesení RM č. 60/14/15:** RM neschvaluje žádost ..., Starovice o pronájem Domu U Synků na dobu konání Burčákových slavností v roce 2015

**Usnesení RM č. 61/14/15:** RM schválila revokaci usnesení RM č. 36/12/15, kterým byla schválena smlouva o dílo na opravu vozovek ve městě se společností Stavba a údržba silnic Břeclav, s.r.o., IČ 26264081, DIČ CZ 26264081, se sídlem 690 02 Břeclav, Riegerova 37, dle předložené cenové nabídky za cenu 280.247 Kč bez DPH.

**Usnesení RM č. 62/14/15:** RM schválila smlouvu o dílo na opravu vozovek ve městě se společností Stavba a údržba silnic Břeclav, s.r.o., IČ 26264081, DIČ CZ 26264081, se sídlem

690 02 Břeclav, Riegerova 37, dle předložené cenové nabídky ze dne 13.04.2015 za cenu 199.914,- Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM (úkol) č. 63/14/15:** RM ukládá odboru regionálního rozvoje MěÚ Hustopeče zpracovat do územně plánovací dokumentace stávající základní členění pozemků parc.č. KN 5424/26, parc.č. KN 5441/10, parc.č. KN 3135/2, parc.č. KN 3135/3, parc.č. KN 8399/13, parc.č. KN 498/19, parc.č. PP 9521, parc.č. KN 4545/37, parc.č. KN 4542/246, parc.č. KN 4542/250, parc.č. KN 4542/261, vše v k.ú. Hustopeče u Brna.

Případné změny v charakteru pozemků je nutno předem konzultovat s převodcem pozemků (Státní pozemkový úřad) a s majetkoprávním odborem.

**Usnesení RM č. 64/14/15:** RM schválila smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností itself s r.o., IČ 18826016, se sídlem Pálavské nám. 11, 628 00 Brno, na akci „Napojení firmy Westfalia Metal, s.r.o. na optickou trasu, ul. Brněnská, Hustopeče“ na pozemcích města Hustopeče parc. č. 954/1, 953/2, 953/3 a 956/4 v k. ú. Hustopeče u Brna, okres Břeclav, zapsaných na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, za jednorázovou úplatu ve výši 5.000,- Kč bez DPH v rozsahu vymezeném v příloze této smlouvy. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 65/14/15:** RM schválila smlouvu o nájmu nebytových prostor s MUDr. ... na pronájem prostor o výměře 31, 41 m<sup>2</sup> za cenu 31.000Kč/ročně + energie. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení RM č. 66/14/15:** RM schválila smlouvu o nájmu nebytových prostor s paní ... na pronájem prostor o výměře 28, 5 m<sup>2</sup> za cenu 16.168 Kč/ročně + energie. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení RM č. 67/14/15:** RM schválila smlouvu o nájmu nebytových prostor s MUDr. ...., na pronájem prostor o výměře 51, 6 m<sup>2</sup> za cenu 26.556 Kč/ročně + energie. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení RM č. 68/14/15:** RM schválila smlouvu o nájmu nebytových prostor s NEO ambulance s r.o., IČ 29280486, se sídlem Brno - Královo Pole, Božetěchova 2737/79, PSČ 61200, zastoupená MUDr. Igorem Muchou, PhD., jednatelem, na pronájem prostor o výměře 51, 8 m<sup>2</sup> za cenu 56.335 Kč/ročně + energie. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení RM č. 69/14/15:** RM schválila smlouvu o nájmu nebytových prostor s MUDr. ..., na pronájem prostor o výměře 51,6 m<sup>2</sup> za cenu 48.312 Kč/ročně + energie. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení RM č. 70/14/15:** RM schválila schválení smlouvu o nájmu nebytových prostor s MUDr. ...., na pronájem prostor o výměře 56,8 m<sup>2</sup> za cenu 56.244 Kč/ročně + energie. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení RM č. 71/14/15:** RM schválila smlouvu o nájmu nebytových prostor s MUDr. ...., na pronájem prostor o výměře 51, 6 m<sup>2</sup> za cenu 28.232 Kč/ročně + energie. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení RM č. 72/14/15:** RM schválila dohodu č. 52 249/218 o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení dle § 70 zák. č. 458/2000 Sb. jako vlastník pozemku parc. č. 1660 v k. ú. Hustopeče u Brna, mezi městem Hustopeče, Dukelské nám. 2/2,

Hustopeče a RWE GasNet, s. r. o., Klíšská 940, Ústí nad Labem. Text dohody je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 73/14/15:** RM **schválila** rámcovou kupní smlouvu ..., Na Hradbách ..., Hustopeče 693 01, IČ: 44126247, na prodej hustopečské Mandle. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 74/14/15:** RM **schválila** Souhlas k projektové dokumentaci zakázky č. 42-11-296, číslo projektu 1030001211 k provedení protlaku přes místní komunikaci na ulici Žižkova k plánované akci pod názvem "Hustopeče, Hybešova-Rozš. DS k.NN DPS, JM kraj" společnosti ELING CZ. Město souhlasí s provedením protlaku, pouze pokud bude při realizaci za účasti komise jmenované radou města ve složení ..., ..., .... prokázáno, že provedení protlaku není technicky možné, bude Město Hustopeče souhlasit s provedením částečného protlaku, v krajním případě překopu místní komunikace na ulici Žižkova. Projektová dokumentace je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 75/14/15:** RM **bere na vědomí** průvodní zprávu o konání kulturně – zábavné akce „Den otevřených dveří“ pořádanou obchodní společností Agrotec, a.s. Hustopeče dne 7. června 2015 od 12:00 do 18:00 hodin. Město je partnerem akce Den otevřených dveří - Agrotec.

**Usnesení RM č. 76/14/15:** RM **schválila** podání žádosti o dotaci z programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obce s rozšířenou působností v roce 2015 na opravu hřbitovní kaple v Hustopečích.

**Usnesení RM č. 77/14/15:** RM **schválila** licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl na úhradu autorské odměny 3.586,- Kč vč. DPH za užití hudebních děl – vystoupení skupiny Totok na Mikulášském jarmarku 2014, Adventní koncerty v kostele – Musica Animae a Brno Gospel Choir a vystoupení Panorama bandu na Taneční prodloužené s OSA - Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem Čs. Armády 786/20, 160 56 Praha 6. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 78/14/15:** RM **schválila** licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl na úhradu autorské odměny 963,- Kč vč. DPH za užití hudebních děl v rámci Hustopečského skákání 2015 a reprodukováná hudba na Dětském karnevalu s OSA – Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem Čs. Armády 786/20, 160 56 Praha. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 79/14/15:** RM **schválila** licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl na úhradu autorské odměny 866,- Kč vč. DPH za užití hudebních děl k poslechu – koncert La Bande v M – klubu a Trio Marián&Úlety v kostele, s OSA – Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem Čs. Armády 786/20, 160 56 Praha. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 80/14/15:** RM **schválila** udělení finančního daru ..., Svatopluka Čecha ..., Hustopeče, ve výši 3.700 Kč na organizaci a pořádání koncertu skupiny Katapult, který se uskutečnil v rámci Slavnosti mandloní a vína dne 28.3.2015.

**Usnesení RM č. 81/14/15:** RM **bere na vědomí** zápis z Komise pro územní plánování a rozvoj města rady města Hustopeče ze dne 8.4.2015 K detailům zápisu se RM vrátí na příštím jednání.

**Usnesení RM č. 82/14/15:** RM **bere na vědomí** zápis ze sportovní komise ze dne 13.4.2015

**Usnesení RM (úkol) č. 83/14/15:** RM doporučuje Sportovní komisi, Školské a kulturní komisi i Sociální komisi nadále pracovat na pravidlech rozdělování dotací a koncepci podpory sportu ve městě. Do pravidel pro udělování dotací zahrnout mimo jiné i podmínku, že dotace je podmíněna seznamu členů organizace žadatele, včetně jejich trvalého bydliště. Udělení dotace bude určeno pouze na členy bydlicí v Hustopečích.

**Usnesení RM č. 84/14/15:** RM bere na vědomí zápis z komise pro práci se seniory a hendikepovanými spoluobčany ze dne 11.4.2015.

**Usnesení RM č. 85/14/15:** RM vzala na vědomí informaci o podání žádosti na udělení výjimky z Obecně závazné vyhlášky města Hustopeče č. 5/2013 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných kulturních a sportovních podniků k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku a o užívání plakátovacích ploch v majetku města, s prodloužením doby akce pro žadatele ..., Svat. Čecha ..., Hustopeče, dne 6.6.2015 a to prodloužením na dobu do 16:00 hod. následujícího dne tj. 7.6.2014 pro akci: oslava s reprodukovanou hudbou v areálu Myslivny ul. Kpt. Jaroše 50, Hustopeče.

**Usnesení RM č. 86/14/15:** RM bere na vědomí informaci o podmínkách pro podání čteného prohlášení o střetu zájmů.

**Usnesení RM č. 87/14/15:** RM schválila složení výběrové komise pro výběr ředitele Centra volného času Hustopeče p.o.. Předseda komise ..., členové: ...; ...; ...; ...; ... Tajemník komise: ... Náhradníci: ..., ....

**Usnesení RM č. 88/14/15:** RM schválila vyřazení majetku ze správy ORJ Základní škola Nádražní Hustopeče v hodnotě 275.743 Kč. Seznam vyřazovaného majetku je přílohou zápisu. Majetek bude vyřazen fyzickou likvidací prostřednictvím sběrného dvora města

**Usnesení RM č. 89/14/15:** RM schválila podání žádosti ZŠ Hustopeče, Nádražní 4, příspěv. org. o finanční podporu individuálních projektů z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, Prioritní osy 1 – Počáteční vzdělávání, Oblasti podpory 1.1 – Zvyšování kvality ve vzdělávání, z výzvy č. 56, na aktivity projektu Zahraniční jazykový kurz pro učitele, Zahraniční jazykový kurz pro žáky, Čtenářské dílny. Spoluúčast města není požadována.

**Usnesení RM (úkol) č. 90/14/15:** RM schvaluje přípravu a vyhlášení veřejné zakázky na realizaci opravy sociálního zařízení Mateřské školy Hustopeče, Na Sídlišti 5, v prostorách Komenského 4. Realizace bude podmíněna schválením vysoutěžené částky zastupitelstvem města v rámci nejbližšího rozpočtového opatření po uzavření soutěže.

**Usnesení RM (úkol) č. 91/14/15:** RM ukládá finančnímu odboru vyčlenění vysoutěžené částky na realizaci opravy sociálního zařízení Mateřské školy Hustopeče, Na Sídlišti 5, v prostorách Komenského 4, do rozpočtového opatření města Hustopeče ke schválení na nejbližším zastupitelstvu města.

**Usnesení RM č. 92/14/15:** RM schválila Smlouvu o nájmu dočasné stavby letního občerstvení – stánku č.2, mezi Sportovním zařízením města Hustopeče, p.o., Brněnská 526/50, Hustopeče jako pronajímatelem a paní ..., Starovice ..., jako nájemcem, za nájemné 60.000 Kč/rok, s bonusem dle počtu návštěvníků. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 93/14/15:** RM schválila Smlouvu o nájmu dočasné stavby letního občerstvení – stánku č.3, mezi Sportovním zařízením města Hustopeče, p.o., Brněnská 526/50, Hustopeče jako pronajímatelem a TUKAN group, s.r.o., V Újezdech 611/12, Medlánky, Brno, jako

nájemcem, za nájemné 60.000 Kč/rok, s bonusem dle počtu návštěvníků. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 94/14/15:** RM bere na vědomí návrh na realizaci výměny osvětlení ve sportovní hale a krytém bazénu v areálu POZAM dle projektu od firmy Helios Group Brno. Na příští RM pozvat pana Proschka.

**Usnesení RM č. 95/14/15:** RM schválila požadavky a náměty na ZÚR JMK:

1. V ZÚR JMK řešit zlepšení dopravní situace v Hustopečích vybudováním nové dálniční mimoúrovňové křižovatky na dálnici D2. Jako podklad k prověření možnosti dálniční křižovatky i event. „propojení“ komunikací D2 a R52 byla navržena technická studie, pořízená městem Hustopeče. Pro MÚK Hustopeče je v ÚP Hustopeče stanoven územní rezerva. V návrhu ZÚR JMK není tento podnět zohledněn, na dálnici D2 se navrhuje pouze MÚK Velké Pavlovice a v územní rezervě MÚK Velké Němčice. Město Hustopeče požaduje řešit v ZÚR JMK možnost MÚK na D2 u Hustopečí.

2. Do ZÚR JMK zapracovat návrh silniční komunikace z okružní křižovatky jižně od Hustopečí na silnici II/425 k průmyslové zóně Šakvice, řešený v Územním plánu Hustopeče z roku 2013 jako územní rezerva. Námět není zohledněn. Město Hustopeče požaduje možnost nové komunikace v ZÚR JMK řešit.

**Usnesení RM č. 96/14/15:** RM schválila následující připomínky k návrhu ZÚR JMK:

1. V ZÚR JMK řešit zlepšení dopravní situace v Hustopečích vybudováním nové dálniční mimoúrovňové křižovatky na dálnici D2. Jako podklad k prověření možnosti jejího návrhu doporučuje technickou studii, pořízenou městem Hustopeče.

2. Do ZÚR JMK zapracovat návrh silniční komunikace z okružní křižovatky jižně od Hustopečí na silnici II/425 k průmyslové zóně Šakvice. V Územním plánu Hustopeče je pro umístění této silnice navržena územní rezerva.

3. V ZÚR JMK přepracovat ÚSES. Návrh NRBC 107 je neodůvodněně řešen odlišně od Územního plánu Hustopeče, v území ORP Hustopeče jsou navrženy ÚSES (biocentra, biokoridory) často jinak než v platných územních plánech obcí, což vyvolá mj. náklady na jejich změny.

4. V návrhu ZÚR JMK uvést, jak v územních plánech řešit kolize biokoridorů s dálnicí D2.

5. V ZÚR JMK přepracovat podmínky pro koridor RT EE01. Koridor RT EE01 Sokolnice – hranice ČR /Rakousko (– Bisamberg), přestavba stávajícího vedení 220 kV na 400 kV a nové vedení VVN 400 kV, v územní rezervě ZÚR JMK, zasahuje navrženou šíří 300 m do zastavěného území a do zastavitelné plochy v jižní části města Hustopeče dle ÚP Hustopeče.

**Usnesení RM č. 97/14/15:** RM bere na vědomí a akceptuje Územní studii Hustopeče - S1. Materiály územní studie jsou přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 98/14/15:** RM neschválila vyhrazení 4 parkovacích míst na ulici Kosmákova, pro vlastníky bytových jednotek domu č. 6 ulice Kosmákova Hustopeče. Realizaci dopravního značení provedou MS Hustopeče. Veškeré náklady na realizaci ponese společenství vlastníků domu (žadatelé).

**Usnesení RM č. 99/14/15:** RM schválila Smlouvu o poskytování pečovatelské služby – zajištění rozvozu stravy uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako poskytovatelem a paní ..., nar. ..., trvale bytem ..., Hustopeče jako příjemcem. Smlouva se uzavírá s účinností od 28. 4. 2015. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 100/14/15:** RM schválila Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku sociálně-právní ochrany dětí mezi městem Hustopeče a městysem Boleradice. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 101/14/15:** RM schválila smlouvu o spolupráci mezi městem Hustopeče a Seznam.cz, a.s., Praha 5, Radlická 3294/10, IČ 26168685

**Usnesení RM č. 102/14/15:** RM schválila rozpočtové opatření města Hustopeče č. 6/2015. Text je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 103/14/15:** RM neschválila předložený rozpočet NOMINAČNÍ SOUTĚŽE SALONU VÍN, a s takto předloženým rozpočtem nesouhlasí. Rozpočet akce je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 104/14/15:** RM schválila stanovy pro „Hustopečské městské víno 2015“ a s takto předloženými stanovami souhlasí. Text stanov je přílohou zápisu.

**Usnesení RM č. 105/14/15:** RM schválila převod finančních prostředků ve výši 2.741,- Kč (výše dobrovolného vstupného z akce koncert mužského pěveckého sporu „Láska opravdivá“ nazvaný Věčná památka) na účet Farnosti Hustopeče, zastoupené Mgr. Pavlem Kafkou. Koncert se uskutečnil v kostele sv. Václava a sv. Anežky České v Hustopečích.

**Usnesení RM č. 106/14/15:** RM schválila převod finančních prostředků ve výši 1.138,- Kč (výše dobrovolného vstupného z přehlídky filmů s tematikou bojů Rudé armády za druhé světové války a osvobození Československa od nacistické okupace) na účet válečných veteránů – fond Regi Base.

**Usnesení RM č. 107/14/15:** RM bere na vědomí zápis vinařské komise. Etiketa Městského vína se bude řešit v rámci design manuálu města.

**Usnesení RM č. 108/14/15:** RM schválila změnu otevírací doby (od 9:00 do 15:00 hod.) na TIC Hustopeče v měsíci květnu 2015

**Usnesení RM (úkol) č. 109/14/15:** RM ukládá prověřit stav a čitelnost značení ulic ve městě (Javorová).

**Usnesení RM (úkol) č. 110/14/15:** RM ukládá prověřit možnosti a způsob parkování vozidel na ul. Údolní - parkování na trávě a na ul. Ludvíka Svobody parkování přes chodník – není průchodný.

**Usnesení RM č. 111/14/15:** RM schválila ukončení nájmu dohodou manželům ... na byt Smetanova 78/2, k 31.5.2015.

**Usnesení RM č. 112/14/15:** RM schválila dohodu o ukončení nájmu manželům ... na byt Smetanova 78/2 k 31.5.2015.

**Usnesení RM (úkol) č. 113/14/15:** RM ukládá prověřit možnost získání dotace na sanace bývalých skládek odpadu.