

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 13. schůze Rady města Hustopeče konané dne 14.04.2015 v kanceláři starosty na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/13/15: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/13/15: RM schválila prodejní cenu dotisku publikace "Hustopeče, město uprostřed jihomoravských vinic" za 390,- Kč/ks.

Usnesení RM č. 3/13/15: RM schválila zadání vypracování studie pro varovný a výstražný systém města Hustopeče a následného vypracování žádosti o dotaci na Ministerstvo životního prostředí z Operačního programu životních prostředí zdarma od společnosti EL-MIK, IČ: 60040459, Obora III 168/2, Valašské Meziříčí.

Usnesení RM č. 4/13/15: RM bere na vědomí přehled přidělených dotací z Vinařského fondu na r.2015. Seznam je přílohou.

Usnesení RM č. 5/13/15: RM schválila přijetí dotace od Vinařského fondu České republiky ve výši 30.000 Kč na projekt „České a moravské vinařství – 11. rok v EU“

Usnesení RM č. 6/13/15: RM schválila projektový tým na akci České a moravské vinařství 2015 ve složení: vedoucí ..., projektový manažer Ing..., účetní ... asistent ...

Usnesení RM č. 7/13/15: RM bere na vědomí výsledek kontroly úkolů. Seznam úkolů je přílohou zápisu.

Usnesení RM (úkol) č. 8/13/15: RM ukládá prověřit pronájem zametacího stroje Městským službám – podmínky a částky.
Zajistit, aby byly zahrnuté odpisy v částce – nájemní smlouva za poníženou částku.

Usnesení RM (úkol) č. 9/13/15: RM ukládá vedoucímu Technických služeb Hustopeče s.r.o. ve spolupráci s Majetkoprávním odborem Městského úřadu, zajistit převod sídla společnosti z adresy Nádražní 37, Hustopeče, na jinou adresu - budovu v majetku města.

Usnesení RM č. 10/13/15: RM schválila revokaci usnesení RM č. 5/11/15. (RM schvaluje doplnit do uveřejnění výběrového řízení na vedoucího pracovníka org. složky Marketing a kultura snížení kvalifikačních kritérií a to uznáním středoškolského vzdělání při min. 10-ti leté praxi v kultuře.)

Usnesení RM č. 11/13/15: RM schválila složení výběrové komise pro výběr vedoucího o.s. Marketing a kultura: předseda PaedDr. Hana Potměšilová, členové: ..., ..., ..., ..., ..., ..., tajemník komise: ...

Usnesení RM č. 12/13/15: RM schválila vyhlášení konkursu na pozici Ředitele/ky příspěvkové organizace Centrum volného času, Šafaříkova 1017/40, Hustopeče, IČ: 71200398 a schválila zajištění přípravy na jmenování výběrové komise. Výběrové řízení bude vyhlášeno na dobu určitou, jako zástup za dlouhodobě uvolněného funkcionáře.

Usnesení RM č. 13/13/15: RM doporučuje ZM ke schválení obecně závaznou vyhláškou města Hustopeče č. 3/2015, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných

prostranstvích, kterou se reguluje užívání zábavní pyrotechniky. Text vyhlášky je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 14/13/15: RM doporučuje ZM k projednání Obecně závaznou vyhlášku města Hustopeče o regulaci hlučných činností. Text vyhlášky je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 15/13/15: RM doporučuje ZM ke schválení obecně závaznou vyhlášku města Hustopeče o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Hustopeče. Text vyhlášky je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 16/13/15: RM pověřuje majetkoprávní odbor městského úřadu zahájením procesu povolení stavby komunikace, chodníku a VO propojky ulic Brněnská x Šafaříkova a odbor finanční městského úřadu zajistit na rok 2015 krytí akce rozpočtem města.

Usnesení RM č. 17/13/15: RM bere na vědomí předloženou zprávu statika o možnosti nástavby MŠ Na Sídlišti za účelem rozšíření kapacity MŠ

Usnesení RM č. 18/13/15: RM schválila smlouvou č.1030021402/002 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Hustopeče, IČ: 00283193, Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče, jako budoucím povinným, a E.ON Distribuce, a. s., IČ: 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, jako budoucím oprávněným, na stavbu „Hustopeče, Palackého, DP-k.NN, Tvardek“ na pozemku města parc. č. 147 v k. ú. Hustopeče u Brna. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 19/13/15: RM schválila záměr jednoletého pachtu pozemků p.č.5453/35, 5453/39 a 5453/40 vedených jako orná půda v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna na LV č.10001 zapsaného U Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hustopeče.

Usnesení RM č. 20/13/15: RM doporučuje ZM ke schválení darovací smlouvy mezi městem Hustopeče a Jihomoravským krajem ohledně nemovitostí v areálu Městské nemocnice Hustopeče.

Darovací smlouva bude uzavřena s účinností ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 21/13/15: RM schválila smlouvou o zřízení věcného břemene č.: HO-014330031823/003 spočívající ve zřízení osobní služebnosti energetického vedení mezi městem Hustopeče, IČ: 00283193, Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče, jako povinným, a E.ON Distribuce, a. s., IČ: 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, jako oprávněným. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 22/13/15: RM schválila dodatek č.9 k nájemní smlouvě ze dne 30.5.2007 se ZEMOSEM a.s. Jízdárenská 493, Velké Němčice 691 63, IČ63470381, kterým se snižují pronajímaná výměra na 36,4703 ha a nájemné na 76.994,-Kč + DPH. Text dodatku je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 23/13/15: RM schválila revokaci Usnesení RM č.42/12/15, kterým RM schválila pachtovní smlouvu se ZEMOS a.s. IČ: 63470381, Jízdárenská 493, Velké Němčice 691 63 za roční pachtovné 120.084 Kč + DPH, a současně RM schválila pachtovní smlouvu se spol. ZEMOS a.s., Jízdárenská 493, Velké Němčice 691 63, IČ: 63470381 na propachtování

zemědělských pozemků dle přiloženého seznamu ve výši 150.524 Kč + DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM (úkol) č. 24/13/15: RM schválila přidělení dotací a darů – viz tabulka. A ukládá Majetkoprávnímu odboru připravit smlouvy o dotacích, dle návrhu, ke schválení do nejbližšího zastupitelstva města.

Usnesení RM č. 25/13/15: RM schválila havarijní výměnu nefunkčního kotle v bytě ... za nový v ceně dle cenové nabídky 88.045 Kč. Výměna v bytě školníka zatím neschválena, nutno nejprve předložit projekt alespoň od dvou instalatérských firem.

Usnesení RM č. 26/13/15: RM bere na vědomí upravené Zadání Změny č. 1 územního plánu Hustopeče a předkládá je Zastupitelstvu města Hustopeče ke schválení.

Usnesení RM č. 27/13/15: RM projednala návrhy na změny územního plánu Hustopeče a předkládá je Zastupitelstvu města Hustopeče k zamítnutí následující žádosti:

- pana ..., 692 01 Mikulov, na pozemku p. č. 3213 dle KN Hustopeče u Brna,
- pana ..., 693 01 Hustopeče na pozemcích p. č. 3563/2, 3564/1, 3564/2, 3558/12, 3558/13, 3558/17 dle KN Hustopeče u Brna,
- pana ..., 693 01 Hustopeče na pozemcích p. č. 498/16, 498/12 dle KN Hustopeče u Brna
- paní ... 690 06 Břeclav, zastupující BP Investment – CZ, s.r.o., Sovadinova 15b, 690 02 Břeclav, v ploše K 142/ZO.

Usnesení RM č. 28/13/15: RM projednala návrhy na změny územního plánu Hustopeče a předkládá je Zastupitelstvu města Hustopeče ke schválení v Zadání Změny č. 1 ÚP Hustopeče:

- firmy Linden s.r.o., Žižkova 750/40, 693 01 Hustopeče a Westfalia Metal s.r.o., Brněnská 61, 693 01 Hustopeče, v ploše v ploše zeleně ochranné a izolační (ZO) K66
- firmy Buildsteel s.r.o., Mírová 1098/4, 693 01 Hustopeče a NORMA Czech s.r.o., Havlíčkova 28, 693 01 Hustopeče, v ploše jihovýchodně od plochy (VL) Z28
- firmy Stafikr, spol. s r.o. Bratislavská 587/16, 693 01 Hustopeče, plochy veřejných prostranství (PV), v lokalitě sídliště Větrná
- pana Oldřicha Boháče, Střední 1, 693 01 Hustopeče, plocha Z19 (PV)

Usnesení RM č. 29/13/15: RM projednala Zásady úhrady nákladů změny Územního plánu Hustopeče a Smlouvu o smlouvě budoucí a Smlouvu o úhradě nákladů pořízení změny územního plánu a předkládá je Zastupitelstvu města Hustopeče ke schválení.

Usnesení RM č. 30/13/15: RM bere na vědomí Informaci o připomínkovém řízení a veřejné prezentaci Územní studie S1 města Hustopeče

Usnesení RM č. 31/13/15: RM schválila přenesení působnosti RM při rozhodování o uzavírání smluv o sdružených dodávkách elektřiny pro objekty Dům – Penzion pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče; Startovací byty, Svat. Čecha 1 a 3, Hustopeče a byty Smetanova 2, Hustopeče na sociální odbor MěÚ Hustopeče. RM pověřuje podpisem těchto smluv vedoucího sociálního odboru Bc. Tomáše Laze.

Usnesení RM č. 32/13/15: RM schválila Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku sociálně-právní ochrany dětí mezi městem Hustopeče a obcí Šitbořice. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 33/13/15: RM schválila Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku sociálně-právní ochrany dětí mezi městem Hustopeče a obcí Nikolčice. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 34/13/15: RM schválila Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku sociálně-právní ochrany dětí mezi městem Hustopeče a obcí Morkůvky. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 35/13/15: RM schválila Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku sociálně-právní ochrany dětí mezi městem Hustopeče a obcí Brumovice. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 36/13/15: RM schválila přijetí paní ..., nar. ..., bytem ... Hustopeče do Domu – Penzionu pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče k 1. 5. 2015. RM schválila Smlouvu o nájmu bytu – byt č. 109b – Dům – Penzion pro důchodce, Žižkova 1, Hustopeče, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako pronajímatelem a paní ..., nar. ..., bytem ... Hustopeče, jako nájemcem. Smlouva se uzavírá s účinností od 1. 5. 2015 do 31. 12. 2015 s možností opce. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 37/13/15: RM schválila Darovací smlouvu – ve výši 25.000,- Kč, uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako obdarovaným a paní ..., nar. ..., bytem ... Hustopeče, jako dárce. Smlouva se uzavírá s účinností od 1. 5. 2015. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 38/13/15: RM schválila přestěhování manželů ... a ... bytem Žižkova 1, Hustopeče na uvolněný byt č. 202 k 1. 5. 2014.

Usnesení RM č. 39/13/15: RM neschvaluje žádost ... o prodloužení bydlení ve startovacím bytě č. 26, na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče.

Usnesení RM č. 40/13/15: RM schválila Smlouvu o poskytování pečovatelské služby – zajištění rozvozu stravy uzavřenou mezi Městem Hustopeče jako poskytovatelem a paní ..., nar. 12. 11. 1939, trvale bytem ... Hustopeče jako příjemcem. Smlouva se uzavírá s účinností od 14. 4. 2015. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 41/13/15: RM schválila smlouvu o ubytování s paní ..., nar. ..., bytem ..., 569 71 okr. Svitavy, za cenu 1000 Kč/měsíčně. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu

Usnesení RM č. 42/13/15: RM schválila smlouvu o ubytování s paní ..., nar. ..., bytem Školní 955/5, 693 01 Hustopeče za cenu 1000 Kč/měsíčně. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 43/13/15: RM schválila smlouvu o ubytování s paní ..., nar. ..., bytem ... 691 64 Nosislav, za cenu 1000 Kč/měsíčně. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 44/13/15: RM schválila smlouvu o ubytování s paní ..., nar. ... bytem 386 01 Strakonice, za cenu 1000 Kč/měsíčně. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 45/13/15: RM schválila smlouvu o ubytování s panem ... nar. 13.05.1971, bytem ... 783 91 Uničov, za cenu 1000 Kč/měsíčně. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 46/13/15: RM schválila smlouvu o ubytování s panem ..., nar. ..., bytem Křetín 679 62, za měsíční paušál ve výši 1000 Kč/měsíc. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 47/13/15: RM schválila smlouvu o ubytování s panem ..., nar. ..., bytem Brezová pod Bradlom, za cenu 1000 Kč/měsíc. Text smlouvy je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení RM č. 48/13/15: RM pověřuje MUDr. Milana Poula, pověřeného řízením Městské nemocnice Hustopeče, p.o., k udělení povolení jednorázového noclehu v prostorách Ubytovny zdravotnického personálu. Tato ubytovna (budova bez č.p. na pozemku parc. č. 1092/4 v k.ú. Hustopeče u Brna) se nachází v areálu Městské nemocnice Hustopeče, příspěvkové organizace, IČ 70 86 36 95, se sídlem Brněnská 41, Hustopeče. Případné jednorázové přenocování bude zplopatněno částkou ve výši 100Kč/osoba/noc a bude splatné předem na pokladně Městské nemocnice.

Usnesení RM č. 49/13/15: RM bere na vědomí zápis ze Sociální komise ze dne 2. 3. 2015.

Usnesení RM (úkol) č. 50/13/15: RM ukládá projednat možnosti spolupráci mezi Sociálním odborem Městského úřadu Hustopeče a společností Girasole, na zajištění péče o klienty na penzionu, případně i pro jinou péči o seniory na území města.

Usnesení RM č. 51/13/15: RM bere na vědomí zápis ze Sociální komise ze dne 8. 4. 2015

Usnesení RM č. 52/13/15: RM schválila revokaci Usnesení RM č.91/7/15, a schvaluje nové usnesení: RM schválila složení Školské a kulturní komise: Předsedkyně ..., členové: ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., tajemnice –

Usnesení RM č. 53/13/15: RM bere na vědomí zápis z komise pro seniory a hendikepované občany ze dne 12.3.2015

Usnesení (úkol) č. 54/13/15: RM ukládá vyčíslit finanční náklady a najít způsob financování inspirativních nápadů z jednání komise pro seniory a hendikepované občany ze dne 12.3.2015, včetně nákladů na spolupráci se společností Girasole.

Usnesení (úkol) č. 55/13/15: RM ukládá předat komisi pro seniory a hendikepované občany citaci podmínek zákona pro zajištění pečovatelského servisu na penzionu v rozsahu 24 hod/den.

Usnesení RM č. 56/13/15: RM schválila využití výtěžku ze vstupného na divadelní představení Tlustý prase v podání divadelního souboru FOOR dne 26.4.2015 jako vklad na konto veřejné sbírky pro dětského pacienta Samuela Jakubíka z Hustopeče.

Usnesení RM č. 57/13/15: RM schválila na základě žádosti, udělení výjimky z Obecně závazné vyhlášky města Hustopeče č. 5/2013 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných kulturních a sportovních podniků k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku a o užívání plakátovacích ploch v majetku města, s prodloužením doby akce pro žadatele ..., Hustopeče, dne 24.4.2015 a to prodloužením na dobu do 04:00 hod. následujícího dne tj. 25.4.2015 pro akci: Taneční zábava - diskotéka v sále Společenského domu na ulici Herbenova Hustopeče.

Usnesení RM č. 58/13/15: RM schválila na základě žádosti, udělení výjimky z Obecně závazné vyhlášky města Hustopeče č. 5/2013 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a

ukončení veřejnosti přístupných kulturních a sportovních podniků k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku a o užívání plakátovacích ploch v majetku města, s prodloužením doby akce pro žadatele ..., Hustopeče, dne 30.4.2015 a to prodloužením na dobu do 02:00 hod. následujícího dne tj. 1.5.2015 pro koncert skupiny Pool Litters v prostorách M-Klubu na ulici Herbenova 4, Hustopeče.

Usnesení RM č. 59/13/15: RM schválila organizační změnu v organizačním řádu Městské služby Hustopeče – zvýšení platové třídy z 9 na platovou třídu 10 vedoucímu organizační složky dle jeho nejnáročnější vykonávané práce v návaznosti na náplň práce, dle přílohy č. 1- organizační schéma a přílohy č. 2 – zařazení funkčních míst, a to s účinností od 01.05.2015

Usnesení RM č. 60/13/15: RM schválila změnu organizační struktury Centra volného času Hustopeče p.o. převodem poloviny úvazku (0,5) určeného pro pracovníka úklidu z HPP na DPP.

Usnesení RM č. 61/13/15: RM schválila navýšení 1,0 úvazku pro MěP a 1,0 úvazku pro OD MěÚ na zpracování přestupků.

Usnesení RM č. 62/13/15: RM bere na vědomí V souladu se zákonem O rozpočtových pravidlech č. 250/2000 Sb., §17 je RM a ZM předložen závěrečný účet města v rozsahu dle zákona.

Soupis podkladů:

- Zpráva – závěrečný účet
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
- Plnění rozpočtu – excel
- Přehled finančního hospodaření organizací zřízených městem
- Inventarizační zpráva a příloha č.1
- Finanční vypořádání se SR a rozpočty veřejné úrovně
- Výkazy města Hustopeče
- Výkazy organizací, zřízených městem Hustopeče (ZŠ Komenského, ZŠ Nádražní, MŠ Školní, MŠ Na Sídlíšti, CVC, Spozam, Městská nemocnice, Technické služby s.r.o., Městské zdravotnické centrum Hustopeče, a.s.)

Usnesení RM č. 63/13/15: RM bere na vědomí, že v souladu s vyhláškou č.220/2013 Sb., ke schvalování účetních závěrek některých účetních jednotek a v souladu se Směrnicí města Hustopeče č. 5/2013 Schvalování účetní závěrky je RM a ZM předložena účetní závěrka města v rozsahu dle zákona.

Usnesení RM č. 64/13/15: RM doporučuje ZM ke schválení závěrečný účet města Hustopeče za rok 2014 a uzavření s vyjádřením: Souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Usnesení RM č. 65/13/15: RM doporučuje ZM ke schválení a projednání účetní závěrky města a zápisem protokolu o jejím projednání.

Usnesení RM č. 66/13/15: RM schválila rámcovou kupní smlouvu na věci movité mezi městem Hustopeče a ... se sídlem ... 693 01 Hustopeče, IČ 44126247 ohledně nákupu lihoviny Mandle pro Turistické informační středisko Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 67/13/15: RM ukládá projednat navýšení provize v komisionářské smlouvě na prodej alkoholu na minimálně 15%.

Usnesení RM č. 68/13/15: RM schválila smlouvu o dílo s ČEZ Energetické služby, s.r.o. se sídlem Výstavní 1144/103, 706 02 Ostrava – Vítkovice, IČ 27804721 na „Přemístění svítidel na ulici Kollárova v Hustopečích“ za 93.248,65 Kč bez DPH. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 69/13/15: RM projednala úkol Usnesení ZM č. 9/IV/15, kterým ZM ukládá Radě města, aby pro potřebu zastupitelů zpracovala výklad usnesení ZM č. 28/II/14 ze dne 11.12.2014, ve které nudou jednoznačně stanoveny kompetence rady města a zastupitelstva města ke schvalování rozpočtových opatření. Kompetence vyplývají ze zákona o obcích a budou předneseny Ing. Fabigovou na nejbližším jednání finančního výboru ZM.

Usnesení RM č. 70/13/15: RM schválila zadat zpracování studie dopravy na náměstí v ceně 25.000,- bez DPH firmě Via designe s.r.o., Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav

Usnesení RM č. 71/13/15: RM bere na vědomí zápis ze Školské a kulturní komise

Usnesení RM (úkol) č. 72/13/15: RM ukládá zajistit jednání k přípravě a možnostem rekonstrukce protihlukové stěny mezi městem a dálnicí D2 (zvýšit, rozšířit), jelikož je stará přes 30 let a již zjevně neodpovídá parametrům pro nové budované protihlukové stěny.

Usnesení RM (úkol) č. 73/13/15: RM ukládá prověřit podmínky dotace a možnosti reklamace chyb ve výsadbě parku na ulici Javorová/Družstevní.

Usnesení RM (úkol) č. 74/13/15: RM ukládá zkontrolovat a případně zasypat výtluky v místě pro parkování na začátku ulice Žižkova od ulice Tábory.

Usnesení RM č. 75/13/15: RM neschválila nabídku pana ... z firmy Terra Group Investment a.s. na posouzení poradenství energií pochůzkou v domácnostech.

Usnesení RM (úkol) č. 76/13/15: RM ukládá prověřit umístění informačních cedulek o zákazu podomního prodeje na všech vjezdech do Hustopečí.

Usnesení RM č. 77/13/15: RM schválila rozšíření způsobu provádění veřejné sbírky na úhradu nákladů na rehabilitační pobyty, terapie a pořízení kompenzačních pomůcek dětského pacienta Samuela Jakubíka z Hustopečí na prodej vstupenek na veřejná kulturní nebo sportovní vystoupení anebo jiné veřejně přístupné akce pořádané za účelem získání příspěvku pro veřejnou sbírku.