



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice zastavěného území - aktualizace 03/2017
- označení ploch dílčí změny č. I

PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZEMĚLŔSKÉHO PŮDNIHO FONDU PRO NEZASTAVITELNÉ PLOCHY

- plochy zelené krajinné - zábor ve změně Zm2/I
- Změnou č. I se ruší zákras záborů ploch zelené krajinné (Zk_{4,33}) pro ÚSES.

POZNÁMKY

- 1) Změna č. I nevymezuje zastavitelné plochy, převádí již využitých částí do ploch stabilizovaných. Nejsou proto vymezeny zábery ZPF pro zastavitelné plochy.
- 2) Zábery ZPF pro ÚSES se podle současné legislativy nevyhodnocují, ani nezakreslují (proto se ruší zákras jejich záborů).
- 3) Dílčí změna Zm5/I se týká stávající technické infrastruktury či limitů a nemá na výkresech svůj značku.
- 4) V koridoru Zm6/I pro vysokotlaký plynovod se nepředpokládají zábery ZPF.

DÍLČÍ ZMĚNY Č. I JSOU

- Zm1/I** - změna stabilizované plochy zelené sídelních zahrad a plochy vodní na stabilizovanou plochu bydlení v lokalitě mezi Dědinou a Na řadovkách
- Zm2/I** - změna plochy technické pro inertní odpady na návrh plochy lesní a zelené krajinné v lokalitě Nad Basou (zrušení skládky odpadu)
- Zm3/I** - aktualizace zastavěného území a převod již využitých zastavitelných ploch Z1 do ploch stabilizovaných v lokalitě Na obřížce
- Zm4/I** - aktualizace zastavěného území a převod již využitých částí zastavitelných ploch Z8 do ploch stabilizovaných v lokalitě u lesa Za školou
- Zm5/I** - doplnění technické infrastruktury a aktualizace limitů využití území
- Zm6/I** - zpracování požadavků vyplývajících ze současné legislativy včetně ZUR JmK

Odůvodnění Změny č. I územního plánu **KŘEPICE**
pořizovatel: Městský úřad Hustopeče

**6. VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH
ZÁBORŮ PŮDNIHO FONDU**

měřítko 1 : 5000