

Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

Usnesení z XIII. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 14. 4. 2016 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/XIII/16: ZM schvaluje program dnešního zasedání, doplněný o podbody IV.a., IV.s a IV.aa.

- I. Zahájení
- II. Sdělení starostky
- III. Zpráva Kontrolního výboru a Finančního výboru
- IV. Hlavní body
 - aa. Diskuze nad Otevřenými sklepy
 - a. Záměr budoucího prodeje pozemků p.č. 1249/64 nebo 1249/71, 1249/72 a 1247, nebo 1249/73, 1249/74, 1249/75 a 1248 v k.ú. Hustopeče u Brna
 - b. Kupní smlouva na část pozemku p.č.1689 o výměře 706 m² , k.ú. Hustopeče u Brna
 - c. Záměr prodeje zastavěného pozemku p.č. 4542/140 v k.ú. Hustopeče u Brna
 - d. Záměr prodeje pozemků p.č. 4542/281, p.č. 4542/282, p.č. 4542/223 v k.ú. Hustopeče u Brna
 - e. Záměr budoucího prodeje části pozemku p.č. 1348/1 o výměře 15 m² v k.ú. Hustopeče u Brna
 - f. Záměr budoucího prodeje části pozemku p.č. 1249/71 o výměře 360 m² v k.ú. Hustopeče u Brna
 - g. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1065/1 v k.ú. Hustopeče u Brna
 - h. Záměr prodeje části pozemku p.č. 285/1 vedeného jako ostatní plocha o výměře 27 m² v k.ú. Hustopeče u Brna
 - i. Záměr prodeje pozemku p.č. 376/20 o výměře 50 m² v k.ú. Hustopeče u Brna
 - j. Záměr prodeje pozemku p.č. 629/3, o výměře 27 m² v k.ú. Hustopeče u Brna
 - k. Zpětný bezúplatný převod pozemku p.č. 9521 v k.ú. Hustopeče u Brna
 - l. Souhlas se vstupem do tělesa nově zrekonstruovaného chodníku na ul. Herbenova
 - m. Závěrečný účet města Hustopeče 2015
 - n. Rozpočtové opatření města č. 2/2016
 - o. Rozpočtové opatření města č. 3/2016
 - p. Změna zřizovacích listin příspěvkových organizací a organizačních složek města
 - q. Obecně závazná vyhláška o stanovení míst a času, ve kterých mohou být provozovány loterie a jiné podobné hry na území města
 - r. Účast v soutěži „Obec přátelská rodině“
 - s. Smlouva o partnerství
- V. Diskuze občanů v 18:00 hod.
- VI. Příspěvky členů ZM
- VII. Diskuze občanů
- VIII. Kontrola přijatých usnesení
- IX. Závěr

Usnesení č. 2/XIII/16: ZM schvaluje průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

Usnesení č. 3/XIII/16: ZM schvaluje ověřovatele zápisu Martina Ondrová a Ludmila Živná.

Usnesení č. 4/XIII/16: ZM bere na vědomí určení zapisovatelky paní Kristýny Dufkové, administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

Usnesení č. 5/XIII/16: ZM bere na vědomí zprávu kontrolního výboru ze dne 5.4.2016

Usnesení č. 6/XIII/16: ZM bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 12.4.2016

Usnesení (úkol) č. 7/XIII/16: ZM ukládá Vinařské komisi svolat schůzi s vinaři podnikajícími ve městě, zástupci města a zástupci živnostenského odboru na podání informace k podmínkám zajištění akce Otevřené sklepy a podnikání ve vinařství a hostinské činnosti.

Usnesení č. 8/XIII/16: ZM schvaluje vyhlášení záměru uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní k pozemkům p.č. 1249/73, 1249/74, 1249/75 a 1248, a k částem pozemků 1249/71, 1249/72 a 1247, vše zapsáno na LV č.10001 v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče za účelem zřízení vlakového nákladiště. Minimálně za cenu pořizovací.

Usnesení č. 9/XIII/16: ZM neschvaluje kupní smlouvu se společností Buildsteel, s.r.o., Mírová 1098/4, Hustopeče, IČ: 27694321 na prodej části pozemku p.č.1689 o výměře 706 m2 vedeného jako zahrada v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovišti Hustopeče v rozsahu dle geometrického plánu č.3439-176/2015 nově vytvořené parcely č.1689/1 za cenu 450 Kč/m2, náklady na vyhotovení GP a výdaje spojené s převodem pozemku.

Usnesení č. 10/XIII/16: ZM neschvaluje kupní smlouvu se Společenstvím vlastníků domu č.p.729, Komenského 729/6, Hustopeče, IČ: 29232821 na prodej části pozemku p.č.1689 o výměře 706 m2 vedeného jako zahrada v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovišti Hustopeče v rozsahu dle geometrického plánu č.3439-176/2015 nově vytvořené parcely č.1689/1 za cenu 300 Kč/ m2, náklady na vyhotovení GP a výdaje spojené s převodem pozemku.

Usnesení č. 11/XIII/16: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č.1689 o výměře 706 m2 vedeného jako zahrada v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovišti Hustopeče v rozsahu dle geometrického plánu č.3439-176/2015 nově vytvořené parcely č.1689/1 za cenu minimálně dle znaleckého posudku 850 Kč/m2, náklady na vyhotovení GP a výdaje spojené s převodem pozemku.

Usnesení č. 12/XIII/16: ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č.4542/140 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna na LV č.10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče za cenu dle znaleckého posudku minimálně však 1.200,- Kč/m2 s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení č. 13/XIII/16: ZM neschvaluje vyhlášení záměru prodeje částí pozemků o souhrnné ploše 250 m2 p.č.4542/281 vedeného jako orná půda, p.č.4542/282 vedeného jako zahrada a p.č.4542/223 vedeného jako ostatní plocha, vše na LV č.10001 v obci Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 14/XIII/16: ZM schvaluje vyhlášení záměru budoucího prodeje části pozemku parcela číslo 1348/1 v katastrálním území Hustopeče u Brna v rozsahu nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 1348/33 o výměře 15 m² dle GP č. 3422-31/2015 za kupní cenu minimálně 980 Kč /m² s rozvazovací podmínkou dokončením stavby /a to předložením dokladu stavebního úřadu o užívání stavby a zápisem stavby do katastru nemovitostí/ na pozemku města do 5 let od účinnosti smlouvy.

Usnesení č. 15/XIII/16: ZM odkládá schválení vyhlášení záměru na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní k části pozemku p.č. KN 1249/71 vedeného jako ostatní plocha o výměře 360 m², zapsáno na LV č.10001 pro obec Hustopeče a k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hustopeče. Podmínkou zveřejnění záměru na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní je:

- ověření a doložení souladu záměru plánované stavby se stávajícím územním plánem města,
- doplnění souhlasného stanoviska speciálního drážního stavebního úřadu Olomouc k plánované stavbě. Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení č. 16/XIII/16: ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č.1065/1 vedeného jako ostatní plocha, zapsaného na LV č.10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, a to v rozsahu nově vytvořeného a vyčleněného pozemku o výměře 6 m² zastavěného nemovitostí č.p 702 jiného vlastníka dle GP za cenu minimálně 300 Kč/m² . Text záměru je přílohou zápisu.

Usnesení č. 17/XIII/16: ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č.285/1 vedeného jako ostatní plocha, zapsaného na LV č.10001 pro obec Hustopeče, k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče o orientační výměře 27 m² (dle zákresu v příloze). Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, který dojde k zarovnání hranice nově vzniklého pozemku k uliční čáře.

Usnesení č. 18/XIII/16: ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku parcela číslo 376/20 vedeného jako ostatní plocha o výměře 50 m², zapsaného na LV č.10001 pro katastrální území Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče za cenu 300 Kč/m².

Usnesení č. 19/XIII/16: ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku parcela číslo KN 629/3 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 27 m² zapsaného na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče za cenu 980 Kč/m².

Usnesení č. 20/XIII/16: ZM schvaluje zpětný bezúplatný převod pozemku parcela číslo KN 9521 v katastrálním území Hustopeče u Brna na Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 21/XIII/16: ZM schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parcela číslo KN 9521 v katastrálním území Hustopeče u Brna od Státního pozemkového úřadu, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3 a to po dokončení zpětného převodu.

Usnesení č. 22/XIII/16: ZM schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parcela číslo KN 9521 v katastrálním území Hustopeče u Brna od Státního pozemkového úřadu, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3.

Usnesení č. 23/XIII/16: ZM schvaluje souhlas se vstupem do tělesa nově zrekonstruovaného chodníku na ul. Herbenova při napojení stavby „VINAŘSTVÍ JOSEF ŠMUKAŘ“ na inženýrské sítě v rozsahu daném PD panu ..., Starovičky ..., PSČ 693 01.

Usnesení č. 24/XIII/16: ZM schvaluje závěrečný účet města Hustopeče za rok 2015 a uzavření s vyjádřením: Souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Usnesení č. 25/XIII/16: ZM schvaluje projednání účetní závěrky města Hustopeče za rok 2015 a zápis protokolu o jejím projednání.

Usnesení č. 26/XIII/16: ZM bere na vědomí v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech č. 250/2000 Sb., §17 je RM a ZM předložen závěrečný účet města v rozsahu dle zákona.

Soupis podkladů:

- Zpráva – závěrečný účet
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
- Plnění rozpočtu – exel
- Přehled finančního hospodaření organizací zřízených městem - součást Zprávy ZÚ
- Inventarizační zpráva a příloha č. 1
- Finanční vypořádání se SR a rozpočty veřejné úrovně
- Výkazy města Hustopeče
- Výkazy organizací zřízených městem Hustopeče (ZŠ Komenského, ZŠ Nádražní, MŠ Školní, MŠ Na Sídlišti, CVČ, Spozam, Technické služby s.r.o., Městské zdravotnické zařízení Hustopeče, a.s. - v likvidaci).

Usnesení č. 27/XIII/16: ZM bere na vědomí, že v souladu s vyhláškou č.220/2013 Sb., ke schvalování účetních závěrek některých účetních jednotek a v souladu se Směrnicí města Hustopeče č. 5/2013 Schvalování účetní závěrky je RM a ZM předložena účetní závěrka města v rozsahu dle zákona 220/2013 Sb. - ke schvalování účetních závěrek některých účetních jednotek.

Usnesení č. 28/XIII/16: ZM bere na vědomí předložené Rozpočtové opatření města Hustopeče č. 2/2016.

Usnesení č. 29/XIII/16: ZM schvaluje Rozpočtové opatření města Hustopeče č. 3/2016, s následující úpravou přílohy v položce 8118 (aktivní krátkodobé operace) bude snížena o částku 5.000.000 Kč, na konečnou hodnotu 0 Kč.

Usnesení č. 30/XIII/16: ZM schvaluje dodatek č. 13 Základní školy Hustopeče, Komenského 163/2, okres Břeclav, příspěvkové organizace

Usnesení č. 31/XIII/16: ZM schvaluje dodatek č. 11 Základní školy Hustopeče, Nádražní 4, okres Břeclav, příspěvkové organizace

Usnesení č. 32/XIII/16: ZM schvaluje dodatek č. 9 Mateřské školy Hustopeče, Školní 25, okres Břeclav, příspěvkové organizace

Usnesení č. 33/XIII/16: ZM schvaluje dodatek č. 11 Mateřské školy Hustopeče, Na Sídlišti 5, okres Břeclav, příspěvkové organizace

Usnesení č. 34/XIII/16: ZM schvaluje dodatek č. 17 Sportovního zařízení města Hustopeče, příspěvkové organizace

Usnesení č. 35/XIII/16: ZM schvaluje dodatek č. 26 Centra volného času Hustopeče, příspěvkové organizace

Usnesení č. 36/XIII/16: ZM schvaluje dodatek č. 3 Městských služeb Hustopeče, organizační složky

Usnesení č. 37/XIII/16: ZM schvaluje dodatek č. 4 Marketingu a kultury města Hustopeče, organizační složky

Usnesení č. 38/XIII/16: ZM schvaluje dodatek č. 7 Správy a údržby budov města Hustopeče, organizační složky

Usnesení č. 39/XIII/16: ZM schvaluje dodatek č. 4 Městského muzea a galerie, organizační složky

Usnesení č. 40/XIII/16: ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Hustopeče č. 1/2016 o stanovení míst a času, ve kterých mohou být provozovány loterie a jiné podobné hry na území města. Text vyhlášky je přílohou zápisu.

Usnesení č. 41/XIII/16: ZM schvaluje Plán rozvoje rodinné politiky. Text plánu je přílohou zápisu

Usnesení č. 42/XIII/16: ZM schvaluje podání přihlášky do soutěže „Obec přátelská rodině 2015“ vyhlašované odborem rodinné politiky a politiky stárnutí Ministerstva práce a sociální věci a ČR.

Usnesení č. 43/XIII/16: ZM schvaluje dohodu o partnerství v projektu „Svatostánek českého vinařství“ (rekonstrukce Gotického hradu v Litoměřicích) mezi městem Litoměřice a městem Hustopeče. Text dohody je přílohou zápisu.

Usnesení č. 44/XIII/16: ZM ukládá RM prověřit osvětlení přechodů pro chodce.