

Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

Usnesení z XVII. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 03. 11. 2016 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/XVII/16: ZM schvaluje program dnešního zasedání s následujícími změnami: doplnění bodu IV. m), n), o), p), q), opravou v bodu III. a vypuštěním bodu IV. l).

- I. Zahájení
- II. Sdělení starostky
- III. Zpráva ~~kontrolního výboru~~ a finančního výboru
- IV. Hlavní body
 - a) Vyhlášení záměru budoucího prodeje, smlouva o smlouvě budoucí kupní pro SŽDC (Modernizace a elektrizace)
 - b) Nájemní smlouva s (právem provést stavbu) s ČR - SŽDC Parkoviště Bratislavská
 - c) Projednání kupní smlouvy na pozemek pod bývalým autobazarem
 - d) Projednání kupní smlouvy na pozemky na LV 3172
 - e) Smlouva o právu provést stavbu s ČR - generální finanční ředitelství
 - f) Dodatek k darovací smlouvě s Jmk p.č. 1047/5
 - g) Vstup do tělesa rekonstruovaného chodníku Svat. Čecha (k PD na domovní kabelovou přípojku)
 - h) Vstup do tělesa rekonstruovaného chodníku Herbenova (k PD na domovní kabelovou přípojku).
 - i) Žádost o bezúplatný převod pozemků
 - j) Projednání návrhu směnné smlouvy - cesta pod dálnicí (Herbenova) za pozemky v blízkosti areálu spol. BORS a.s.
 - k) Dohoda o úpravě práv a povinností - pozemky za nemocnicí
 - ~~l) Dodatek ke zřizovací listině ZŠ Komenského~~
 - m) 9. rozpočtové opatření
 - n) 10. rozpočtové opatření
 - o) Žádost o finanční příspěvek na videogastroskop pro Nemocnici Hustopeče
 - p) Žádost o rozšíření účelu poskytnuté dotace a prodloužení čerpání
 - q) Uzavření darovací smlouvy na objekt tenisových kabin na části pozemku p.č. 885/1
- V. Příspěvky členů ZM
- VI. Diskuze občanů (i v 18:00 hod.)
- VII. Kontrola přijatých usnesení
- VIII. Závěr

Usnesení č. 2/XVII/16: ZM schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Stanislava Ivičiče a Ingrid Florusovou.

Usnesení č. 3/XVII/16: ZM schvaluje průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

Usnesení č. 4/XVII/16: ZM bere na vědomí určení zapisovatelky paní ..., administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

Usnesení č. 5/XVII/16: ZM schvaluje finanční dar ve výši 20.000 Kč jako prvotní sociální výpomoc paní ..., bytem Družstevní ..., Hustopeče, na zajištění nákupu nezbytných osobních potřeb.

Usnesení č. 6/XVII/16: ZM ukládá vedení města jednat s právními zástupci majitele pozemku p.č 982/17 v k.ú. Hustopeče o možnosti odkoupení pozemků pro potřeby města, a připravit kupní smlouvu k pozemku do příštího ZM. Nabídková cena za pozemek je 700 Kč/m².

Usnesení č. 7/XVII/16: ZM bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 1. 11. 2016

Usnesení č. 8/XVII/16: ZM ukládá RM zadat vypracování Generelu dopravy ve městě Hustopeče.

Usnesení č. 9/XVII/16: ZM schvaluje záměr uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní k pozemkům a jejich částem zapsaným na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna: -část p.č.4772/10 vedeného jako ostatní plocha o orientační výměře 317 m² (dle zákresu), část p.č.4827/32 vedeného jako orná půda o orientační výměře 2898 m² (dle zákresu), část p.č.4830 vedeného jako ostatní plocha o orientační výměře 906 m² (dle zákresu), část p.č.4834 vedeného jako ostatní plocha o orientační výměře 1828 m² (dle zákresu), část p.č.4837 vedeného jako ostatní plocha o orientační výměře 324 m² (dle zákresu), část p.č.4851/21 vedeného jako ostatní plocha o orientační výměře 11 m² (dle zákresu), část p.č.4888/11 vedeného jako ostatní plocha o orientační výměře 12 m² (dle zákresu), část p.č.8391 vedeného jako orná půda o orientační výměře 58 m² (dle zákresu), za cenu minimálně ve výši zjištěné znaleckým posudkem podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, vyhotovení znaleckého posudku hradí kupující.

Usnesení č. 10/XVII/16: ZM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní k pozemkům a jejich částem zapsaným na LV č.10001 v k.ú. Hustopeče u Brna: část p.č.1249/2 o výměře 99 m² vedeného jako ostatní plocha, p.č. 1248 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří včetně budovy, p.č. 1249/73 vedeného jako ostatní plocha, p.č. 1249/74 vedeného jako ostatní plocha, p.č. 1249/75 vedeného jako ostatní plocha, část pozemku p.č. 1249/71 vedeného jako ostatní plocha o orientační výměře 120 m² (dle zákresu), pozemku p.č. 1249/72 vedeného jako ostatní plocha, pozemku p.č. 1247 vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří, část p.č.1255/1 vedeného jako ostatní plocha o orientační výměře 1750 m² (dle zákresu), za cenu minimálně 801,- Kč/m², která bude vycházet ze znaleckého posudku s ohledem na již uhrazené ceny s tím, že budoucí kupující uhradí vyhotovení znaleckého posudku.

Usnesení č. 11/XVII/16: ZM schvaluje Nájemní smlouvu související se stavbou umístění parkoviště 1,2,3 etapa v Hustopečích na části pozemku parcela KN 1249/1 s vlastníkem pozemku Českou republikou, Správou železniční dopravní cesty, IČ: 70994234, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 12/XVII/16: ZM schvaluje smlouvu kupní s panem ..., Střední ..., 69301 Hustopeče a panem ..., L. Svobody ..., 69301 Hustopeče na prodej v geometrickém plánu č. 3514-70/2016 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. KN 1250/5 vedeného jako ostatní plocha o výměře 516 m² vzniklého z pozemku p.č.1250/5 zapsaného na LV 3214 v katastrálním území Hustopeče u Brna za kupní cenu ve výši 1.836.210,- Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 13/XVII/16: ZM schvaluje kupní smlouvu na odkoupení pozemků městem Hustopeče parcela číslo 2004/5, 991/11, 991/27, 991/59, 991/64, 991/7, 1047/18, 8351/19 v katastrálním území Hustopeče u Brna zapsaném na LV číslo 3172 od podílových spoluvlastnic paní ..., bytem Herbenova ..., 693 01 Hustopeče; paní ..., Bořetická ..., Brno - Židenice, 628 00 a ..., Kubíkova ..., 628 00 Brno - Líšeň za kupní cenu 1.432.881,- Kč. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 14/XVII/16: ZM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu s Českou republikou - Generálním finančním ředitelstvím, se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha, IČ: 72080043, - na stavbu pod názvem „Hustopeče - bezbariérové chodníky Hybešova, Žižkova, Tábory, Sv. Čecha“ na parc. č. KN 2430 v k.ú. Hustopeče u Brna. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 15/XVII/16: ZM schvaluje dodatek č. 2 k darovací smlouvě na pozemek parcela číslo KN 1074/5 v katastrálním území Hustopeče u Brna s posunutým termínem zahájení výstavby domova pro seniory do 31.12.2018. Text dodatku je přílohou zápisu

Usnesení č. 16/XVII/16: ZM schvaluje souhlas se vstupem do tělesa rekonstruovaného chodníku dle PD č. 05 – 3416 projektanta EEIKA Brno, s. r. o., Kšírova 120, Brno, PSČ 619 00, na stavbu „Hustopeče, Sv. Čecha, obnova DP, Němeček“, pro investora E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 6, České Budějovice, PSČ 370 49, pro účely vydání územního souhlasu.

Usnesení č. 17/XVII/16: ZM schvaluje souhlas se vstupem do tělesa rekonstruovaného chodníku na pozemku 283/2, 285/1 na základě PD č. 09-0416-07 společnosti EEIKA Brno, s. r. o., Kšírova 385/120, Brno, PSČ 619 00, na stavbu „Hustopeče, Herbenova, DP- k. NN, Frank“ pro investora E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 379 49.

Usnesení č. 18/XVII/16: ZM schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc.č. KN 3126/5, parc.č. KN 3125/21 a parc.č. KN 3116 v k.ú. Hustopeče od Brna od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, do majetku města Hustopeče.

Usnesení č. 19/XVII/16: ZM schvaluje uzavření směnné smlouvy na pozemky města Hustopeče parcela číslo KN 211/3 a pozemků 198, 213/1, 213/4 v k.ú. Hustopeče u Brna za pozemek v geometrickém plánu číslo 2855-52/2010 nově vytvořená a vyčleněná parc. č. 3333/3 o výměře 53 m² vzniklá z pozemku parcela číslo KN 3333/1 v k.ú. Hustopeče u Brna s tím, že rozdíl ve výměře bude vzájemně finančně vypořádán minimálně ve výši 1.300.000 Kč na základě hodnoty dle znaleckého posudku a strany směnné uhradí poměrné náklady na vyhotovení znaleckého posudku a náklady spojené s převodem pozemků.

Usnesení č. 20/XVII/16: ZM schvaluje dohodu o úpravě práv a povinností mezi ČR - Ministerstvem financí, Letenská 15, 118 10 Praha 1, IČO: 0006947 a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82 Brno, IČO: 70888337 ve znění dle předloženého návrhu. Text návrhu dohody je přílohou zápisu.

Usnesení č. 21/XVII/16: ZM bere na vědomí rozpočtové opatření města Hustopeče č. 9/2016, dle přílohy.

Usnesení č. 22/XVII/16: ZM schvaluje rozpočtové opatření města Hustopeče č. 10/2016, dle přílohy.

Usnesení č. 23/XVII/16: ZM schvaluje uvolnění příspěvku ve výši 190.000 Kč, maximálně však 50% z částky, pro Nemocnici Hustopeče, p.o. JMK, Brněnská 716/41, Hustopeče, IČ 04112029, na pořízení videogastroskopu pro gastroenterologickou ambulanci. S podmínkou zachování fungování gastroenterologické ambulance v Nemocnici Hustopeče, v budově Polikliniky, minimálně po dobu 3 let od poskytnutí příspěvku.

Usnesení č. 24/XVII/16: ZM schvaluje Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě schválené zastupitelstvem města Hustopeče čerpání dotace pro TJ Agrotec Hustopeče ve výši 150.000 Kč o rozšíření účelu využití takto: „Rekonstrukce stropního podhledu ve sportovní hale a další opravy sportovišť v pronájmu TJ Agrotec Hustopeče, z.s. do 31.06.2017“

Usnesení č. 25/XVII/16: ZM schvaluje uzavření darovací smlouvy na objekt tenisových kabin na části pozemku p.č. 885/1, mezi TJ Agrotec Hustopeče, jako dárcem, a Městem Hustopeče jako obdarovaným. Text smlouvy je přílohou zápisu.