

# Město Hustopeče, zastupitelstvo města Hustopeče

## Usnesení z IX. schůze Zastupitelstva města Hustopeče konané dne 14. 12. 2023 v zasedací místnosti MěÚ Hustopeče

**Usnesení ZM č. 1/IX/23:** ZM schvaluje program zasedání s následujícími změnami: doplnění bodu V. p)

Program:

- I. Zahájení
- II. Sdělení starostky
- III. Zpráva Finančního výboru
- IV. Zpráva Kontrolního výboru
- V. Hlavní body:
  - a) Vyhlášení záměru na budoucí prodej části pozemku p.č. 1348/1 v k.ú. Hustopeče u Brna na ul. Kpt. Jaroše
  - b) Vyhlášení záměru na prodej městského pozemku p.č. 1348/36 v k.ú. Hustopeče u Brna pod stavbou rodinného domu na ul. Kpt. Jaroše
  - c) Vyhlášení záměru prodeje části městského pozemku p.č. 2602/11 v k.ú. Hustopeče u Brna na ul. Habánská
  - d) Vyhlášení záměru prodeje pozemků - p.č. 3175/1 a části pozemku p.č. 3179/14 v k.ú. Hustopeče u Brna na ul. Bratislavská
  - e) Uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 2037 pod zkolaudovanou garáží na ul. Družstevní
  - f) Záměr dlouhodobého pronájmu pozemku p.č. 26/3 v k.ú. Hustopeče u Brna na ul. Husova
  - g) Smlouva o bezúplatném převodu pozemků parc.č. 1252/51 a p.č. 1253/17 pod veřejnou zelení na ul. Bratislavská od ČR ÚZSVM
  - h) Směna pozemků se společností Jednota, spotřební družstvo v Mikulově u obchodního domu Supermarket COOP Hustopeče na ul. Bratislavská
  - i) Zásady pro tvorbu a čerpání sociálního fondu města Hustopeče
  - j) 8. rozpočtové opatření města Hustopeče 2023
  - k) 9. rozpočtové opatření města Hustopeče 2023
  - l) Rozpočet města Hustopeče na rok 2024
  - m) Rozpočtový výhled města Hustopeče na rok 2025-2026
  - n) Žádost o finanční dar
  - o) Žádosti spolků o dotace a dary na rok 2024
  - p) Pracovní skupina MŠ za Generála Peřiny
- VI. Diskuze občanů (18:00 – 18:30 hod.)
- VII. Příspěvky členů ZM
- VIII. Diskuze občanů (pokračování)
- IX. Kontrola přijatých usnesení
- X. Závěr

**Usnesení ZM č. 2/IX/23:** ZM schvaluje ověřovatele zápisu ... a ...

**Usnesení ZM č. 3/IX/23:** ZM schvaluje průběh diskuze k jednotlivým bodům zvlášť, vždy se samostatně přečte usnesení a na konci zasedání se nebude číst usnesení jako celek.

**Usnesení ZM č. 4/IX/23:** ZM bere na vědomí určení zapisovatelky paní ..., administrativní pracovnice kanceláře tajemníka.

**Usnesení ZM č. 5/IX/23:** ZM bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 7.12.2023.

**Usnesení ZM č. 6/IX/23:** ZM schvaluje vyhlášení záměru uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku p.č. 1348/1, ze kterého bude na základě GP nově vydělen a vyčleněn pozemek o výměře do 14 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hustopeče u Brna za cenu stanovenou znaleckým posudkem minimálně však 2.800 Kč/m<sup>2</sup> s termínem podpisu vlastní kupní smlouvy do 5 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku a jeho oddělením s tím, že objednatel a zadavatelem oddělovacího geometrického plánu bude město Hustopeče.

**Usnesení ZM č. 7/IX/23:** ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje městského pozemku na p.č. 1348/36, vedeného jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hustopeče u Brna. Pozemek se bude prodávat minimálně za cenu 1.900 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem pozemku.

**Usnesení ZM č. 8/IX/23:** ZM schvaluje zrušení usnesení ZM č.: 11/VIII/23, kterým ZM schválilo uzavření kupní smlouvy na prodej městského pozemku na p.č. 1348/36, o výměře 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na ul. Kpt. Jaroše, v obci Hustopeče, v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 61.600 Kč (2.800 Kč/m<sup>2</sup>).

**Usnesení ZM č. 9/IX/23:** ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje části městského pozemku p.č. 2602/11 v rozsahu geometrickým plánem č. 4517-5780/2023 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 2602/16 o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Hustopeče u Brna pod stavbou garáže. Pozemek se bude prodávat minimálně za cenu 2.800 Kč/m<sup>2</sup>. V případě schválení prodeje konkrétnímu kupujícímu tento uhradí spolu s prodejní cenou pozemku i další náklady spojené s převodem pozemku.

**Usnesení ZM č. 10/IX/23:** ZM schvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 3175/1 o výměře 44 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 3179/14 o výměře 80 m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku, minimálně však 2.800 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí také náklady na vyhotovení znaleckého posudku a náklady spojené s převodem pozemků.

**Usnesení ZM č. 11/IX/23:** ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej městského pozemku p.č. 2037 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Hustopeče u Brna pod stavbou garáže panu ..., trvale bytem ..., 69301 Hustopeče. Pozemek se bude prodávat za cenu 25.368 Kč s tím, že kupující uhradí spolu s prodejní cenou pozemku i další náklady spojené s převodem pozemku.

**Usnesení ZM č. 12/IX/23:** ZM schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. UZSVM/BBV/10060/2023-BBVM, na pozemky parcela číslo 1252/51 a parcela číslo 1253/17 v k.ú. Hustopeče u Brna, obci Hustopeče z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Hustopeče.

**Usnesení ZM č. 13/IX/23:** ZM schvaluje vyhlášení záměru směny částí městského pozemku parc. č. 1228/27 o výměrách 1 m<sup>2</sup>, 27 m<sup>2</sup> a 1 m<sup>2</sup> za pozemky parc. č. 1228/30, parc. č. 1226/72, parc. č. 1226/73, parc. č. 1226/59, parc. č. 1228/22, a části parc. č. 1228/24 o výměře cca 36 m<sup>2</sup>, části parc. č. 1228/31 o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, části parc. č. 1228/1 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> a části parc. č. 1228/19 o výměře cca 8 m<sup>2</sup> s možností i za část pozemku parc. č. 1227 o výměře cca 220 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Hustopeče u Brna s tím, že rozdíl ve výměře bude vypořádán za cenu 250 Kč á m<sup>2</sup>. Náklady spojené se směnou pozemků budou hrazeny rovným dílem.

**Usnesení ZM č. 14/IX/23:** ZM schvaluje Zásady pro tvorbu a čerpání sociálního fondu města Hustopeče. Text zásad je přílohou zápisu.

**Usnesení ZM č. 15/IX/23:** ZM bere na vědomí 8. rozpočtové opatření města Hustopeče 2023.

**Usnesení ZM č. 16/IX/23:** ZM schvaluje 9. rozpočtové opatření města Hustopeče 2023.

**Usnesení ZM č. 17/IX/23:** ZM schvaluje rozpočet města Hustopeče na rok 2024. Rozpočet je přílohou zápisu.

**Usnesení ZM č. 18/IX/23:** ZM schvaluje Rozpočtový výhled města Hustopeče na roky 2025-2026.

**Usnesení ZM č. 19/IX/23:** ZM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí 100% dotace ve výši 8.860 Kč pro TJ Agrotec, se sídlem: Šafaříkova 1016/22, Hustopeče 693 01, IČ:13690655, na úhradu znaleckého posudku na posouzení stavu podloží trávníku na Městském stadionu v rámci uplatňované reklamace.

**Usnesení ZM č. 20/IX/23:** ZM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí 100% dotace ve výši 377.000 Kč pro TJ Agrotec, se sídlem: Šafaříkova 1016/22, Hustopeče 693 01, IČ:13690655, na úhradu údržby městského stadionu.

**Usnesení ZM č. 21/IX/23:** ZM schvaluje určení částky pro rozdělení dotací organizacím a spolkům pro rok 2024. Pro sport bude určeno 3.300.000 Kč, zbytek částky určené na dotace bude pro ostatní žadatele.

**Usnesení ZM č. 22/IX/23:** ZM pověřuje vedení města k realizaci původního projektu rekonstrukce školní kuchyně na ZŠ Komenského se zahájením realizace v 1. pololetí roku 2024. Současně pověřuje vedení města zajištěním financování této akce.

V Hustopečích dne 14. 12. 2023