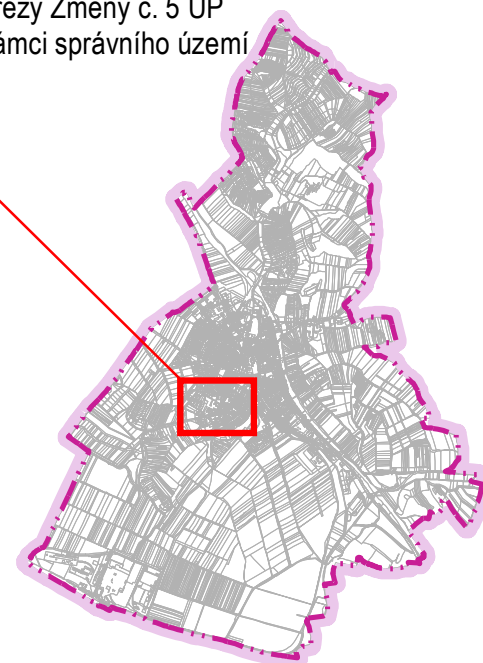


Výřezy Změny č. 5 ÚP
v rámci správního území



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Název dokumentace	Změna č. 5 Územního plánu Hustopeče
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo města Hustopeče
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Hustopeče
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Jméno a příjmení: Ing. arch. Lydie Filipová
Funkce:	vedoucí Odboru územního plánování
otisk úředního razítka a podpis	

Název dokumentace:		
Změna č. 5 Územního plánu Hustopeče		
Název výkresu:	Koordinační výkres	Měřítko: 1 : 5 000
Část dokumentace:		Datum: 9 / 2023
	II. Odůvodnění	Číslo výkresu: D1
		Číslo paré:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Stabilizované plochy

Plochy bydlení

BH	Bydlení v bytových domech
BI	Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské

Plochy občanského vybavení

OV	Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OS	Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	Občanské vybavení - hřbitovy
OM	Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
OK	Občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá

Plochy veřejných prostranství

PV	Veřejná prostranství
-----------	----------------------

Plochy smíšené obytné

SC	Plochy smíšené obytné v centrech měst
SM	Plochy smíšené obytné městské
SV	Plochy smíšené obytné venkovské

Plochy dopravní infrastruktury

DS	Dopravní infrastruktura – silniční
DZ	Dopravní infrastruktura - železniční

Plochy technické infrastruktury

TI	Technická infrastruktura - inženýrské sítě
TO	Technická infrastruktura - nakládání s odpady

Plochy výroby a skladování

VL	Výroba a skladování - lehký průmysl
VK	Plochy skladování
VX	Výroba a skladování – se specifickým využitím
VZ	Výroba a skladování - zemědělská výroba

W	Plochy vodní a vodohospodářské
----------	--------------------------------

NZ	Plochy zemědělské
-----------	-------------------

NL	Plochy lesní
-----------	--------------

NP	Plochy přírodní
-----------	-----------------

Plochy smíšené nezastavěného území

NS	Plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské
-----------	---

Plochy specifické

XS	Plochy specifické - vinné sklepy
-----------	----------------------------------

Plochy zeleně

ZO	Zeleň - ochranná a izolační
ZP	Zeleň - přírodního charakteru

ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	hranice řešeného území
	hranice zastavěného území k 1. 4. 2023
	rozvojová plocha
	hranice parcel

	Území s architektonicky nebo urbanisticky významnými stavbami
	Plochy určené pro zpracování územní studie
	Části územního plánu s prvky regulačního plánu
	Lokality řešené Změnou č. 5 ÚP

Plochy změn

Plochy bydlení

BI	Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské
-----------	---

Plochy občanského vybavení

OV	Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OS	Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	Občanské vybavení - hřbitovy
OM	Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
OK	Občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá

Plochy veřejných prostranství

PV	Veřejná prostranství
-----------	----------------------

Plochy smíšené obytné

SM	Plochy smíšené obytné městské
SV	Plochy smíšené obytné venkovské

Plochy dopravní infrastruktury

DS	Dopravní infrastruktura – silniční
DZ	Dopravní infrastruktura - železniční

Plochy technické infrastruktury

TI	Technická infrastruktura - inženýrské sítě
-----------	--

Plochy výroby a skladování

VL	Výroba a skladování - lehký průmysl
NP	Plochy přírodní

Plochy specifické

XS	Plochy specifické - vinné sklepy
-----------	----------------------------------

Plochy zeleně

ZO	Zeleň - ochranná a izolační
-----------	-----------------------------

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	nadregionální biocentrum - stav
	nadregionální biokoridor - návrh
	regionální biocentrum - návrh
	regionální biokoridor - stav
	regionální biokoridor - návrh
	lokální biocentrum - stav
	lokální biocentrum - návrh
	lokální biokoridor - stav
	lokální biokoridor - návrh

ČÍSLA ROZVOJOVÝCH PLOCH A ÚZEMNÍCH REZERV

Z1	zastavitelná plocha
P1	přestavbová plocha
K1	plocha změn v krajině
R1	územní rezerva

UZNAČENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BH	způsob využití plochy
v	index vinné sklepy
k	index kovošrot
s	index vinařství
1	index výška zástavby do 1 nadzemního podlaží
2	index výška zástavby do 2 nadzemních podlaží
3	index výška zástavby do 3 nadzemních podlaží
4	index výška zástavby do 4 nadzemních podlaží

Plochy přestavby

OV	Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OM	Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
OK	Občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá
PV	Veřejná prostranství
SC	Plochy smíšené obytné v centrech měst
SM	Plochy smíšené obytné městské
SV	Plochy smíšené obytné venkovské
DS	Dopravní infrastruktura – silniční
VL	Výroba a skladování - lehký průmysl
NZ	Plochy zemědělské

Koridory veřejné infrastruktury - zastavitelné

DZ kor	Koridory dopravní infrastruktury - železniční
---------------	---

Plochy územních rezerv

BI	Plochy bydlení v rodinných domech - městské a příměstské
SM	Plochy smíšené obytné městské
SV	Plochy smíšené obytné venkovské
DS	Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ	Plochy dopravní infrastruktury - železniční
VL	Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
NT	Plochy těžby nerostů

Ochrana památek

	Nemovitá kulturní památka
	Nemovitá kulturní památka - plošně vymezená
	Území s archeologickými nálezy I. a II. typu
	Válečný hrob, pietní místo

Ochrana přírody

	Natura 2000 - evropsky významná lokalita
	Přírodní památka
	Přírodní památka - ochranné pásmo
	Významný krajinný prvek - registrovaný
	Plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním

Ochrana území

	Zóna havarijního plánování
	Objekt požární ochrany
	Výhradní bilancované ložisko nerostných surovin
	Sesuvné území
	Záplavové území vyhlášené
	Vrstevnice po 10m

Poznámka:
 Celé správní území města je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
 Do správního území města zasahuje koridor RR směrů Ministerstva obrany.
 Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

ZMĚNA č.5 ÚZEMNÍHO PLÁNU HUSTOPEČE

D1 KOORDINAČNÍ VÝKRES LEGENDA

Dopravní infrastruktura	
	Dálnice
	Silnice II. třídy - stav
	Silnice II. třídy - návrh
	Silnice II. třídy - rezerva
	Silnice III. třídy - stav
	Místní komunikace - stav
	Místní komunikace - návrh
	Železnice - stav
	Železnice - návrh
	Vlečka - stav
	Cyklistická / hipo trasa - stav
	Turistická / naučná stezka - stav
	Ochranné pásmo dálnice a silnice
	Ochranné pásmo železnice
Technická infrastruktura	
	Vodovodní řad - stav
	Vodovodní řad - návrh
	Vodojem - stav
	Vodovodní řad užitkové vody - stav
	<all other values>
	Kanalizace jednotná - stav
	Kanalizace splašková - stav
	Kanalizace dešťová - stav
	Kanalizace - návrh
	Čistírna odpadních vod - stav
	Plynovod VVTL - stav
	Plynovod VTL - stav
	Plynovod STL - stav
	Plynovod - návrh
	Regulační stanice plynu - stav
	Regulační stanice plynu - návrh
	Bezpečnostní pásmo plynovodu
	Venkovní vedení elektrické sítě VVN 220 kV - stav
	Venkovní vedení elektrické sítě VVN 110 kV - stav
	Venkovní vedení elektrické sítě VN 1 - 35 kV - stav
	Kabelové vedení elektrické sítě VN 1 - 35 kV - stav
	Vedení elektrické sítě vysokého napětí 1-35 kV - návrh
	Rozvodna - stav
	Transformační stanice - stav
	Transformační stanice - návrh
	Ochranné pásmo elektrického vedení
	Telekomunikační kabel - stav
	Radioreléová trasa - stav
	OP komunikačního vedení
	OP komunikačního zařízení
	Vysílací zařízení - stav
	Základnová stanice - stav