


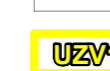




ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

-  hranice řešeného území
-  hranice zastavěného území vymezena k 1. 11. 2022
-  rozvojová plocha
-  hranice parcel
-  Území s architektonicky nebo urbanisticky významnými stavbami

ČÍSLA ROZVOJOVÝCH PLOCH A ÚZEMNÍCH REZERV

- Z1** zastavitelná plocha
- P1** přestavbová plocha
- K1** plocha změn v krajinné územní rezervě
- R1** územní rezervy

OZNAČENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BH** způsob využití plochy
- v** index vinné sklepy
- k** index kovošrot
- s** index vinařství
- 1** index výška zástavby do 1 nadzemního podlaží
- 2** index výška zástavby do 2 nadzemních podlaží
- 3** index výška zástavby do 3 nadzemních podlaží
- 4** index výška zástavby do 4 nadzemních podlaží
-  změna výškové úrovně zástavby

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Stabilizované plochy

- Plochy bydlení**
- BH** Bydlení v bytových domech
 - BI** Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské
- Plochy občanského vybavení**
- OV** Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
 - OS** Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
 - OH** Občanské vybavení - hřbitovy
 - OM** Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
 - OK** Občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá
- Plochy veřejných prostranství**
- PV** Veřejná prostranství
- Plochy smíšené obytné**
- SC** Plochy smíšené obytné v centrech měst
 - SM** Plochy smíšené obytné městské
 - SV** Plochy smíšené obytné venkovské
- Plochy dopravní infrastruktury**
- DS** Dopravní infrastruktura - silniční
 - DZ** Dopravní infrastruktura - železniční
- Plochy technické infrastruktury**
- TI** Technická infrastruktura - inženýrské sítě
 - TO** Technická infrastruktura - nakládání s odpady
- Plochy výroby a skladování**
- VL** Výroba a skladování - lehký průmysl
 - VK** Plochy skladování
 - VX** Výroba a skladování - se specifickým využitím
 - VZ** Výroba a skladování - zemědělská výroba
- Plochy vodní a vodohospodářské**
- W** Plochy vodní a vodohospodářské
- Plochy zemědělské**
- NZ** Plochy zemědělské
 - NL** Plochy lesní
 - NP** Plochy přírodní
- Plochy smíšené nezastavěného území**
- NS** Plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské
- Plochy specifické**
- XS** Plochy specifické - vinné sklepy
- Plochy zeleně**
- ZO** Zeleň - ochranná a izolační
 - ZP** Zeleň - přírodního charakteru











Plochy změn

- Plochy bydlení**
- BI** Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské
- Plochy občanského vybavení**
- OV** Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
 - OS** Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
 - OH** Občanské vybavení - hřbitovy
 - OM** Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
 - OK** Občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá
- Plochy veřejných prostranství**
- PV** Veřejná prostranství
- Plochy smíšené obytné**
- SM** Plochy smíšené obytné městské
 - SV** Plochy smíšené obytné venkovské
- Plochy dopravní infrastruktury**
- DS** Dopravní infrastruktura - silniční
 - DZ** Dopravní infrastruktura - železniční
- Plochy technické infrastruktury**
- TI** Technická infrastruktura - inženýrské sítě
- Plochy výroby a skladování**
- VL** Výroba a skladování - lehký průmysl

Plochy přestavby

- OV** Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
 - OM** Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
 - OK** Občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá
 - PV** Veřejná prostranství
 - SC** Plochy smíšené obytné v centrech měst
 - SM** Plochy smíšené obytné městské
 - SV** Plochy smíšené obytné venkovské
 - DS** Dopravní infrastruktura - silniční
 - VL** Výroba a skladování - lehký průmysl
 - NZ** Plochy zemědělské
- Plochy územních rezerv**
- BI** Plochy bydlení v rodinných domech - městské a příměstské
 - SM** Plochy smíšené obytné městské
 - SV** Plochy smíšené obytné venkovské
 - DS** Plochy dopravní infrastruktury - silniční
 - DZ** Plochy dopravní infrastruktury - železniční
 - VL** Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
 - NP** Plochy těžby nerostů

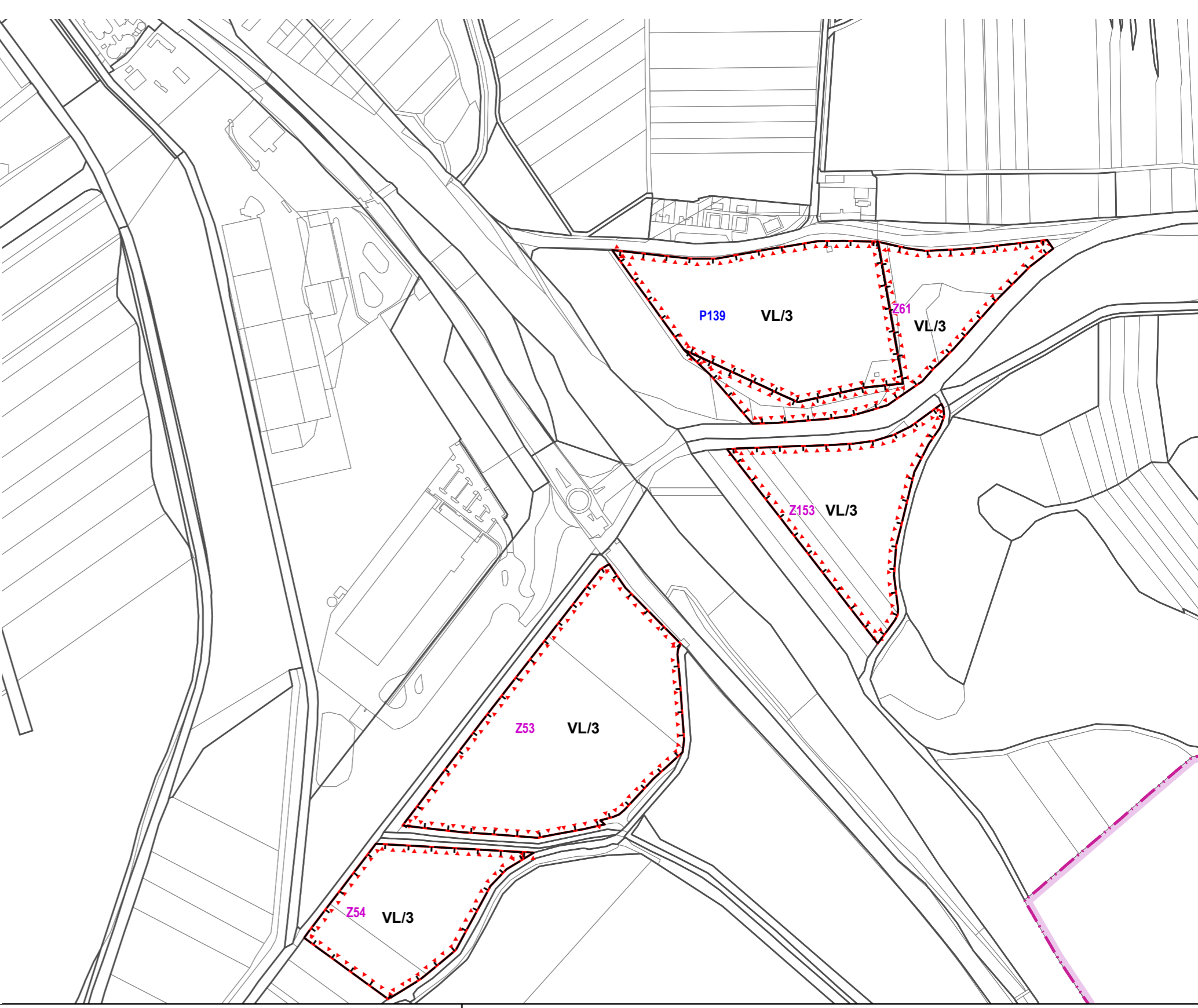
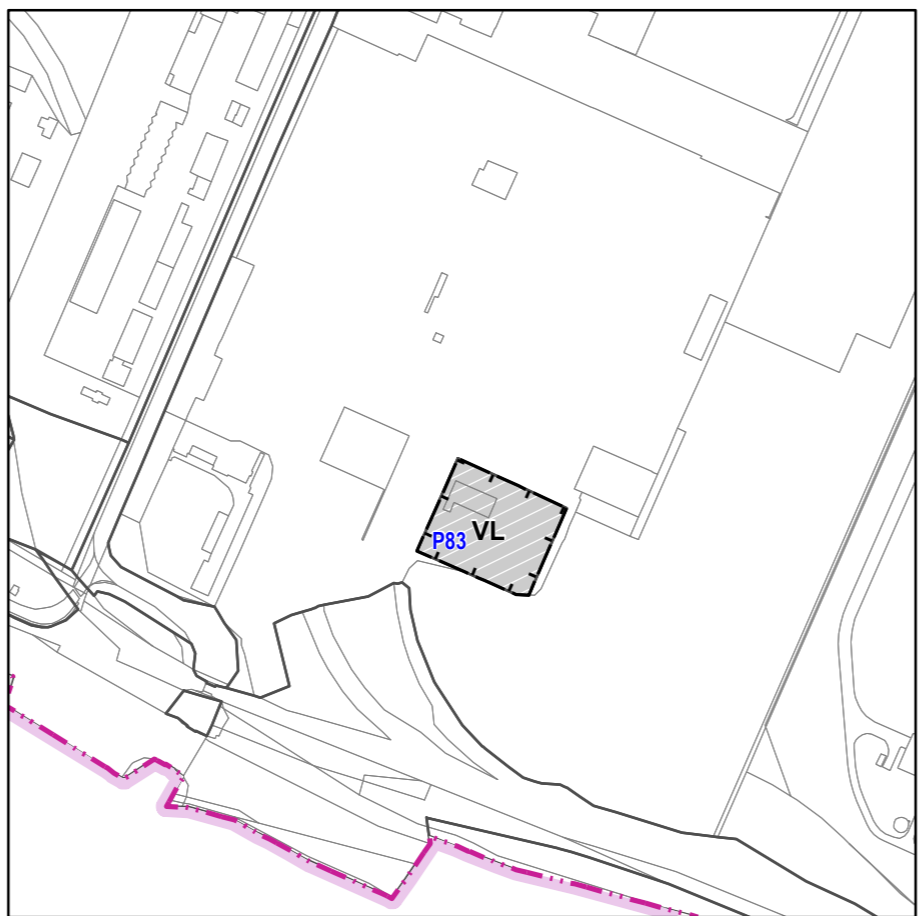
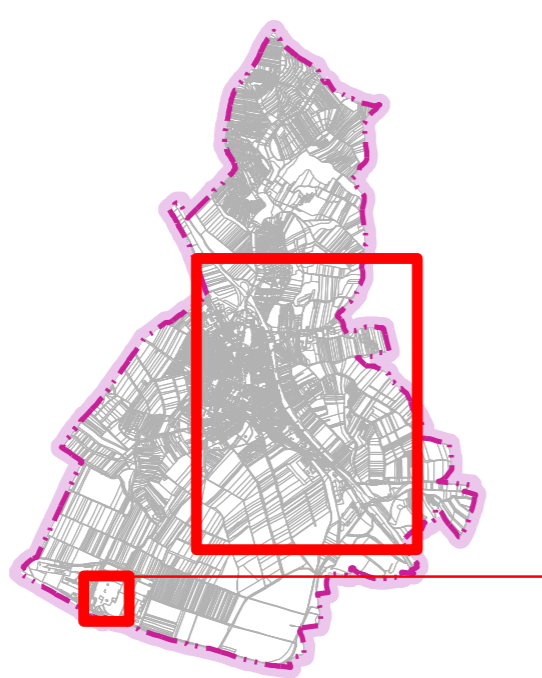
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

-  nadregionální biocentrum - stav
-  nadregionální biokoridor - návrh
-  regionální biocentrum - návrh
-  regionální biokoridor - stav
-  regionální biokoridor - návrh
-  lokální biocentrum - stav
-  lokální biokoridor - návrh
-  lokální biocentrum - návrh
-  lokální biokoridor - stav
-  lokální biokoridor - návrh



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Název dokumentace:	Změna č. 4 Územního plánu Hustopeče
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo města Hustopeče
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Hustopeče
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Jméno a příjmení: Ing. arch. Lydie Filipová
Funkce:	vedoucí Odboru územního plánování
otisk úředního razítka a podpis	

Výřezy Změny č. 4 ÚP v rámci správního území



Název dokumentace:	Změna č. 4 Územního plánu Hustopeče		
Název výkresu:	Hlavní výkres	Měřítko:	1 : 5 000
Číslo výkresu:	I. Územní plán "Výrok"	Datum:	6 / 2023
Část dokumentace:	B2	Číslo paré:	